



Váš dopis zn.:

Ze dne: 9. 11. 2025
Naše č. j.: KUJCK 129013/2025
Sp. Zn.: KHEJ 125601/2025/papo1 SO
Vyřizuje: Pavla Polívková
Telefon: 386720225
E-mail: polivkova@kraj-jihocesky.cz
Datum: 19. 11. 2025

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane inženýre,

Krajský úřad Jihočeského kraje obdržel dne 9. 11. 2025 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž požadujete poskytnutí následující informace:

zda byla vaše námítka – zábor PUPFL v ÚP Litvínovice vypořádána a jakým způsobem a v jakém stavu je schválení této změny v současnosti.

K výše uvedené žádosti Vám sdělujeme následující:

stanoviskem k návrhu změny č. 7 územního plánu Litvínovice požádal odbor životního prostředí krajského úřadu (orgán státní správy lesů) o úpravu dokumentace – viz toto stanovisko. Dokumentace však již po úpravě nebyla znovu předložena k souhlasu/nesouhlasu nebo ke stanovení podmínek, za jakých mohou být stavby v ochranném pásmu pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále „PUPFL“) nebo na PUPFL umístovány. Podle dostupných informací byla změna č. 7 územního plánu zpracována (bez podmínek pro umístování staveb na PUPFL a v jejich ochranném pásmu) do úplného znění územního plánu Litvínovice s účinností od 21.3.2025.

K upřesnění Krajský úřad ještě uvádí:

orgán ochrany lesa k předmětné změně nemohl uplatnit námítky, neboť právní předpisy mu neumožňují námítku vznést. Z tohoto důvodu není možné v části změny územního plánu dohledat vyhodnocení námítky týkající se ochrany lesa a nelze hodnotit její vypořádání. Orgán ochrany lesa jako dotčený orgán mohl uplatnit k projednávané změně stanovisko, které je pro další průběh pořizování závazné, což dotčený orgán učinil a mj. požadoval doplnění textové části dokumentace o vyhodnocení záboru PUPFL. Jak je patrné z porovnání verzí dokumentací návrhu změny č. 7 územního plánu Litvínovice a vydané dokumentace, zpracovatel ve spolupráci s pořizovatelem provedli požadované doplnění příslušné kapitoly v textové části. Zda je výše uvedená reakce pořizovatele a zpracovatele adekvátní k požadavku dotčeného orgánu zjistí nadřízený orgán až na základě provedení kontrolní činnosti, kterou v dané obci v dohledné době plánuje.

Příslušným orgánem územního plánování, který dohlíží na proces schvalování územních plánů podle stavebního zákona, je Odbor regionálního rozvoje a územního plánování krajského úřadu.

S pozdravem

Mgr. Petr Podhola
vedoucí odboru KHEJ