

Váš dopis zn.:

Ze dne: 2. 12. 2025
Naše č. j.: KUJCK 135514/2025
Sp. Zn.: KHEJ 134514/2025/papo1 SO
Vyřizuje: Pavla Polívková
Telefon: 386720225
E-mail: polivkova@kraj-jihocesky.cz
Datum: 4. 12. 2025

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane,

Krajský úřad Jihočeského kraje obdržel dne 2. 12. 2025 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž požadujete poskytnutí následující informace:

souvislosti se stížností na stavební úřad v Horní Plané, který nekoná z moci úřední ve věci navážky a komunikace na pozemku parc. č. 3041, parc. č. 3042 a parc. č. 3043 k.ú. Frymburk ze dne 26.3.2025

- 1) Informaci, jak váš úřad záležitost vyřídil*
- 2) Elektronickou kopii dokumentu, jak se k věci vyjádřil stavební úřad Horní Planá na základě KUJCK 46165/2025*
- 3) Elektronickou kopii všech dokumentů, které vznikly v souvislosti s vyřizováním stížnosti (přijaté i vydané)*

K výše uvedené žádosti Vám sdělujeme následující:

ad 1) Krajský úřad věc vyřídil přípisem ze dne 16.05.2025, č. j. KUJCK 60905/2025, kterým podateli podnětu sdělil, že ve věci nebyla shledána nečinnost stavebního úřadu. Toto sdělení podatel podnětu obdržel dne 19.05.2025.

ad 2) Tento dokument neexistuje. Na základě přípisu krajského stavebního úřadu ze dne 09.04.2025, č. j. KUJCK 46165/2025, došlo k telefonické konzultaci se stavebním úřadem, kdy byl krajský úřad upozorněn stavebním úřadem, že vyžádaný spisový materiál se doposud nachází u krajského úřadu, který si ho vyžádal v rámci řízení sp. zn. OKSU/9342/2025/joch.

ad 3) Požadované dokumenty zasíláme v příloze tohoto sdělení.

S pozdravem

Mgr. Petr Podhola
vedoucí odboru KHEJ

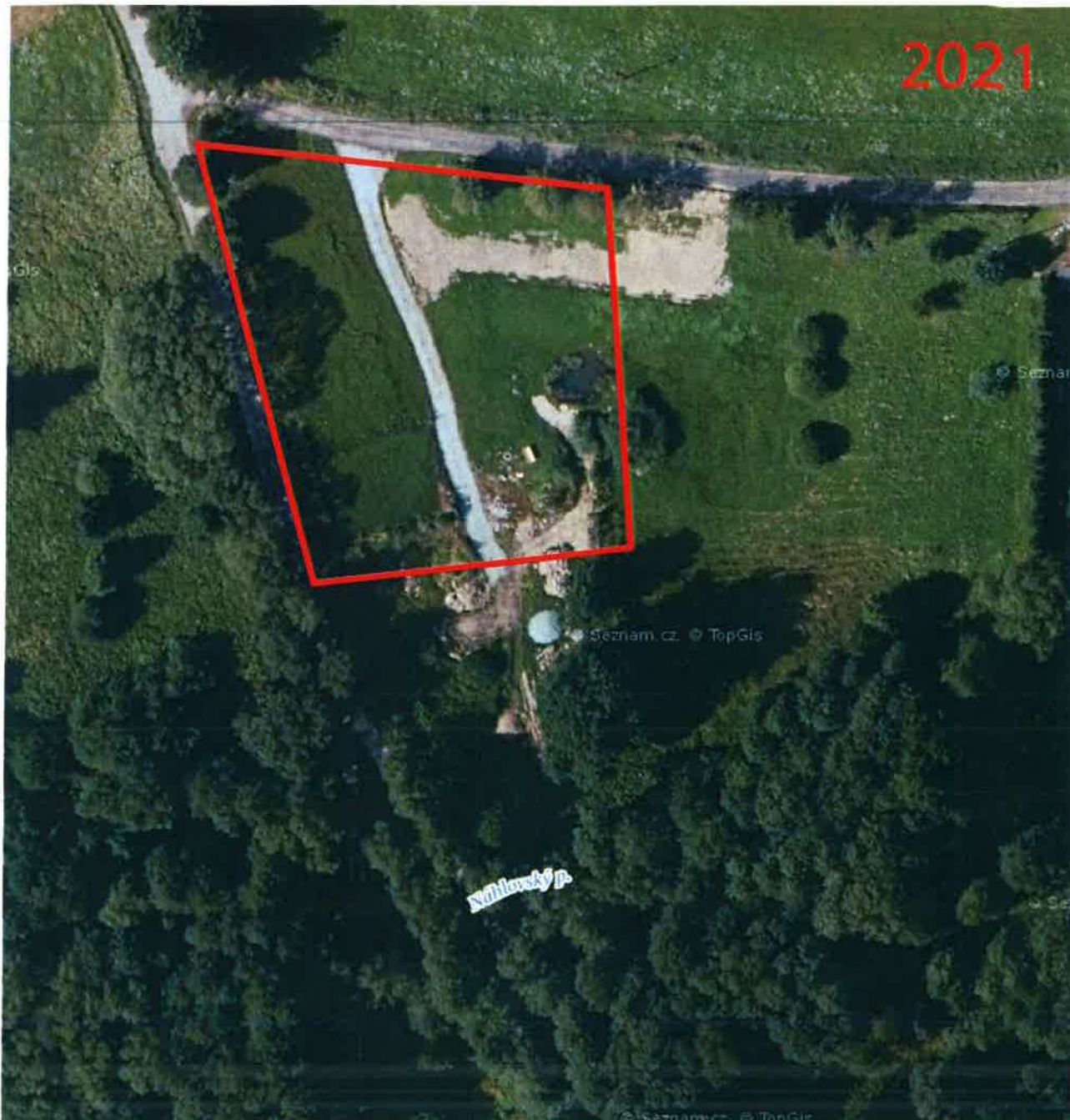
Příloha

- 1 - podnět ze dne 26.03.2025
- 1 - podnět ze dne 26.03.2025 (2)
- 2 - pověření oprávněné úřední osoby ze dne 09.04.2025
- 3 - vyžádání spisového materiálu ze dne 09.04.2025
- 3a – příloha vyžádání spisu – podnět
- 3b – příloha vyžádání spisu – fotografie
- 4 - sdělení ze dne 16.05.2025





2021



Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.
Nepodařilo se získat informace o podpisu.

Typ vstupního dokumentu: .PDF
Otisk souboru: E74DBAC7CDC765C6AEF398008EF9325CCE7705BAF266168858D6558F78A0FABC
Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 37076 České Budějovice, posta@kraj-jihocesky.cz

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

26.3.2025

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Dvořáková Ludmila



Číslo jednací: S-61 2025

Naše značka: Sp-61 A-67 T-6 Sb-4 26-03-2025

Vaše značka:

Datum: 26.03.2025 0:00:00

37001

Jihočeský kraj

Oddělení krajský stavební úřad

U Zimního stadionu 1952

České Budějovice

kdib3rr

Věc: S-61 2025 - - stížnost na stavební úřad v Horní Plané, který nekoná z moci úřední ve věci navážky a komunikace na pozemku parc. č. 3041, parc. č. 3042 a parc. č. 3043 k.ú. Frymburk

Podávám tímto stížnost na stavební úřad v Horní Plané, který nekoná z moci úřední ve věci navážky na pozemku parc. č. 3041, parc. č. 3042 a parc. č. 3043, k.ú. Frymburk.

V záhlaví záměrně neuvádím titul stížnosti, jelikož dle § 37 odst. 1 správního řádu je nutno každé podání posuzovat dle jeho skutečného obsahu, bez ohledu na to, jak je označeno. Nechávám tedy na vás, jako správním orgánu, aby stížnost sám vyhodnotil.

Na pozemcích parc. č. 3041, parc. č. 3042 a parc. č. 3043, k.ú. Frymburk, byla zhotovena navážka v ploše cca 1600 m², v tloušťce až 3 m. Na tuto skutečnost byl stavební úřad v Horní Plané upozorněn několikrát, a ani v jednom případě se s touto skutečností nevyrovnal. V zápise z kontrolní prohlídky o její existenci, případně neexistenci, není žádná zmínka. Navážka je současně velice snadno rozeznatelná ze satelitních snímků a je zřejmá i z profilu, který je snadno identifikovatelný z přiléhající veřejné komunikace. Skutečnost, na kterou si stěžuji, stavební úřad v Horní Plané trvale ignoruje a ve věci opakovaně nekoná.

Navrhují proto učinit doplňující kontrolní prohlídku na místě stavby se zástupci kraje a mým právním zástupcem, aby se situace vyjasnila.

Pokud se váš úřad s věcí řádně nevyrovná, jsme připraveni se bránit stížností u MMR, případně přímo trestním oznámením na všechny zúčastněné.

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.
Nepodařilo se získat informace o podpisu.

Typ vstupního dokumentu: .PDF

Otisk souboru: 7AED50DCB6583AC04FB904AAA52F45C13CCE823EA258A0B6F2A2D3183D9BBDEB

Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

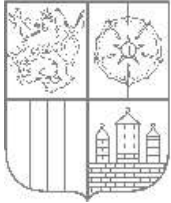
Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 37076 České Budějovice, posta@kraj-jihocesky.cz

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

26.3.2025

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Dvořáková Ludmila



**Krajský úřad
Jihočeský kraj**



Oddělení krajský stavební úřad

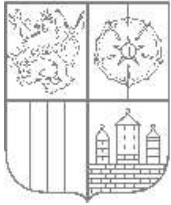
Naše č. j.: K U J C K 4 6 1 6 2 / 2 0 2 5
Sp. zn.: O K S U / 3 9 9 2 2 / 2 0 2 5 / s t k o
Vyřizuje: Mgr. Štěpán Konopa
Telefon: 386 720 144
Datum: 9. 4. 2025

Záznam o určení osoby oprávněné podle ust. § 15 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, provádět úkony ve věci spisu zn. OKSU/39922/2025/stko SS

- k podepisování opatření, usnesení a rozhodnutí je podle ust. § 15 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, určen organizačním řádem vedoucí oddělení,
- k ostatním úkonům je podle ust. § 15 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, pověřena oprávněná úřední osoba:

Mgr. Štěpán Konopa, úředník oddělení krajský stavební úřad.

Bc. Zbyněk Mladý
vedoucí oddělení krajský stavební úřad



**Krajský úřad
Jihočeský kraj**



Oddělení krajský stavební úřad

Naše č. j.: KUJCK 46165/2025
Sp. zn.: OKSU/39922/2025/stko
Vyřizuje: Mgr. Štěpán Konopa
Telefon: 386 720 144
Datum: 9. 4. 2025

Vyžádání spisového materiálu spolu s vyjádřením k dané věci

Dne 27. 3. 2025 obdržel Krajský úřad - Jihočeský kraj, oddělení krajský stavební úřad (dále jen „krajský úřad“), podání Tomáše Václavíka, Frymburk 167, 382 79 Frymburk (dále jen „podatel“), kterým byl uplatněn podnět k přijetí opatření proti nečinnosti Městského úřadu Horní Planá, stavebního úřadu (dále jen „stavební úřad“), ve smyslu ustanovení § 80 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to ve věci podatelem tvrzené navážky na pozemcích parc. č. 3041, 3042 a 3043, k. ú. Frymburk, kdy dle tvrzení podatele jsou jeho stížnosti v této věci stavebním úřadem ignorovány (v podrobnostech krajský úřad odkazuje na podání podatele, které společně s příloženými fotografiemi připojuje k tomuto přípisu).

Za účelem vyřízení předmětného podání žádáme stavební úřad o vyjádření k jeho obsahu, přičemž současně žádáme o poskytnutí souvisejícího spisového materiálu, popř. kopií jeho relevantních částí. Požadované vyjádření k obsahu předmětného podání, spolu s příslušným spisovým materiálem, očekáváme v co nejkratším termínu.

Bc. Zbyněk Mladý
vedoucí oddělení krajský stavební úřad

Přílohy:

- dle textu

Obdrží:

Městský úřad Horní Planá, stavební úřad, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá

Na vědomí:

Tomáš Václavík, Frymburk 167, 382 79 Frymburk

Tomáš Václavík

Frymburk 167

740711/1349

38279 Frymburk

Číslo jednací: S-61 2025

Naše značka: Sp-61 A-67 T-6 Sb-4 26-03-2025

Vaše značka:

Datum: 26.03.2025 0:00:00

Jihočeský kraj

Oddělení krajský stavební úřad

U Zimního stadionu 1952

37001

České Budějovice

kdib3rr

Věc: S-61 2025 - - stížnost na stavební úřad v Horní Plané, který nekoná z moci úřední ve věci navážky a komunikace na pozemku parc. č. 3041, parc. č. 3042 a parc. č. 3043 k.ú. Frymburk

Podávám tímto stížnost na stavební úřad v Horní Plané, který nekoná z moci úřední ve věci navážky na pozemku parc. č. 3041, parc. č. 3042 a parc. č. 3043, k.ú. Frymburk.

V záhlaví záměrně neuvádím titul stížnosti, jelikož dle § 37 odst. 1 správního řádu je nutno každé podání posuzovat dle jeho skutečného obsahu, bez ohledu na to, jak je označeno. Nechávám tedy na vás, jako správním orgánem, aby stížnost sám vyhodnotil.

Na pozemcích parc. č. 3041, parc. č. 3042 a parc. č. 3043, k.ú. Frymburk, byla zhotovena navážka v ploše cca 1600 m², v tloušťce až 3 m. Na tuto skutečnost byl stavební úřad v Horní Plané upozorněn několikrát, a ani v jednom případě se s touto skutečností nevyrovnal. V zápise z kontrolní prohlídky o její existenci, případně neexistenci, není žádná zmínka. Navážka je současně velice snadno rozeznatelná ze satelitních snímků a je zřejmá i z profilu, který je snadno identifikovatelný z přiléhající veřejné komunikace. Skutečnost, na kterou si stěžuji, stavební úřad v Horní Plané trvale ignoruje a ve věci opakovaně nekoná.

Navrhuji proto učinit doplňující kontrolní prohlídku na místě stavby se zástupci kraje a mým právním zástupcem, aby se situace vyjasnila.

Pokud se váš úřad s věcí řádně nevyrovná, jsme připraveni se bránit stížností u MMR, případně přímo trestním oznámením na všechny zúčastněné.

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.
Nepodařilo se získat informace o podpisu.

Typ vstupního dokumentu: .PDF

Otisk souboru: 7AED50DCB6583AC04FB904AAA52F45C13CCE823EA258A0B6F2A2D3183D9BBDEB

Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 37076 České Budějovice, posta@kraj-jihocesky.cz

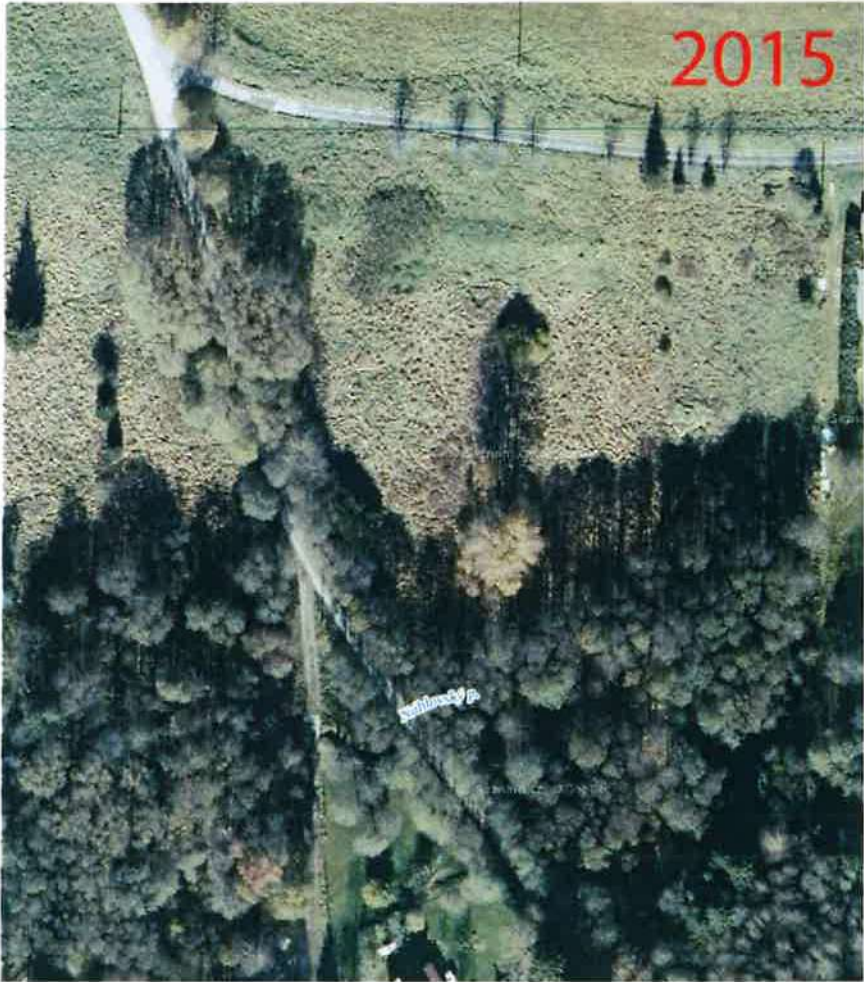
Datum vyhotovení ověřovací doložky:

26.3.2025

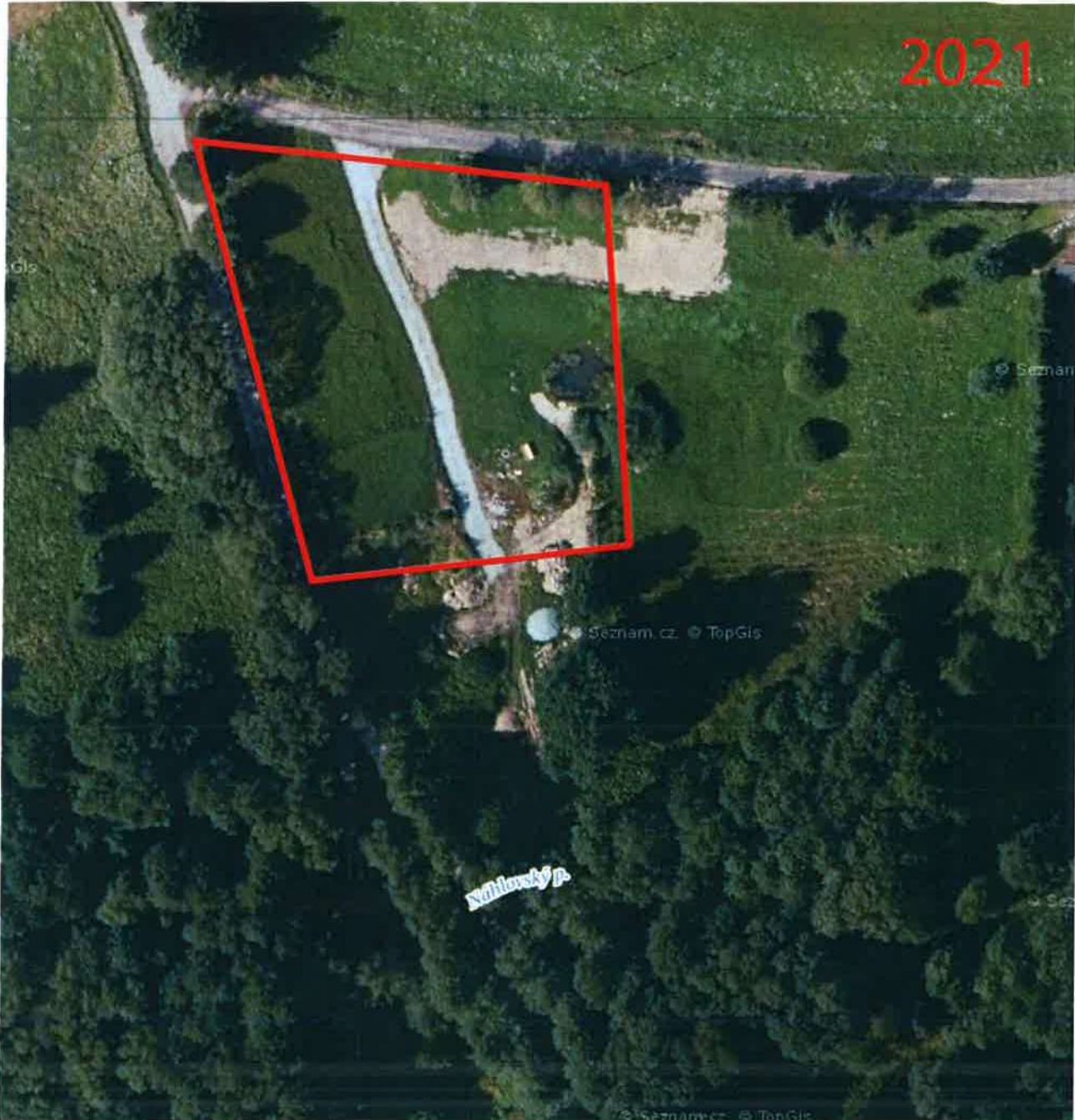
Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Dvořáková Ludmila





2021



Náhlavský

Seznam.cz © TopGis

Seznam.cz © TopGis

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.
Nepodařilo se získat informace o podpisu.

Typ vstupního dokumentu: .PDF
Otisk souboru: E74DBAC7CDC765C6AEF398008EF9325CCE7705BAF266168858D6558F78A0FABC
Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

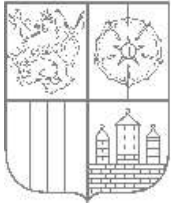
Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 37076 České Budějovice, posta@kraj-jihocesky.cz

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

26.3.2025

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Dvořáková Ludmila



Naše č. j.: KUJCK 60905/2025
Sp. zn.: OKSU/39922/2025/stko
Vyřizuje: Mgr. Štěpán Konopa
Telefon: 386 720 144
Datum: 16. 5. 2025

SDĚLENÍ

Dne 27. 3. 2025 obdržel Krajský úřad - Jihočeský kraj, oddělení krajský stavební úřad (dále jen „krajský úřad“), podání Tomáše Václavíka, Frymburk 167, 382 79 Frymburk (dále jen „podatel“), kterým byl uplatněn podnět k přijetí opatření proti nečinnosti Městského úřadu Horní Planá, stavebního úřadu (dále jen „stavební úřad“), ve smyslu ustanovení § 80 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to ve věci podatelem tvrzené navážky na pozemcích parc. č. 3041, 3042 a 3043, k. ú. Frymburk, kdy dle tvrzení podatele byly jeho stížnosti v této věci stavebním úřadem ignorovány.

V návaznosti na obdržení výše popsaného podání krajský úřad přípisem ze dne 9. 4. 2025 požádal stavební úřad o vyjádření a poskytnutí relevantního spisového materiálu, nicméně následně po konzultaci se stavebním úřadem bylo zjištěno, že spisový materiál stavebního úřadu vedený v této věci se doposud nachází u krajského úřadu, který si ho vyžádal v rámci řízení sp. zn. OKSU/9342/2025/joch.

Ze spisového materiálu stavebního úřadu a spisového materiálu vedeného krajským úřadem ve výše uvedeném řízení je zřejmé, že stavební úřad dne 26. 9. 2024 provedl kontrolní prohlídku na předmětných pozemcích a z této prohlídky sepsal protokol, v němž konstatoval, že na pozemcích byly zjištěny úpravy povrchu nepodléhající povolení stavebním úřadem. Kopie protokolu pak byla stavebním úřadem podateli zaslána dne 4. 11. 2024. S ohledem na tyto skutečnosti krajský úřad již písemností ze dne 24. 3. 2025, č. j. KUJCK 37157/2025, podateli mj. sdělil, že neshledal důvody k postupu podle ustanovení § 80 odst. 4 písm. a) správního řádu.

Vzhledem k výše uvedenému krajský úřad k podání podatele ze dne 27. 3. 2024 proto již pouze opakuje své závěry vyřčené ve sdělení ze dne 24. 3. 2025, č. j. KUJCK 37157/2025, tedy že stavební úřad se podnětem podatele zabýval, dospěl k závěru, že předmětné terénní úpravy nevyžadovaly opatření stavebního úřadu, a o této skutečnosti podatele informoval, ve věci tak nebyla shledána jeho nečinnost. V podrobnostech pak krajský úřad odkazuje na své podání ze dne 24. 3. 2025, č. j. KUJCK 37157/2025.

Bc. Zbyněk Mladý
vedoucí oddělení krajský stavební úřad

Obdrží:

Tomáš Václavík, Frymburk 167, 382 79 Frymburk

Na vědomí:

Městský úřad Horní Planá, stavební úřad, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá, přílohou zapůjčený spisový materiál (poskytnutý krajskému úřadu v rámci řízení vedeného pod sp. zn. OKSU/9342/2025/joch)