



Váš dopis zn.:

Ze dne: 1. 12. 2025
Naše č. j.: KUJCK 135098/2025
Sp. Zn.: KHEJ 134218/2025/papo1 SO
Vyřizuje: Pavla Polívková
Telefon: 386720225
E-mail: polivkova@kraj-jihocesky.cz
Datum: 3. 12. 2025

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane,

Krajský úřad Jihočeského kraje obdržel dne 1. 12. 2025 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž požadujete poskytnutí následující informace:

souvislosti s podnětem na opatření proti nečinnosti podle § 80 SŘ ve věci podnětu sp. zn. Sp-1358 A-1755 T-6 Sb-4 ze dne 5. 9. 2025 – Opakovaný podnět na neoprávněné užívání stavby č. 3010 v k. ú. Frymburk, nečinný orgán: stavební úřad Horní Planá

- *žádáme o seznam všech kroků, které váš úřad v uvedené věci učinil*
- *žádáme o informaci, jak uvedený podnět váš úřad vyřídil*

K výše uvedené žádosti Vám sdělujeme následující:

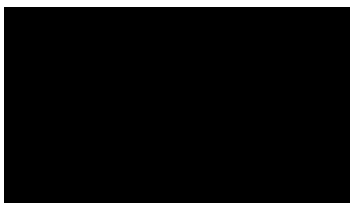
1. Obdržení podnětu 14.10.2025 (viz příloha)
2. Pověření úředně oprávněné osoby 15.10.2025
3. Vyžádání spisového materiálu SÚ Horní Planá 15.10.2025
4. Opakovaný podnět v téže věci 18.11.2025
5. Sdělení k opakovanému podnětu 24.11.2025
6. Obdržení spisového materiálu SÚ Horní Planá 25.11.2025
7. Příkaz 1.12.2025

Příkaz ze dne 1.12.2025 byl podateli podnětu zaslán na vědomí.

S pozdravem

Mgr. Petr Podhola
vedoucí odboru KHEJ

Příloha
Podnět



Číslo jednací: S-1393 2025

Naše značka: Sp-1393 A-1926 T-13 Sb-6 14-10
-2025

Vaše značka:

Datum: 14.10.2025 0:00:00

37001

Jihočeský kraj

Oddělení krajský stavební úřad

U Zimního stadionu 1952

České Budějovice

kdib3rr

Věc: S-1393 2025 - - opatření proti nečinnosti podle § 80 SŘ ve věci podnětu Sp-1358 A-1755 T-6 Sb-4
05-09-2025 - Opakovaný podnět na neoprávněné užívání stavby č. 3010 v k.ú.
Frymburk, nečinný orgán stavební úřad Horní Planá

I. Stručné shrnutí

Dne 5. 9. 2025 jsem podal opakovaný podnět na stavební úřad v Horní Plané:

"Dne 16. 5. 2025 Krajský úřad – Jihočeský kraj vydal příkaz KUJCK 46682/2025 nečinnému správnímu orgánu, tedy stavebnímu úřadu v Horní Plané, ve věci užívání provozovny Areál autodopravy č. 3010 v k. ú. Frymburk, aby ve lhůtě 60 dnů od obdržení tohoto příkazu učinil potřebná opatření ke zjednání nápravy v souladu s relevantními ustanoveními stavebního zákona.

V návaznosti na tento příkaz doručil stavební úřad stavebníkovi dne 11. 7. 2025 výzvu MUHP-2462/2025, aby nepovolený způsob užívání stavby bezodkladně ukončil.

Stavba je přesto nadále užívána pro podnikatelskou činnost stavebníka beze jakékoli změny. Současně stavební úřad nezajistil uvedení stavby do souladu se schválenou změnou stavby před jejím dokončením.

Skutečnost, že je stavba neoprávněně užívána, lze ověřit pouhým pohledem a snadno ji zaznamenat fotodokumentací z okolních veřejných komunikací; není tedy nutné provádět za tímto účelem kontrolní prohlídku. Je zřejmé, že přestože stavební úřad učinil určité kroky k nápravě, neprovedl je dostatečně důrazně, aby došlo ke skutečnému souladu se stavebním zákonem.

Žádám tedy stavební úřad, aby bezodkladně provedl kroky s dostatečnou razancí a aby mne informoval o učiněných opatřeních."

II. Povinnost jednat bez průtahů a lhůty pro rozhodnutí

Správní orgán je povinen rozhodnout bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od zahájení řízení (s možností zákonného prodloužení v odůvodněných případech) podle § 71 správního řádu.

Správní řád ukládá zásady rychlosti a hospodárnosti (§ 6), zákonnosti a ochrany práv osob (§ 2), rovnosti účastníků (§ 7) a součinnosti vůči dotčeným osobám (§ 4). Nečinnost je s těmito zásadami v rozporu.

III. Působnost nadřízeného orgánu k opatření proti nečinnosti

Nevydá-li správní orgán rozhodnutí ve lhůtě, nadřízený správní orgán učiní opatření proti nečinnosti podle § 80 správního řádu (např. přikáže vydat rozhodnutí, věc převezme a rozhodne sám, nebo pověří jiný podřízený orgán). Podle metodiky MV ČR je nadřízený orgán povinen zasáhnout z moci úřední, jakmile shledá nečinnost.

IV. Důkazy a skutečnosti nasvědčující nepovolené stavbě

Stavba je nadále neoprávněně užívána k podnikatelské činnosti, což lze jednoznačně zjistit z veřejně přístupných pozemků v okolí stavby.

Současně byl stavební úřad požádán o to, aby mne informoval o uskutečněných opatřeních, což v zákonné lhůtě

neučinil.

V. Návrh (petit)

S odkazem na § 80 správního řádu navrhuji, aby nadřízený správní orgán:

— vzhledem ke skutečnosti, že stavební úřad v Horní Plané prokazatelně nekoná ve věcech týkajících se městyse Frymburk a členů jeho zastupitelstva, převzal věc a rozhodl sám, popřípadě pověřil jiný věcně příslušný podřízený orgán k provedení řízení (§ 80 odst. 4 správního řádu);

— současně uložil stavebnímu úřadu průběžně informovat účastníky o stavu řízení a provedených úkonech a dbal na dodržení zásad § 2, § 4, § 6 a § 7 správního řádu.

Zároveň žádám o sdělení o opatřeních vašeho úřadu, která byla v souvislosti s tímto podnětem učiněna.

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.
Nepodařilo se získat informace o podpisu.

Typ vstupního dokumentu: .PDF

Otisk souboru: FF276AF4D897CEB325A3AFA4097E5C5F138428E80AF320D751F35A0329C4798F

Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 37001 České Budějovice, posta@kraj-jihocesky.cz

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

14.10.2025

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Janoušková Václava