



Váš dopis zn.:

Ze dne: 31. 7. 2026
Naše č. j.: KUJCK 99204/2026
Sp. Zn.: KHEJ 97472/2026/papo1 SO
Vyřizuje: Pavla Polívková
Telefon: 386720225
E-mail: polivkova@kraj-jihocesky.cz
Datum: 6. 8. 2026

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb.

Vážení,

Krajský úřad Jihočeského kraje obdržel dne 31. 7. 2026 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž požadujete poskytnutí následující informace *týkající se územní studie Z/20+Z51/2 "Na Pískách", zpracované Ing. arch. Janem Stachem, ČKA 00259 v březnu 2024 (dále jen „Územní studie“), která se týká zastavitelné plochy Z.20 Na Pískách, vymezené v platném územním plánu města Planá nad Lužnicí:*

1. Byl povinnému subjektu v roce 2024 doručen návrh (případně žádost) na vypuštění shora uvedené Územní studie z evidence územně plánovací činnosti?

2. Pokud je odpověď na otázku č. 1 kladná, žádám o poskytnutí kopie tohoto návrhu (případně žádosti) o vypuštění Územní studie z evidence územně plánovací činnosti spolu s uvedením informace o tom, kdo byl pořizovatelem ve smyslu § 30 odst. 5 nebo 6 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění do 31. 12. 2023, který takový návrh (nebo žádost) podal.

3. Pokud je odpověď na otázku č. 1 záporná, žádám o výslovné sdělení této informace spolu s uvedením informace, kým a na základě čeho došlo k vypuštění shora uvedené Územní studie z evidence územně plánovací činnosti.

4. Pokud je odpověď na otázku č. 1 kladná, žádám o poskytnutí informace, čím – tedy jakými skutečnostmi – byl odůvodněn návrh (případně žádost) o vypuštění Územní studie z evidence územně plánovací činnosti?

5. Pokud je odpověď na otázku č. 1 kladná, žádám o poskytnutí informace, zda byly důvody pro vypuštění návrh Územní studie z evidence územně plánovací činnosti povinným subjektem nějakým způsobem prověřovány, nebo ne (např. pokud byla důvodem pro vypuštění Územní studie její neaktuálnost, zda povinný subjekt prověřil.

6. Pokud má povinný subjekt k dispozici poslední registrační list Územní studie (ve smyslu přílohy č. 14 vyhlášky č. 500/2006 Sb.), žádám o poskytnutí kopie tohoto posledního registračního listu.

7. Pokud povinný subjekt nemá registrační list uvedený v otázce č. 6 k dispozici, žádám o poskytnutí informace, kdo má, resp. může mít, uvedený registrační list k dispozici.

8. Pokud je odpověď na otázku č. 1 kladná, na základě, jakých právních předpisů povinný subjekt vypustil Územní studii z evidence územně plánovací činnosti, když podle § 30 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění do 31. 12. 2023, byl k takovému vypuštění příslušný pořizovatel, případně Ministerstvo pro místní rozvoj anebo tímto ministerstvem pověřená organizační složka?

K výše uvedené žádosti Vám sdělujeme následující:

ad 1) Ano, návrh byl Krajskému úřadu Jihočeského kraje v roce 2024 doručen.

ad 2) Viz soubory „příloha 1.pdf“ a „registrační list – územní studie – ukončení platnosti.docx“. Pořizovatelem byl Městský úřad Planá nad Lužnicí a oprávněnou úřední osobou pořizovatele byl Ing. Vlastimil Smítka.

ad 3) x

ad 4) Možnost využití této územní studie byla ukončena z důvodu její neaktuálnosti.

ad 5) Krajským úřadem nebyly důvody pro vypuštění prověřovány, neboť za zákonnost prověření aktuálnosti územní studie je odpovědný pořizovatel, dle § 6 odst. 2 ve spojení s § 24 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“).

ad 6) Viz „příloha č. 2.pdf“

ad 7) x

ad 8) Krajský úřad ukončil možnost využití územní studie na základě žádosti pořizovatele dle § 6 odst. 2 stavebního zákona, kdy pořizovatel (resp. jeho oprávněná úřední osoba) podal návrh na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti podle § 6 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a krajský úřad data vložil dle § 7 odst. 1 písm. f) a § 162 odst. 4 stavebního zákona.

Evidence územně plánovací činnosti je v Jihočeském kraji nastavena tak, že pokud je pořizovatelem územně plánovací dokumentace či územní studie úřad územního plánování, pak vkládá dle § 162 odst. 4 stavebního zákona údaje do této evidence on, za své správní území – je tedy krajským úřadem pověřen. Ve všech ostatních případech vkládá dle tohoto paragrafu údaje do evidence krajský úřad. Jedná se o návrhy na vložení dat od obecních úřadů podle § 162 odst. 6 stavebního zákona nebo o vložení dat na základě vlastní územně plánovací činnosti krajského úřadu.

„Vypuštění z evidence“ ze strany Ministerstva pro místní rozvoj (přesněji od jeho organizační složky kterou je Ústav územního rozvoje) se týká jen situací, kdy pořizovatel nedodržel osmiletou lhůtu pro prověření nebo v případě přezkumu ze strany ministerstva, které by shledalo rozpor s právními předpisy.

Krajský úřad považuje za vhodné doplnit, že *z evidence se údaje o žádné územně plánovací dokumentaci (ÚPD) ani územní studii (ÚS) „nevypouští“, ale ukončuje se platnost ÚPD nebo v případě ÚS možnost využití (aktuálnost). Záznamy o výše uvedených ÚPD a ÚS zůstávají uloženy v databázi a při běžném prohlížení se nezobrazují.* (viz metodika Evidence územně plánovací činnosti, Postup orgánů územního plánování při evidenci územně plánovací činnosti, metodický pokyn MMR z prosince 2021, ISBN 978-80-7538-372-3). Z této evidence je vyexportována „příloha č. 2.pdf“.

S pozdravem

Mgr. Petr Podhola
vedoucí odboru KHEJ

Příloha

příloha 1

příloha 2

registrační list – územní studie – ukončení platnosti

Šrámek Jan

Od: uplan@seznam.cz
Odesláno: úterý 28. května 2024 10:45
Komu: Šrámek Jan
Kopie: starosta@plananl.cz
Předmět: Územní studie Planá nad Lužnicí – lokalita Z.20 „Na Pískách“ - ukončení možnosti využití
Přílohy: registrační list - územní studie - ukončení platnosti.docx

Dobrý den,

prosím o ukončení možnosti využití zaevidované územní studie.

Děkuji a přeji pěkný den.

Vlastimil Smítka

Příloha č. 14 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.

REGISTRAČNÍ LIST

Územní studie

Název:	Územní studie Planá nad Lužnicí - lokalita Z.20 "Na Pískách"
Řešené území:	k.ú. Planá nad Lužnicí

Číslo (kód): 973891953055

Pořizovatel: Městský úřad Tábor

Vydávající orgán:

- Zhotovitel
- Jméno a příjmení nebo obchodní firma: Ing. arch. Jan Stach - ASKA, architektonické studio
 - Identifikační číslo: 10323406

- Projektant
- Jméno a příjmení: Ing. arch. JAN STACH
 - Číslo autorizace: 00259

☒ územní studie je pořízena na základě požadavku územního plánu ve smyslu § 43 odst. 2 stavebního zákona

Etapy	Akce	Datum	Poznámka
Zadání	předání zhotoviteli		
Možnost využití	schválení ¹⁾	06.03.2024	
Ověření aktuálnosti	potvrzení		
Ukončení možnosti využití	Schválení pořizovatelem nebo vypuštění z evidence podle § 30 odst. 6 stavebního zákona	28.05.2024	neaktuálnost územní studie

Použitá technologie zpracování:

Měřítko hlavního výkresu: 1 : 1000

Dokumentace je přístupná na webové adrese: <https://www.taborcz.eu/vismo/dokumenty2.asp?id=95865&n=plana-nad-luznici-lokalita-z-20-quot-na-piskach-quot&p1=66237>

Záznam proveden dne: 28.05.2024 12:48

Zaznamenal(a): Jan Šrámek

Telefon: 386720348

E-mail: sramek@kraj-jihocesky.cz

1) § 30 odst. 5 stavebního zákona.

Za vyplněné informace odpovídají příslušné orgány územního plánování.

Data mají pouze informativní charakter. Pokud se domníváte, že výpis obsahuje chyby, obraťte se, prosím, na pracovníka pověřeného editací dat – viz [kontakty](#).

Registrační list územní studie

Název: Územní studie Planá nad Lužnicí – lokalita Z.20 „Na Pískách“

Řešené území: *(seznam dotčených katastrálních území) k. ú. Planá nad Lužnicí*

číslo (kód): 973891953055

Pořizovatel: Městský úřad Planá nad Lužnicí

Zhotovitel • jméno a příjmení nebo obchodní firma: Ing. arch. Jan Stach – ASKA,
architektonické studio

• identifikační číslo osoby: 10323406

Projektant • jméno a příjmení: Ing. arch. Jan Stach

• číslo autorizace: 00259



územní studie je pořizena na základě požadavku územního plánu ve smyslu § 43 odst. 2
stavebního zákona

Etapy	Akce	Datum	Poznámka
Zadání	předání zhotoviteli		
Možnost využití	schválení	06. 03. 2024	
Ověření aktuálnosti	potvrzení		
Ukončení možnosti využití	schválení pořizovatelem nebo vypuštění z evidence podle § 30 odst. 6 stavebního zákona	28. 05. 2024	neaktuálnost územní studie

Použitá technologie zpracování:

Měřítko hlavního výkresu:

Dokumentace je přístupná na webové adrese:

.....

.

Záznam proveden dne:

.....

Zaznamenal(a):

Telefon:

E-mail:

