



Jihočeský kraj
Krajský úřad

Odbor kancelář hejtmána
Úsek vedoucího odboru



KUCBX01N0RBS

Váš dopis zn.:

Ze dne: 2. 7. 2026
Naše č. j.: KUJCK 87418/2026
Sp. Zn.: KHEJ 85127/2026/papo1 SO
Vyřizuje: Pavla Polívková
Telefon: 386720225
E-mail: polivkova@kraj-jihocesky.cz
Datum: 9. 7. 2026

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane doktore,

Krajský úřad Jihočeského kraje obdržel dne 2. 7. 2026 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž požadujete poskytnutí následující informace spočívající v zaslání:

1) všech smluv (bez ohledu na jejich označení), které se týkají užívání a úplaty za užívání pozemku stavební parcely KN č. 6176/2 o výměře 91 m², zastavěná plocha a nádvoří a pozemkových parcel KN č. 2159/12 o výměře 1720 m², ostatní plocha, jiná plocha a č. 2159/18 o výměře 16 m², ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 496 pro obec a k. ú. Písek, které platily, resp. platí za období od roku 2021 dosud,

2) sdělení výše úplaty za užívání pozemku stavební parcely KN č. 6176/2 o výměře 91 m², zastavěná plocha a nádvoří a pozemkových parcel KN č. 2159/12 o výměře 1720 m², ostatní plocha, jiná plocha a č. 2159/18 o výměře 16 m², ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 496 pro obec a k. ú. Písek, a to za období od roku 2021 dosud.

K výše uvedené žádosti Vám sdělujeme následující:

veškeré uzavřené nájemní smlouvy, včetně dodatků, vztahující se k pozemkům parc. č. st. 6176/2, parc. č. 2159/12 a parc. č. 2159/18 v katastrálním území Písek, spolu s vyúčtováním nájemného za období let 2021 až 2026 Vám zasíláme v příloze tohoto sdělení.

S pozdravem

Mgr. Petr Podhola
vedoucí odboru KHEJ

Příloha

Fakturace
nájemní smlouva (1995) - Shell – dodatek č. 1

nájemní smlouva (1995) - Shell – dodatek č. 2
nájemní smlouva (1995) – Shell
nájemní smlouva (2025) - Shell

Poř. č.	Výše úplaty (nájemné) za užívání pozemků z dané smlouvy	Datum	Nájemce z NS	Datum uhrazení	IČO	Číslo smlouvy
1.	217 419,18 Kč	leden 21	Shell Czech Republic a.s.	29.01.2021	15890554	1/1995/PI/DD/NS
2.	225 681,11 Kč	leden 22	Shell Czech Republic a.s.	16.02.2022	15890554	1/1995/PI/DD/NS
3.	259 758,96 Kč	leden 23	Shell Czech Republic a.s.	10.02.2023	15890554	1/1995/PI/DD/NS
4.	287 553,17 Kč	leden 24	Shell Czech Republic a.s.	30.01.2024	15890554	1/1995/PI/DD/NS
5.	294 454,45 Kč	leden 25	Shell Czech Republic a.s.	28.01.2025	15890554	1/1995/PI/DD/NS
6.	103 160,27 Kč	leden 21	Shell Czech Republic a.s.	29.01.2021	15890554	2/1995/PI/DD/NS
7.	107 080,36 Kč	leden 22	Shell Czech Republic a.s.	16.02.2022	15890554	2/1995/PI/DD/NS
8.	123 249,49 Kč	leden 23	Shell Czech Republic a.s.	10.02.2023	15890554	2/1995/PI/DD/NS
9.	136 437,19 Kč	leden 24	Shell Czech Republic a.s.	30.01.2024	15890554	2/1995/PI/DD/NS
10.	139 711,68 Kč	leden 25	Shell Czech Republic a.s.	28.01.2025	15890554	2/1995/PI/DD/NS
11.	84.042,- Kč (101.690,82 Kč s DPH)	leden 26	Shell Czech Republic a.s.	03.02.2026	15890554	NS/02/25/RPI/ŠM

Poznámka: ř. č. 1 - 10 - výše nájemného bez DPH - osvobozeno od DPH (nájemné se navyšovalo pouze o inflační doložku, více informací může poskytnout ř. č. 11 nájemné dle Výměru Ministerstva financí bez DPH a po připočtení DPH

ředitelství EÚ)

Nájemní smlouva

503/95

mezi

Shell Czech Republic a. s., se sídlem Na strži 63, 140 62 Praha 4

IČO: 15890554

bankovní spojení: Komerční banka Praha 1, číslo účtu: 4019900-031/0100

zastoupená panem Xavierem le Mintier, generálním ředitelem

(dále jen SCAS)

a

Správa a údržba silnic Písek, se sídlem Vrcovická 2148, 397 01 Písek

IČO: 071382

bankovní spojení: Komerční banka Písek, číslo účtu: 16938-271/0100

zastoupená p. Josefem Sladkovským, ředitelem (dále jen pronajímatel)

§ 1

Předmět nájmu

(1)

Pronajímatel prohlašuje, že podle výpisu z katastru nemovitostí má právo hospodaření k nemovitosti č. par. 2152/1, díl g) o výměře 254 m², parc. č. 930/2, díl h) o výměře 124 m², a parc. č. 2159/1, díl k) o výměře 824 m² v obci Písek zapsané na listu vlastnictví č. 496 pro obec Písek k.ú. Písek u Katastrálního úřadu pro Písek.

Pronajímatel pronajímá společnosti SCAS se shora uvedených pozemků, které jsou vyznačeny v příloženém geometrickém plánu č. 0-920-220 z 28.11.1990 (příloha č. 1) tj. celkovou plochu 1202 m² k postavení staveb a obchodnímu využití zvláště k provozu čerpací stanice s doplňkovými službami a vedlejším zařízením a SCAS si tento pozemek najímá. Skutečná plocha využívaná čerpací stanicí bude stanovena v rámci geodetického zaměření skutečného provedení stavby a celková výše nájemného bude s definitivní platností vypočtena z této výměry.

(2)

Pronajímatel souhlasí s navrženým rozsahem výstavby a rozvoje čerpací stanice.

§ 2

Trvání nájmu

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne podpisu této smlouvy do 31.12.2025, pokud nenastanou podmínky uvedené v § 45, odstavci 3 zákona č. 92/1991 Sb. v platném znění. Obě strany se dohodly na možnosti prodloužení této smlouvy, pokud tomu nebudou bránit skutečnosti, které v době podpisu této smlouvy nejsou smluvními stranám známy.

§ 3 Nájemné

(1)

Roční nájemné bylo stanoveno vzájemnou dohodou smluvních stran ve výši Kč 107.000,- (Korun českých stosedmtisíc).

Úhrada nájemného bude prováděna na základě faktury vystavené pronajímatelem nejdříve dne 10.6. toho kterého kalendářního roku pro tento rok a splatné 14 dní ode dne doručení SCAS. Pokud nebude faktura ve stanoveném termínu uhrazena, zaplatí nájemce pronajímateli úroky z prodlení za každý den prodlení ve výši 0,2 % z celkové dlužné částky.

Počínaje rokem následujícím po roku uvedení ČS PHL do provozu bude nájemné každoročně valorizováno dle míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za rok předcházející.

§ 4 Schválení

Potřebná úřední schválení pro zřízení a provoz čerpací stanice je povinna obstarat SCAS. Pronajímatel mu přitom bude nápomocen.

§ 5 Právo odstoupení

(1)

Pronajímatel může odstoupit od smlouvy, jestliže SCAS užívá nemovitost v rozporu s touto smlouvou.

(2)

SCAS může odstoupit od smlouvy:

- a) neobdrží-li potřebná povolení k výstavbě čerpací stanice nebo jejímu provozu a nebo, nebudou-li tato povolení odpovídat jeho podnikatelským záměrům
- b) jestliže ztratí způsobilost k provozování činnosti, pro kterou si nemovitost najal;
- c) příprava výstavby, výstavba nebo provozování čerpací stanice neodpovídá jeho podnikatelským záměrům
- d) bude-li provoz čerpací stanice znemožněn zrušením udělených povolení, úředními nařízeními nebo jinými důvody

Odstoupení dle § 5, odst. 1 a 2 nabývá účinnosti 6 měsíců od data doručení doporučeného dopisu, kterým je toto odstoupení druhé smluvní straně sděleno.

Po uplynutí pronájemní doby podle § 2 nebo po odstoupení podle § 5 je SCAS povinen uvést pozemek do původního stavu na svůj náklad, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak.

§ 6

Stavby, zařízení a provozy

SCAS nebo dle § 7 třetí subjekt mohou na smluvním prostoru zřídit stavby, zařízení nebo provozy.

Veškeré SCAS nebo třetím provedené stavby, zařízení nebo provozy budou zřízeny pouze pro přechodný účel na dobu trvání nájemní smlouvy. Zůstávají proto majetkem SCASu nebo třetího i pokud budou pevně spojeny se základem a půdou, s čímž pronajímatel výslovně souhlasí.

§ 7

Pronajímání, propachtování a provoz čerpací stanice

SCAS může provozovat čerpací stanice pomocí vlastních zaměstnanců, jakož i převést vykonávání na třetí osoby. SCAS je oprávněna smluvní území zcela nebo částečně přenechat třetímu k provozování ČS. SCAS je povolen provoz čerpací stanice v jakoukoliv denní i noční dobu, také o nedělích a svátcích.

SCAS je dovoleno na smluvním území jakýmkoliv způsobem, který se jemu zdá být vhodný, dělat pro svoje výrobky a služby reklamu, jedná se o souhlas vlastníka pozemku, nikoliv příslušného městského úřadu.

§ 8

Povinnost tolerance

Pronajímatel nebude proti provozu čerpací stanice a s tím spojenými službami zákazníků eventuelně proti vlivům, které z toho vycházejí mít žádné námitky, pokud provoz této čerpací stanice nebude odporovat obecně platným právním předpisům.

§ 9

Právní nástupnictví

Tato smlouva platí také pro a proti eventuelním právním nástupcům stran. SCAS může nechat vstoupit jiného člena skupiny Shell jako nájemce do této smlouvy. Tato změna nájemce vstupuje v platnost teprve poté, co SCAS nebo oprávněná třetí osoba sdělí tuto skutečnost pronajímateli. V ostatních případech je SCAS oprávněn tak učinit pouze tehdy, zajistí-li, že nový nájemce plně vstoupí do práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.

§ 10
Ostatní

(1)

Po dobu nájemního vztahu je nájemce povinen udržovat pozemky a prostor ČS PHL v řádném stavu včetně nezbytné údržby (např. zeleně a úklid ploch).

(2)

V případě, že jednotlivá ustanovení této smlouvy se stanou neúčinnými, zůstává platnost smlouvy v ostatních bodech tímto nedotčena. Neúčinná ustanovení budou nahrazena ustanoveními, která odpovídají smyslu neúčinných ustanovení.

(3)

Ústní vedlejší dohody smluvní partneri neučinili. Všechny změny a nebo doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu.

(4)

Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetli, že byla sepsána podle jejich pravé vůle a nebyla ujednána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

§ 11
Přílohy

Následné přílohy jsou součástí smlouvy:

Příloha 1: Geometrický plán

V Praze, dne 18. 10. 1995

V Písku, dne 23. 10. 1995

SPRÁVA A UDRŽBA SILNIC
Státní příspěvková organizace
Písek, Vrcovická 2148

Shell Czech Republic a. s.
Xavier le Mintier
generální ředitel

Shell Czech Republic a.s.
Na strži 63
140 62 Praha 4

Správa a údržba silnic Písek
Josef Sladkovský
ředitel

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely strany:

Jihočeský kraj

sídlo: České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 01

IČO: 708 90 650 DIČ: CZ 708 90 650

prostřednictvím organizace hospodařící se svěřeným majetkem:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

příspěvková organizace

se sídlem: Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 10

zastoupena: Ing. Andreou Jankovcovou, ředitelkou organizace

IČO: 709 71 641

DIČ: CZ 709 71 641

bankovní spojení: KB České Budějovice

číslo účtu: 51-8903440257/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Českých Budějovicích

odd. Pr, vložka 173, datum zápisu 1. 7. 2002

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

Shell Czech Republic a.s.

se sídlem: Antala Staška 2027/77, 140 00 Praha 4 – Krč

zastoupena: Ing. Danielem Vagaským, předsedou představenstva

IČO: 158 90 554

DIČ: CZ 158 90 554

bankovní spojení: Citibank

číslo účtu: 2044260209/2600

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

odd. B, vložka 690, datum zápisu: 26. 4. 1991

jako „nájemce“ na straně druhé

nájemní smlouvu

v souladu s § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

I.

Předmět a účel nájmu

1. Pronajímatel prohlašuje, že je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků:

- pozemková parcela **KN p. č. 2159/12, ostatní plocha – jiná plocha**, o celkové výměře 1720 m²,
- pozemková parcela **KN 2159/18, ostatní plocha – jiná plocha**, o celkové výměře 16 m²,

„Pronájem pozemků – čerpací stanice Shell Czech Republic a.s.“

- pozemková parcela **KN st. 6176/2, zastavěná plocha a nádvoří**, o celkové výměře 91 m²,

které jsou zapsané na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, na LV č. 496, pro obec Písek a k. ú. Písek.

2. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, příspěvková organizace Jihočeského kraje, hospodaří se svěřeným majetkem kraje v rozsahu stanoveném zřizovací listinou schválenou zastupitelstvem Jihočeského kraje pod č. 183/2002/ZK, v platném znění, a v souladu s čl. VI, odst. 2, písm. e) této Zřizovací listiny je tuto smlouvu oprávněna uzavřít.
3. Tato nájemní smlouva je uzavírána v souladu s pravidly stanovenými Sazebníkem cen za zvláštní užívání silničních pozemků a pronájem nemovitostí v majetkové správě Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, v aktuálním znění.
4. Předmětem nájmu jsou výše uvedené pozemkové parcely č. 2159/12 o celkové výměře 1720 m², p. č. 2159/18 o celkové výměře 16 m² a st. p. č. 6176/2 o celkové výměře 91 m² v k. ú. Písek. Předmět nájmu je zakreslen do mapy katastrální (příloha č. 1 až 3), které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
5. Pronajímatel touto smlouvou umožňuje nájemci užívat níže uvedené nemovitosti, a to pod dobu stanovenou v této smlouvě:

Parcelní číslo dle KN	Druh pozemku - způsob využití	Katastrální území	Výměra (m ²)
KN p. č. 2159/12	ostatní plocha, jiná plocha	Písek	1720 m ²
KN p. č. 2159/18	ostatní plocha, jiná plocha	Písek	16 m ²
KN st. p. č. 6176/2	zastavěná plocha a nádvoří	Písek	91 m ²
Výměra celkem (m²)			1827 m²

II.

Doba nájmu

Smlouva je uzavírána na **dobu určitou, nejdéle však na pět let**. Smluvní vztah začíná dnem **01. 01. 2026** a končí dnem **konečného majetkoprávního vypořádání ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tj. dnem vkladu vlastnického práva k předmětu nájmu pro nájemce do příslušného katastru nemovitostí na základě kupní smlouvy uzavřené mezi nájemcem jako kupujícím a Jihočeským krajem jako prodávajícím.**

III. Nájemné

1. Nájemné bylo sjednáno v souladu s pravidly stanovenými Sazebníkem cen za zvláštní užívání silničních pozemků a pronájem nemovitostí v majetkové správě Správy a údržby silnic Jihočeského kraje v aktuálním znění, a to na základě aktuálně platného výměru Ministerstva financí České republiky. Výměr je vydáván na základě ustanovení § 10 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Výměr platný pro rok 2026 tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 4. Výměry pro následující kalendářní roky budou nájemci do jeho datové schránky zasílány pronajímatelem po jejich vydání, nejpozději však do 31. prosince příslušného roku. V případě, že pronajímatel nebude mít k dispozici výměr platný pro následující rok do 31. prosince příslušného roku dle předchozí věty, a to z důvodu, že nebyl dosud vydán, pak jej zašle nájemci bezodkladně po jeho vydání.

Výpočet výše nájemného pro období 01.01.2026 – 31.12.2026:

Parcelní číslo	Charakter pozemku	Katastrální území	Cenový předpis Výměr MF č. 15/2025	Pronajatá plocha (m ²)	Cena celkem (za rok)
KN p. č. 2159/12	ost.plocha – jiná plocha	Písek	46,- Kč/m ² /rok	1720	79 120,- Kč
KN p. č. 2159/18	ost.plocha – jiná plocha	Písek	46,- Kč/m ² /rok	16	736,- Kč
KN st. p. č. 6176/2	zastavěná plocha - nádvoří	Písek	46,- Kč/m ² /rok	91	4 186,- Kč
Celkem nájem za rok 2026 bez DPH					84 042,- Kč

2. Nájemné za období každého roku trvání nájmu je splatné vždy k 31.1. každého roku platnosti a účinnosti smlouvy na základě faktury vystavené SÚS JČK.
Pokud dojde v průběhu daného roku k převodu vlastnického práva k předmětu nájmu, bude nájemci vrácena poměrná část uhrazeného nájemného na základě dobropisu.
3. Při nedodržení data splatnosti vzniká pronajímateli právo účtovat úrok z prodlení v souladu s platnými právními předpisy. Případné užívání předmětu nájmu po uplynutí doby nájmu je užíváním bez právního důvodu a smlouva se jím neobnovuje. Po uplynutí doby nájmu je nájemce povinen předat předmět nájmu v řádném stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

A/ pronajímatel

1. má právo na placení sjednaného nájemného,
2. má právo vstupu na předmětné pozemky za účelem kontroly, zda nájemce užívá nemovitosti způsobem stanoveným ve smlouvě a zda nedochází ke škodám v souvislosti s užíváním,
3. má povinnost přenechat předmět nájmu nájemci ve stavu, způsobitelném pro jeho smluvené užívání.

B/ nájemce

1. má povinnost platit sjednané nájemné,
2. je oprávněn využívat pronajaté pozemky pouze ke stanovenému účelu,
3. není oprávněn jakkoliv zasahovat do charakteru těchto nemovitostí a nesmí jejich užívání přenechat třetí osobě s výjimkou provozovatele čerpací stanice pohonných hmot, která je umístěna na pronajatých pozemcích,
4. je povinen udržovat pozemky v řádném stavu a pečovat o čistotu a pořádek na pronajatém místě,
5. na pronajatých pozemcích nesmí bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele provádět žádné stavební ani jiné úpravy,
6. nesmí ohrozit bezpečnost a plynulost silničního provozu.

V.

Skončení nájmu

1. Nájem končí:
 - a) uplynutím doby na kterou byl sjednán,
 - b) na základě oboustranné dohody účastníků smlouvy,
 - c) výpovědí s 3měsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet den po dni, ve kterém byla výpověď prokazatelně doručena druhé smluvní straně,
 - d) konečným majetkoprávním vypořádáním – tj. provedení vkladu vlastnického práva pro nájemce na základě kupní smlouvy uzavřené mezi nájemcem jako kupujícím a Jihočeským krajem jako prodávajícím.
2. Případné užívání pronajaté věci po uplynutí této doby je užíváním bez právního důvodu a smlouva se jím neobnovuje.
3. Po uplynutí doby nájmu v případech ukončení nájmu dle čl. V. odst. 1 písm. a), b) a c) této nájemní smlouvy je nájemce povinen předat předmět nájmu v řádném stavu zpět pronajímateli.

VI. Ostatní ujednání

1. V případě porušení některé z povinností uvedených v bodě IV. této smlouvy je pronajímatel oprávněn vyzvat nájemce k nápravě. Pokud nájemce nezjedná nápravu po první písemné výzvě, ve lhůtě v ní udané, má pronajímatel právo smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit bez výpovědní doby.
2. Nájemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se stavem pronajaté nemovitosti.
3. Pokud tato smlouva některé otázky výslovně neupravuje, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, popř. dalšími obecně závaznými platnými právními předpisy.
4. Veškeré změny či dodatky ke smlouvě musí být učiněny písemnou formou a opatřeny vlastnoručními podpisy obou smluvních stran.
5. Osobní údaje poskytnuté nájemcem jsou nezbytné pro uzavření nájemní smlouvy dle čl. 6 odst. 1 písm. b) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a jejich správcem se stává Správa a údržba silnic Jihočeského kraje. Údaje budou správcem uchovávány v souladu se Spisovým a skartačním řádem. Nájemce má právo požádat správce o přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popř. omezení zpracování a vznést námitku proti zpracování. Tyto požadavky budou vždy řádně posouzeny a vypořádány v souladu s příslušnými ustanoveními obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Svá práva uvedená v předchozí větě může nájemce uplatňovat prostřednictvím pověřence pro ochranu osobních údajů Správy a údržby silnic Jihočeského kraje – Mgr. Kateřiny Adamcovou (adamcova@susjk.cz, tel. 387021031). V případě, že se bude nájemce cítit poškozený na svých právech, má právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů.
6. Strany smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit tuto smlouvu způsobem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Obě smluvní strany berou na vědomí, že smlouva v takovém případě bude uveřejněna v registru smluv způsobem umožňující dálkový přístup.
8. Pro případ povinnosti uveřejnit smlouvu v registru smluv se smluvní strany dohodly na tom, že uveřejnění v tomto registru provede pronajímatel.

„Pronájem pozemků – čerpací stanice Shell Czech Republic a.s.“

9. Tato nájemní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu jejími účastníky. V případě povinnosti zveřejnění smlouvy v registru smluv je účinnost této smlouvy podmíněna zveřejněním v tomto registru.
10. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě dohody řídily již ode dne jejího podpisu a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
11. Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou plně způsobilí právně jednat. Po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato smlouva byla podepsána na základě pravdivých a úplných údajů, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01.01.2026.
13. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží pronajímatel a dva (2) nájemce. Každý stejnopis má platnost originálu.

Příloha č. 1 až 3 – Situační zakres

Příloha č. 4 – Cenový výměr MF č. 15/2025

V Českých Budějovicích, dne: 30.12.2025

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje
Nemanická 2133/10, 370 10 Č. Budějovice
13 732 71 011 (1)

Ing. Andrea Jankovcová

ředitelka organizace

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

V Písku, dne: 30.12.2025

Shell Czech Republic a.s.
Antala Staška 2027/77

Ing. Daniel Vagaský

předseda představenstva

Shell Czech Republic a.s.

„Pronájem pozemků – čerpací stanice Shell Czech Republic a.s.“

ZKONTROLOVAL
Danila Jankovcová

ZKONTROLOVAL
Mgr. Kateřina Adamcová

2159/19

2159/61

2159/27

6176/1

6176/2

2159/12

2159/28

992

0 5 10 15 20 25 m



Hradištská

2159/18



2159/19

6176/1

6176/2



Hradištská

1166

2152/4

2159/18

2159/19

2159/61

2159/2

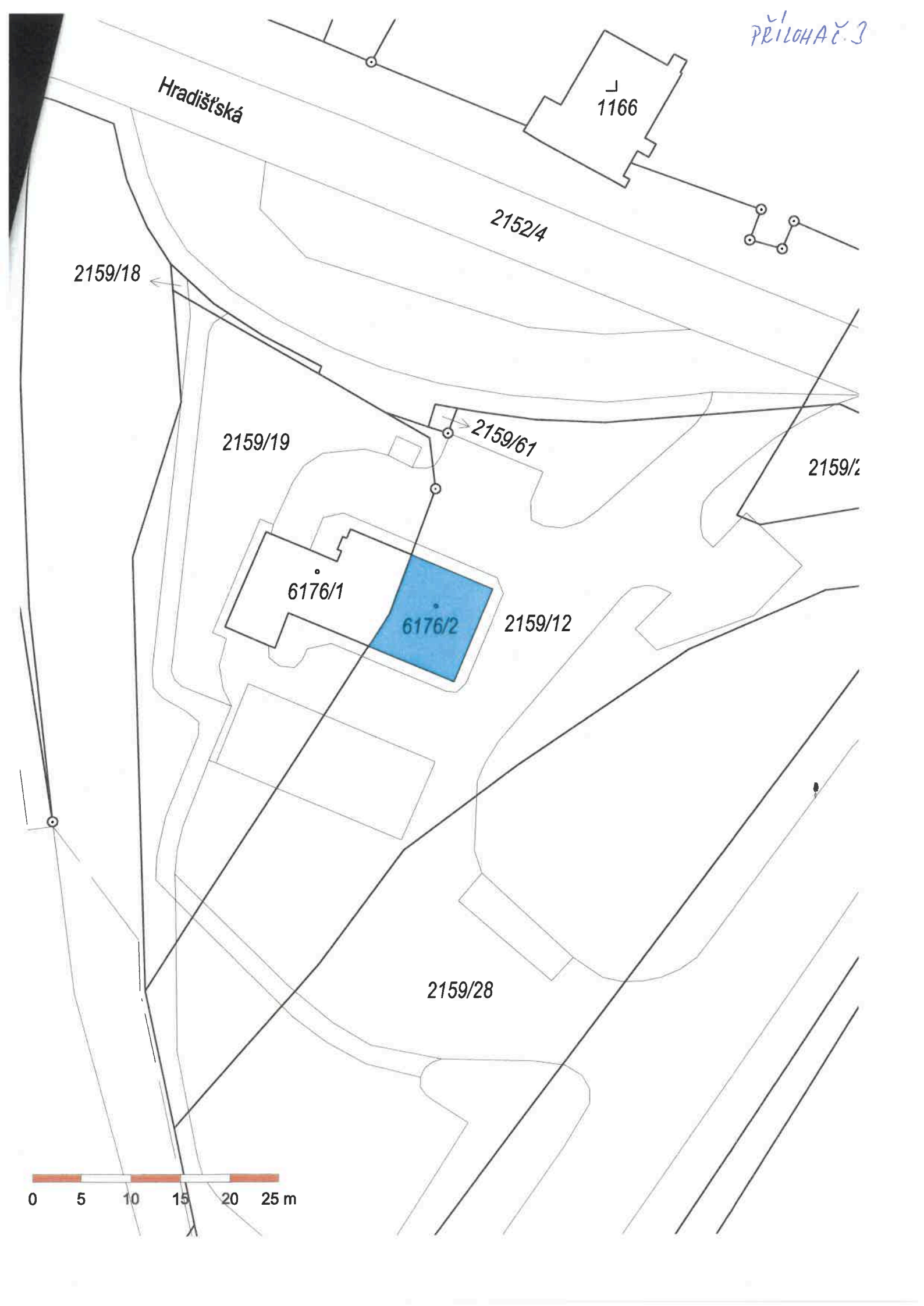
6176/1

6176/2

2159/12

2159/28

0 5 10 15 20 25 m



CENOVÝ VĚSTNÍK

MINISTERSTVO FINANCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

Částka 30

V Praze dne 30. října 2025

Ročník LIII.

OBSAH:

1. Cenový výměr Ministerstva financí č. 15/2025 – Nájemné z pozemků veřejné infrastruktury 2
-

V Praze dne 29. 10. 2025

Čj. MF-54020/2025/2601-2

Cenový výměr Ministerstva financí**č. 15/2025**

Ministerstvo financí jako příslušný cenový orgán podle § 18b zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o cenách“), a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává formou opatření obecné povahy na základě § 3 odst. 3 zákona o cenách následující cenový výměr:

Článek 1**Předmět regulace**

Tímto cenovým výměrem se reguluje cena za užití pozemků veřejné infrastruktury, na kterých není provozována podnikatelská činnost. Jedná se o nájemné z těch pozemků veřejné infrastruktury, na kterých není provozována podnikatelská činnost a slouží zejména jako občanské vybavení pro veřejnou správu, soudy, státní zastupitelství, policii, vězeňskou službu, pro ochranu obyvatelstva, pro sport, školy, předškolní a školská zařízení, pro kulturu, pro zdravotnictví a sociální služby.

Regulované ceny platí pouze pro pronájmy ve veřejném zájmu, kdy je nájemné hrazeno ze státního rozpočtu, státního fondu, příspěvkové organizace zřízené organizační složkou státu, státních finančních aktiv nebo z rezervního fondu organizační složky státu, z rozpočtu kraje nebo obce.

Regulace se provádí z důvodu podle § 3 odst. 2 písm. a) zákona o cenách, neboť je zde trh ohrožen účinky omezení hospodářské soutěže, a dále z důvodu podle § 3 odst. 2 písm. d) zákona o cenách, neboť to vyžaduje veřejný zájem spočívající v udržení vyváženého postavení prodávajícího a kupujícího u zboží zcela nebo zčásti dotovaného z prostředků státního rozpočtu nebo z jiných veřejných rozpočtů.

Článek 2**Způsob regulace cen regulovaného zboží**

Cena regulovaného zboží se stanovuje jako maximální cena podle § 5 odst. 1 písm. a) zákona o cenách.

Článek 3

Úředně stanovená cena

Úředně stanovené maximální ceny regulovaného zboží jsou navázány na související podmínky pro uplatňování těchto cen podle § 5 odst. 3 zákona o cenách.

Cena za užití pozemků veřejné infrastruktury se pro příslušnou obec stanovuje jako maximální, a to takto:

Pořadové číslo	Lokalita pozemku (počet obyvatel v obci)	Maximální nájemné v Kč/m ² /rok
1.	Praha	186,-
2.	Brno, Ostrava	115,-
3.	České Budějovice, Františkovy Lázně, Hradec Králové, Jihlava, Karlovy Vary, Liberec, Mariánské Lázně, Olomouc, Opava, Pardubice, Plzeň, Ústí nad Labem, Zlín	85,-
4.	Český Krumlov, Děčín, Frýdek-Místek, Havířov, Chomutov, Jáchymov, Karviná, Kladno, Luhačovice, Mladá Boleslav, Most, Poděbrady, Přerov, Teplice	62,-
5.	v ostatních městech, výše nevyjmenovaných, která byla do 31. 12. 2002 sídly okresních úřadů	46,-
6.	v ostatních obcích nad 25 000	39,-
7.	v obcích do 25 000 včetně	30,-

V rámci stanoveného maximálního nájemného se při sjednávání výše nájemného pro jednotlivé případy zohledňuje umístění pozemku v obci, jeho vybavení a další určené podmínky podle § 2 odst. 1 zákona o cenách, a v obcích uvedených pod pořadovým číslem 7. se rovněž přihlíží k velikosti obce podle počtu obyvatel trvale bydlících na území obce periodicky zveřejňovaného Českým statistickým úřadem v Malém lexikonu obcí ČR platném v době sjednávání cen. Při sjednání maximální výše nájemného za pozemek, na němž je umístěn vojenský objekt sloužící k uskladnění munice, nebo za pozemek, který umožňuje přístup k tomuto objektu, se nepřihlíží k podmínkám podle věty první tohoto odstavce.

Pro účely této položky se pozemkem sloužícím k podnikání nájemce rozumí i pozemek, z něhož se užívá k podnikání jen určitá část nebo který je zastavěn stavbou sloužící k podnikání. Je-li pozemek zastavěn stavbou, která není určena k podnikání, avšak v jejíž části se podniká, rozdělí se pro účely stanovení nájemného v poměru, v jakém je podlahová plocha celé stavby nesloužící k podnikání, k podlahové ploše části stavby sloužící k podnikání.

Regulace nájemného se nevztahuje na pozemky ve vojenských újezdech¹ a na pozemky, u nichž je nájemné stanoveno jiným² právním předpisem.

Úředně stanovenými cenami se rozumějí ceny včetně daně z přidané hodnoty podle jiného právního předpisu³.

Článek 4

Účinnost

Tento cenový výměr nabývá účinnosti 1. ledna 2026.

ODŮVODNĚNÍ

Působnost k cenové regulaci

Podle § 18b zákona o cenách Ministerstvo financí reguluje ceny u veškerého zboží, s výjimkou regulace cen zboží, k jehož regulaci je příslušný jiný cenový orgán. S ohledem na skutečnost, že k cenové regulaci regulovaného zboží není příslušný jiný cenový orgán, je tedy příslušným orgánem k regulaci Ministerstvo financí.

Podle § 3 odst. 3 zákona o cenách příslušný cenový orgán stanoví cenovým výměrem ve formě opatření obecné povahy zboží podléhající regulaci cen, uplatněný způsob a podmínky regulace cen, úředně stanovené ceny, pravidla a postupy pro stanovení těchto cen a jejich změn.

Regulované zboží a popis trhu

Pro účely regulace cen se za předmět regulace považuje nájemné z pozemků veřejné infrastruktury, na nichž není provozována podnikatelská činnost a které slouží zejména jako občanské vybavení pro veřejnou správu, soudy, státní zastupitelství, policii, vězeňskou službu, pro ochranu obyvatelstva, pro sport, školy, předškolní a školská zařízení, pro kulturu, pro zdravotnictví a sociální služby.

Maximální ceny platí pouze pro pronájmy ve veřejném zájmu, kdy je nájemné hrazeno ze státního rozpočtu, státního fondu, příspěvkové organizace zřízené organizační složkou státu, státních finančních aktiv nebo z rezervního fondu organizační složky státu, z rozpočtu kraje nebo obce.

Při sjednávání výše nájemného je nutné zohlednit umístění pozemku v obci, jeho vybavení a další určené podmínky podle § 2 odst. 1 zákona o cenách, a v obcích uvedených pod pořadovým číslem 7. se rovněž přihlíží k velikosti obce podle počtu obyvatel trvale bydlících na území obce periodicky zveřejňovaného Českým statistickým úřadem v Malém lexikonu obcí ČR platném v době sjednávání cen. Při

¹ Zákon č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů.

² Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.

³ Zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

sjednání maximální výše nájemného za pozemek, na němž je umístěn vojenský objekt sloužící k uskladnění munice, nebo za pozemek, který umožňuje přístup k tomuto objektu, se nepřihlíží k podmínkám podle věty první tohoto odstavce. Takto stanovená cena nesmí překročit maximální cenu stanovenou tímto cenovým výměrem pro příslušnou obec.

Pozemkem sloužícím k podnikání nájemce se rozumí i pozemek, z něhož se užívá k podnikání jen určitá část nebo který je zastavěn stavbou sloužící k podnikání. Je-li pozemek zastavěn stavbou, která není určena k podnikání, avšak v jejíž části se podniká, rozdělí se pro účely stanovení nájemného v poměru, v jakém je podlahová plocha celé stavby nesloužící k podnikání, k podlahové ploše části stavby sloužící k podnikání.

Regulace nájemného se nevztahuje na pozemky ve vojenských újezdech⁴ a na pozemky, u nichž je nájemné stanoveno jiným⁵ právním předpisem.

Regulace se uplatňuje zejména u pozemků, na kterých byla postavena veřejná infrastruktura před rokem 1989 a které byly následně navráceny původním majitelům. Typicky se jedná o pozemky pod silnicemi, parky a podobně. U dotčených pozemků dosud nedošlo k majetkovému vyrovnání (vykoupení, vyvlastnění).

Zákon o cenách stanovuje v § 3 odst. 2 konkrétní podmínky, při jejichž naplnění může být určité zboží ze strany příslušných cenových orgánů cenově regulováno. Předpokladem je splnění alespoň jedné z nich. V případě nájemného z pozemků veřejné infrastruktury je splněna podmínka představující ohrožení trhu účinky omezení hospodářské soutěže podle § 3 odst. 2 písm. a) zákona o cenách a také podmínka ochrany veřejného zájmu spočívající v udržení vyváženého postavení prodávajícího a kupujícího u zboží zcela nebo zčásti dotovaného z prostředků státního rozpočtu nebo z jiných veřejných rozpočtů podle § 3 odst. 2 písm. d) zákona o cenách.

V daném tržním prostředí se neprojevuje dostatečná intenzita konkurence, a v důsledku toho může docházet ke zneužívání výhodnějšího hospodářského postavení na trhu a získávání nepřiměřeného majetkového prospěchu. Vzniká zcela specifický duální vztah, kdy v rámci tržní struktury působí současně monopol a monopson, tzn. nachází se zde pouze jeden nabízející a jeden poptávající – bilaterální monopol.

Vztah ve formě bilaterálního monopolu se vyskytuje opakovaně ve značném množství lokalit. Nelze proto spoléhat a dohlédnout na to, že některá ze smluvních stran nezneužívá svého výhodnějšího hospodářského postavení na každém nedokonale konkurenčním dílčím trhu.

⁴ Zákon č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů.

⁵ Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.

K účinnému naplňování veřejného zájmu – a tím i přiměřeného dosahování cílů cenové regulace – napomáhá důsledné používání metody „3E“. Cenová regulace přispívá k co nejdokonalejšímu dodržování kritérií hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti a zamezuje vzniku situací, kdy by výše uplatňovaného nájemného byla vzhledem k danému místu zjevně nepřiměřená.

Způsob regulace

Nájemné z pozemků veřejné infrastruktury je regulováno jako úředně stanovená maximální cena podle § 5 odst. 1 písm. a) zákona o cenách. Maximální cena představuje cenový strop, tzn. horní limit, který není přípustné překročit.

Maximální ceny platí pouze pro pronájmy ve veřejném zájmu, kdy je nájemné hrazeno ze státního rozpočtu, státního fondu, příspěvkové organizace zřízené organizační složkou státu, státních finančních aktiv nebo z rezervního fondu organizační složky státu, z rozpočtu kraje nebo obce. Regulace platí pro všechny prodávající a kupující regulovaného zboží.

Ministerstvo financí při stanovení maximálních cen vychází z maximálních cen stanovených ve výměru MF č. 01/2025 ze dne 21. listopadu 2024, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, ve znění pozdějších předpisů. Výše nájemného v tomto výměru byla naposledy valorizována ke dni 1. 1. 2022. Z tohoto důvodu jsou ceny stanovené posledním výměrem z roku 2024 valorizovány prostřednictvím kumulovaně započtených cenových indexů za kompletní roky 2022–2024 a alikvótním způsobem za rok 2025. Cenové indexy jsou převzaty z evidence Českého statistického úřadu – klasifikace ECOICOP, oddíl „Nájemné z bytu“. Tyto dílčí cenové indexy poskytují oproti inflaci, tj. agregátní změně cenové hladiny, významně přesnější vyjádření cenového vývoje pro danou oblast regulace.

Zhodnocení oprávněnosti cenové regulace

Při absenci efektivní hospodářské soutěže slouží cenová regulace jako účelný a účinný nástroj. Uplatněním tohoto nástroje lze mezi stranou nabídky a stranou poptávky, resp. mezi prodávajícím a kupujícím, navodit situaci, která v dostatečné míře konverguje k tržní rovnováze.

V případě neexistence cenové regulace nájemného by nájemci (stát, kraje a obce) byli vystaveni významné administrativní a finanční zátěži při určování obvyklého nájemného (zadávání znaleckých posudků, soudní řízení).

Státní zásah do ekonomiky v podobě úředně stanovených cen, tj. konkrétně prostřednictvím určení maximální výše nájemného, je vhodný, potřebný a přiměřený, neboť:

- u dotčených pozemků dosud nedošlo k majetkovému vyrovnání (vykoupení, vyvlastnění),

- výši nájemného nelze určit na trhu – pozemky již nelze využívat jiným způsobem, na trhu tohoto pozemku je pouze jeden nabízející a jeden poptávající,
- cenová regulace platí pouze pro určitý okruh nájemného hrazeného pouze z vyjmenovaných veřejných prostředků,
- cenová regulace působí jako efektivní prevence vůči potenciálnímu zneužití výhodnějšího hospodářského postavení na trhu a získání nepřiměřeného majetkového prospěchu,
- cenová regulace přispívá k ochraně a naplňování veřejného zájmu, jímž je kontinuální zajištění funkce silnic, parků apod.,
- cenová regulace podporuje dlouhodobou transparentnost a stabilitu majetkových vztahů mezi smluvními subjekty.

Stanovení ceny jakožto maximální ve svém důsledku znamená jednoznačné určení horní hranice, která preventivně působí proti možnému zneužití výhodnějšího hospodářského postavení.

Z výše uvedeného vyplynul závěr, že konkrétní opatření vedou k dosažení zamýšleného cíle, aniž by bylo jedno základní právo výrazně omezováno ochranou jiného základního práva. Platí tedy, že cenová regulace nájemného z pozemků veřejné infrastruktury odpovídá nárokům plynoucím z principu právního státu a naplňuje požadavky vyplývající z testu proporcionality.

POUČENÍ

Proti tomuto cenovému výměru nelze podle ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Ing. Zbyněk Stanjura v. r.

ministr financí

DODATEK č. 2

**k nájemní smlouvě č. 2/1995/PI/DD/NS ze dne 21.2.1995 ve znění dodatku č.1 ze dne
13.3.1995
/dále jen dodatek/**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

právní forma: příspěvková organizace
Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 10
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Českých Budějovicích
odd. Pr, vložka 173, datum zápisu 1.7.2002
zastoupená: p. Ing. Janem Štíchou – ředitelem organizace
IČO: 709 71 641 DIČ: CZ 709 71 641
bankovní spojení: KB České Budějovice
č.ú.: 51-8903440257/0100
/dále pronajímatel/

a

Shell Czech Republic, a.s.

se sídlem Antala Staška 2027/77, 140 00 Praha 4 - Krč
zapsaná v obchodní rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
odd. B vložka 690, datum zápisu: 26.4.1991
zastoupená: Ing. Igorem Kurucem, místopředsdou představenstva
IČO: 158 90 554 DIČ: CZ 15890554
bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka, Bucharova 2614/14, 158 02 Praha
5, Czech Republic
č.ú.: 2044260209/2600
/dále nájemce/

I. Předmět dodatku

Smluvní strany uzavřely dne: 21.2.1995 citovanou Nájemní smlouvu.

Po bedlivém zvážení všech ustanovení obsažených v této smlouvě a s úmyslem tuto smlouvu právně relevantním způsobem v souladu se zněním jejího § 10 změnit, činí tak tímto dodatkem, kterým se z důvodu žádosti nájemce mění původní text § 1. a nahrazuje textem novým a to následovně:

§ 1 Předmět a účel nájmu

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst.1 zák. č. 157/2000 Sb. Výlučným vlastníkem pozemkových parcel KN:

- p.č. 2159/18 o výměře 16 m², ostatní plocha – jiná plocha,
- p.č. 2159/12 o výměře 1726 m², ostatní plocha – jiná plocha,
- p.č. 6176/2 o výměře 91 m², zastavěná plocha a nádvoří,

kteře jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Písek, na LV č. 496, pro k.ú. a obec Písek (dále jen pozemky).

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, příspěvková organizace Jihočeského kraje, hospodařící se svěřeným majetkem kraje v rozsahu stanoveném zřizovací listinou schválenou zastupitelstvem Jihočeského kraje pod č. 183/2002/ZK v platném znění a v souladu s čl. VI, odst. 2, písm. r) této zřizovací listiny je tuto smlouvu oprávněna uzavřít.

Pronajímatel touto smlouvou předává nájemci do nájmu celé pozemky KN p.č. 2159/18, KN p.č. 6176/2 a část pozemku p.č. 2159/12 o výměře 483 m² a nájemce si tyto pozemky od pronajímatele nájímá za podmínek uvedených touto smlouvou za účelem provozování čerpací stanice a provozů souvisejících umístěných na předmětných pozemcích v k.ú. Písek dle zákresu v kopii katastrální mapy, která je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

A dále:

§ 3 Nájemné dle tohoto dodatku zní:

§3 Nájemné

Roční nájemné bylo stanoveno vzájemnou dohodou smluvních stran ve výši 92.270,00 Kč, tj. 156,39 Kč/m²/rok.

Za rok 2016 (tj. za období od 1.1.2016 do 31.12.2016) bude vyfakturovaná částka činit částku ročního nájemného ve výši 92.270,- Kč.

Nájemné je stanoveno bez DPH.

Roční nájemné je splatné na základě vystavené faktury – daňového dokladu pronajímatelem nejpozději do konce ledna daného roku.

Platba na rok 2016 za pronájem pozemků je splatná na základě faktury vystavené pronajímatelem po podepsání tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

Faktury - Daňové doklady vystavené dle tohoto dodatku budou zaslané pronajímatelem na adresu nájemce uvedenou v záhlaví tohoto dodatku.

Splatnost faktur bude 14 dní ode dne doručení nájemci.

Nájemné bude každoročně zvyšováno/snižováno o index inflace ve výši 100% inflace/deflace. Inflační/deflační index bude vypočten podle míry inflace/deflace měřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (životních nákladů) za posledních 12 měsíců proti průměru předchozích 12 měsíců zveřejňovaného Českým statistickým úřadem, přičemž pro úpravu nájemného bude rozhodující indexová hodnota uveřejněná v lednu každého roku za celý uplynulý kalendářní rok, nebo obdobným úřadem, který bude oficiálně vyhlášovat míru inflace.

Při nedodržení data splatnosti vzniká právo pronajímateli účtovat úrok z prodlení v souladu s platnými právními předpisy.

II. Ostatní ujednání

Strana 3 (celkem 3)

Tento Dodatek byl sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Pronajímatel i nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.

Platnost a účinnost nastává dnem podpisu oběma smluvními stranami.

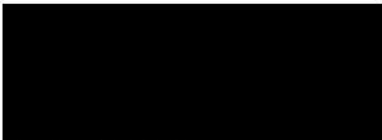
Všechna ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn. Dodatek se uzavírá z důvodu proběhlé digitalizace v daném území a změny výměr.

Dodatek byl podepsán na důkaz souhlasu s jeho obsahem a obě strany výslovně prohlašují, že byl podepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a je prost omylu. V ostatním platí znění původní smlouvy.

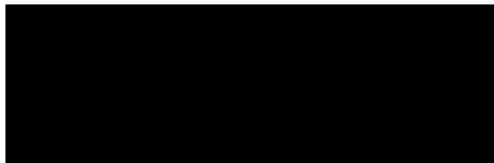
Příloha č. 1: Zákres části pozemku do katastrální mapy

V Českých Budějovicích, dne: 07-03-2016

V Praze, dne: 03-03-2016


Ing. Jan Sticha
ředitel organizace
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje
Komanická 2133/10, 370 10 Č. Budějovice
IČO: 709 71 641 (1)


Ing. Igor Kuruc
místopředseda představenstva
Shell Czech Republic, a.s.

Shell Czech Republic a.s.
Antala Staška 2027/77
20 140 00 Praha 4


„Pronájem pozemků – čerpací stanice Shell Czech Republic a.s.“

Priloha č. 1

8037 Písek LV:5418, 1:1000, 29.4.2014



Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 23.10.1995

mezi

Shell Czech Republic a. s., se sídlem Na strži 63, 140 62 Praha 4
IČO: 15890554

bankovní spojení: Komerční banka Praha 1, číslo účtu: 4019900-031/0100
zastoupená panem Xavierem le Mintier, generálním ředitelem
(dále jen SCAS)

a

Správa a údržba silnic Písek, se sídlem Vrcovická 2148, 397 01 Písek
IČO: 071382

bankovní spojení: Komerční banka Písek, číslo účtu: 16938-271/0100
zastoupená p. Josefem Sladkovským, ředitelem (dále jen pronajímatel)

uzavřeli spolu dnešního dne tento dodatek k nájemní smlouvě ze dne 23.10.1995:

I.

Ve smyslu souhlasu Ředitelství silnic ze dne 25.10.1995 se nájemní smlouva doplňuje o
§ 12, který zní:

"

§ 12

SCAS a pronajímatel se dohodli, že v případě skončení nájemního vztahu nebudou
smluvní strany vyžadovat jiná plnění či nároky neobsažené v této smlouvě."

II.

Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech výtiscích z nichž po dvou obdrží každá
strana. Účastníci na důkaz souhlasu s tímto dodatkem nájemní smlouvy připojují své
vlastnoruční podpisy.

V Praze, dne 15. 11. 1995

V Písku, dne 22. 11. 1995



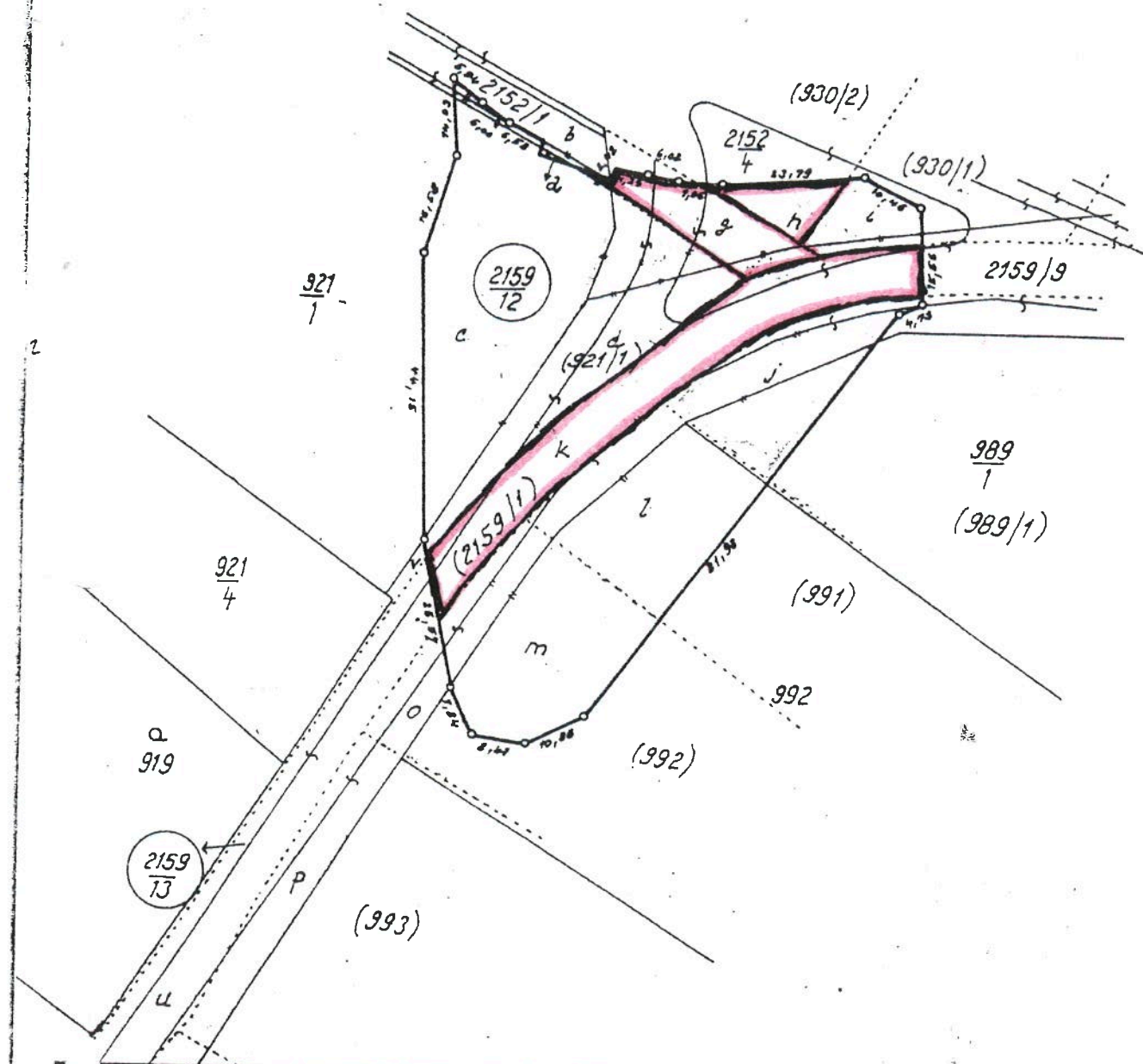
Shell Czech Republic a. s.
Xavier le Mintier
generální ředitel

Shell Czech Republic a.s.
Na strži 63
140 62 Praha 4

SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC PÍSEK
územní příspěvková organizace



Správa a údržba silnic Písek
Josef Sladkovský
ředitel



Název organizace GEODEZIE s.p. České Budějovice Středisko geodézie PÍSEK	Okres <i>Písek</i>	Obec <i>Písek</i>	Kat. území <i>Písek</i>
	Číslo zakázky plánu <i>0-920-220</i>	Mapový list č. <i>0-3/22</i> <i>0-3/24</i>	Záznam podrobného měření změn č. <i>1418</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN pro <i>záměření parkoviště</i>			
Zaměřil	Vyhotavil	Ověřil	Potvrdil
Dne <i>30. - 10. - 02.</i>	Dne <i>30. - 11. - 20.</i>	Dne	Dne
<i>Ing Charousek</i>	<i>Dědicová M.</i>	<i>Ing Fífk</i>	<i>Ing Fífk</i>
Nové hranice byly v přírodě označeny <i>trubkami</i>		Náležitostmi a přesností odpovídá předpisům	Soulad očíslování parcel s údaji evidence nemovitostí se potvrzuje
*) Výměra 1 ... z přímo měřených měř vypočtena 2 ... z vyrovnaných souřadnic 0 ... graficky			
Souřadnice bodů označených čísly a ostatní měřické údaje jsou uloženy ve všeobecné dokumentaci			
Podpisy, razítka			