



Jihočeský kraj
Krajský úřad

Odbor kancelář hejtmána
Úsek vedoucího odboru



KUCBX01JROJE

Váš dopis zn.:

Ze dne: 27. 11. 2025
Naše č. j.: KUJCK 134906/2025
Sp. Zn.: KHEJ 133054/2025/pap01 SO
Vyřizuje: Pavla Polívková
Telefon: 386720225
E-mail: polivkova@kraj-jihocesky.cz
Datum: 3. 12. 2025

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane,

Krajský úřad Jihočeského kraje obdržel dne 27. 11. 2025 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž požadujete poskytnutí následující informace:

opatření proti nečinnosti podle § 80 SŘ ve věci podnětu Sp-1358 A-1755 T-6 Sb-4 05-09-2025 - Opakovaný podnět na neoprávněné užívání stavby č. 3010 v k.ú. Frymburk, nečinný orgán stavební úřad Horní Planá ze dne 14.10.2025

- elektronickou kopii vyjádření SÚ Horní Planá na základě KUJCK 117056/2025, OKSU/116513/2025/stko

K výše uvedené žádosti Vám sdělujeme následující:

požadované informace Vám zasiláme v příloze tohoto sdělení.

S pozdravem

Mgr. Petr Podhola
vedoucí odboru KHEJ

Příloha
sdělení



**Městský úřad Horní Planá,
Stavební úřad, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá**

Tel. 380724417, 380724419, Fax. 380724420, e-mail:stavebniurad@horniplana.cz

Spis. zn.: Výst./3836/2025/OI
Č.j.: MUHP-4342/2025
Vyřizuje: Otakar Olšák
Dne: 20.11.2025



KUJCP010MT6E

(3) JIHOČESKÝ KRAJ KRAJSKÝ ÚŘAD	č.R.
96990 9/165 Došlo: 25 -11- 2025	sp.zn.
Číslo j.:	
Příloha:	

SDĚLENÍ

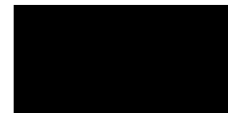
Městský úřad Horní Planá, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), Vám na základě Vašeho vyžádání spisového materiálu spolu s vyjádřením k dané věci ze dne 15.10.2025, spis. zn. OKSU/116513/2025/stko, č.j. KUJCK 117056/2025 sděluje následující informace:

Stavební úřad na základě vyžádání spisového materiálu spolu s vyjádřením k dané věci ze dne 27.1.2025, spis. zn. OKSU/11499/2025/stko, č.j. KUJCK 12961/2025 zaslal dne 24.2.2025 na Krajský úřad spis „Areál autodopravy“, spis „změna stavby před dokončením – Areál autodopravy“, žádost o povolení předčasného užívání stavby, žádost o dodatečné povolení stavby „Zpevněné plochy“ + projektovou dokumentaci, podnět Tomáše Václavíka na stavbu „Areál autodopravy“ + výzvu k účasti na kontrolní prohlídce a protokol z kontrolní prohlídky. Dne 21.5.2025 obdržel stavební úřad od Krajského úřadu příkaz nečinnému správnímu orgánu. Stavební úřad dne 11.7.2025 vyzval stavebníka k zjednání nápravy. Mezi tím stavební úřad oznámil zahájení řízení o předčasném užívání části stavby „Areál autodopravy“ a pozval účastníky k ústnímu jednání, ze kterého byl sepsán protokol. Rozhodnutí o předčasném užívání nebylo vydáno, protože stavebník nedoložil doklady potřebné k předčasnému užívání. Předčasné užívání může být povoleno, pokud bude k pozemku přístup po komunikaci. Komunikace je povolena, ale není zatím vydáno kolaudační rozhodnutí ani předčasné užívání této komunikace. V přílohách zasíláme „Výzvu zjednání nápravy“, spolu s opakovaným podnětem a spisový materiál k řízení o předčasném užívání části stavby.

Dále stavební úřad uvádí, že na jednu stranu pan Tomáš Václavík (dále pak Spolek Frymburk, z.s. a Info 106, z.s., jejichž jednatelem není nikdo jiný, než opět pan Tomáš Václavík) požaduje, aby stavební úřad konal a na druhou stranu stavební úřad zahrnuje mnoha žádostmi (častokrát několik žádostí na stejnou věc) podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Tato situace je neúnosná.

Otakar Olšák
referent stavebního úřadu
Městského úřadu Horní Planá
„otisk úředního razítka“

11.
stavební úřad



Přílohy:

- Výzva zjednání nápravy + opakovaný podnět
- Spis „Areál autodopravy“ – žádost o předčasné užívání

Obdrží:

Krajský úřad JČ kraje, oddělení krajský stavební úřad, Mgr. Štěpán Konopa, U Zimního stadionu
č.p. 1952/2, 370 76 České Budějovice

Doložka z automatizované konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument KUJCP01OMT6E vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **11180335-000-251125081039**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **1**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Jihočeský kraj, IČ: 70890650

Datum vyhotovení: **25.11.2025**

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



11180335-000-251125081039