



Jihočeský kraj
Krajský úřad

Odbor kancelář hejtmána
Úsek vedoucího odboru



KUCBX01GPXN8

Váš dopis zn.:

Ze dne: 21. 3. 2025
Naše č. j.: KUJCK 46234/2025
Sp. Zn.: KHEJ 37917/2025/mach SO
Vyřizuje: Pavla Polívková
Telefon: 386720225
E-mail: polivkova@kraj-jihocesky.cz
Datum: 9.4. 2025

Poskytnutí informací podle §14 odst. 5 písm. d zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane,

Krajský úřad Jihočeského kraje obdržel dne 21. 03. 2025 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž požadujete poskytnutí následujících informací:

Obracím se na Vás s dotazem, kde bychom našli informace týkající se nové výstavby v dolním areálu nemocnice ze strany ulice Gen. Svobody v Českých Budějovicích. Kdo by dokázal odpovědět na otázky, které zajímají obyvatele této ulice? Jedná se o kácení stromů. Máme obavy o vzrostlý dub, který je dominantou ulice a vedle dubu o lípu. Dále bychom rádi věděli, jakou výšku bude mít nová budova horního bloku pod kostelem sv. Jana Nepomuckého (2. etapa obytné výstavby) vzhledem ke stávající budově. Vizualizace proběhly tiskem. Byli obывatelé informováni o záměru kácení? Měli možnost vyjádřit se?

K výše uvedené žádosti Vám sdělujeme následující:

- Kdo by dokázal odpovědět na otázky, které zajímají obyvatele této ulice?

Informace k projektu jsou průběžně zveřejňovány na stránkách Jihočeského kraje:

- <https://www.kraj-jihocesky.cz/cs/nova-linecka-ctvrt-pece-bydleni-podpora-jihocesky-kraj-meni-dolni-areal-nemocnice-v-moderni-ctvrt>
- <https://www.kraj-jihocesky.cz/cs/kraj-zmodernizuje-dolni-areal-ceskobudejovicke-nemocnice-vznikne-tu-unikatni-socialni-zarizeni-i>
- <https://www.kraj-jihocesky.cz/cs/hejtmán-kuba-prestavba-dolního-areálu-nemocnice-na-unikatni-centrum-socialních-sluzeb-uz-ma>

současně je možné získat informace na samostatných webových stránkách www.linecka.cz

- Jedná se o kácení stromů. Máme obavy o vzrostlý dub, který je dominantou ulice a vedle dubu o lípu.

Kácení stromů bylo povoleno rozhodnutím Magistrátu města České Budějovice (Č.j. SU/4609/2024-5), kterým byl povolen celý záměr „Nová Linecká čtvrť – etapa I.“. Na základě tohoto rozhodnutí, které se odkazuje na stanovisko Magistrátu města České Budějovice, Odbor ochrany životního prostředí (Č.j. OOZP/5685/2Q24/ZS Mel), bylo povoleno i kácení obou Vámi uvedených stromů.

- Dále bychom rádi věděli, jakou výšku bude mít nová budova horního bloku pod kostelem sv. Jana Nepomuckého (2. etapa obytné výstavby) vzhledem ke stávající budově.

V současné době je dokumentace „Nová Linecká čtvrť – etapa II.“ ve fázi návrhu stavby, není dokončena dokumentace pro povolení stavby. Již v této fázi projektové dokumentace je ale zřejmé, že navrhované objekty u kostela Sv. Jana Nepomuckého nebudou mít úroveň hlavní římsy výše než stávající objekty.

- Byli obyvatelé informováni o záměru kácení?

Žádost o vydání společného povolení byla podána na Stavební úřad Magistrátu města České Budějovice dne 28.6.2024. Oznámení o zahájení společného řízení a pozvání k ústnímu jednání bylo zveřejněno veřejnou vyhláškou (z důvodu počtu účastníků řízení vyššímu než 30) dne 14.10.2024, k projednání žádosti bylo nařízeno ústní jednání, které se konalo dne 19.11.2024 v 9,00 hod, na ústním jednání mohly dotčené orgány a účastníci řízení uplatnit námitky a stanoviska. Rozhodnutí o povolení stavby bylo vydáno rovněž veřejnou vyhláškou dne 6.1.2025, proti tomuto rozhodnutí bylo možné podat odvolání do 15 dnů ode dne oznámení. Obyvatelé byli tedy prostřednictvím výše uvedených úkonů stavebního úřadu Magistrátu města České Budějovice informováni o průběhu řízení.

- Měli možnost vyjádřit se?

Obyvatelé se mohli vyjádřit v průběhu řízení tak, jak jim umožňuje proces povolení stavby, a to v rámci ústního jednání dne 19.11.2024 a rovněž mohli využít možnosti odvolání.

S pozdravem

Mgr. Petr Podhola
vedoucí odboru KHEJ