



Váš dopis zn.:

Ze dne: 18. 8. 2026
Naše č. j.: KUJCK 105457/2026
Sp. Zn.: KHEJ 103141/2026/papo1 SO
Vyřizuje: Pavla Polívková
Telefon: 386720225
E-mail: polivkova@kraj-jihocesky.cz
Datum: 25. 8. 2026

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb.

Vážená paní,

Krajský úřad Jihočeského kraje obdržel dne 18. 8. 2026 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž požadujete poskytnutí následující informace:

- 1. Kompletní znění žádosti podané dne 2. 2. 2026 (příp. v jinou dobu, pokud se datum liší od informace, kterou mám k dispozici) společností CZ6 Logimac, s.r.o., případně jejím zástupcem RotaGroup, a.s., o vydání vyjádření ke změně záměru „Zóna ekonomického rozvoje Boršov“ podle § 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, včetně všech příloh, kterými byl charakter, rozsah a parametry této změny popsány (zejména informace o počtu zaměstnanců, provozní době, směnném provozu a předpokládané dopravní zátěži).*
- 2. Plné znění vyjádření, které Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví k výše uvedené žádosti vydal, včetně jeho odůvodnění a uvedení podkladů, na základě, kterých bylo posouzeno, že nedochází ke změně záměru ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c) zákona.*
- 3. Informaci, zda byly součástí posuzovaných podkladů konkrétní údaje o plánovaném počtu zaměstnanců (v různých veřejně dostupných zdrojích uváděno v rozmezí 1 700 až 2 500), o dvousměnném provozu s noční směnou, a o konkrétním budoucím nájemci/provozovateli záměru. Pokud tyto údaje součástí podkladů nebyly, žádám o potvrzení, na základě, jakého popisu změny bylo posouzení provedeno.*
- 4. Zjištění vyplývající z porovnání dvou verzí projektové dokumentace: starší verze (zpracována 06/2024, autorizována 24. 4. 2025) popisuje záměr jako dvě samostatné haly 50.01 a 50.02 o celkové zastavěné ploše 57 755,3 m², odpovídající vydanému stavebnímu povolení č. j. SU/6514/2025-5 ze dne 12. 12. 2025. Novější verze dokumentace (autorizována 9. 4. 2026) popisuje záměr jako jedinou halu „50.01 – Hala“ o výměře 76 778,1 m² a výšce atiky 15,3 m, výslovně jako „jedna hala o 90° otočená oproti 4 halám“, s uvedením, že „touto PD dochází ke změně výše uvedených povolení“ Žádám o potvrzení nebo vyvrácení tohoto zjištění: má záměr v podobě, v jaké je aktuálně prezentován veřejnosti (jedna hala, 76 778 m²), platné stavební povolení? Pokud ne, byla v této souvislosti podána žádost o vyjádření dle § 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 100/2001 Sb. i pro tuto novější podobu záměru, nebo se žádost ze dne 2. 2. 2026 týkala pouze starší, dvouhalové varianty?*
- 5. Informaci, zda byl Inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum „Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou I“ (zpracovatel RADON EXPRES s.r.o., se sídlem Hrabákova 213, 261 01 Příbram,*

odborně způsobilá osoba Martin Jech, č. osvědčení 2265/2015 v oboru inženýrská geologie a 2410/2019 v oboru hydrogeologie), citovaný jako vstupní podklad v projektové dokumentaci ze dubna 2026 s datací „únor 2026“, součástí podkladů, na základě, kterých bylo vydáno vyjádření ze dne 2. 2. 2026. Vzhledem k tomu, že datum tohoto vyjádření (2. 2. 2026) časově téměř splývá s uváděným měsícem vyhotovení průzkumu, žádám o sdělení přesného data jeho vyhotovení a předání zadavateli, a o poskytnutí jeho kopie, případně alespoň závěrů týkajících se hydrogeologických poměrů území.

K výše uvedené žádosti Vám sdělujeme následující:

1. Kompletní znění žádosti společnosti CZ6 Logimac, s.r.o., ze dne 31. 1. 2026, která byla Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen „krajský úřad“), doručena dne 2. 2. 2026, je uvedeno v příloze.
2. Vyjádření krajského úřadu k této žádosti je uvedeno v příloze.
3. Požadované informace jsou obsaženy v kompletním znění žádosti uvedeném v bodě 1, které je přílohou tohoto sdělení.
4. Krajský úřad se k záměru naposledy vyjádřil v souvislosti se žádostí uvedenou v bodě 1 a posoudil změny oproti podobě záměru předložené v rámci zjišťovacího řízení EIA, jak vyplývá z vyjádření uvedeného v bodě 2. Informace o tom, zda má dílčí část záměru posouzeného v rámci zjišťovacího řízení EIA vydané a platné stavební povolení, nejsou krajskému úřadu známy. S tímto dotazem je třeba obrátit se na příslušný stavební úřad, případně na investora záměru.
5. Inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum nebyl součástí žádosti uvedené v bodě 1. Požadovanými informacemi krajský úřad nedisponuje.

S pozdravem

Mgr. Petr Podhola
vedoucí odboru KHEJ

Příloha

01_Nevyznamna_změna_Borošov_01_2026_KUCB0C3ILI1W
02_Smlouva_COV_KUCB0C3ILI2R
03_Hlukova_studie_Boršov_01_2026_KUCB0C3ILI3M
04_RS_Boršov_Zapad_12_2025_KUCB0C3ILI4H
05_KÚJK_Zóna_ekonomického_rozvoje_Boršov na Vlatvou
06_Plna_moc_CZ6_RG_signJB_KUCB0C3ILI67
07_JCL3-RTG-SW-ZZ-DR-LAN-00822 (3)
08_JCL3-RTG-SW-ZZ-RP-LAN-00821 (2)
Vyjádření zóna Boršov (3)



NEUBAUER & PARTNER
advokátní kancelář

Dohoda o odstraňování odpadních vod II Boršov nad Vltavou – přepojení na Včelenský kanalizační sběrač (dále jen „dohoda“)

uzavřená mezi

Obcí Boršov nad Vltavou, IČO: 002 44 694, se sídlem v Obecní 52, 373 82, Boršov nad Vltavou, zastoupenou starostou, Mgr. Janem Zemanem

(dále jen jako „**Obec Boršov**“)

a

obchodní korporací **CZ6 Logimac s.r.o.**, IČ 09763295, se sídlem Václavské náměstí 2132/47, Nové Město (Praha 1), 110 00 Praha, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu Praze oddíl C, vložka 342091, zastoupená Martinem Polákem, jednatelem

(dále jen jako „**společnost CZ6 Logimac s.r.o.**“)

(*Obec Boršov a společnost CZ6 Logimac dále společně jen jako „účastníci dohody“ či „smluvní strany“*)

takto:

I. Úvodní ustanovení

1. Společnost CZ6 Logimac s.r.o., je vlastníkem pozemků zapsaných na LV 584, které jsou součástí průmyslového areálu nazývaného Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou I a současně zajišťuje investorskou přípravu Zóny ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou II, zahrnujícího zejména pozemky v k.ú. Boršov nad Vltavou zapsaných na LV 171 ve vlastnictví společnosti CZ4 Logimac s.r.o., IČO 09763295, se sídlem Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 110 00 Praha 1 (*obě zóny dohromady dále nazývané jen „průmyslový areál“*).

2. V souvislosti s provozem průmyslového areálu dochází k produkci odpadních vod ve výši až 18.000 m³ ročně. Tyto odpadní vody jsou likvidovány prostřednictvím napojení průmyslového areálu do kanalizace a čističky odpadních vod ve vlastnictví obec Boršov umístěné na pozemku parc.č. 400/6 v kat. území Boršov nad Vltavou (*dále jen „ČOV“*), a to na základě dohody o odstraňování odpadních vod ze dne 9. 11. 1999, uzavřené s právním předchůdcem společnosti CZ6 Logimac s.r.o., a to společností SITULI a.s., IČ 25605500).

3. Společnost CZ6 Logimac s.r.o. má v úmyslu rozšířit průmyslový areál (*dále jen „záměr rozšíření“*), což bude mít mj. za následek navýšení produkce odpadních vod na (dle podkladů

NEUBAUER & PARTNER s.r.o., advokátní kancelář

Sídlo:
Na Sadech 4/3
370 01 České Budějovice

IČ: 260 70 341
DIČ: CZ26070341
Email: info@ak-cb.cz

Tel.: +420 387 435 511
DS: j95p2xa
www: www.ak-cb.cz

JUDr. Petr Neubauer 1
Mgr. Michal Pavlas 1
Mgr. Zita Poláková 2
Mgr. Vladka Pavlasová Kolářová 2
JUDr. Martin Hodina, LL.M 2
Mgr. Kristýna Koubová 2
Mgr. Karel Severa 2
Mgr. Jakub Suk, LL.M. 3

KONTO CZK: 7000026173/8040 **IBAN:** CZ13 8040 0000 0070 0002 6173, **BIC:** OBKLCZ2X
KONTO EUR: 2021154403/8040 **IBAN:** CZ72 8040 0000 0020 2115 4403, **BIC:** OBKLCZ2X

Společnost je zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 12099

1 – advokát a společník
2 – trvale spolupracující advokát
3 – advokátní koncipient

předložených obci Boršov e-mailem dne 8. ledna 2024 paní Kateřinou Gergelovou a dle následně předložených podkladů) až 120 tis. m³ ročně v jakosti dle limitů platného Kanalizačního řádu obce Boršov nad Vltavou.

4. V souvislosti se záměrem rozšíření se společnost CZ6 Logimac s.r.o. obrátila na obec Boršov (mj. e-mailem ze dne 8. ledna 2024 odeslaným paní Kateřinou Gergelovou) se žádostí o navýšení stávající produkce a s tím související likvidace odpadních vod. V návaznosti na konzultace se správcem kanalizace a ČOV bylo zjištěno, že kapacita nedovoluje bez dalšího napojení rozšířeného záměru, a tento záměr si tak vyžádá zkapacitnění této infrastruktury.

II.

Projekt přepojení ČOV

1. V návaznosti na žádost společnosti CZ6 Logimac s.r.o. a záměr rozšíření a v souvislosti s kladným postojem obce Boršov, tato jako investor, rozhodla o zkapacitnění ČOV prostřednictvím realizace projektu přepojení na Včelenský kanalizační sběrač, s tím, že nově bude kapacita ČOV až 120 tis. m³ ročně v jakosti dle limitů platného Kanalizačního řádu obce Boršov nad Vltavou (*dále jen „projekt přepojení“*).

2. Obec Boršov ke dni podpisu této dohody již za účelem realizace projektu přepojení provedla následující úkony:

a) Projektovou přípravu projektu přepojení s náklady ve výši [REDAKCE] Kč bez DPH, tyto náklady představují PD pro stavební povolení a prováděcí PD (*dále jen „náklady projektové přípravy“*).

3. Obec Boršov v pozici investora dále zajistí

a) Výběrové řízení na dodavatele realizace projektu přepojení (*dále jen „výběrové řízení“*) s předpokládanými náklady až do výše [REDAKCE] Kč bez DPH) (*dále jen „náklady výběrové řízení“*).

b) Realizaci projektu přepojení s předpokládanými náklady až do výše veškerých celkových nákladů dle výsledku výběrového řízení a uzavření příslušné Smlouvy o dílo (jak je definována níže) dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek na dodavatele (*dále jen „náklady realizace projektu“*). Obec Boršov se zavazuje zajistit, aby společnost CZ6 Logimac s.r.o. byla o průběhu výběrového řízení na dodavatele až po uzavření příslušné Smlouvy o dílo včas a podrobně informována.

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě povinnosti k platbě DPH se výše uvedené částky, jakož i případně další částky zmíněné v čl. III této dohody, navýší o částku rovnající se navýšení původní částky o DPH podle příslušných právních předpisů ve výši podle platné právní úpravy v den platby.

III.

Participace na projektu přepojení ČOV a závazek finančního příspěvku

1. Obec Boršov umožní zástupci společnosti CZ6 Logimac s.r.o. účast na výběrovém řízení od jeho zahájení až po uzavření Smlouvy o dílo (jak je definována níže), zejména, nikoliv však výlučně, umožní společnosti CZ6 Logimac s.r.o. nebo jí zvolené osobě podílet se na zpracování zadávací dokumentace a na stanovení maximální nabídkové ceny, účastnit se jakožto člen hodnotící komise v rámci výběrového řízení viz usnesení OZ číslo 25-39/2025 ze dne 14. 04. 2025.

2. Obec Boršov se dále zavazuje, že bude společnost CZ6 Logimac s.r.o. včas a podrobně informovat o všech okolnostech a jednáních, která se týkají tohoto výběrového řízení. Vzhledem k tomu, že projekt přepojení je vyvolán potřebou společnosti CZ6 Logimac s.r.o., zavazuje se tato poskytnout, ve prospěch obce Boršov následující příspěvky:

- a) Příspěvek na náklady projektové přípravy, a to ve výši dané dle dodavatele projektu, přičemž tyto náklady musí prokazatelně odpovídat skutečným nákladům a současně výše příspěvku nepřesáhne výši uvedenou v čl. II. odst. 2 písm. a) této dohody (*dále jen „Příspěvek na náklady projektové přípravy“*).
- b) Příspěvek na náklady výběrového řízení, přičemž tyto náklady musí prokazatelně odpovídat skutečným nákladům a současně výše příspěvku nepřesáhne výši uvedenou v čl. II. odst. 3 písm. a) této dohody (*dále jen „Příspěvek na náklady výběrového řízení“*).
- c) Příspěvek na náklady realizace projektu, uvedené v čl. II. odst. 3 písm. b) této dohody, přičemž tyto náklady musí prokazatelně odpovídat skutečným nákladům a současně nepřesáhnou částku 20.000.000,- Kč bez DPH (*dále jen „Příspěvek na náklady realizace projektu“*) s případným jejím odůvodněným navýšením v důsledku pravomocného rozhodnutí soudu, ve kterém se dodavatel realizace projektu přepojení dle Smlouvy o dílo (jak je definována níže) bude případně domáhat navýšení ceny za dílo (*dále jen „rozhodnutí soudu“*), čímž se míní nejen rozsudek, nýbrž i soudem schválený smír (*dále jen „doplatek v důsledku pravomocného rozhodnutí soudu“*).
3. Příspěvky na náklady projektové přípravy a Příspěvky na náklady výběrového řízení, jakož i první část Příspěvku na náklady realizace projektu (tj. příspěvek na náklady nepřesahující částku [REDACTED] Kč, včetně DPH), budou splatné na základě faktury obce Boršov se lhůtou splatnosti 30 dnů, přičemž obec Boršov je oprávněna tyto faktury vystavit ke dni podpisu smlouvy o dílo se subjektem, který vzejde z výběrového řízení na dodavatele realizace projektu přepojení (*dále jen „Smlouva o dílo“*). Zbýlá část Příspěvku na náklady realizace projektu, až do výše nákladů na realizaci projektu v souladu s touto dohodou, bude splatná na základě faktury obce Boršov se lhůtou splatnosti 30 dnů, přičemž obec Boršov je oprávněna tuto fakturu vystavit nejdříve ke dni řádného dokončení díla na základě Smlouvy o dílo, účastníci dohody souhlasně prohlašují, že řádným dokončením díla se míní podpis předávacího protokolu mezi smluvními stranami Smlouvy o dílo, předpokládaný termín podpisu předávacího protokolu nejpozději do 31. 05. 2026. Případný doplatek v důsledku pravomocného rozhodnutí soudu je splatný na základě faktury se splatností 30 dnů, kterou je obec Boršov oprávněna vystavit po právní moci příslušného rozhodnutí soudu.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (*dále jen „registr smluv“*) po jejím uzavření. Dnem uzavření této dohody je den označený datem u podpisů jejích účastníků. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření této dohody den z označených dnů nejpozdější. Obec Boršov se zavazuje zveřejnit tuto dohodu v registru smluv nejpozději do 10 dnů ode dne jejího uzavření.
2. Tato dohoda může být měněna pouze dohodou účastníků v písemné formě, přičemž změna této dohody bude účinná k okamžiku stanovenému v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik stanoven, pak změna této dohody bude účinná ke dni uzavření takovéto dohody.
3. Tato dohoda je sepsána ve dvou stejnopisech, přičemž každý z účastníků obdrží po jednom stejnopisu.
4. Každý z účastníků prohlašuje, že tuto dohodu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této dohody za určitý a srozumitelný a že jsou mu známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této dohody rozhodující, na důkaz čehož níže připojuje svůj podpis.
5. Tato dohoda byla schválena Zastupitelstvem obce Boršov nad Vltavou dne 28. 4. 2025 usnesením č. 03-40/2025.

Podpisy na následující straně:

V Boršově nad Vltavou dne 29.5. 2025



Ob

Mgr. Jan Zeman, starosta obce

OBEC BORŠOV NAD VLTAVOU
Obecní 52 (1)
373 82 Boršov nad Vltavou
IČ: 002 44 894
DIČ: CZ00244894

V PRÁZE dne 27.5. 2025



CZO Logimac s.r.o.

Martin Polák, jednatel

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.
Nepodařilo se získat informace o podpisu.

Typ vstupního dokumentu: .PDF
Otisk vstupního souboru: D7FB657AD179D624151021CB0FA03D00ED89B8C94283EC31E2EAF84FA6F3070E
Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 37001 České Budějovice, posta@kraj-jihocesky.cz

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

2.2.2026

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Dvořáková Ludmila



Posouzení akustické situace 03/01/2026

Název:	„Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou“
Dotčené území:	„Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou I.“ – západní část
Předmět:	„Změna dle konkrétních požadavků na využití území“

Investor:

CZ6 Logimac s.r.o.

Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČ: 097 63 384

Zpracoval:

Ing. Vraný Martin



Leden 2026

Obsah:

1. OBECNÉ INFORMACE O POSUZOVANÉM ZÁMĚRU	3
1.1. NÁZEV ZÁMĚRU.....	3
1.2. INVESTOR, KONTAKTNÍ ÚDAJE.....	3
1.3. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA ZÁMĚRU	3
1.4. UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU	4
2. HYGIENICKÉ LIMITY	8
2.1. § 11 HYGIENICKÉ LIMITY HLUKU V CHRÁNĚNÝCH VNITŘNÍCH PROSTORECH STAVEB	8
2.2. §12 NEJVYŠŠÍ PŘÍPUSTNÉ HODNOTY HLUKU V CHRÁNĚNÉM VENKOVNÍM PROSTORU A V CHRÁNĚNÝCH VENKOVNÍCH PROSTORECH STAVEB.....	10
2.3. LIMITY HLUKU VZTAŽENÉ NA POSUZOVANÝ ZÁMĚR.....	12
3. NEJBLIŽŠÍ CHRÁNĚNÉ VENKOVNÍ PROSTORY, CHRÁNĚNÉ VENKOVNÍ PROSTORY STAVEB.....	13
3.1. NEJBLIŽŠÍ CHRÁNĚNÉ PROSTORY PRO POSOUZENÍ AREÁLU	13
3.2. NEJBLIŽŠÍ CHRÁNĚNÉ PROSTORY PRO POSOUZENÍ DOPRAVY NA KOMUNIKACI I/3 – BORŠOV	16
3.3. NEJBLIŽŠÍ CHRÁNĚNÉ PROSTORY PRO POSOUZENÍ DOPRAVY NA KOMUNIKACI I/3 – PLANÁ.....	17
3.4. NEJBLIŽŠÍ CHRÁNĚNÉ PROSTORY PRO POSOUZENÍ DOPRAVY NA KOMUNIKACI JIŽNÍ TANGENTA	18
4. POUŽITÁ METODA VÝPOČTU.....	19
5. AKUSTICKÉ ZDROJE V RÁMCI PROVOZU AREÁLU.....	20
5.1. ZDROJE HLUKU UVNITŘ BUDOVY	20
5.2. ANALÝZA ZDROJŮ HLUKU UVNITŘ OBJEKTU.....	20
5.3. ZDROJE S VÝDECHY NA OBJEKTU.....	20
5.4. PROVOZ MANIPULAČNÍ TECHNIKY.....	21
5.5. PROVOZ NA KOMUNIKACÍCH UVNITŘ AREÁLU.....	22
5.6. UMÍSTĚNÍ JEDNOTLIVÝCH ZDROJŮ	24
5.6.1. <i>Návrh protihlukových stěn</i>	<i>25</i>
5.7. VÝPOČTENÁ DATA PROGRAMEM HLUK ⁺ A SROVNÁNÍ S LIMITY PRO PROVOZ AREÁLU	26
5.7.1. <i>Výpočet příspěvků $L_{Aeq8\ i\ 1\ h}$ (dB) pro denní dobu z areálu a zároveň pro dobu noční</i>	<i>26</i>
6. PROVOZ NA KOMUNIKACÍCH VE SLEDOVANÉM ÚZEMÍ.....	33
6.1. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ V ÚZEMÍ DLE ŘSD	33
6.2. PŘEPOČET DOPRAVNÍCH INTENZIT NA ROK 2030 Z ROKU 2025 DLE TP225	34
6.3. PROKÁZÁNÍ STÁŘÍ KOMUNIKACÍ	35
6.4. DOPRAVNÍ MODEL PRO ÚČELY ZÁMĚRU	37
6.5. VÝPOČTY DOPRAVNÍHO ZATÍŽENÍ V ÚZEMÍ.....	39
6.5.1. <i>Výpočet pro L_{Aeq16h} a (dB) a L_{Aeq1h} (dB) pro provoz na I/3 – Boršov průjezd Boršovem</i>	<i>39</i>
6.6. VÝPOČET PRO L_{Aeq16h} A (dB) A L_{Aeq1h} (dB) PRO PROVOZ NA I/3 – PLANÁ.....	42
6.7. VÝPOČET PRO L_{Aeq16h} A (dB) A L_{Aeq1h} (dB) PRO PROVOZ NA JIŽNÍ TANGENTĚ	45
7. ZÁVĚR.....	48

1. OBECNÉ INFORMACE O POSUZOVANÉM ZÁMĚRU

1.1. Název záměru

Název: „Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou“
 Dotčené území: „Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou I.“ – západní část
 Předmět: „Změna dle konkrétních požadavků na využití území“

1.2. Investor, kontaktní údaje

Obchodní firma: CZ6 Logimac s.r.o.
 Identifikační číslo: 097 63 384
 Sídlo: Václavské náměstí 2132/47, 110 00 Praha 1 - Nové Město

1.3. Stručná charakteristika záměru

Novostavba haly s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím je koncipována jako nepodsklepený jednopodlažní objekt s plochou střechou s výškou atiky 15,3 m od paty objektu. Hala má základní tvar obdélníku s přístavky po obvodu. V hale jsou umístěny administrativní vestavby s nezbytným administrativním, sociálními a technickým zázemím, prostory pro skladování. Hala má celkovou zastavěnou plochu 76 781 m².

Naskladňování a vyskladňování skladových prostor bude probíhat pomocí nakládacích a vykládacích doků. Dále budou nainstalovány drive-in vjezdové doky.

Součástí projektu je několik dalších venkovních stavebních objektů jako vrátnice, trafostanice, dieselagregát a strojovna a nádrž SHZ. Dále zpevněné plochy, parkovací stání, oplocení areálu, sadové úpravy, retenční nádrž a výstavba inženýrských sítí.

Hala je určena pro skladování. Z hlediska skladovaných látek se bude jednat o běžné komodity bez nebezpečných vlastností.

S ohledem na umístění bude dbáno na to, aby celý záměr byl umístěný nad úroveň Q100 Vltavy.

Bilance

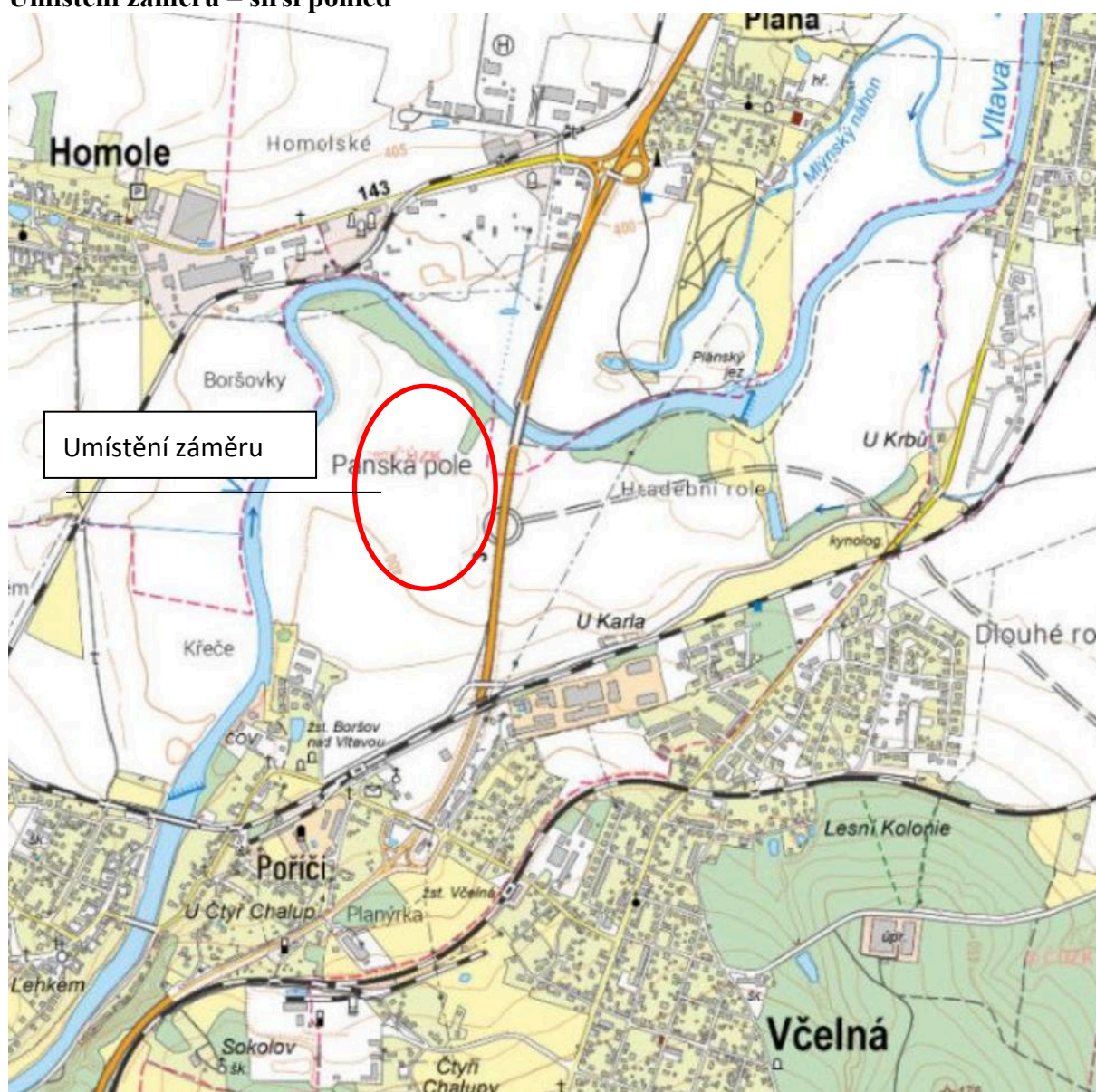
Zastavěné a zpevněné plochy v zóně Boršov nad Vltavou I		Plochy	
Celkem plocha zájmového území	m²	283 034,5	100,00%
SO.01 - Hala	m ²	76 781,0	27,13%
SO.XX - Vrátnice 1 - příjezdová	m ²	36,0	0,01%
SO.XX - Strážnice	m ²	6,5	0,00%
SO.XX - Vrátnice 2 - výjezdová	m ²	23,3	0,01%
SO.XX - Strojovna a zásobník vody SHZ	m ²	237,1	0,08%
SO.XX - 8x Přístřešek pro kola	m ²	62,4	0,02%
SO.XX - 8x Autobusová zastávka	m ²	48,0	0,02%
SO.XX - Most pro pěší	m ²	89,0	0,03%
SO.XX - HV	m ²	25,0	0,01%
Celkem zastavěná plocha	m²	77 308,2	27,31%
Zpevněné plochy komunikací - asfaltový povrch	m ²	8 747,9	3,09%
Zpevněné plochy komunikací - cementobetonový kryt pro NA	m ²	42 511,4	15,02%
Zpevněné plochy komunikací - betonová dlažba pro pojezd OA	m ²	19 110,8	6,75%
Zpevněné plochy komunikací - šterk	m ²	343,2	0,12%
Zpevněné plochy chodníku - betonová dlažba pro pěší	m ²	15 082,6	5,33%

Zpevněné plochy - stávající komunikace	m ²	867,9	0,31%
Retenční nádrže	²	7 794,8	2,75%
Celkem zpevněné plochy	m²	94 458,7	33,37%
Celkem zastavěné a zpevněné plochy	m²	171 766,9	60,69%
Celkem zatravněné plochy	m²	111 267,6	39,31%

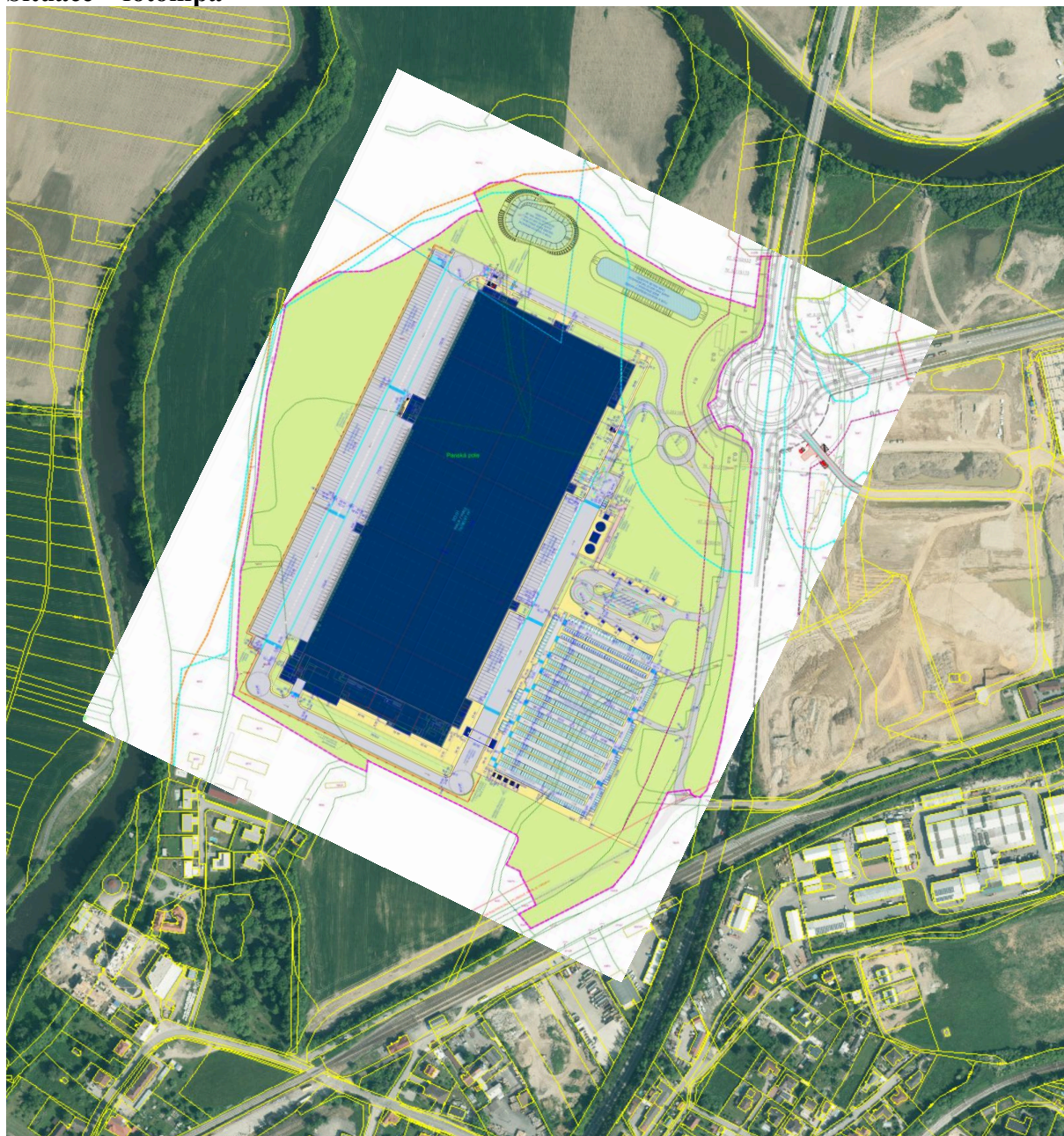
1.4. Umístění záměru

Kraj: Jihočeský
Okres: České Budějovice
Obec: Boršov nad Vltavou
Katastrální území: Boršov nad Vltavou

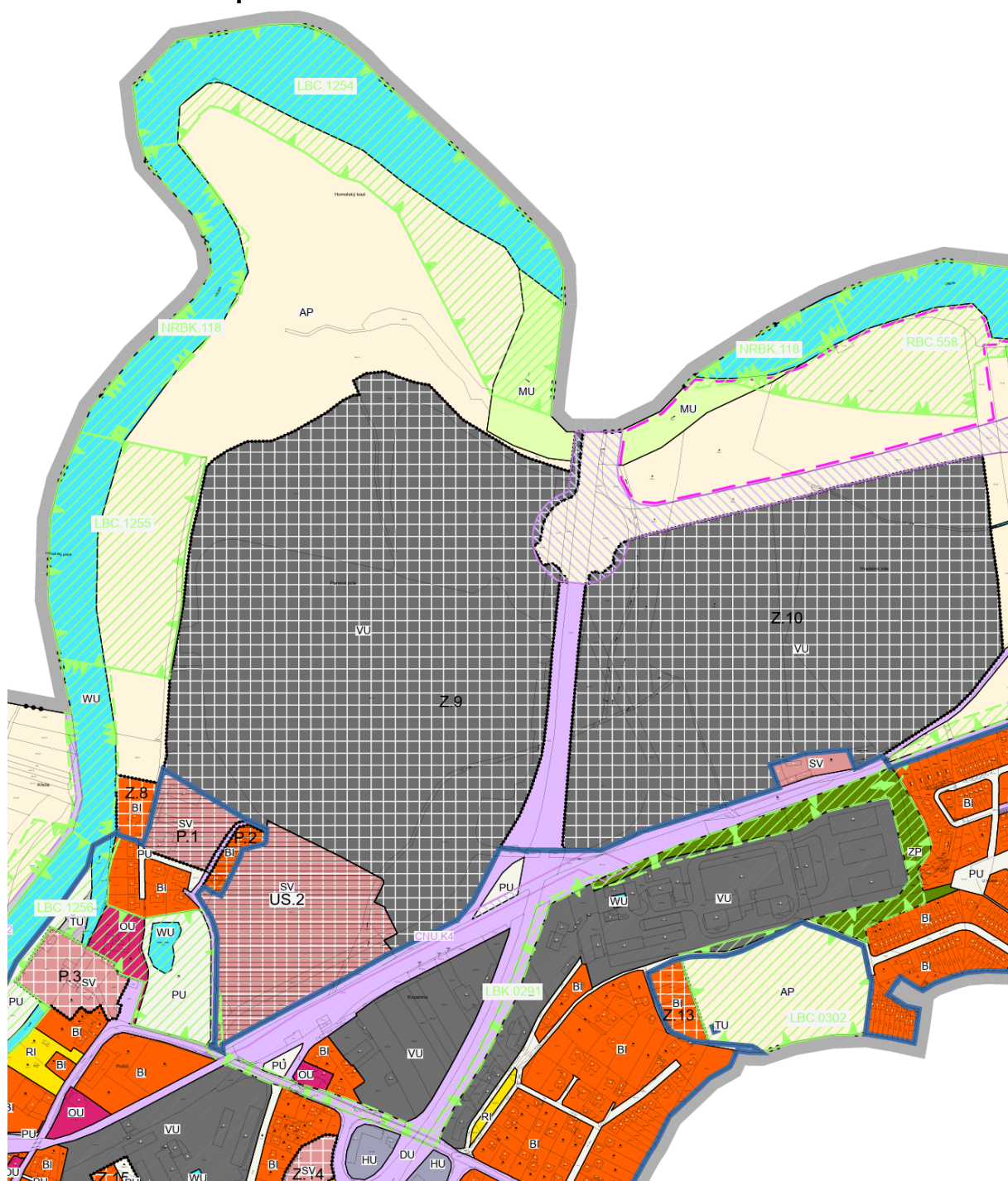
Umístění záměru – širší pohled



Situace – fotomapa



Snímek z územního plánu



Legenda

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
BI	BI		BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
ZZ			ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
SV	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
OU	OU		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
OS			OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
RI			REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
PU	PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZP	ZP		ZELEŇ - PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY
VU	VU		VÝROBA VŠEOBECNÁ
HU			SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
TU	TU		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
DU	DU		DOPRAVA VŠEOBECNÁ
WU	WU		VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ
AP			POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
MU			SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ
		R.1	TĚŽBA NEROSTŮ VŠEOBECNÁ

2. HYGIENICKÉ LIMITY

Ochrana před hlukem vyplývá ze zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví.

Zjištěný stav akustické situace ve vnějším prostoru (ať už na základě měření, výpočtů, či na základě obojího) se posuzuje podle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

2.1. § 11 Hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb

- (1) Určujícími ukazateli hluku jsou ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{LAeq,T}$ a maximální hladina akustického tlaku $A_{L_{max}}$, případně odpovídající hladiny v kmitočtových pásmech. Ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{LAeq,T}$ se v denní době stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin ($A_{LAeq,8h}$), v noční době pro nejhlučnější 1 hodinu ($A_{LAeq,1h}$). Pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích a drahách a pro hluk z leteckého provozu se ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{LAeq,T}$ stanoví pro celou denní ($A_{LAeq,16h}$) a celou noční dobu ($A_{LAeq,8h}$). V případě hluku z leteckého provozu se hygienický limit v chráněných vnitřních prostorech staveb vztahuje na charakteristický letový den.
- (2) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A se stanoví pro hluk pronikající vzduchem zvenčí a pro hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu součtem základní hladiny akustického tlaku $A_{LAeq,T}$ se rovná 40 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 2 k tomuto nařízení. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích, drahách a z leteckého provozu, se přičte další korekce -5 dB.
- (3) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A z leteckého provozu se vztahuje na charakteristický letový den a stanoví se pro celou denní dobu ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{LAeq,16h}$ se rovná 40 dB a pro celou noční dobu ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{LAeq,8h}$ se rovná 30 dB.
- (4) Hygienický limit maximální hladiny akustického tlaku A se stanoví pro hluk šířící se ze zdrojů uvnitř objektu součtem základní maximální hladiny akustického tlaku $A_{L_{max}}$ se rovná 40 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného vnitřního prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 2 k tomuto nařízení. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích, drahách a z leteckého provozu, se přičte další korekce -5 dB. Za hluk ze zdrojů uvnitř objektu, s výjimkou hluku ze stavební činnosti, se pokládá i hluk ze zdrojů umístěných mimo tento objekt, který do tohoto objektu proniká jiným způsobem než vzduchem, zejména konstrukcemi nebo podložím.
- (5) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu $A_{LAeq,s}$ se stanoví tak, že se k hygienickému limitu ekvivalentní hladiny akustického tlaku $A_{LAeq,T}$ stanovenému podle odstavce 2 přičte v pracovních dnech pro dobu mezi sedmou a dvacátou první hodinou korekce +15 dB.
- (6) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro zvuk elektronicky zesilované hudby se v prostoru pro posluchače stanoví pro dobu T se rovná 4 hodiny hodnotou $A_{LAeq,T}$ se rovná 100 dB.

Příloha č. 2 k nařízení vlády č. 272/2011 Sb.**Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném vnitřním prostoru staveb**

Druh chráněného vnitřního prostoru	Doba pobytu	Korekce v dB
Nemocniční pokoje	doba mezi 6.00 a 22.00 hodinou	0
	doba mezi 22.00 a 6.00 hodinou	-15
Lékařské vyšetřovny, ordinace	po dobu používání	-5
Obytné místnosti	doba mezi 6.00 a 22.00 hodinou	0 ⁺⁾
	doba mezi 22.00 a 6.00 hodinou	-10 ⁺⁾
Přednáškové síně, učebny a pobytové místnosti škol, jeslí a staveb pro předškolní a školní výchovu a vzdělávání	po dobu používání	+5

Pro ostatní druhy chráněného vnitřního prostoru v tabulce jmenovitě neuvedené se použijí hodnoty pro prostory funkčně obdobné.

Účel užívání stavby je u staveb povolených před 1. lednem 2007 dán kolaudačním rozhodnutím, u později povolených staveb oznámením stavebního úřadu nebo kolaudačním souhlasem. Uvedené hygienické limity se nevztahují na hluk způsobený používáním chráněné místnosti.

+) Pro hluk z dopravy v okolí dálnic, silnic I. a II. třídy a místních komunikací I. a II. třídy, kde je hluk z dopravy na těchto komunikacích převažující, a v ochranném pásmu drah se přičítá další korekce + 5 dB. Tato korekce se nepoužije ve vztahu ke chráněnému vnitřnímu prostoru staveb povolených k užívání k určenému účelu po dni 31. prosince 2005.

2.2. §12 Nejvyšší přípustné hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb

- (1) Určujícím ukazatelem hluku, s výjimkou vysokoenergetického impulsního hluku, je ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{LAeq,T}$ a odpovídající hladiny v kmitočtových pásmech. V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhluchnějších hodin ($LAeq,8h$), v noční době pro nejhluchnější 1 hodinu ($LAeq,1h$). Pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích a drahách a pro hluk z leteckého provozu se ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{LAeq,T}$ stanoví pro celou denní ($LAeq,16h$) a celou noční dobu ($LAeq,8h$).
- (2) Určujícím ukazatelem vysokoenergetického impulsního hluku je ekvivalentní hladina akustického tlaku $C_{LCEq,T}$ a současně průměrná hladina expozice zvuku C_{LCE} jednotlivých impulsů. V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhluchnějších hodin ($LCEq,8h$), v noční době pro nejhluchnější 1 hodinu ($LCEq,1h$).
- (3) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A , s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku $A_{LAeq,T}$ 50 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době, které jsou uvedeny v tabulce č. 1 části A přílohy č. 3 k tomuto nařízení. Pro vysoce impulsní hluk se přičte další korekce -12 dB. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích, drahách a z leteckého provozu, se přičte další korekce -5 dB.
- (4) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku C vysokoenergetického impulsního hluku se stanoví pro denní dobu $LCEq,8h$ se rovná 83 dB, pro noční dobu $LCEq,1h$ se rovná 40 dB. Ekvivalentní hladina akustického tlaku $C_{LCEq,T}$ se vypočte způsobem upraveným v části C přílohy č. 3 k tomuto nařízení.
- (5) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A z leteckého provozu se vztahuje na charakteristický letový den a stanoví se pro celou denní dobu ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{LAeq,16h}$ se rovná 60 dB a pro celou noční dobu ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{LAeq,8h}$ se rovná 50 dB.
- (6) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti $LAeq,s$ se stanoví tak, že se k hygienickému limitu ekvivalentní hladiny akustického tlaku $A_{LAeq,T}$ stanovenému podle odstavce 3 přičte další korekce podle části B přílohy č. 3 k tomuto nařízení.

Rekapitulace

korekce na denní dobu

- denní období od 06.00 do 22.00 hod.....0 dB
- noční období od 22.00 do 06.00 hod. (kromě hluku ze železnice)..... -10 dB
- noční období od 22.00 do 06.00 hod. (pro hluk ze železnice)..... - 5 dB

korekce na povahu hluku

- hluk vysoce impulsní.....- 12 dB
- hluk s tónovými složkami nebo informačním charakterem..... - 5 dB

Příloha č. 3 k nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru

Druh chráněného prostoru	Korekce [dB]		
	1)	2)	3)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	-5	+5	+13
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	0	+5	+13
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+10	+18

Korekce uvedené v tabulce se nesčítají.

Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních a tramvajových dráhách, kde se použije korekce -5 dB.

Jde-li o souběh pozemních komunikací s různými hygienickými limity hluku, výsledný limit hluku se stanoví podle té komunikace, ze které je příspěvek hluku z dopravy na této komunikaci převažující.

Pravidla použití korekce uvedené v tabulce:

- 1) Použije se pro hluk z provozu stacionárních zdrojů. Pro seřadovací nádraží, která byla uvedena do provozu přede dnem 1. listopadu 2011, se přičítá pro noční dobu další korekce +5 dB.
- 2) Použije se pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích a dráhách, které byly umístěny a povoleny rozhodnutím nebo opatřením podle jiného právního předpisu po 31. prosinci 2000.
- 3) Použije se pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích a dráhách, které byly umístěny a povoleny rozhodnutím nebo opatřením podle jiného právního předpisu před 1. lednem 2001. Dále se použije pro hluk z dopravy, jde-li o činnost podle § 2 písm. p) nebo q) na těchto pozemních komunikacích a dráhách prováděnou po 1. lednu 2001“.

2.3. Limity hluku vztažené na posuzovaný záměr

Z dikce Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. vyplývají následující limity nejvýše přípustných hodnot hladiny hluku u chráněných objektů způsobených provozem komunikací v oblasti:

Pro zdroje hluku v areálu během provozu:

06.00 – 22.00 hod.: 50 dB

22.00 – 06.00 hod.: 40 dB

Pro zdroje hluku po 31. prosinci 2000 – uvedení do provozu – komunikace

06.00 – 22.00 hod.: 60 dB

22.00 – 06.00 hod.: 50 dB

Pro zdroje hluku z komunikací před 31. prosincem 2000 – uvedení do provozu

06.00 – 22.00 hod.: 68 dB

22.00 – 06.00 hod.: 58 dB

Konečné stanovení nejvyšších přípustných limitů hluku je v pravomoci místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví.

3. NEJBLIŽŠÍ CHRÁNĚNÉ VENKOVNÍ PROSTORY, CHRÁNĚNÉ VENKOVNÍ PROSTORY STAVEB

Dle Zákona 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění:

Chráněným venkovním prostorem se rozumí nezastavěné pozemky, které jsou užívány k rekreaci, lázeňské léčebně rehabilitační péči a výuce, s výjimkou lesních a zemědělských pozemků a venkovních pracovišť. Chráněným venkovním prostorem staveb se rozumí prostor do vzdálenosti 2 m před částí jejich obvodového pláště, významný z hlediska pronikání hluku zvenčí do chráněného vnitřního prostoru bytových domů, rodinných domů, staveb pro předškolní a školní výchovu a vzdělávání, staveb pro zdravotní a sociální účely, jakož i funkčně obdobných staveb. Chráněným vnitřním prostorem staveb se rozumí pobytové místnosti ve stavbách zařízení pro výchovu a vzdělávání, pro zdravotní a sociální účely a ve funkčně obdobných stavbách a obytné místnosti ve všech stavbách. Rekreace pro účely podle věty první zahrnuje i užívání pozemku na základě vlastnického, nájemního nebo podnájemního práva souvisejícího s vlastnictvím bytového nebo rodinného domu, nájmem nebo podnájmem bytu v nich. Co se považuje za prostor významný z hlediska pronikání hluku, stanoví prováděcí právní předpis.

3.1. Nejbližší chráněné prostory pro posouzení areálu

Číslo	Souřadnice na mapě [m]	Výška [m]	Dům č.p.	Komentář
Body vyhrazené pro východní zónu – vzdálenosti jsou od nejbližších objektů				
1	1336,9; 506,9	3	227	Cca 25 m jižně od hranice areálu na parcele číslo 731 se nachází objekt k bydlení číslo popisné 227 (k. ú. Boršov nad Vltavou 608025). Objekt je tímto směrem solitérním.
		6		
2	1497,5; 517,7	3	-	Cca 50 m jižně od hranice areálu na parcele číslo 709/142 se nachází rozestavěný objekt k bydlení (k. ú. Boršov nad Vltavou 608025). Objekt je tímto směrem zapojený do linie.
		6		
3	1544,2; 534,2	3	832	Cca 50 m jižně od hranice areálu na parcele číslo 709/146 se nachází objekt k bydlení číslo popisné 832 (k. ú. Boršov nad Vltavou 608025). Objekt je tímto směrem zapojený do linie.
		6		
4	1624,6; 577,0	3	818	Cca 80 m jihovýchodně od hranice areálu na parcele číslo 710/399 se nachází ý objekt k bydlení číslo popisné 818 (k. ú. Boršov nad Vltavou 608025). Objekt je tímto směrem zapojený do linie.
		6		
Body vyhrazené pro západní zónu – vzdálenosti jsou od nejbližších objektů				
5	547,8; 395,3	3	299	Cca 100 m jižně od hranice dotčených parcel na parcele číslo 381/20 se nachází rodinný dům číslo popisné 299 (k. ú. Boršov nad Vltavou 608025).
6	678,0; 441,9	3	-	Cca 10 m jižně od hranice dotčených parcel na parcele číslo 760/14 se může nacházet obytná

Číslo	Souřadnice na mapě [m]	Výška [m]	Dům č.p.	Komentář
				zástavba (k. ú. Boršov nad Vltavou 608025). Jedná se o bod definovaný územním plánem do budoucna.
7	790,7; 382,0	3	-	Cca 10 m jihozápadně od hranice dotčených parcel na parcele číslo 760/14 se může nacházet obytná zástavba (k. ú. Boršov nad Vltavou 608025). Jedná se o bod definovaný územním plánem do budoucna.
8	484,6; 475,8	3 6	616	Cca 65 m jižně od hranice dotčených parcel na parcele číslo 382/3 se nachází rodinný dům číslo popisné 616 (k. ú. Boršov nad Vltavou 608025).
9	634,2; 453,8	3	-	Cca 10 m jižně od hranice dotčených parcel na parcele číslo 760/6 se může nacházet obytná zástavba (k. ú. Boršov nad Vltavou 608025). Jedná se o bod definovaný územním plánem do budoucna.
10	538,5; 509,8	6	-	Cca 10 m jižně od hranice dotčených parcel na parcele číslo 381/4 se může nacházet obytná zástavba (k. ú. Boršov nad Vltavou 608025). Jedná se o bod definovaný územním plánem do budoucna.
11	489,1; 513,9	3	-	Cca 30 m jihozápadně od hranice dotčených parcel na parcele číslo 382/1 se může nacházet obytná zástavba (k. ú. Boršov nad Vltavou 608025). Jedná se o bod definovaný územním plánem do budoucna.

Důležité:

„Referenční body č. 6, 7, 9, 10 a 11 představují plochy vymezené územním plánem pro budoucí zástavbu, které jsou v současnosti využívány jako orná půda. Dle § 30 zákona č. 258/2000 Sb. tyto plochy prozatím nenaplňují definici chráněného venkovního prostoru ani chráněného venkovního prostoru staveb. Výpočet v těchto bodech je tedy proveden pouze jako informativní a predikativní pro potřeby budoucího rozvoje území, nikoliv jako limitní pro současné schvalovací řízení.

Přesto investor v přiměřené míře pracuje s těmito body a usiluje o ochranu tohoto území v racionálním rozsahu pro budoucí využití. Toho je dosaženo zejména instalací kombinované protihlukové bariéry o výšce 5,5 m a volbou technologií s nízkým akustickým výkonem (např. verze Low Noise/Extra Low Noise u tepelných čerpadel). Viz dále.

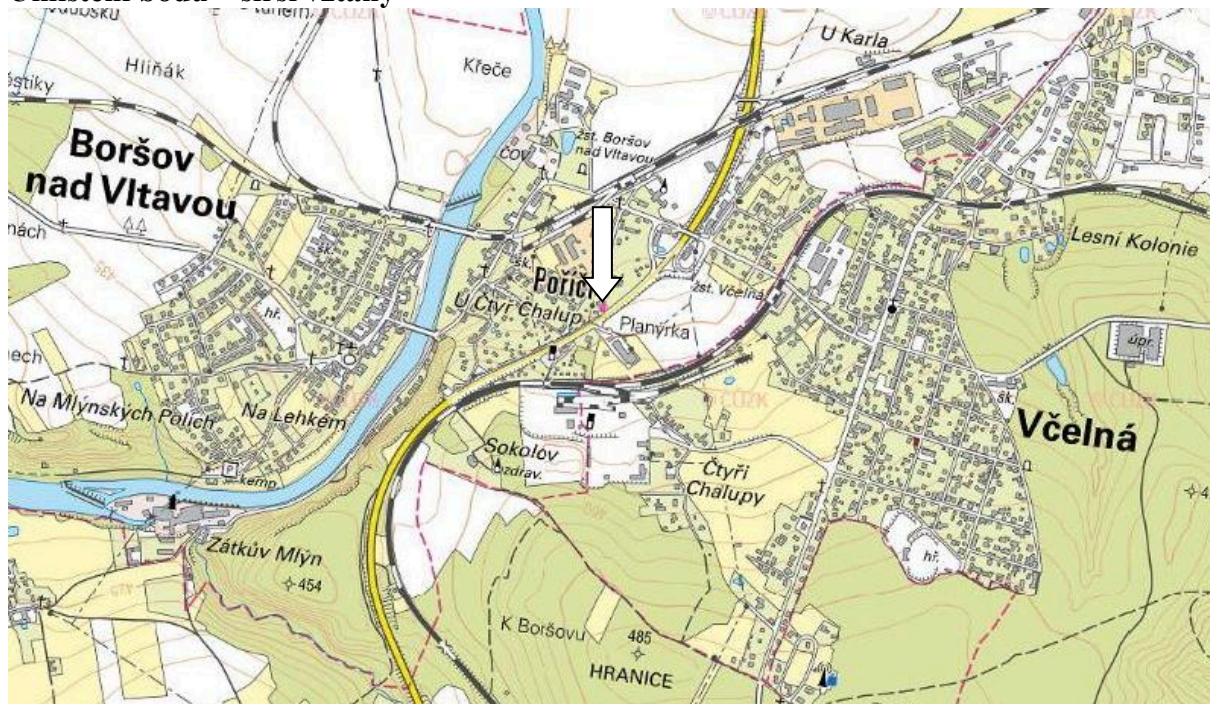
Grafické zobrazení umístění referenčních bodů



3.2. Nejblíže chráněné prostory pro posouzení dopravy na komunikaci I/3 – Boršov

Číslo	Souřadnice na mapě [m]	Výška [m]	Dům č. p.	Komentář
1	267,9; 205,9	1,2,3	207	Na stavební parcele číslo 614 je umístěn objekt k bydlení s číslem popisným 207 (k. ú. Boršov nad Vltavou). Bod je umístěn před oknem do obytné části. Bod jedna – předpokládaná obytná okna. Bod dvě – nelze rozpoznat, dle zpracovatele není využito k bydlení, avšak posuzováno.
2	267,2; 199,7	4	207	

Umístění bodů – širší vztahy



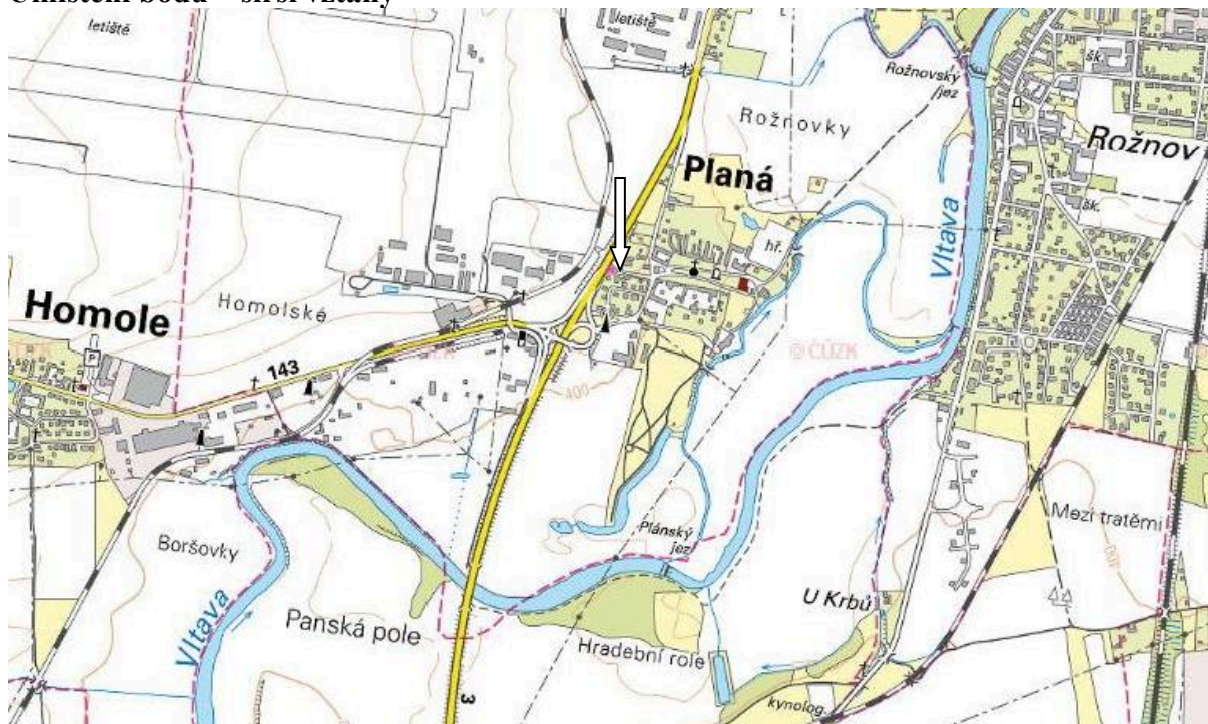
Grafické zobrazení umístění referenčních bodů



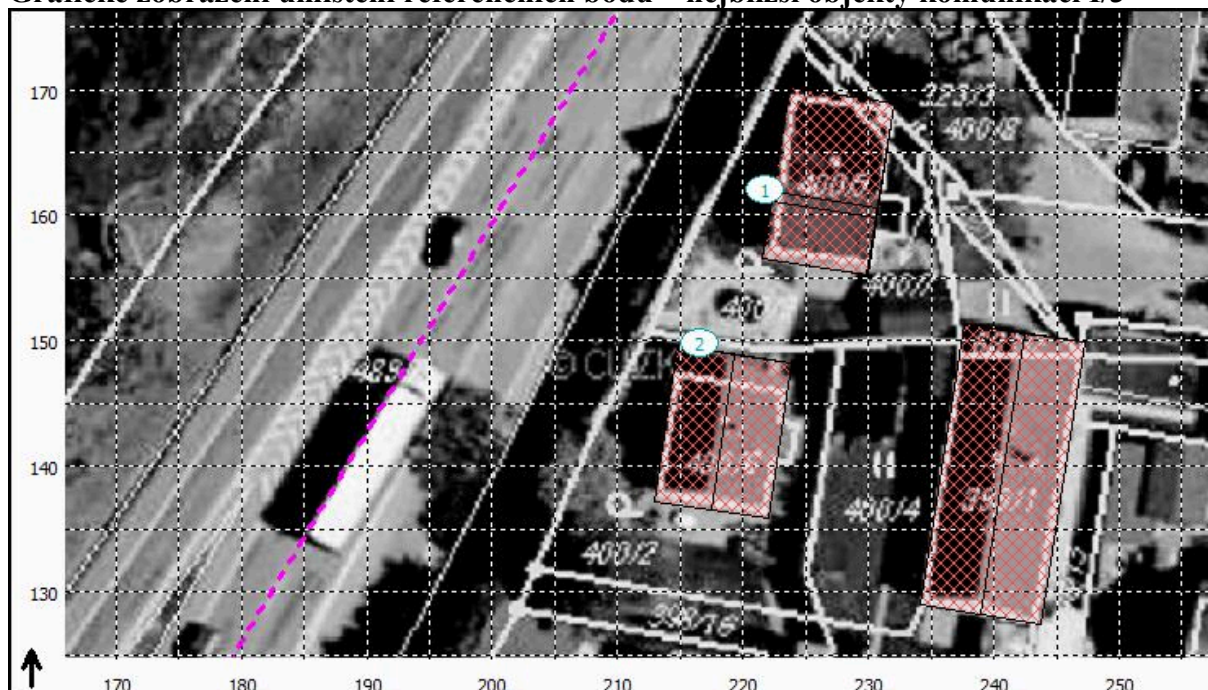
3.3. Nejbližší chráněné prostory pro posouzení dopravy na komunikaci I/3 – Planá

Číslo	Souřadnice na mapě [m]	Výška [m]	Dům č. p.	Komentář
1	221,8; 162,0	3	83	Jedná se o rodinný dům číslo popisné 84 na stavební parcele číslo 400/5, k.ú. Planá u Českých Budějovic.
		6		
2	216,6; 149,8	3	84	Jedná se o rodinný dům číslo popisné 84 na stavební parcele číslo 400/6, k.ú. Planá u Českých Budějovic.
		6		

Umístění bodů – širší vztahy



Grafické zobrazení umístění referenčních bodů – nejbližší objekty komunikaci I/3



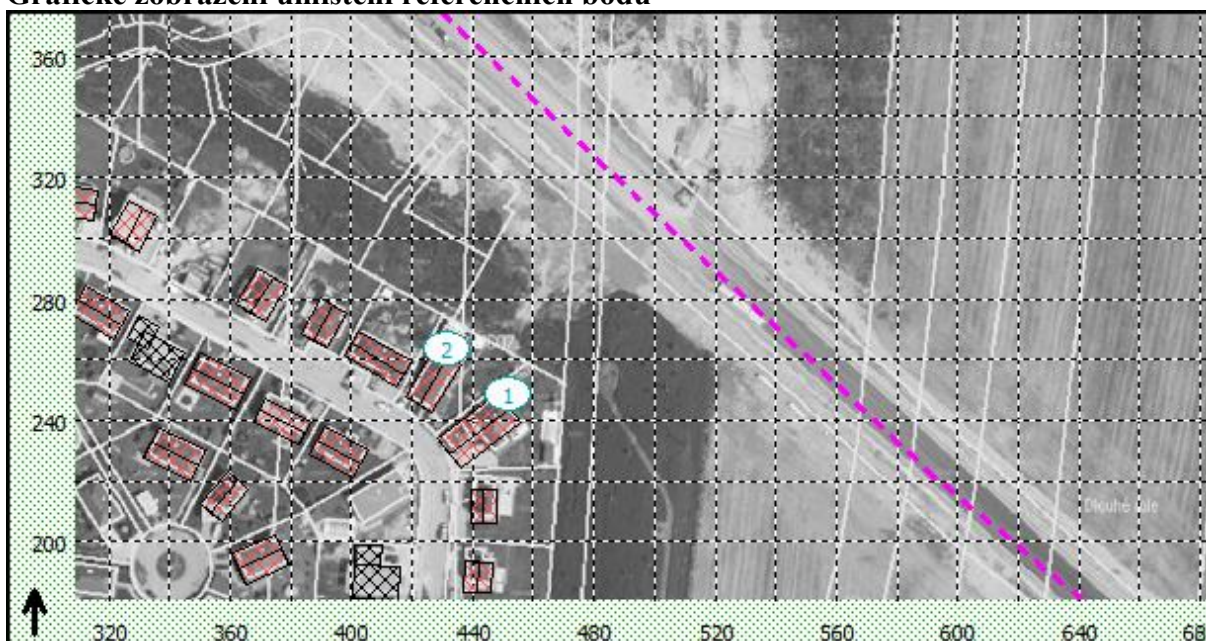
3.4. Nejblíže chráněné prostory pro posouzení dopravy na komunikaci Jižní tangenta

Číslo	Souřadnice na mapě [m]	Výška [m]	Dům č. p.	Komentář
1	221,8; 162,0	3	697	Jedná se o rodinný dům číslo popisné 697 na stavební parcele číslo 723/606, k.ú. Včelná.
		6		
2	216,6; 149,8	3	687	Jedná se o rodinný dům číslo popisné 687 na stavební parcele číslo 723/653, k.ú. Včelná.
		6		

Umístění bodů – širší vztahy



Grafické zobrazení umístění referenčních bodů



4. POUŽITÁ METODA VÝPOČTU

Pro výpočet akustické situace v zájmovém území byl použit program HLUK+ verze 14.5, který umožňuje výpočet hluku ve venkovním prostředí generovaného dopravními i průmyslovými zdroji hluku v území. Tato verze má v sobě zabudovanou „Novelu metodiky pro výpočet hluku ze silniční dopravy 2004 (Kozák J., Liberko M., Šulc - Zpravodaj MŽP ČR č.2/2005). Tato novela umožňuje výpočet hluku ze silniční dopravy s uvažováním výhledových emisních hlučností vozidlového parku a jeho obměny. Použitím novelizovaného postupu je možné získávat přesnější údaje o hodnotách L_{Aeq} silniční dopravy. Při výpočtech L_{Aeq} generované ve venkovním prostředí průmyslovými zdroji hluku se nejvíce používá postup uvedený v materiálu „Podklady pro navrhování a posuzování průmyslových staveb, díl 3 - stavební akustika (Meller M., Stěnička J., VÚPS Praha, 1985). Z těchto principů vychází i postup výpočtu hluku průmyslových zdrojů použitý v programu HLUK+. Ten lze ve stručnosti popsat takto:

- 1) V programu se uvažuje jenom se složkou hluku šířeného vzduchem
- 2) Počítají se hodnoty akustického tlaku A
- 3) Deskriptorem pro vyjádření úrovně akustického tlaku A ve venkovním prostředí je ekvivalentní hladina akustického tlaku A . Tím je zabezpečena možnost souhrnného posuzování hluků dopravních a průmyslových zdrojů.
- 4) Řeší se úloha vyzařování průmyslového zdroje do venkovního prostředí
- 5) Všechny zdroje hluku nebo jejich části se nahrazují fiktivními nekoherentními zdroji hluku. Výpočet hluku těchto fiktivních zdrojů je založen na Beránkově vztahu, udávajícím pokles akustického tlaku se čtvercem vzdálenosti

Dílčí výpočty byly provedeny na základě obecně platných metodik z podkladů získaných od investora, zpracovatele projektu, tyto podklady ovlivňují celkovou správnost a přesnost výpočtu.

5. AKUSTICKÉ ZDROJE V RÁMCI PROVOZU AREÁLU

5.1. Zdroje hluku uvnitř budovy

5.2. Analýza zdrojů hluku uvnitř objektu

- Objekty jsou vybaven aktivní klimatizací, klíčové pro posouzení hluku jsou výdechy na střeše objektu, ty jsou sledovány dále.
- Provoz technologie
 - Skladování – hladina hluku ve vnitřním prostoru skladů bude do 70 dB, jedná se o automatické systémy, provoz VZV.

Hladina hluku těsně za vyzařujícími plochami – hluk šířený do venkovního prostoru se vypočte pro ilustraci:

Stěny: $L_2 = L_1 - R's - 6 \text{ dB} = 70 - 28 - 6 = 36 \text{ dB (A)}$ – prostup obvodovými stěnami objektu je zanedbatelným přispěvatelem k akustické zátěži v území.

5.3. Zdroje s výdechy na objektu

- **Zdroje jsou uvedeny níže** – jedná se o klimatizační jednotky pro skladové prostory. Klimatizační jednotky budou umístěny v objektu, výdech klimatizace bude veden do venkovního prostředí – tepelná čerpadla, výměna vzduchu s rekuperací tepla.
 - Doba provozu: až 24 h/den
 - V noci je provoz zdroje bez omezení.

Akustická verze	TČ 86 kW	TČ 106 kW	TČ 113 kW
Standard (ST)	91 dB(A)	93 dB(A)	94 dB(A)
Low Noise (LN)	87 dB(A)	89 dB(A)	90 dB(A)
Extra Low Noise (XLN)	82 dB(A)	84 dB(A)	85 dB(A)

Zdroje a požadavky na ně:

- P61 – Low noise – ventilátory orientované na sever - TČ 86 KW
- P62 – Extra Low noise – ventilátory orientované na sever - TČ 113 KW
- P63 – Low noise – ventilátory orientované na sever - TČ 106 KW
- P64 – Standard – ventilátory orientované na sever - TČ 86 KW
- P65 – Standard – ventilátory orientované na sever - TČ 106 KW
- P66 – Standard – ventilátory orientované na sever - TČ 86 KW
- P67 – Standard – ventilátory orientované na sever - TČ 113 KW
- P68 – Standard - ventilátory orientované na sever - TČ 106 KW
- P69 – Standard – ventilátory orientované na sever - TČ 86 KW
- P70 – Standard – ventilátory orientované na sever - TČ 86 KW
- P71 – Standard – ventilátory orientované na sever - TČ 113 KW
- P72 – Standard – ventilátory orientované na sever - TČ 106 KW
- P73 – Low noise – ventilátory orientované na sever - TČ 86 KW
- P74 – Low noise – ventilátory orientované na sever - TČ 86 KW
- P75 – P81 – Standard – ventilátory orientované na sever - TČ 86 KW

- **Zdroj P82 – P88** – jedná se o klimatizační jednotky pro administrativní zázemí. Hlavní těleso je umístěno pod střechou, ve venkovním prostoru je pouze sání a výfuk. Zařízení je vybaveno tlumiči hluku.
 - Doba provozu: až 24 h/den
 - Akustický výkon během provozu $L_w = 75$ dB (A)
 - Akustický výkon přepočtený na ekvivalentní beze změny, až 24 h.
- V noci je provoz zdroje bez omezení.
- **Zdroj P89 – P112** – jedná se o tepelná čerpadla pro administrativní zázemí.
 - Doba provozu: až 24 h/den
 - Akustický výkon během provozu $L_w = 68$ dB (A)
 - Akustický výkon přepočtený na ekvivalentní beze změny, až 24 h.
- V noci je provoz zdroje bez omezení.

5.4. Provoz manipulační techniky

Zdroje P01 až P60 – provoz nákladních vozů. Jedná se o aproximaci couvání, najíždění a dalších manévru spojených s nakládkou a vykládkou zboží.

Během vlastních testů bylo provedeno měření několika kamionů při najíždění do doku a následným odjezdem. Měřen byl akustický tlak a doba manipulace, pro souměřitelnost dat byla tato hodnota přepočtená na 5minutový expoziční ekvivalentní hladinu.

- Čas manipulace: denní doba i noční.
- Akustický výkon stroje během provozu $L_w = 101$ dB (A)
- Akustický výkon přepočtený na ekvivalentní $L_{w8\text{ i }1h} = 87,2$ dB (A)

Zdroje P113 až P116 – provoz autobusů na parkovišti. Jedná se o pohyb a volnoběžný chod, které nemohou postihnout liniové zdroje.

- Čas manipulace: denní doba i noční.
- Akustický výkon stroje během provozu $L_w = 96$ dB (A)
- Akustický výkon přepočtený na ekvivalentní $L_{w8,1h} = 84,2$ dB (A)

5.5. Provoz na komunikacích uvnitř areálu

Celková doprava západní část

Přepočet pro den a noc	OA	NA+NS	Celkem
Četnost dopravy, den 06-22	723	503	1 226
Četnost dopravy, noc 22-06	241	163	404
Celkem doprava	964	666	1 630

Celková doprava K1 příjezd do areálu

Přepočet pro den a noc	OA	NA+NS	Celkem
Četnost dopravy, den 06-22	723	503	1 226
Četnost dopravy, noc 22-06	241	163	404
Celkem doprava	964	666	1 630

Celková doprava K2 kruhový objezd areál

Přepočet pro den a noc	OA	NA+NS	Celkem
Četnost dopravy, den 06-22	362	252	614
Četnost dopravy, noc 22-06	121	82	203
Celkem doprava	483	334	817

Celková doprava K3 okružní kolem haly jednosměrná - NA

Přepočet pro den a noc	OA	NA+NS	Celkem
Četnost dopravy, den 06-22	20	210	230
Četnost dopravy, noc 22-06	10	68	78
Celkem doprava	30	278	308

Celková doprava K4 - trasa autobusy + osobní

Přepočet pro den a noc	OA	NA+NS	Celkem
Četnost dopravy, den 06-22	723	84	807
Četnost dopravy, noc 22-06	241	28	269
Celkem doprava	964	112	1 076

Celková doprava K5 - autobusy nájezd

Přepočet pro den a noc	OA	NA+NS	Celkem
Četnost dopravy, den 06-22	0	84	84
Četnost dopravy, noc 22-06	0	28	28
Celkem doprava	0	112	112

Celková doprava K6 - autobusy objezd

Přepočet pro den a noc	OA	NA+NS	Celkem
Četnost dopravy, den 06-22	0	42	42
Četnost dopravy, noc 22-06	0	14	14
Celkem doprava	0	56	56

Celková doprava K7 - osobní příjezd

Přepočet pro den a noc	OA	NA+NS	Celkem
Četnost dopravy, den 06-22	362	0	362
Četnost dopravy, noc 22-06	121	0	121
Celkem doprava	483	0	483

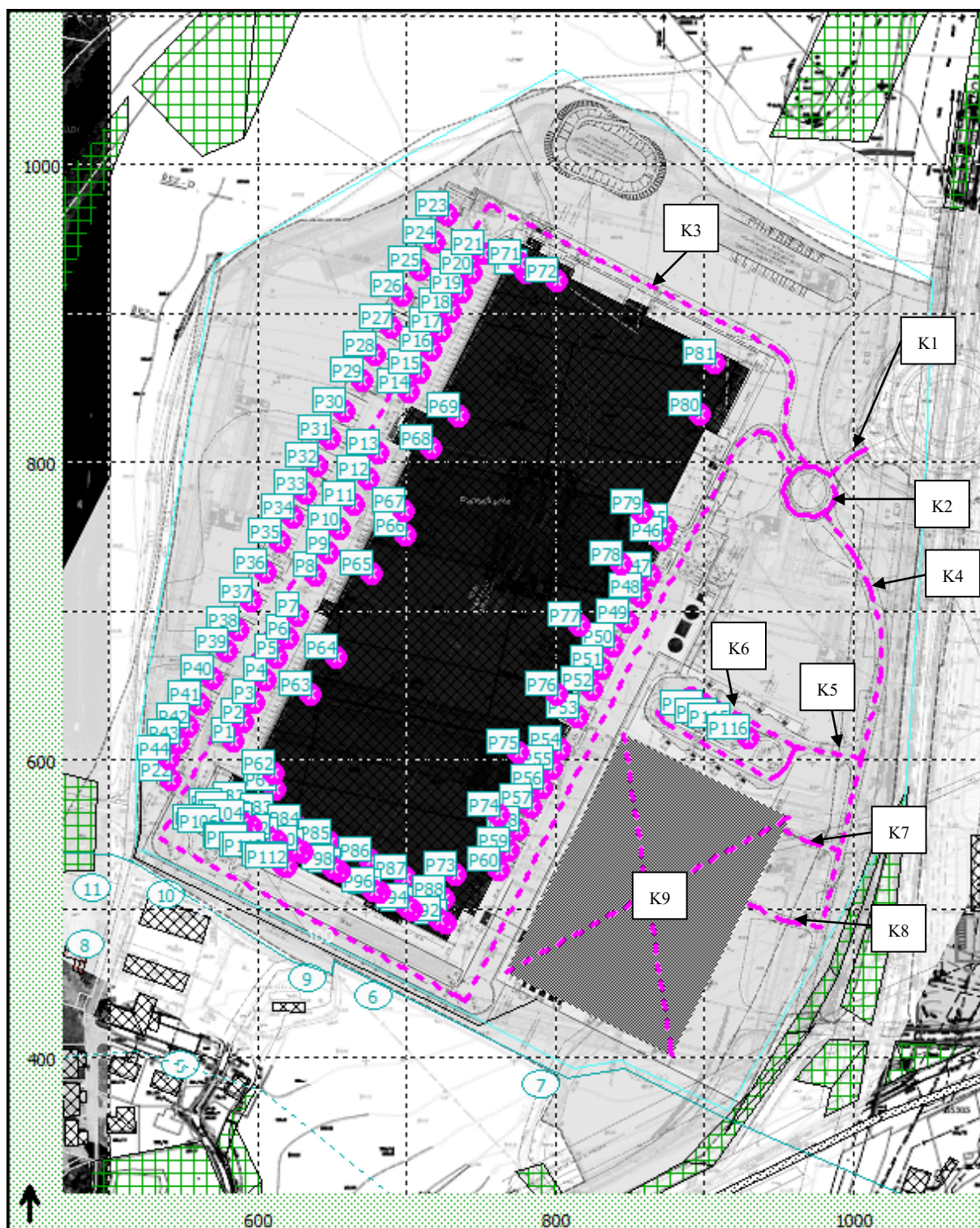
Celková doprava K8 - osobní odjezd

Přepočet pro den a noc	OA	NA+NS	Celkem
Četnost dopravy, den 06-22	362	0	362
Četnost dopravy, noc 22-06	121	0	121
Celkem doprava	483	0	483

Celková doprava K9 - velké parkoviště

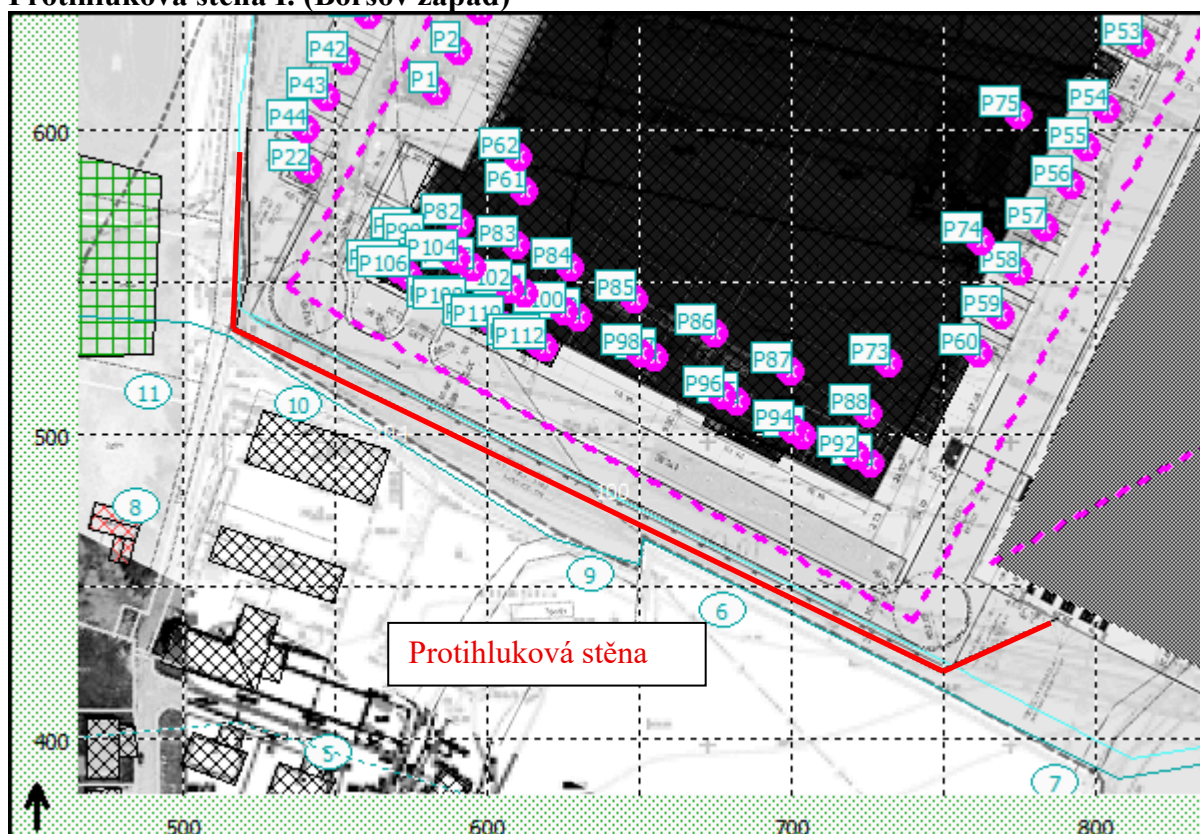
Přepočet pro den a noc	OA	NA+NS	Celkem
Četnost dopravy, den 06-22	723	0	723
Četnost dopravy, noc 22-06	241	0	241
Celkem doprava	964	0	964

5.6. Umístění jednotlivých zdrojů



5.6.1.Návrh protihlukových stěn

Protihluková stěna I. (Boršov západ)



„K ochraně chráněného venkovního prostoru obytné zástavby jižně od areálu je navržena kombinovaná protihluková bariéra (zemní val s nadstavbou PHS) o celkové efektivní výšce **5,5 m** nad úrovní nivelety přilehlé komunikace. Za účelem eliminace akustických odrazů a navýšení hlukové zátěže v prostoru mezi halou a bariérou bude PHS z vnitřní strany areálu opatřena **vysoce pohltivým povrchem (kategorie A3 či vyšší dle ČSN EN 1793-1)**. Vnější líc bariéry (směrem k zástavbě) bude řešen s preferencí vegetačního pokryvu, který zajistí estetickou integraci do krajinného rázu a zvýšení difuzivity povrchu.“

5.7. Vypočtená data programem Hluk⁺ a srovnání s limity pro provoz areálu

5.7.1. Výpočet příspěvků $L_{Aeq8\text{ h}}$ (dB) pro denní dobu z areálu a zároveň pro dobu noční

Hodnoceny byly nejbližší chráněné prostory pro posouzení areálu pro dobu denní i noční. Provoz v době noční svou povahou v nejhlučnější hodině odpovídá době denní. Realizovány jsou již protihluková opatření.

Výpočet pro denní dobu celý navrhovaný areál s protihlukovými opatřeními

Identifikace referenčního bodu		L_{Aeq} (dB)		
Číslo bodu	Výška [m]	Doprava v areálu [dB]	Průmyslové zdroje [dB]	Celkem areál [dB]
1	3	12.5	24.8	25.0
	5	15.5	27.0	27.3
2	3	12.7	26.0	26.3
	5	14.6	26.8	27.1
3	3	11.0	25.1	25.3
	5	13.1	26.4	26.6
4	3	11.0	24.4	24.6
	6	14.0	26.5	26.7
5	3	21.0	35.5	35.7
	6	23.4	36.5	36.7
6	3	30.7	32.1	34.5
7	3	33.3	42.5	43.0
8	3	23.5	37.2	37.3
	5	25.4	38.6	38.8
9	3	28.9	33.7	34.9
10	3	31.1	35.8	37.1
11	3	27.9	39.7	39.9

Body 1 až 4 – jižní zóna

Zdroj Posouzení akustické situace 09/02/2024 z února 2024

Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou II – SO.05 – hala – instalace výrobní technologie

Výstupy a agregace s návrhem, modrá kurzívou:

Výpočet pro denní dobu celý navrhovaný areál s protihlukovými opatřeními

Identifikace referenčního bodu		L _{Aeq} (dB)		
Číslo bodu	Výška [m]	Celkem areál východ [dB]	<i>Celkem areál západ [dB]</i>	<i>Celkem součet [dB]</i>
1	3	37.2	<i>25.0</i>	<i>37.5</i>
	6	39.7	<i>27.6</i>	<i>39.9</i>
2	3	37.4	<i>26.3</i>	<i>37.7</i>
	6	38.6	<i>27.1</i>	<i>38.9</i>
3	3	37.3	<i>25.3</i>	<i>37.6</i>
	6	38.1	<i>26.6</i>	<i>38.4</i>
4	3	37.1	<i>24.6</i>	<i>37.3</i>
	6	37.4	<i>26.7</i>	<i>37.8</i>

Srovnání s limitem pro den L_{Aeq8h} (dB) = 50 dB (A) pro provoz – hygienické limity ve všech bodech jsou splněny s rezervou. Záměr ponechává velkou rezervu v území.

Výpočet pro noční dobu celý navrhovaný areál – se stěnou (u východní části)

Identifikace referenčního bodu		L _{Aeq} (dB)		
Číslo bodu	Výška [m]	Celkem areál východ [dB]	<i>Celkem areál západ [dB]</i>	<i>Celkem součet [dB]</i>
1	3	33.2	<i>25.0</i>	<i>33.8</i>
	6	35.2	<i>27.6</i>	<i>35.9</i>
2	3	35.6	<i>26.3</i>	<i>36.1</i>
	6	36.3	<i>27.1</i>	<i>36.8</i>
3	3	36.5	<i>25.3</i>	<i>36.8</i>
	6	36.2	<i>26.6</i>	<i>36.7</i>
4	3	37.3	<i>24.6</i>	<i>37.5</i>
	6	36.6	<i>26.7</i>	<i>37.0</i>

Srovnání s limitem pro den L_{Aeq1h} (dB) = 40 dB (A) pro provoz – hygienické limity jsou plněné.

Body 5-11 severní zóna

Během místního šetření nebyly zjištěny žádné slyšitelné průmyslové zdroje v území pro body na západní straně zóny. Zcela dominantním zdrojem hluku v území je komunikace I. třídy vedoucí územím ve vyšší vzdálenosti od komunikace pak přírodní zdroje. Sčítání by mělo racionální smysl v případě zdrojů průmyslových.

Posouzení hlukové zátěže v chráněném venkovním prostoru staveb

V rámci hlukové studie byly prioritně posouzeny referenční body č. 5 (RD č.p. 299) a č. 8 (RD č.p. 616), které představují stávající objekty požívající plnou zákonnou ochranu dle § 30 zákona č. 258/2000 Sb. Výpočty pro tyto body prokazují plné dodržení hygienických limitů pro denní i noční dobu:

- V bodě č. 5 (vzdálenost cca 100 m) dosahuje celková hladina hluku hodnoty 35,7 až 36,7 dB.
- V bodě č. 8 (vzdálenost cca 65 m) dosahuje celková hladina hluku hodnoty 37,3 až 38,8 dB.

V obou případech je s rezervou dodržen limit 50 dB pro denní dobu i limit 40 dB pro dobu noční.

Body č. 6, 7, 9, 10 a 11

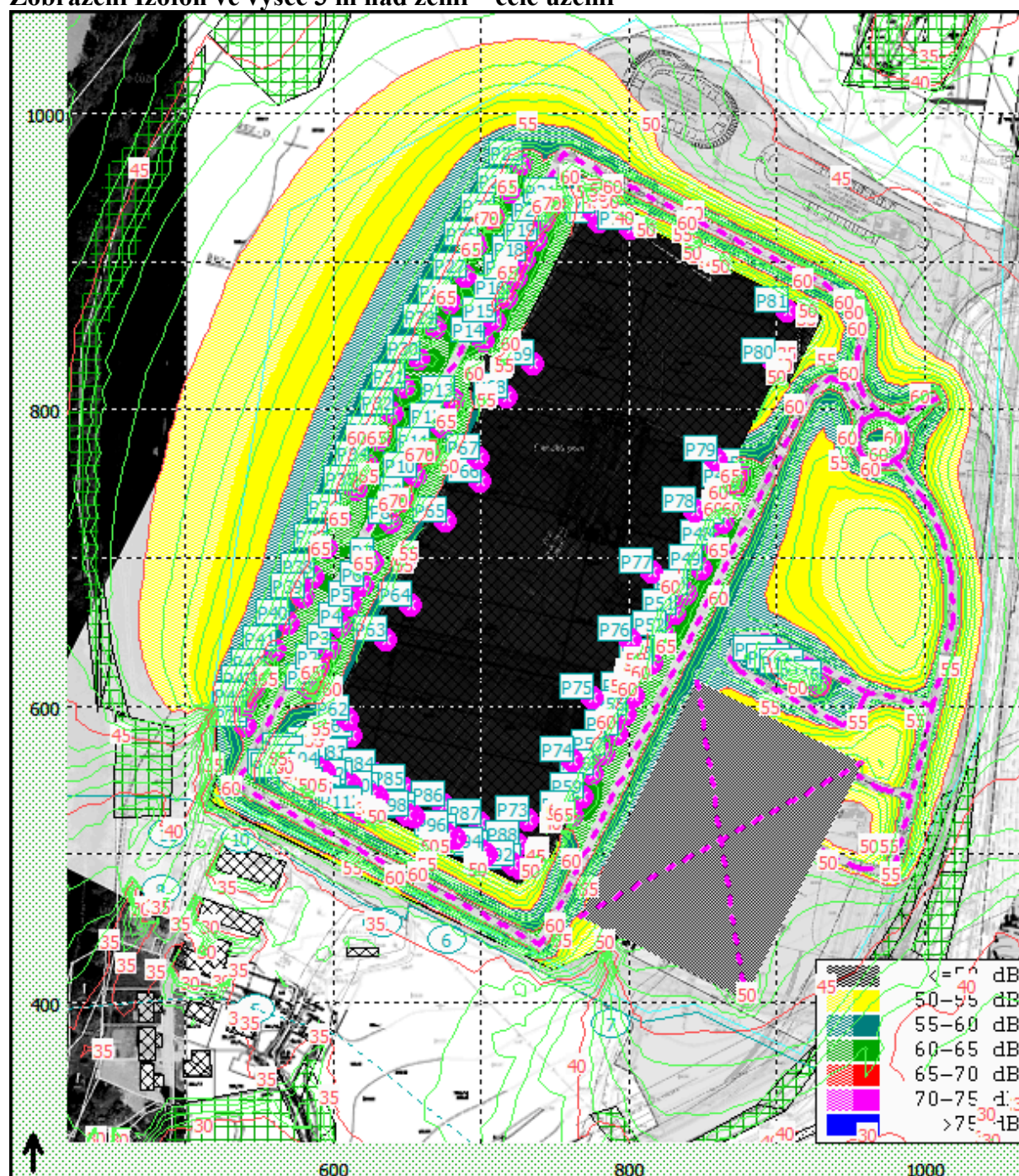
„V případě referenčních bodů **č. 6, 7, 9, 10 a 11** byly vypočteny hladiny hluku pro denní dobu v rozmezí **34,5 až 43,0 dB**. Přestože tyto body představují plochy vymezené územním plánem pro budoucí obytnou zástavbu, v současnosti **nepožívají zákonné ochrany dle § 30 zákona č. 258/2000 Sb.**, o ochraně veřejného zdraví. Jedná se o pozemky vedené jako orná půda bez existence povolených staveb pro bydlení či jiných objektů a ploch vyžadujících ochranu před hlukem.

Výpočet v těchto bodech byl proveden jako informativní za účelem posouzení budoucího rozvoje území. Z výsledků vyplývá, že i v nejexponovanějším bodě č. 7 (predikce **43,0 dB**) je s vysokou rezervou dodržen hygienický limit pro denní dobu (**50 dB**). Případná budoucí bytová výstavba v těchto lokalitách bude muset v rámci svého povolovacího procesu prověřit aktuální hlukovou situaci a zohlednit stávající hlukové pozadí areálu, neboť investor nyní posuzovaného záměru realizací navržených opatření (PHS o výšce 5,5 m) splnil veškeré povinnosti ochrany pro všechny aktuálně existující chráněné prostory v okolí.“

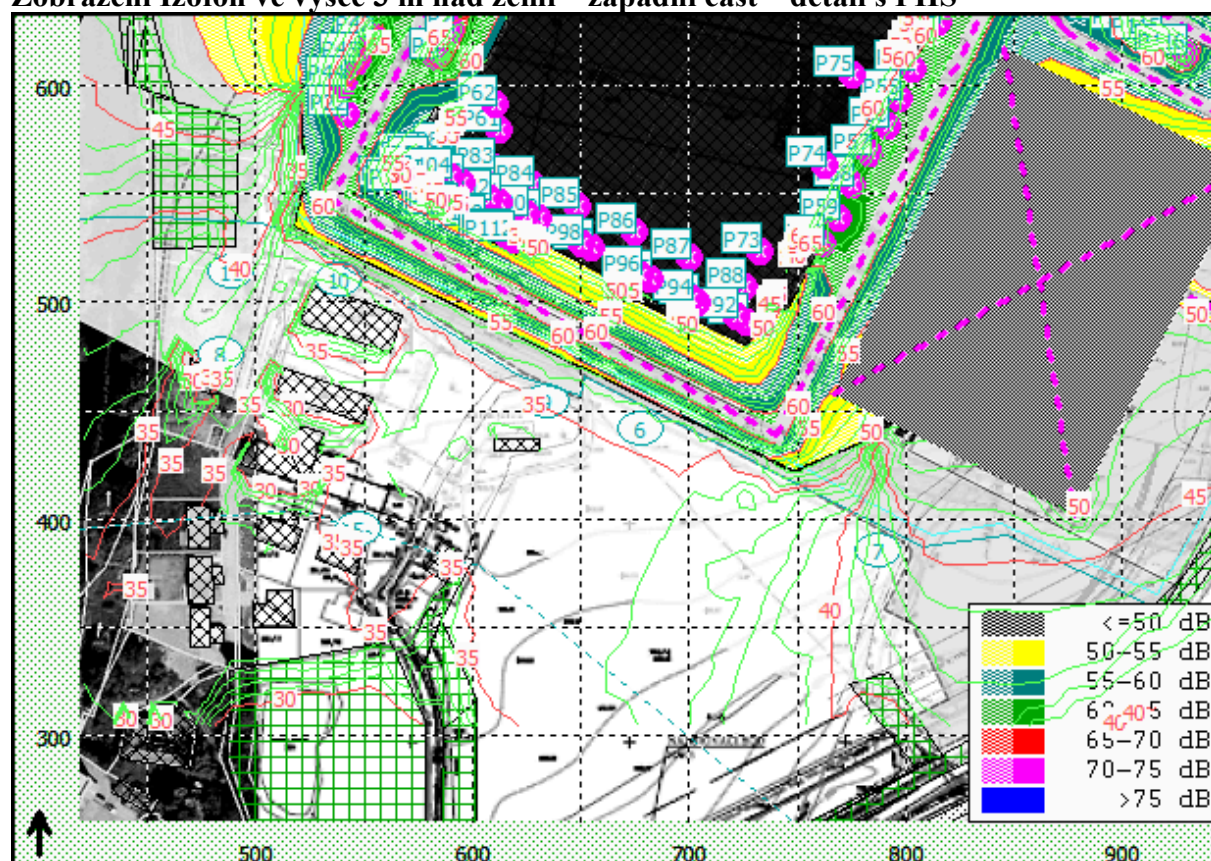
Poznámka:

Investor v přiměřené míře pracuje s těmito body a usiluje o ochranu tohoto území v racionálním rozsahu pro budoucí využití. Instalace protihlukové stěny o výšce 5,5 m a volba nízkoemisních technologií zajišťují, že i v těchto budoucích stavebních plochách jsou hodnoty hluku udrženy v rozmezí 34,5 až 43,0 dB, což vytváří kvalitní akustické předpoklady pro jejich budoucí využití. “

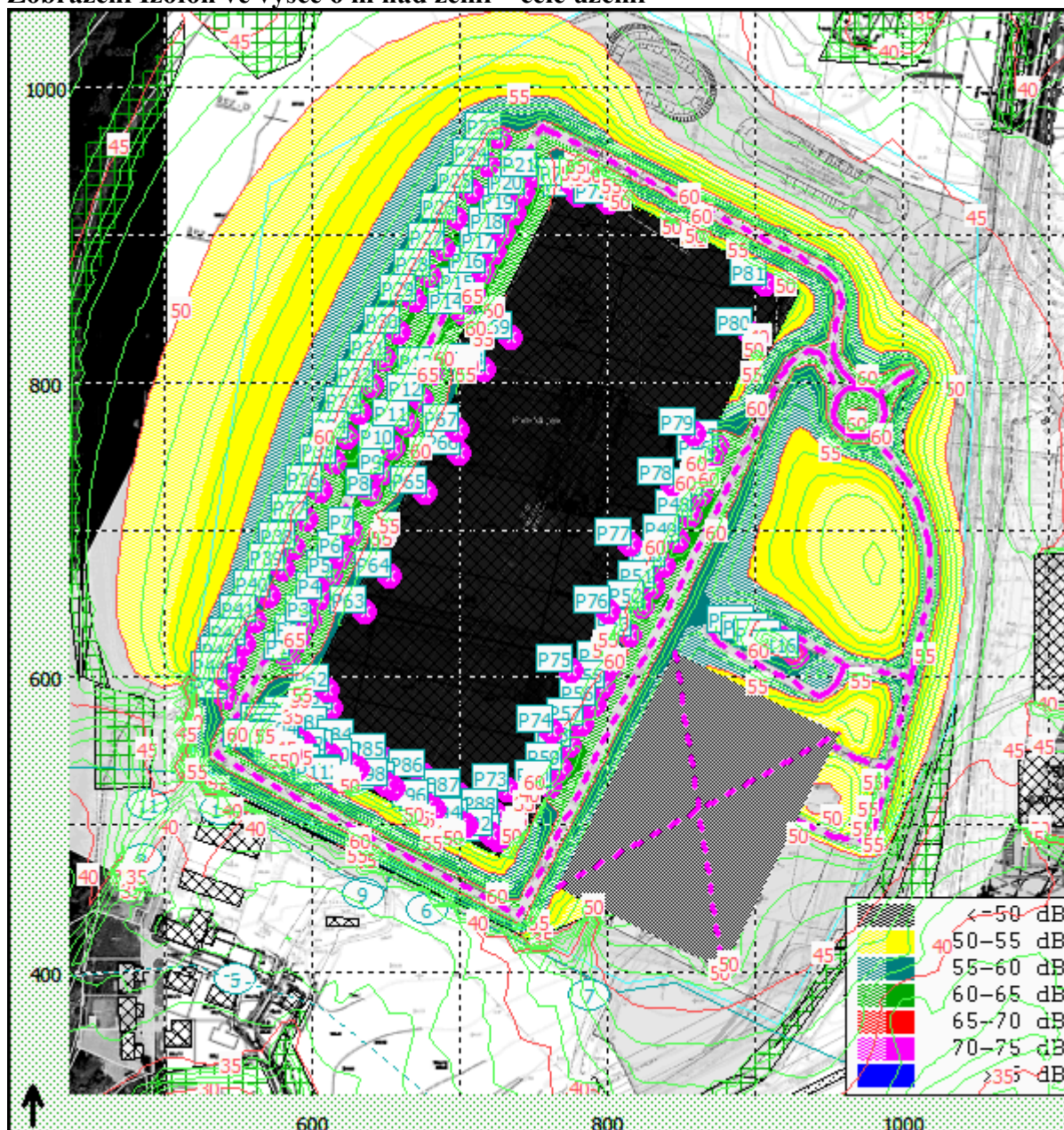
Zobrazení Izofon ve výšce 3 m nad zemí – celé území



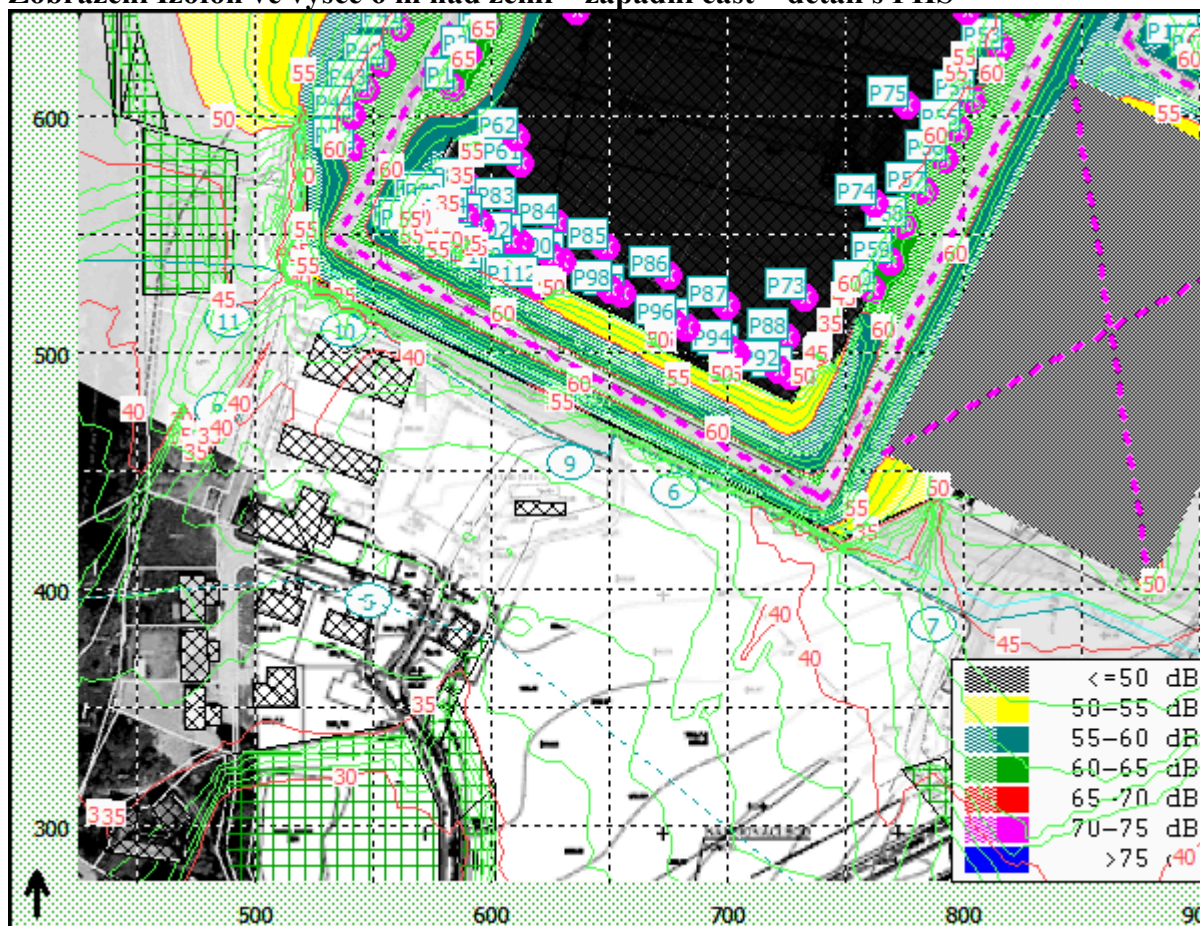
Zobrazení Izofon ve výšce 3 m nad zemí – západní část – detail s PHS



Zobrazení Izofon ve výšce 6 m nad zemí – celé území

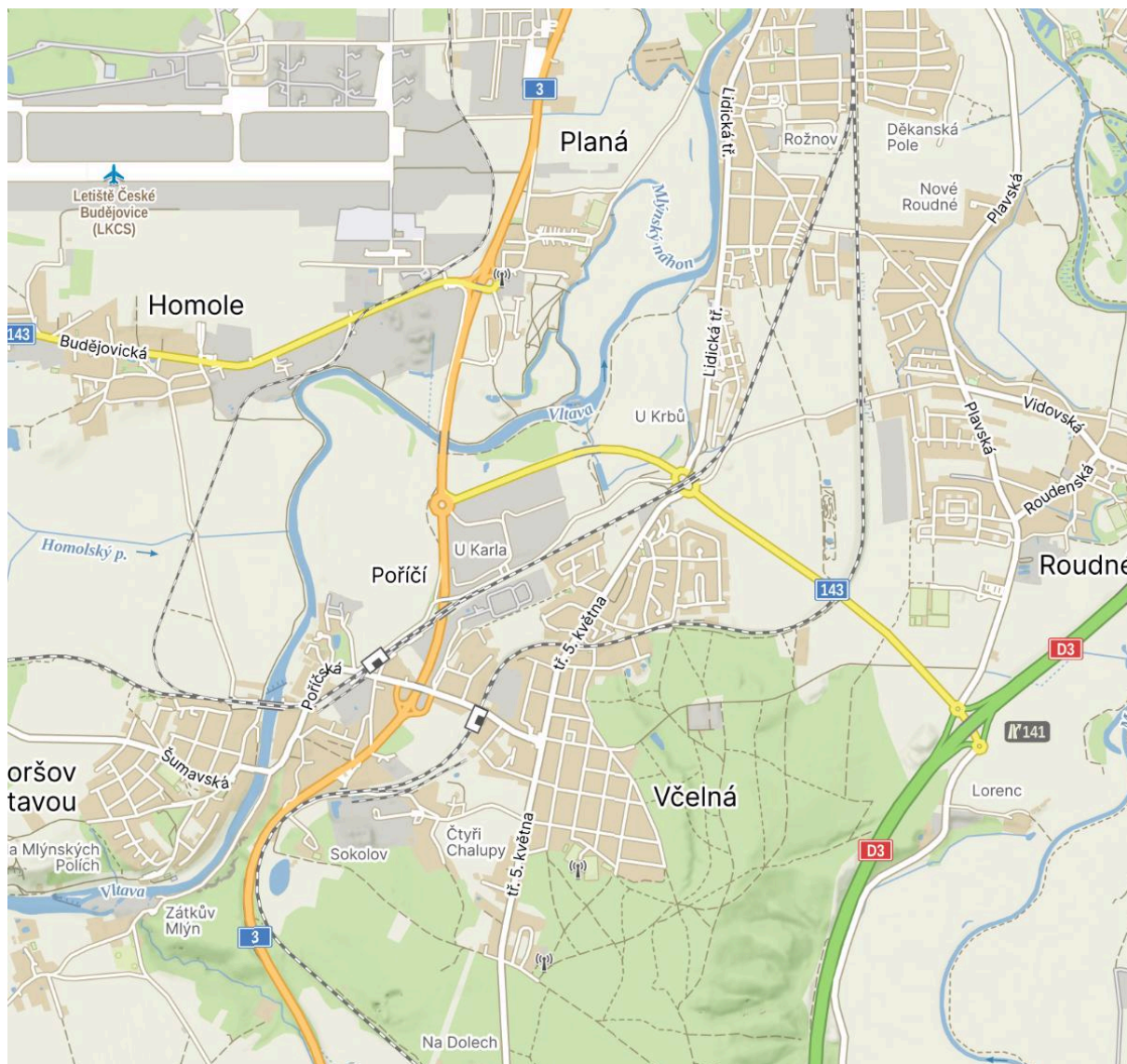


Zobrazení Izofon ve výšce 6 m nad zemí – západní část – detail s PHS



6. PROVOZ NA KOMUNIKACÍCH VE SLEDOVANÉM ÚZEMÍ

6.1. Dopravní řešení v území dle ŘSD



Dopravní napojení areálu Boršov nad Vltavou

Lokalita se nachází v takticky výhodném bodě na jižním okraji aglomerace Českých Budějovic, v těsném sousedství klíčových dopravních uzlů.

- **Napojení na silnici I/3 (E55):**
 - Tato páteřní komunikace první třídy tvoří hlavní severojižní osu regionu (směr České Budějovice – Rakousko).
 - Areál je na I/3 napojen přes stávající okružní křižovatku.
- **Napojení na silnici II/143:**
 - Zajišťuje strategické propojení západním směrem na D3.
- **Dostupnost letiště České Budějovice (LKCS):**
 - Mezinárodní letiště České Budějovice v Plané je severozápadně v krátké dojezdové vzdálenosti.

6.2. Přepoččet dopravních intenzit na rok 2030 z roku 2025 dle TP225

Jihočeský kraj

A - Osobní vozidla

kategorie silnice		dálnice		I. třída		II. Třída		III. Třída	
vzdál. od kr. města		do 20 km	nad 20 km	do 20 km	nad 20 km	do 20 km	nad 20 km	do 20 km	nad 20 km
časový horizont	2016	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
	2020	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
	2025	1,10	1,10	1,10	1,09	1,09	1,09	1,10	1,09
	2030	1,13	1,14	1,13	1,12	1,12	1,12	1,13	1,12
	2035	1,15	1,16	1,15	1,14	1,14	1,13	1,15	1,13
	2040	1,15	1,18	1,16	1,15	1,14	1,13	1,15	1,13
	2045	1,15	1,18	1,16	1,14	1,13	1,12	1,15	1,12
	2050	1,15	1,18	1,16	1,14	1,13	1,11	1,15	1,11
	2055	1,14	1,18	1,15	1,13	1,12	1,10	1,14	1,10

B - Lehká nákladní vozidla

kategorie silnice		dálnice		I. třída		II. Třída		III. Třída	
vzdál. od kr. města		do 20 km	nad 20 km	do 20 km	nad 20 km	do 20 km	nad 20 km	do 20 km	nad 20 km
časový horizont	2016	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
	2020	1,06	1,03	1,07	1,06	1,07	1,06	1,08	1,06
	2025	1,14	1,07	1,15	1,14	1,15	1,14	1,16	1,14
	2030	1,26	1,10	1,26	1,28	1,24	1,25	1,25	1,25
	2035	1,36	1,14	1,36	1,37	1,34	1,35	1,34	1,35
	2040	1,40	1,18	1,40	1,41	1,38	1,39	1,38	1,39
	2045	1,43	1,20	1,44	1,44	1,41	1,42	1,42	1,42
	2050	1,46	1,22	1,47	1,47	1,44	1,44	1,45	1,44
	2055	1,47	1,25	1,49	1,49	1,46	1,46	1,48	1,46

C - Těžká vozidla

kategorie silnice		dálnice		I. třída		II. Třída		III. Třída	
vzdál. od kr. města		do 20 km	nad 20 km	do 20 km	nad 20 km	do 20 km	nad 20 km	do 20 km	nad 20 km
časový horizont	2016	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
	2020	1,04	1,03	1,04	1,04	1,04	1,03	1,04	1,03
	2025	1,08	1,07	1,08	1,08	1,07	1,07	1,08	1,07
	2030	1,12	1,10	1,12	1,12	1,10	1,10	1,11	1,10
	2035	1,15	1,14	1,16	1,15	1,13	1,13	1,14	1,12
	2040	1,18	1,18	1,19	1,19	1,16	1,15	1,16	1,15
	2045	1,21	1,20	1,21	1,21	1,18	1,17	1,18	1,17
	2050	1,23	1,22	1,24	1,24	1,19	1,19	1,20	1,19
	2055	1,25	1,25	1,26	1,26	1,21	1,20	1,22	1,20

6.3. Prokázání stáří komunikací

Mapa z roku 1996 archiv CUZK – Boršov



Zdroj: [Prohlížení archiválií](#) archiv CUZK

Mapa z roku 1996 archiv CUZK – Planá



Zdroj: [Prohlížení archiválií](#)

Limity na komunikacích:

- I/3 (E55): limit 68 / 58 dB – před 31.12.2000
- II/143: limit 60 / 50 dB – po 31.12.2000

6.4. Dopravní model pro účely záměru

Doprava vyvolaná záměrem kapacitní

Absolutní denní průměry rozdělené na DEN (06:00–22:00) a NOC (22:00–06:00).

Jedná se o RPDÍ - roční průměry denních intenzit

Doprava vyvolaná záměrem		Do	Ven	Celkem
Doprava nákladní celkem	jízd/den	277	277	554
Doprava nákladní den	jízd/den	213	206	419
Doprava nákladní noc	jízd/den	64	71	135
Doprava bus celkem	jízd/den	56	56	112
Doprava bus den	jízd/den	42	42	84
Doprava bus noc	jízd/den	14	14	28
Doprava osobní celkem	jízd/den	482	482	964
Doprava osobní den	jízd/den	482	241	723
Doprava osobní noc	jízd/den	0	241	241

Relativní distribuce

Rozdělení dopravy	I/3 Sever	I/3 Jih	II/143Východ	Total
Nákladní doprava	30%	10%	60%	100%
Autobusová doprava	35%	15%	50%	100%
Osobní doprava	40%	10%	50%	100%

Distribuce dopravy v jednotlivých směrech

Doprava vyvolaná záměrem		I/3 Sever	I/3 Jih	II/143Východ	Total
Doprava nákladní celkem	jízd/den	167	56	331	554
Doprava nákladní den	jízd/den	126	42	251	419
Doprava nákladní noc	jízd/den	41	14	80	135
Doprava bus celkem	jízd/den	40	20	52	112
Doprava bus den	jízd/den	30	14	40	84
Doprava bus noc	jízd/den	10	6	12	28
Doprava osobní celkem	jízd/den	387	98	479	964
Doprava osobní den	jízd/den	290	73	360	723
Doprava osobní noc	jízd/den	97	25	119	241

Stávající stav na komunikacích v území

Výsledné RPDÍ rozdělené na DEN/NOC

Rameno	Směr	Osobní RPDÍ [voz/24h]	Osobní DEN 06–22	Osobní NOC 22–06	Těžká+bus+soupr. RPDÍ [voz/24h]	Těžká DEN 06–22	Těžká NOC 22–06
I/3 jih	k OK	4564	4157	407	1112	968	144
I/3 jih	od OK	7749	7058	691	1010	879	131
I/3 sever	k OK	5767	5253	514	1137	990	147
I/3 sever	od OK	6072	5530	542	1592	1386	206
II/143 východ	k OK	4277	3954	323	985	890	95
II/143 východ	od OK	1956	1808	148	758	685	73
Lokální (prům. zóna)	k OK	1617	1504	113	152	138	14
Lokální (prům. zóna)	od OK	449	418	31	25	23	2

Součty po ramenech (k OK + od OK)

Rameno	Osobní RPDÍ [voz/24h]	Osobní DEN 06– 22	Osobní NOC 22–06	Těžká+bus+soupr. RPDÍ [voz/24h]	Těžká DEN 06–22	Těžká NOC 22– 06
I/3 jih	12313	11215	1098	2122	1847	275
I/3 sever	11839	10783	1056	2729	2376	353
II/143 východ	6233	5762	471	1743	1575	168
Lokální (prům. zóna)	2066	1922	144	177	161	16
Kontrola						
Součet všech ramen	32451	29682	2769	6771	5959	812

Koeficienty vývoje intenzit dopravy	I. třída		II. třída		III. třída	
	Osobní	Nákladní	Osobní	Nákladní	Osobní	Nákladní
rok 2025	1.10	1.08	1.09	1.07	1.10	1.08
rok 2030	1.13	1.12	1.12	1.10	1.13	1.11
Výsledný koeficient	1.03	1.04	1.03	1.03	1.03	1.03

Součty po ramenech (k OK + od OK) 2030

Rameno	Osobní RPDÍ [voz/24h]	Osobní DEN 06– 22	Osobní NOC 22–06	Těžká+bus+soupr. RPDÍ [voz/24h]	Těžká DEN 06–22	Těžká NOC 22– 06
I/3 jih	12649	11521	1128	2202	1916	286
I/3 sever	12163	11078	1085	2831	2464	367
II/143 východ	6405	5921	484	1793	1620	173
Lokální (prům. zóna)	2123	1975	148	183	166	17
Kontrola						
Součet všech ramen	33340	30495	2845	7009	6166	843

6.5. Výpočty dopravního zatížení v území

6.5.1. Výpočet pro L_{Aeq16h} a (dB) a L_{Aeq1h} (dB) pro provoz na I/3 – Boršov průjezd Boršovem

Denní doba

Identifikace referenčního bodu			L_{Aeq} (dB)		
Číslo bodu	Souřadnice [m]	Výška [m]	Rok 2030 [dB]	Rok 2030 [dB]	Limit [dB]
1	267,9; 205,9	1	57,7	57,8	68
		2	59,3	59,4	68
		3	62,0	62,1	68
2	267,2; 199,7	5	64,3	64,4	68

Noční doba

Identifikace referenčního bodu			L_{Aeq} (dB)		
Číslo bodu	Souřadnice [m]	Výška [m]	Rok 2030 [dB]	Rok 2030 [dB]	Limit [dB]
1	267,9; 205,9	1	50,7	50,9	58
		2	52,4	52,6	58
		3	55,0	55,2	58
2	267,2; 199,7	5	57,4	57,6	58

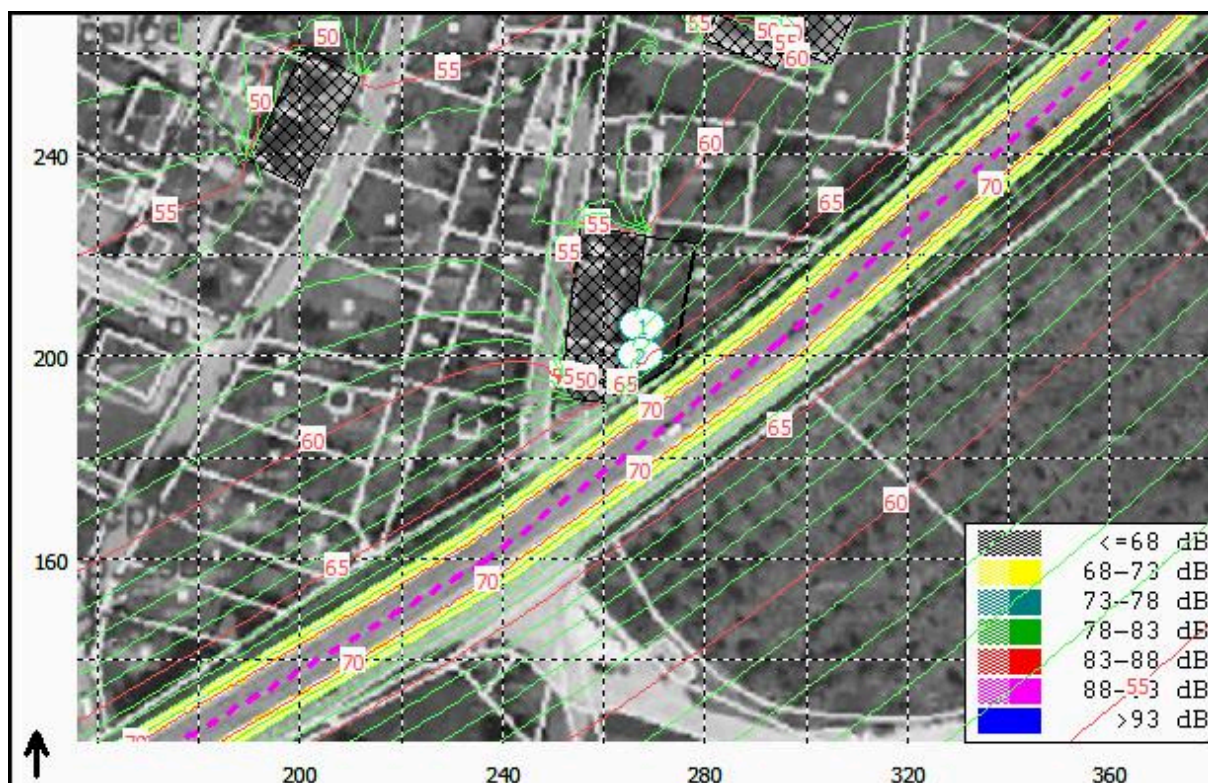
Vyhodnocení

Bod 1 – výška okna odpovídá 2 m – třímetrová výška již zasahuje do stěny a krovu.

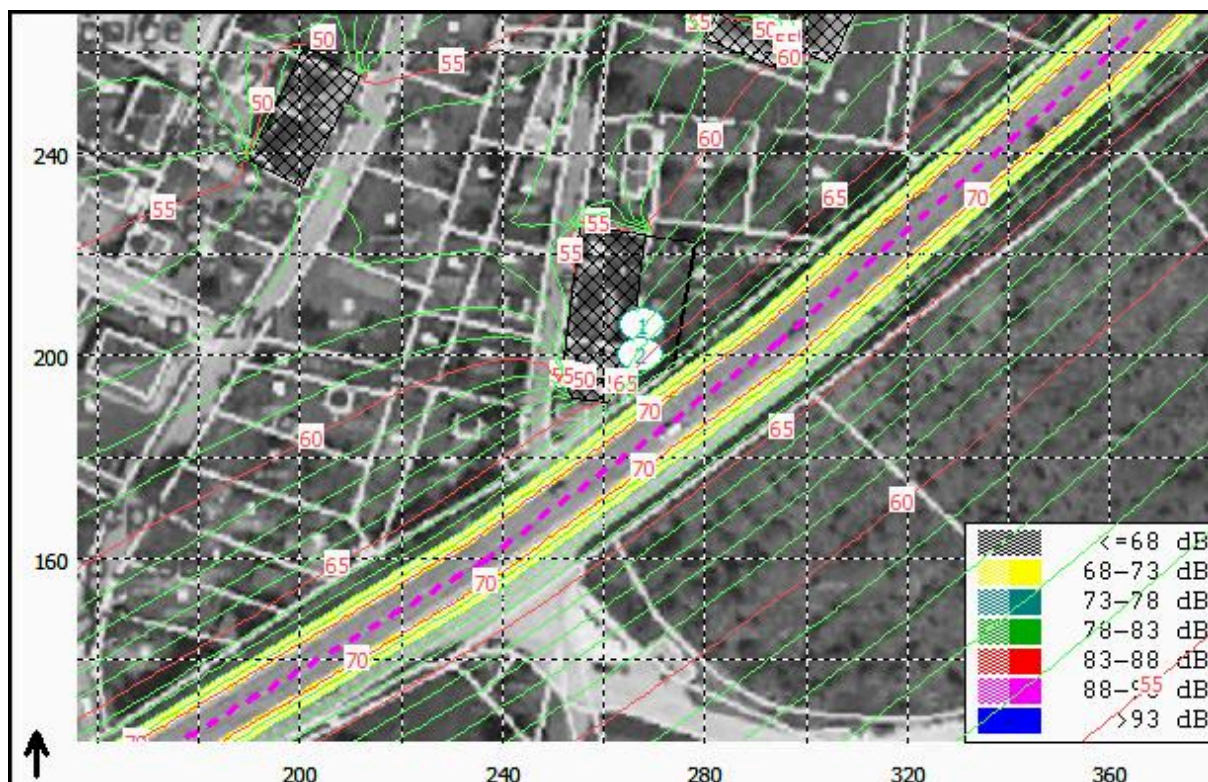
Bod 2 – místnost vevnitř není dle názoru zpracovatele AS k bydlení.

Hygienické limity jsou splněné.

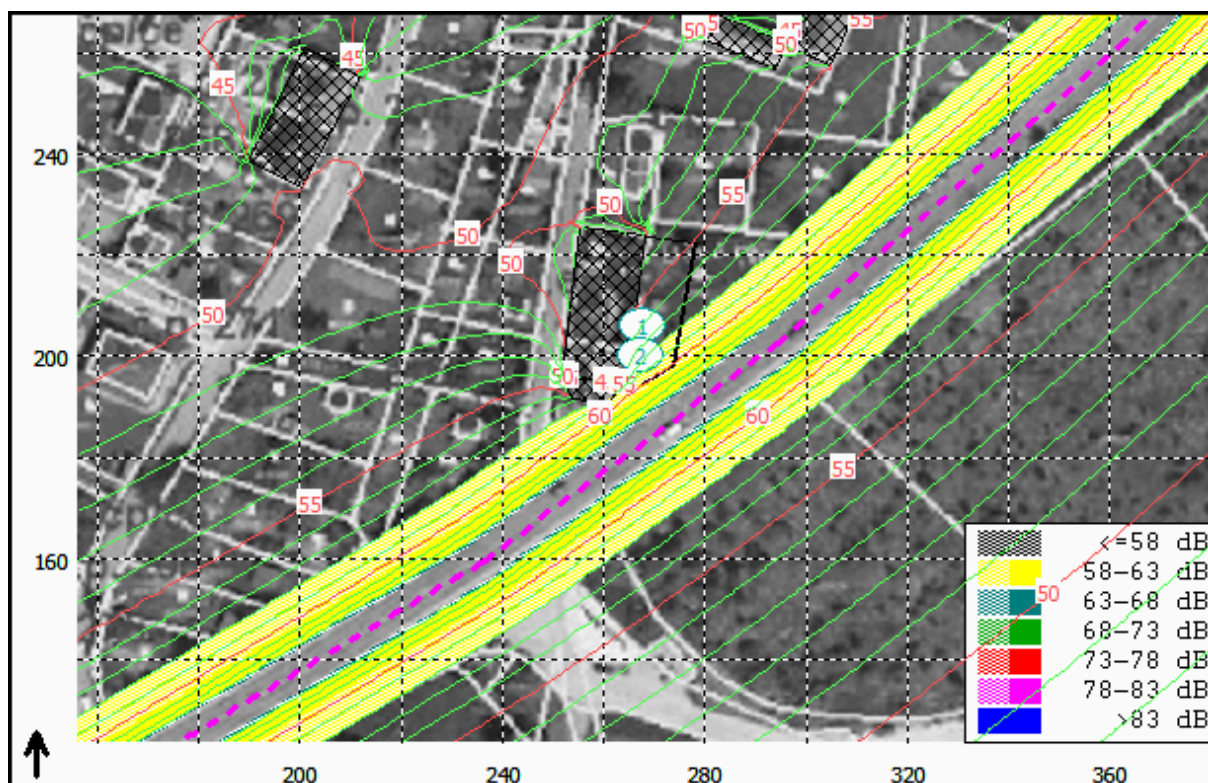
Izofony pro denní dobu rok 2030 bez realizace záměru výška 5 m nad zemí



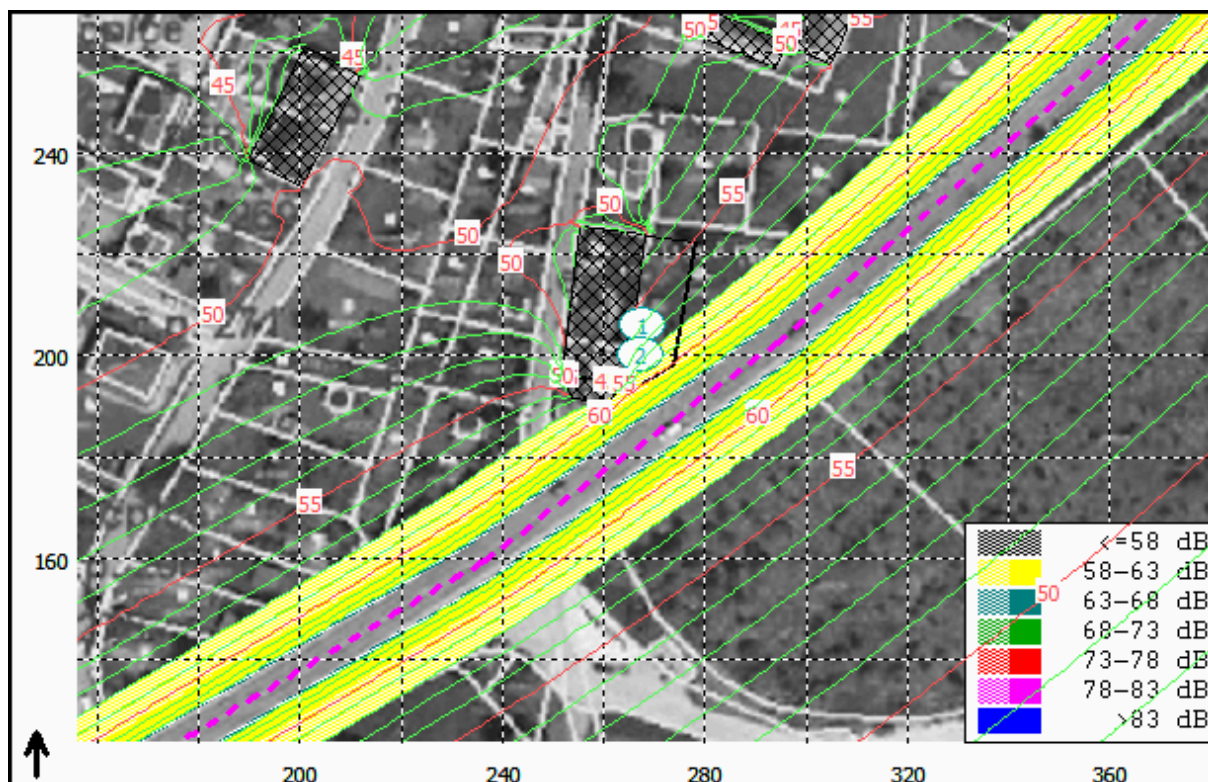
Izofony pro denní dobu rok 2030 s realizací záměru výška 5 m nad zemí



Izofony pro noční dobu rok 2030 bez realizace záměru výška 5 m nad zemí



Izofony pro noční dobu rok 2030 s realizací záměru výška 5 m nad zemí



6.6. Výpočet pro L_{Aeq16h} a (dB) a L_{Aeq1h} (dB) pro provoz na I/3 – Planá

Denní doba

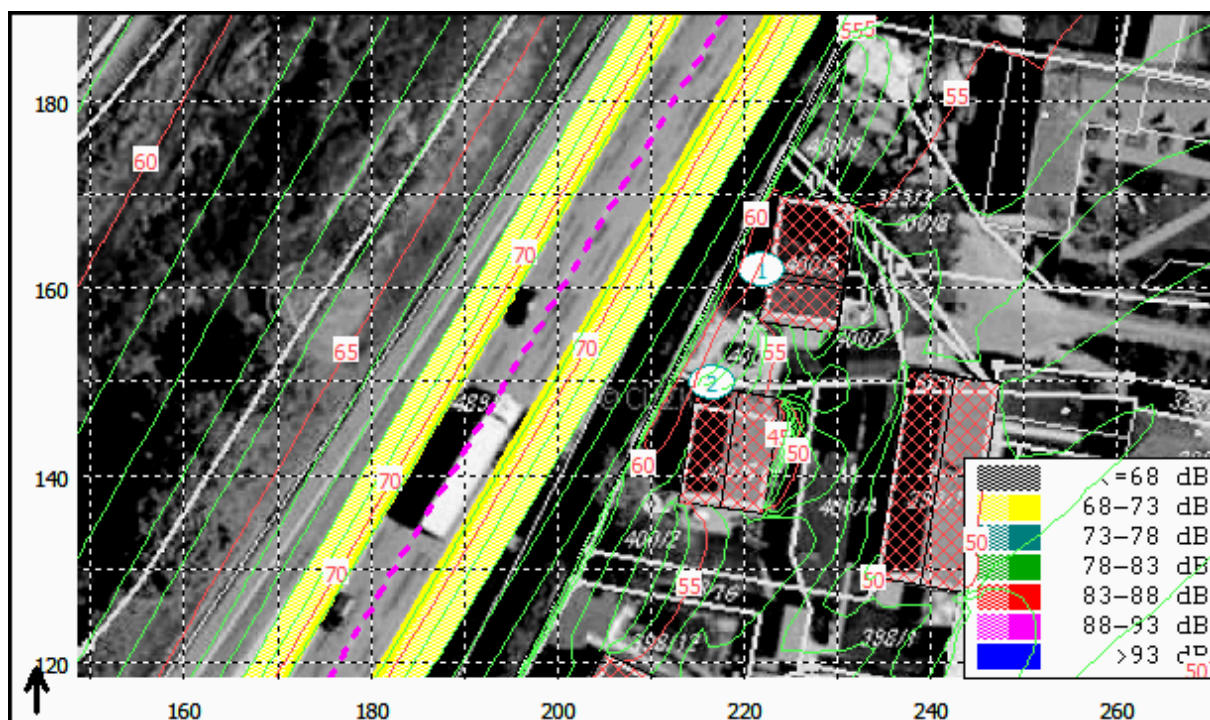
Identifikace referenčního bodu			L_{Aeq} (dB)		
Číslo bodu	Souřadnice [m]	Výška [m]	Rok 2030 [dB]	Rok 2030 [dB]	Limit [dB]
1	221,8; 162,0	3	58,0	58,2	68
		6	59,6	64,2	68
2	216,6; 149,8	3	56,4	56,6	68
		6	58,2	63,2	68

Noční doba

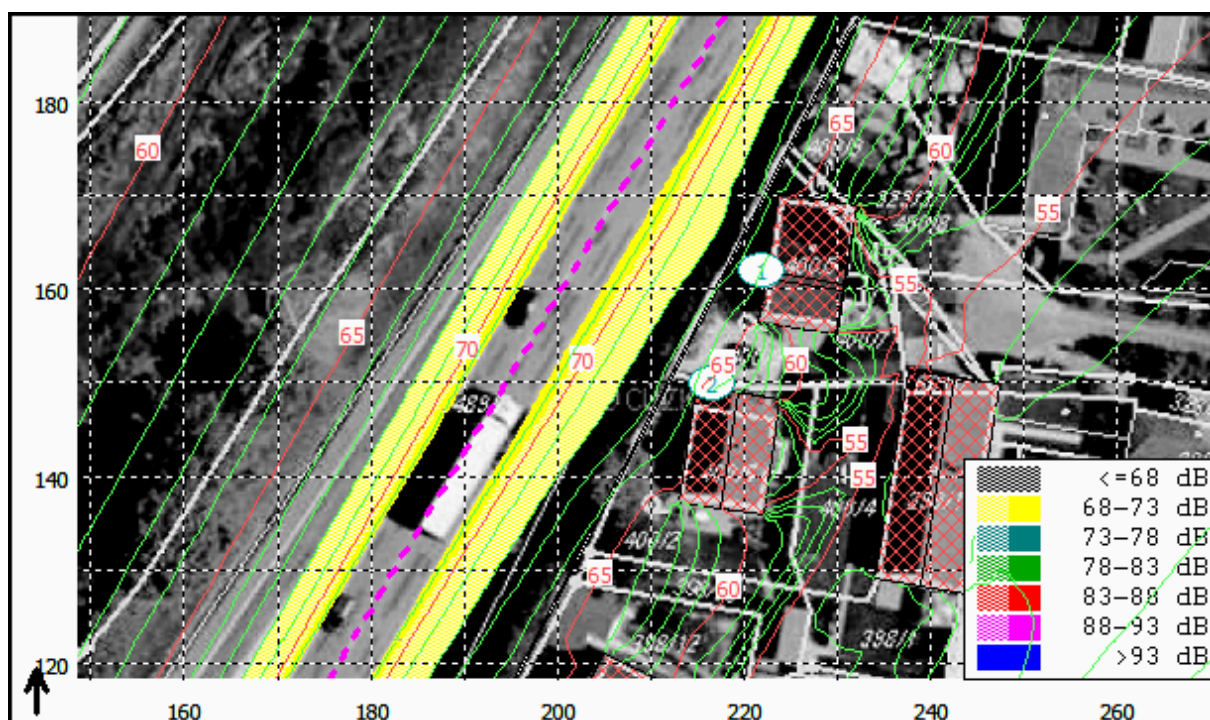
Identifikace referenčního bodu			L_{Aeq} (dB)		
Číslo bodu	Souřadnice [m]	Výška [m]	Rok 2030 [dB]	Rok 2030 [dB]	Limit [dB]
1	221,8; 162,0	3	52,5	52,8	58
		6	54,1	54,4	58
2	216,6; 149,8	3	51,0	51,3	58
		6	52,7	53,0	58

Hygienické limity jsou splněné.

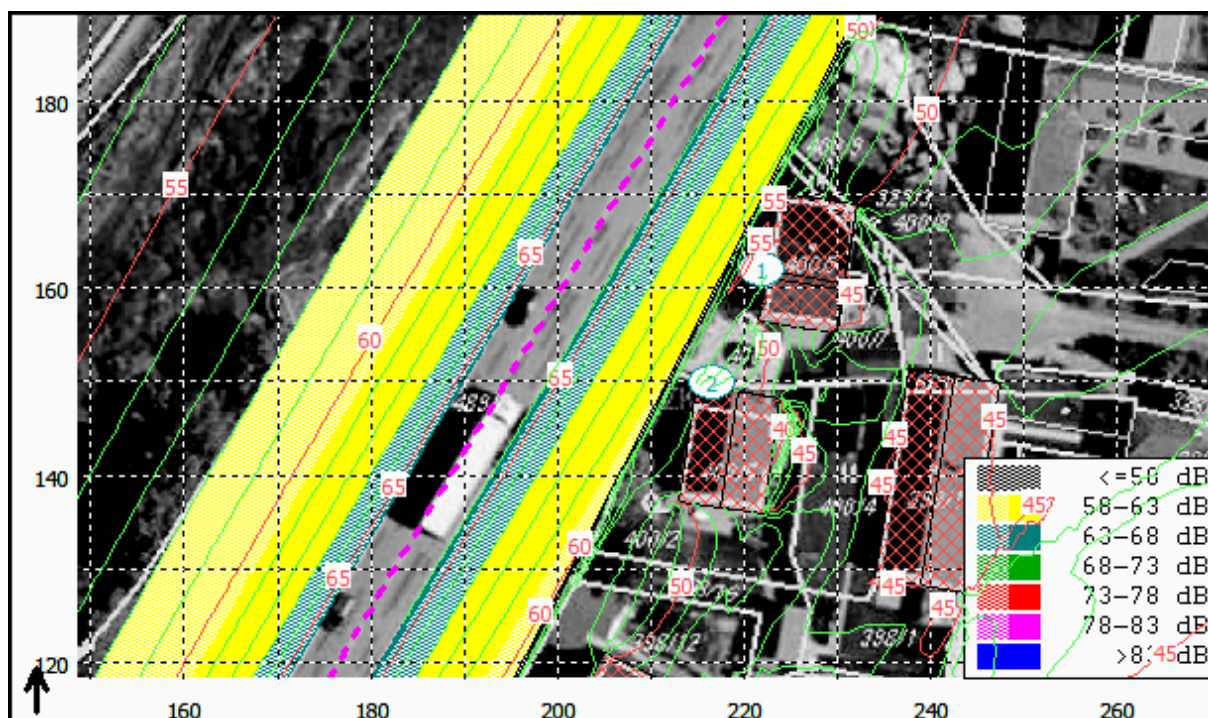
Izofony pro denní dobu rok 2030 bez realizace záměru výška 6 m nad zemí



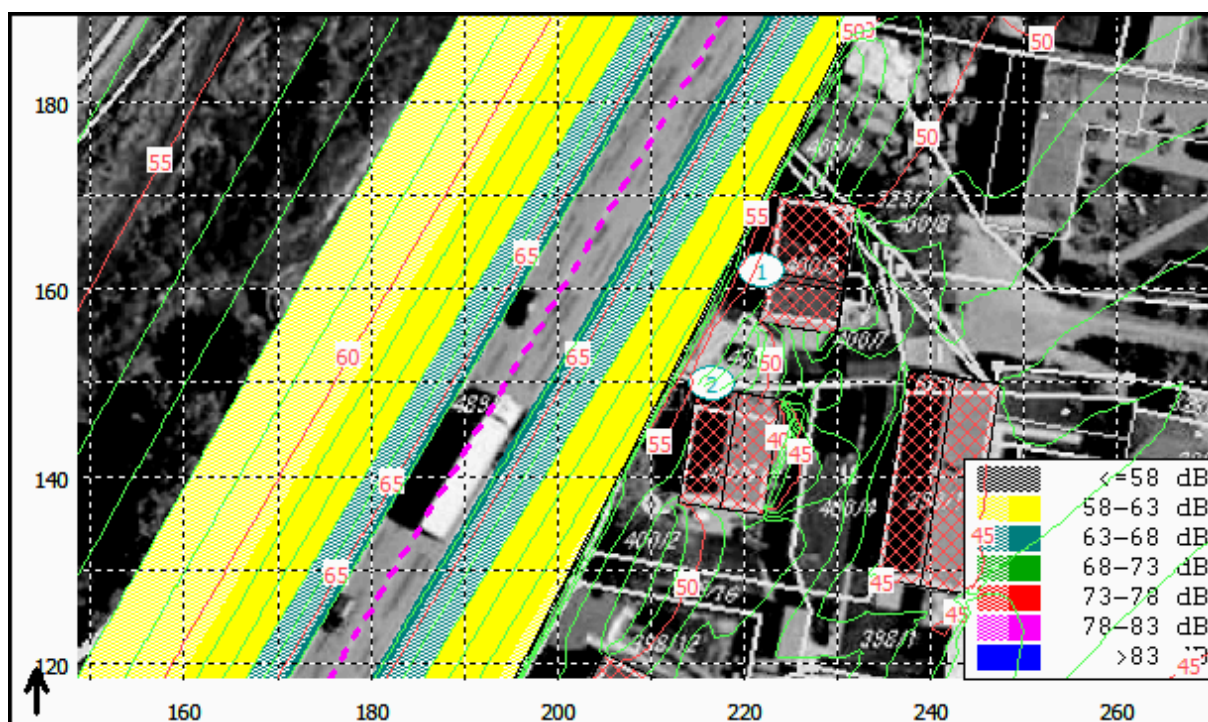
Izofony pro denní dobu rok 2030 s realizací záměru výška 6 m nad zemí



Izofony pro noční dobu rok 2030 bez realizace záměru výška 6 m nad zemí



Izofony pro noční dobu rok 2030 s realizací záměru výška 6 m nad zemí



6.7. Výpočet pro L_{Aeq16h} a (dB) a L_{Aeq1h} (dB) pro provoz na jižní tangentě

Denní doba

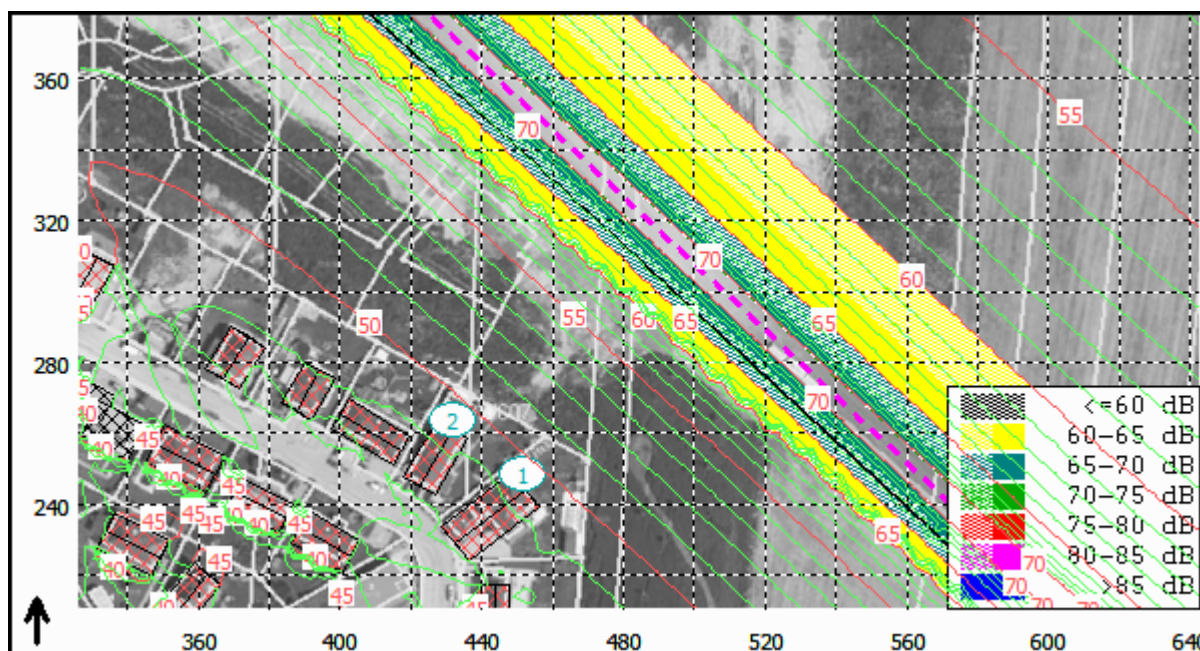
Identifikace referenčního bodu			L_{Aeq} (dB)		
Číslo bodu	Souřadnice [m]	Výška [m]	Rok 2030 [dB]	Rok 2030 [dB]	Limit [dB]
1	221,8; 162,0	3	49,2	49,8	60
		6	50,0	50,6	60
2	216,6; 149,8	3	49,2	49,7	60
		6	49,9	50,5	60

Noční doba

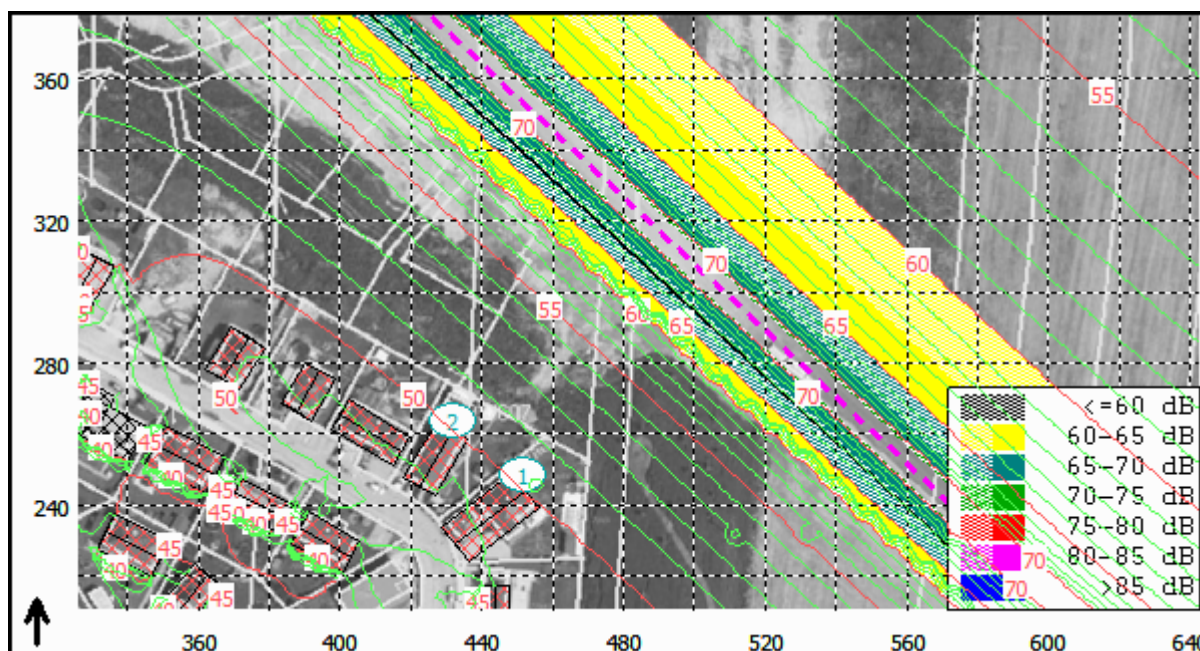
Identifikace referenčního bodu			L_{Aeq} (dB)		
Číslo bodu	Souřadnice [m]	Výška [m]	Rok 2030 [dB]	Rok 2030 [dB]	Limit [dB]
1	221,8; 162,0	3	42,1	43,6	50
		6	42,9	44,4	50
2	216,6; 149,8	3	42,1	43,6	50
		6	42,8	44,3	50

Hygienické limity jsou splněné.

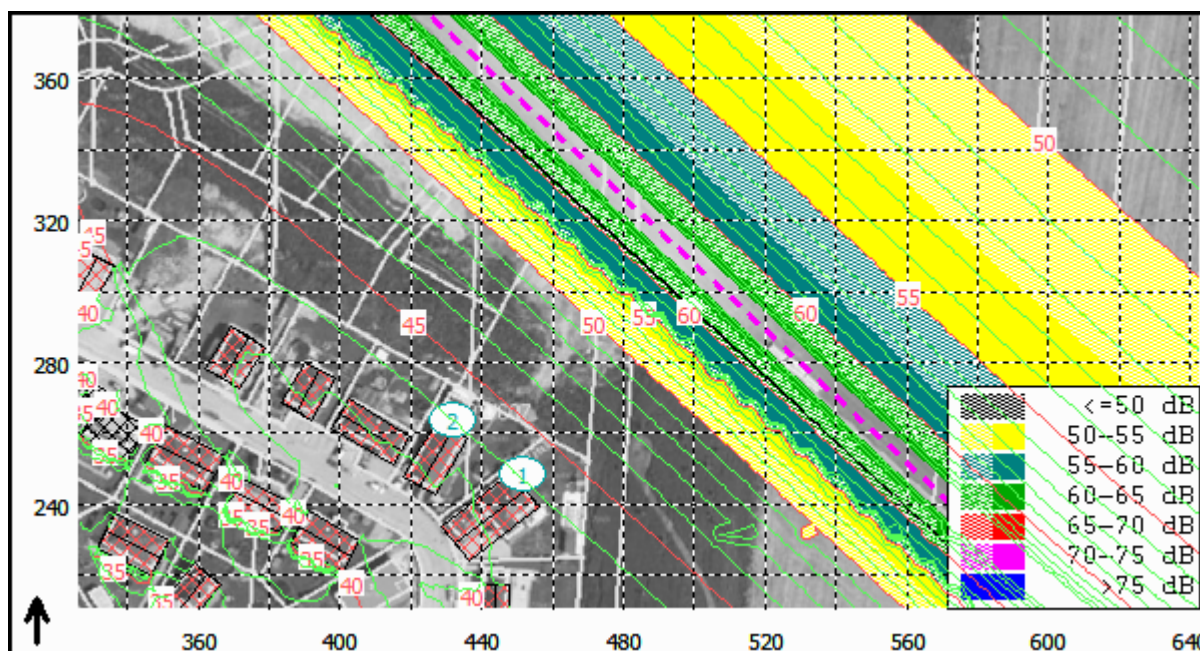
Izofony pro denní dobu rok 2030 bez realizace záměru výška 6 m nad zemí



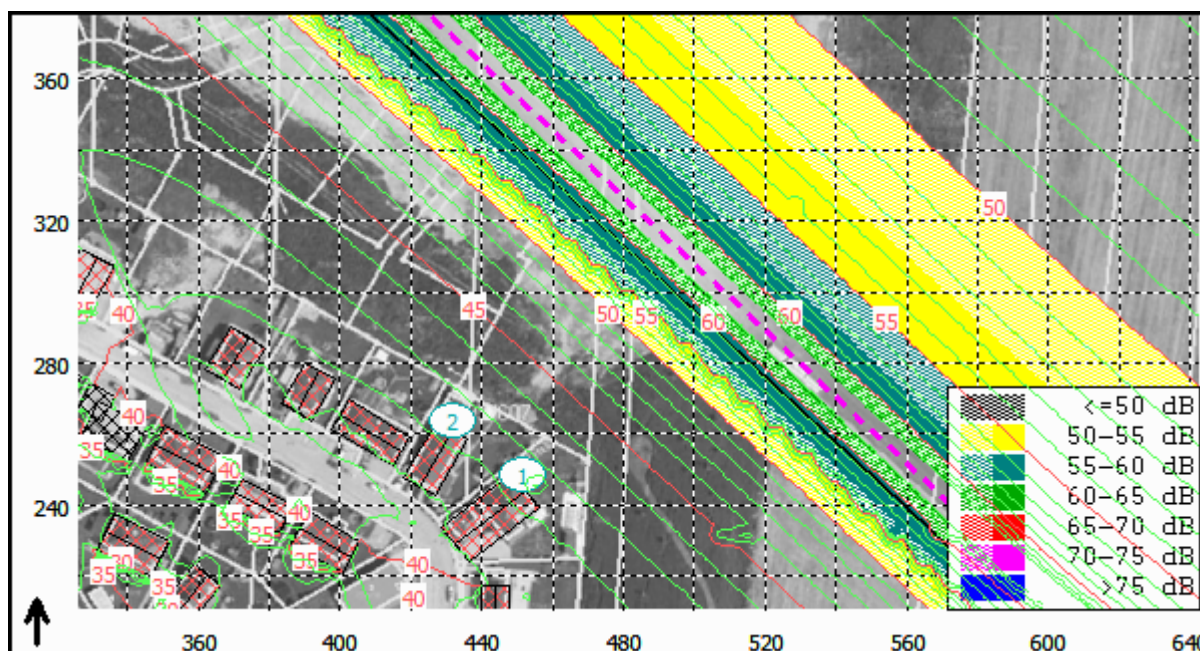
Izofony pro denní dobu rok 2030 s realizací záměru výška 6 m nad zemí



Izofony pro noční dobu rok 2030 bez realizace záměru výška 6 m nad zemí



Izofony pro noční dobu rok 2030 s realizací záměru výška 6 m nad zemí



7. ZÁVĚR

Posouzení akustické situace pro záměr „Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou I. – západní část“ bylo zpracováno v souladu s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (zejm. § 12 a příloha č. 3) pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb.

V rámci studie byl hodnocen hluk ze stacionárních zdrojů, z dopravy a manipulací v areálu a dále vliv dopravy na navazující komunikační síti (I/3, II/143 a v modelu i Jižní tangenta).

Provoz areálu

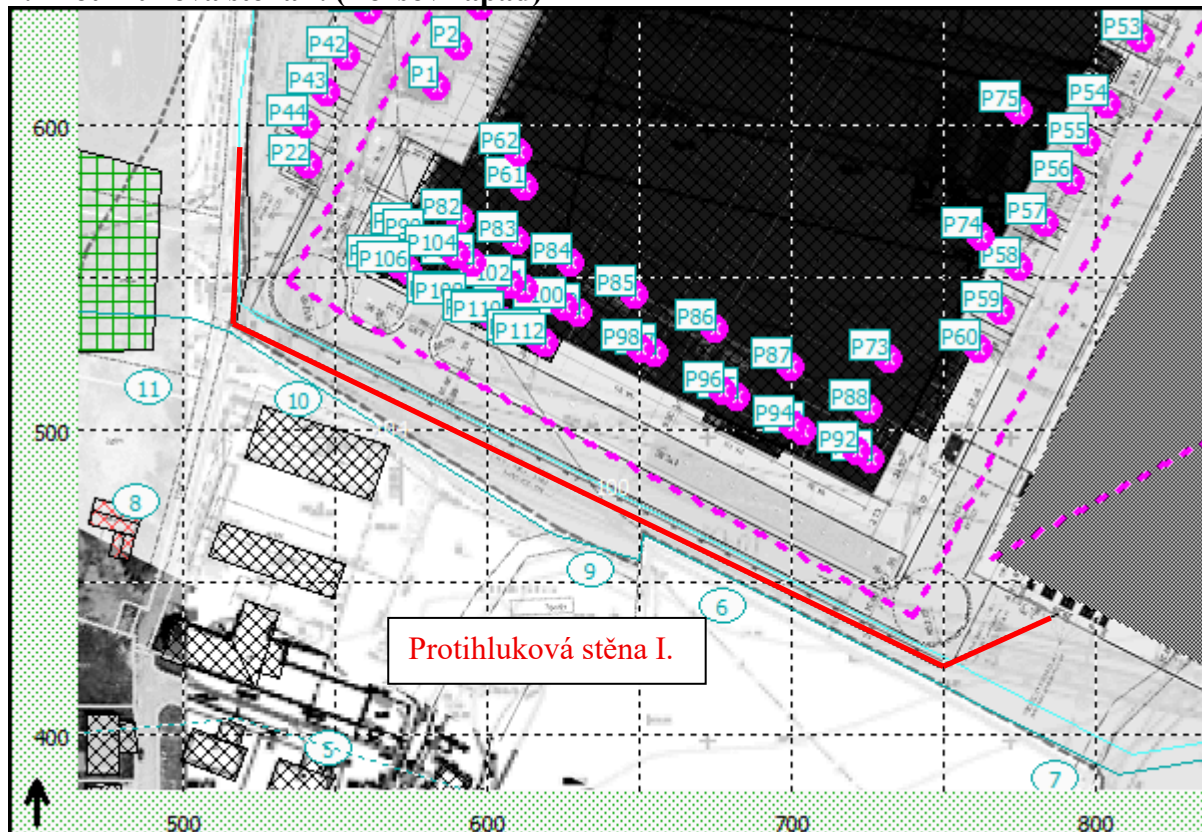
Pro provoz areálu (stacionární zdroje, pohyb vozidel v areálu, manipulace) byly uvažovány konzervativní předpoklady – současný chod zdrojů při plném (100%) provozu v denní i noční době. Výsledky výpočtů prokazují, že u nejbližších stávajících chráněných objektů (zejména referenční body reprezentující rodinné domy) jsou splněny hygienické limity 50 dB pro denní dobu a 40 dB pro dobu noční s významnou rezervou; predikce v bodech vymezených územním plánem pro budoucí obytnou zástavbu vychází rovněž pod limity, přičemž tyto body jsou v současnosti posuzovány informativně. Součástí návrhu jsou protihluková opatření – zejména kombinovaná protihluková bariéra (zemní val + PHS) o efektivní výšce 5,5 m a volba nízkoemisních variant technologií (LN/XLN); z dostupných podkladů nebyla u hlavních technologií identifikována tónová složka.

Doprava

Z hlediska **dopravního hluku na dotčených komunikacích** výpočty pro výhledové intenzity (modelované scénáře) dokládají splnění příslušných limitů pro posuzované referenční body v denní i noční době (I/3 – Boršov, I/3 – Planá, Jižní tangenta).

Opatření

1. Protihluková stěna I. (Boršov západ)



K ochraně chráněného venkovního prostoru obytné zástavby jižně od areálu je navržena kombinovaná protihluková bariéra (zemní val s nadstavbou PHS) o celkové efektivní výšce

5,5 m nad úrovní nivelety přilehlé komunikace. Za účelem eliminace akustických odrazů a navýšení hlukové zátěže v prostoru mezi halou a bariérou bude PHS z vnitřní strany areálu opatřena **vysoce pohltivým povrchem (kategorie A3 či vyšší dle ČSN EN 1793-1)**. Vnější líc bariéry (směrem k zástavbě) bude řešen s preferencí vegetačního pokryvu, který zajistí estetickou integraci do krajinného rázu a zvýšení difuzivity povrchu.

2. Zdroje a požadavky na ně:

Výběr konkrétních akustických verzí střešních jednotek tepelných čerpadel (zdroje P61 až P81) nebyl proveden plošně, ale byl optimalizován s ohledem na jejich prostorové umístění vůči nejbližší chráněné zástavbě na jižní straně areálu.

- **Zóny se zvýšenou ochranou (Jižní hrana):** Pro jednotky s nejpřímější akustickou vazbou k referenčním bodům č. 5 až 11 (zejména u budoucí obytné zástavby) byly zvoleny nízkoemisní varianty Extra Low Noise (XLN) a Low Noise (LN).
- **Využití stínění vlastním objektem (Severní zóna):** U jednotek umístěných ve větší vzdálenosti od jižní hrany střechy nebo v severní části areálu (např. P64–P72, P75–P81) jsou navrženy standardní akustické verze. U těchto zdrojů je využito přirozeného stínění hranou střešního pláště a hmotou samotné haly o výšce **15,3 m**, která pro jižní receptory vytváří masivní akustický stín.
- **Směrovost a orientace:** U všech instalovaných jednotek je navržena jednotná orientace hlukově dominantních částí (ventilátorů a kompresorových boxů) směrem na sever, tedy odvráceně od obytné zástavby. Toto opatření umožňuje v programu Hluk+ pracovat se směrovým útlumem zdroje, kdy tělo samotného stroje funguje jako bariéra snižující emisi hluku směrem k jihu o cca 3–4 dB.

3. Opatření pro dopravu nákladní

Vzhledem ke strategické poloze areálu u křižovatkového uzlu silnic I/3 a II/143 je doprava přirozeně směřována do kapacitních tras, které minimalizují dopad na obytné části obce Boršov nad Vltavou.

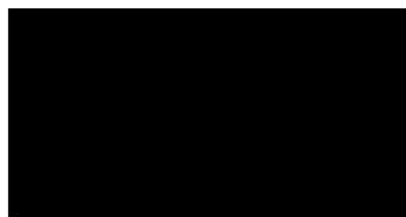
- Logistické směřování záměru bude prioritně využívat silnici I/3 a napojení na dálnici D3.
- V rámci vnitřního řádu areálu a smluvních vztahů s nájemci bude doporučováno využívání schválených tras pro nákladní dopravu s cílem eliminovat zbytné jízdy přes zastavěná území okolních obcí.

4. Opatření pro dopravu zaměstnaneckou

- S cílem minimalizovat hlukovou a emisní zátěž vyvolanou osobní dopravou zaměstnanců je kladen důraz na maximální využití systémů hromadné dopravy a vytvoření infrastruktury pro bezpečnou nemotorovou dopravu. S tím, že prioritou je využívat nejen hromadnou autobusovou dopravu, ale i zvážit zapojení do systému blízké železniční zastávky, která je bezpečně dostupná pro pěší. Cyklistická doprava je navržena v rámci areálu v kapacitním rozsahu.

S ohledem na použitou metodiku a konzervativní nastavení vstupů lze celkově konstatovat, že provoz záměru nebude znamenat překročení hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech a chráněných venkovních prostorech staveb. Záměr je z akustického hlediska při dodržení navržené dispozice a realizaci protihlukových opatření akceptovatelný a realizovatelný.

Datum zpracování: leden 2026



Ing. Martin Vraný

GSM: 728 95 13 12

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.
Nepodařilo se získat informace o podpisu.

Typ vstupního dokumentu: .PDF
Otisk vstupního souboru: 36A602E85274B21C49C337F637A4B2C0B234FB67C56DF9B5772191997512D442
Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 37001 České Budějovice, posta@kraj-jihocesky.cz

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

2.2.2026

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Dvořáková Ludmila

Elektronická pečeť: 2.2.2026

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Jihočeský kraj - elektronická pečeť

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Rozptylová studie

Název:	„Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou“
Dotčené území:	„Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou I.“ – západní část
Předmět:	„Změna dle konkrétních požadavků na využití území“

Investor:

CZ6 Logimac s.r.o.

Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČ: 097 63 384

Zpracoval:

Ing. Vraný Martin



Prosinec 2025

Obsah:

1.	ZADÁNÍ ROZPTYLOVÉ STUDIE	3
1.1.	ÚVOD.....	3
1.2.	ÚDAJE O INVESTOROVÍ.....	4
2.	POUŽITÁ METODIKA VÝPOČTU.....	5
2.1.	POUŽITÁ METODA VÝPOČTU	5
2.2.	ROZPTYLOVÉ PODMÍNKY	5
2.2.1.	<i>Třídy stability (zdroj SYMOS 97)</i>	<i>5</i>
2.2.2.	<i>Třídy rychlosti větru (SYMOS 97)</i>	<i>6</i>
2.2.3.	<i>Možné kombinace tříd stability a rychlosti větru (SYMOS 97)</i>	<i>7</i>
2.2.4.	<i>Depozice a transformace znečišťujících látek (SYMOS 97)</i>	<i>7</i>
3.	STUPNÍ ÚDAJE	8
3.1.	UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU.....	8
3.2.	ÚDAJE O ZDROJÍCH.....	11
3.2.1.	<i>Vytápění</i>	<i>11</i>
3.2.2.	<i>Technologie</i>	<i>11</i>
3.2.3.	<i>Liniové a plošné zdroje znečištění – Emise z dopravy.....</i>	<i>11</i>
3.3.	METEOROLOGICKÉ PODKLADY	15
3.4.	POPIS REFERENČNÍCH BODŮ.....	16
3.5.	ZNEČIŠŤUJÍCÍ LÁTKY A PŘÍSLUŠNÉ IMISNÍ LIMITY	17
3.6.	HODNOCENÍ ÚROVNĚ ZNEČIŠTĚNÍ V PŘEDMĚTNÉ LOKALITĚ	18
4.	VÝSLEDKY ROZPTYLOVÉ STUDIE	20
4.1.	TABULKOVÉ VÝSLEDKY MODELOVÁNÍ	21
4.1.1.	<i>NO_x - stav po realizaci μg/m³</i>	<i>21</i>
4.1.2.	<i>NO₂ - stav po realizaci μg/m³</i>	<i>23</i>
4.1.3.	<i>SO₂ - stav po realizaci μg/m³</i>	<i>25</i>
4.1.4.	<i>CO - stav po realizaci μg/m³</i>	<i>27</i>
4.1.5.	<i>PM₁₀ - stav po realizaci μg/m³</i>	<i>29</i>
4.1.6.	<i>PM_{2.5} - stav po realizaci μg/m³</i>	<i>31</i>
4.1.7.	<i>Benzen - stav po realizaci μg/m³</i>	<i>33</i>
4.1.8.	<i>Benzo(a)pyren- stav po realizaci μg/m³</i>	<i>35</i>
4.2.	ZOBRAZENÍ IZOLINIÍ.....	37
4.2.1.	<i>Průměrná roční koncentrace NO_x – příspěvky realizovaného záměru [μg/m³]</i>	<i>37</i>
4.2.2.	<i>Maximální denní koncentrace NO_x – příspěvky realizovaného záměru [μg/m³]</i>	<i>37</i>
4.2.1.	<i>Maximální hodinová koncentrace NO_x – příspěvky realizovaného záměru [μg/m³]</i>	<i>38</i>
4.2.2.	<i>Průměrná roční koncentrace BAP – příspěvky realizovaného záměru [μg/m³]</i>	<i>38</i>
4.2.3.	<i>Průměrná denní koncentrace BAP – příspěvky realizovaného záměru [μg/m³]</i>	<i>39</i>
4.2.4.	<i>Maximální hodinová koncentrace BAP – příspěvky realizovaného záměru [μg/m³]</i>	<i>39</i>
5.	NÁVRH KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ	40
6.	ZÁVĚREČNÉ HODNOCENÍ	41
7.	PŘÍLOHY	43

1. ZADÁNÍ ROZPTYLOVÉ STUDIE

1.1. Úvod

Novostavba haly s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím je koncipována jako nepodsklepený jednopodlažní objekt s plochou střechou s výškou atiky 15,3 m od paty objektu. Hala má základní tvar obdélníku s přístavky po obvodu. V hale jsou umístěny administrativní vestavby s nezbytným administrativním, sociálními a technickým zázemím, prostory pro skladování. Hala má celkovou zastavěnou plochu 76 781 m².

Naskladňování a vyskladňování skladových prostor bude probíhat pomocí nakládacích a vykládacích doků. Dále budou nainstalovány drive-in vjezdové doky.

Součástí projektu je několik dalších venkovních stavebních objektů jako vrátnice, trafostanice, dieselaagregát a strojovna a nádrž SHZ. Dále zpevněné plochy, parkovací stání, oplocení areálu, sadové úpravy, retenční nádrž a výstavba inženýrských sítí.

Hala je určena pro skladování. Z hlediska skladovaných látek se bude jednat o běžné komodity bez nebezpečných vlastností.

S ohledem na umístění bude dbáno na to, aby celý záměr byl umístěný nad úroveň Q100 Vltavy.

Bilance

Zastavěné a zpevněné plochy v zóně Boršov nad Vltavou I		Plochy	
Celkem plocha zájmového území	m²	283 034,5	100,00%
SO.01 - Hala	m ²	76 781,0	27,13%
SO.XX - Vrátnice 1 - příjezdová	m ²	36,0	0,01%
SO.XX - Strážnice	m ²	6,5	0,00%
SO.XX - Vrátnice 2 - výjezdová	m ²	23,3	0,01%
SO.XX - Strojovna a zásobník vody SHZ	m ²	237,1	0,08%
SO.XX - 8x Přístřešek pro kola	m ²	62,4	0,02%
SO.XX - 8x Autobusová zastávka	m ²	48,0	0,02%
SO.XX - Most pro pěší	m ²	89,0	0,03%
SO.XX - HV	m ²	25,0	0,01%
Celkem zastavěná plocha	m²	77 308,2	27,31%
Zpevněné plochy komunikací - asfaltový povrch	m ²	8 747,9	3,09%
Zpevněné plochy komunikací - cementobetonový kryt pro NA	m ²	42 511,4	15,02%
Zpevněné plochy komunikací - betonová dlažba pro pojezd OA	m ²	19 110,8	6,75%
Zpevněné plochy komunikací - štěrk	m ²	343,2	0,12%
Zpevněné plochy chodníku - betonová dlažba pro pěší	m ²	15 082,6	5,33%
Zpevněné plochy - stávající komunikace	m ²	867,9	0,31%
Retenční nádrže	²	7 794,8	2,75%
Celkem zpevněné plochy	m²	94 458,7	33,37%
Celkem zastavěné a zpevněné plochy	m²	171 766,9	60,69%
Celkem zatravněné plochy	m²	111 267,6	39,31%

V rámci studie je provedeno vyhodnocení emisí z provoz technologie záměru:

- Oxid dusičitý - NO₂
- Oxidy dusíku – NO_x
- Oxid uhelnatý – CO
- Tuhé znečišťující látky jako PM₁₀ a PM_{2,5}
- Amoniak – NH₃
- Těkavé organické látky – VOC

1.2. Údaje o investorovi

Obchodní firma

CZ6 Logimac s.r.o.

Identifikační údaje

Identifikační číslo: 097 63 384

Sídlo (bydliště)

Sídlo provozovatele: Václavské náměstí 2132/47, 110 00 Praha 1 - Nové Město

2. POUŽITÁ METODIKA VÝPOČTU

2.1. Použitá metoda výpočtu

Vyhodnocení emisí posuzovaného střediska z hlediska imisních dopadů na okolí programem SYMOS97.

Pro potřeby vyhodnocení emisí byly uvažovány pouze emise z posuzovaného zdroje a související dopravy.

Výpočet je realizován dle Metodického pokynu odboru ochrany ovzduší MŽP ČR - výpočtu znečištění ovzduší z bodových a mobilních zdrojů „SYMOS97“, zveřejněném ve věstníku životního prostředí České Republiky. (1998 duben, částka 3).

Metodika výpočtu umožňuje:

- výpočet znečištění ovzduší plynnými látkami z bodových, liniových a plošných zdrojů,
- výpočet znečištění ovzduší pevnými znečišťujícími látkami respektující pádovou rychlost pevných částic z bodových, liniových a plošných zdrojů,
- stanovit charakteristiky znečištění v husté síti referenčních bodů a tímto způsobem kartograficky názorně zpracovat výsledky výpočtu,
- brát v úvahu statistické rozložení směru a rychlosti větru vztažené ke třídám stability mezní vrstvy ovzduší podle klasifikace Bubníka a Koldovského,
- hodnocení znečištění ovzduší oxidy dusíku z hlediska oxidu dusičitého.

Pro každý referenční bod je možno vypočítat základní charakteristiky znečištění ovzduší:

- maximální možné krátkodobé (hodinové) hodnoty koncentrací znečišťujících látek, které se mohou vyskytovat ve všech třech třídách rychlosti větru a pěti třídách stability ovzduší,
- maximální možné krátkodobé (hodinové) hodnoty koncentrací znečišťujících látek bez ohledu na třídy rychlosti větru a stability ovzduší (jedná se o nejnepríznivější situaci, která může nastat),
- maximální možné 8-hodinové hodnoty koncentrací znečišťujících látek bez ohledu na třídy rychlosti větru a stability ovzduší (jedná se o nejnepríznivější situaci, která může nastat),
- maximální možné denní hodnoty koncentrací znečišťujících látek bez ohledu na třídy rychlosti větru a stability ovzduší (jedná se o nejnepríznivější situaci, která může nastat),
- roční průměrné koncentrace,
- hodnocení znečištění ovzduší oxidy dusíku také z hlediska NO₂ ve vazbě na vzdálenost od zdroje,
- situace za dané stability ovzduší a dané rychlosti a směru větru,
- dobu trvání koncentrace převyšující danou hodnotu (imisní limity).

2.2. Rozptylové podmínky

2.2.1. Třídy stability (zdroj SYMOS 97)

Stabilitní klasifikace podle Bubníka a Koldovského rozeznává pět tříd stability s rozdílnými rozptylovými podmínkami. Klasifikace vlastně zahrnuje tři třídy stabilní, jednu třídu normální a jednu třídu labilní.

I. superstabilní – s vertikálními teplotními gradienty menšími než – 1,6 °C/100 m je rozptyl znečišťujících látek v ovzduší velmi malý nebo téměř žádný. Znečišťující látky se i ve

viditelné formě šíří na velké vzdálenosti. Koncentrace znečišťujících látek při zemi jsou nízké a ve vlečce velmi vysoké. Proto ve značně vyvýšených polohách (vzhledem k efektivní výšce komína) jsou v této třídě počítána absolutní maxima koncentrací. Pro prachové částice toto tvrzení platí i v rovině jako důsledek pádové rychlosti částic.

II. stabilní – s vertikálními teplotními gradienty od $-1,6$ do $-0,7$ °C/100 m je rozptyl znečišťujících látek stále velmi malý, i když lepší než v třídě první.

III. izotermní – s vertikálními teplotními gradienty od $-0,6$ do $0,5$ °C/100 m (vertikální teplotní gradient se pohybuje kolem nuly, teplota s výškou se mění jen málo) jsou rozptylové podmínky lepší, jedná se o přechodovou třídu stability mezi stabilními třídami a třídou normální.

IV. normální – s vertikálními teplotními gradienty od $0,6$ do $0,8$ °C/100 m jsou rozptylové podmínky dobré. Jedná se o rozptylovou třídu vyskytující se v atmosféře krajín málo nebo mírně zvlněných nejčastěji.

V. konvektivní (labilní) – s vertikálními teplotními gradienty většími než $0,8$ °C/100 m jsou rozptylové podmínky nejlepší, ale v důsledku intenzivních vertikálních konvektivních pohybů se mohou vyskytnout v malých vzdálenostech od zdroje nárazově vysoké koncentrace znečišťujících látek.

Uvedená typizace předpokládá, že v celé vrstvě atmosféry, kde dochází k rozptylu znečišťujících látek, je konstantní vertikální teplotní gradient, a to již od zemského povrchu.

Četnost výskytu jednotlivých tříd stability bývá většinou následující:

Tabulka: četnost výskytu jednotlivých tříd stability

Třída stability	Vertikální teplotní gradient	Popis	Typická četnost výskytu
I. superstabilní	$\gamma < -1,6$	silné inverze	5 – 10 %
II. stabilní	$-1,6 \leq \gamma < -0,7$	běžné inverze	10– 25 %
III. izotermní	$-0,7 \leq \gamma < 0,6$	slabé inverze, izotermie	25 – 35 %
IV. normální	$0,6 \leq \gamma \leq 0,8$	dobré rozptylové podmínky	30 – 40 %
V.konvektivní (labilní)	$\gamma > 0,8$	rychlý rozptyl znečišťujících látek	5 – 15 %

2.2.2. Třídy rychlosti větru (SYMOS 97)

Rychlost větru se v metodice popisuje pomocí 3 tříd rychlosti:

třída rychlosti větru	rozmezí rychlosti [m.s ⁻¹]	třídní rychlost [m.s ⁻¹]
1. slabý vítr	od 0 do 2,5 včetně	1,7
2. mírný vítr	od 2,5 do 7,5 včetně	5,0
3. silný vítr	nad 7,5	11,0

Rychlostí větru se přitom rozumí rychlost zjišťovaná ve standardní meteorologické výšce 10 m nad zemí.

2.2.3. Možné kombinace tříd stability a rychlosti větru (SYMOS 97)

Ne všechny třídy stability atmosféry se vyskytují za všech rychlostí větru. Následující tabulka obsahuje rozmezí rychlostí větru a výskyt jednotlivých tříd rychlosti větru při jednotlivých třídách stability ovzduší. Rozmezí rychlostí větru a výskyt jednotlivých tříd rychlosti větru pro jednotlivé třídy stability ovzduší.

třída stability	rozmezí vyskytujících se rychlostí větru [m.s ⁻¹]	výskyt tříd rychlostí větru
I	0 - 2,5	1
II	0 - 5,0	1, 2
III	rychlost není omezena	1, 2, 3
IV	rychlost není omezena	1, 2, 3
V	0 - 5,0	1, 2

V praxi se tedy může vyskytnout 11 kombinací tříd stability a tříd rychlosti větru. Větrná růžice, která je vstupem pro výpočet znečištění ovzduší, musí tedy obsahovat relativní četnosti směru větru z 8 základních směrů pro těchto 11 různých typů rozptylových podmínek a kromě toho četnost bezvětrí pro každou třídu stability atmosféry. Četnosti se udávají v % s přesností na 2 desetinná místa.

2.2.4. Depozice a transformace znečišťujících látek (SYMOS 97)

Znečišťující látky v atmosféře se podrobují různým procesům, jejichž přičiněním jsou z atmosféry odstraňovány. Jedná se buď o chemické procesy, při nichž se látka, často katalytickou reakcí, mění na jinou, čímž dochází k úbytku původní příměsi, nebo o fyzikální procesy. Ty se dále dělí podle způsobu, jakým jsou příměsi odstraňovány na suchou a mokrou depozici. Suchá depozice je zachytávání plynné nebo pevné látky na zemském povrchu, mokrá depozice je vymývání těchto látek padajícími srážkami.

V modelu je možné počítat jen s prvním přiblížením k reálnému stavu a uvažovat jen roční průměrné hodnoty výše zmíněných rychlostí jednotlivých procesů odstraňování příměsí z atmosféry. Podle průměrné délky setrvání znečišťujících látek v ovzduší rozdělujeme jednotlivé látky do tří kategorií. V následující tabulce jsou uvedeny koeficienty odstraňování pro jednotlivé kategorie znečišťujících látek.

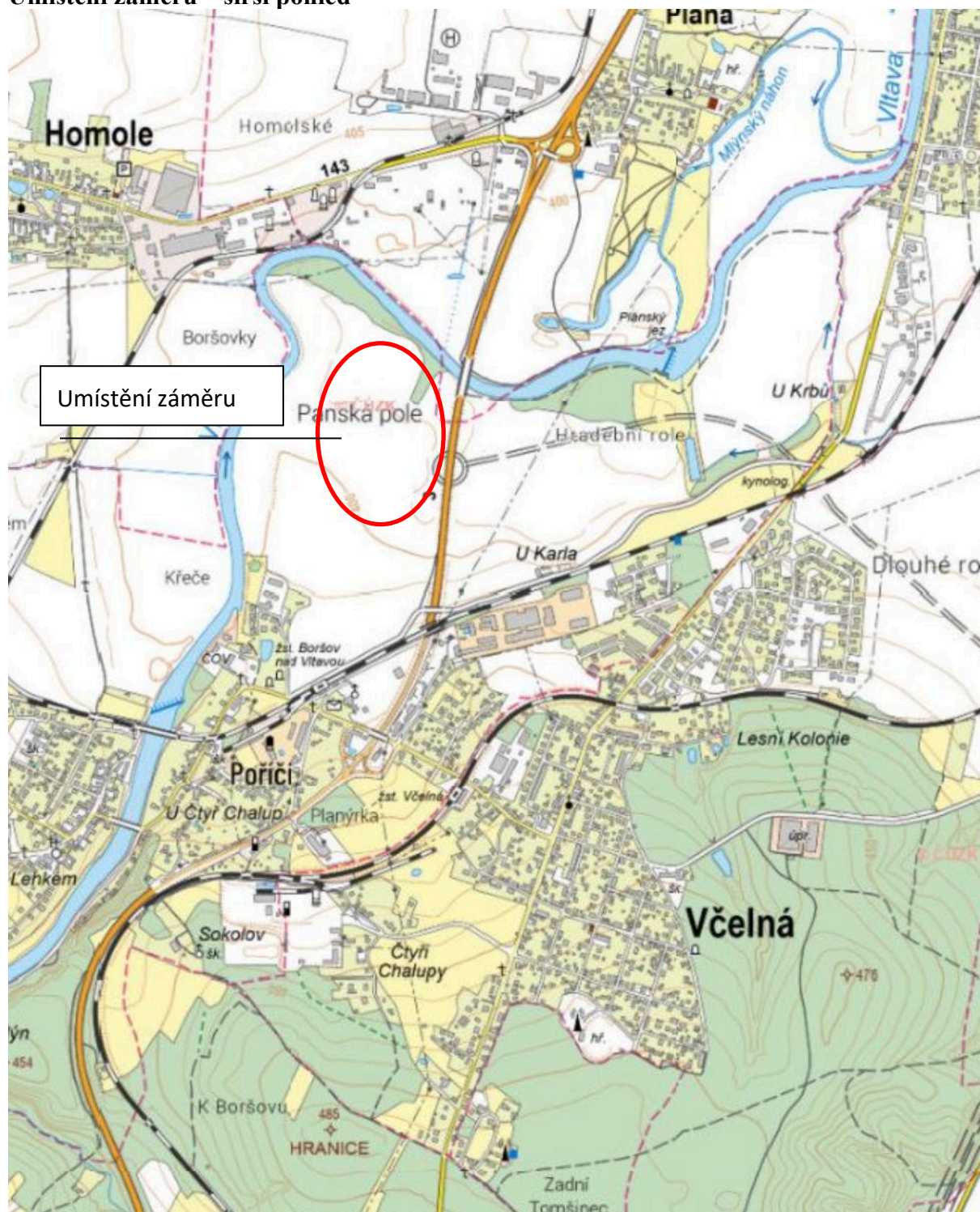
třída	příklad vybraných znečišťujících látek	průměrná doba setrvání v ovzduší	koeficient odstraňování ku [s ⁻¹]
I	sirovodík chlorovodík peroxid vodíku dimetyl sulfid	20 hodin	$1,39 \cdot 10^{-5}$
II	oxid siřičitý oxid dusnatý oxid dusičitý amoniak sirouhlík formaldehyd	6dní	$1,93 \cdot 10^{-6}$
III	oxid dusný oxid uhelnatý oxid uhličitý metan vyšší uhlovodíky metyl chlorid karbonyl sulfid	2 roky	$1,59 \cdot 10^{-8}$

3. VSTUPNÍ ÚDAJE

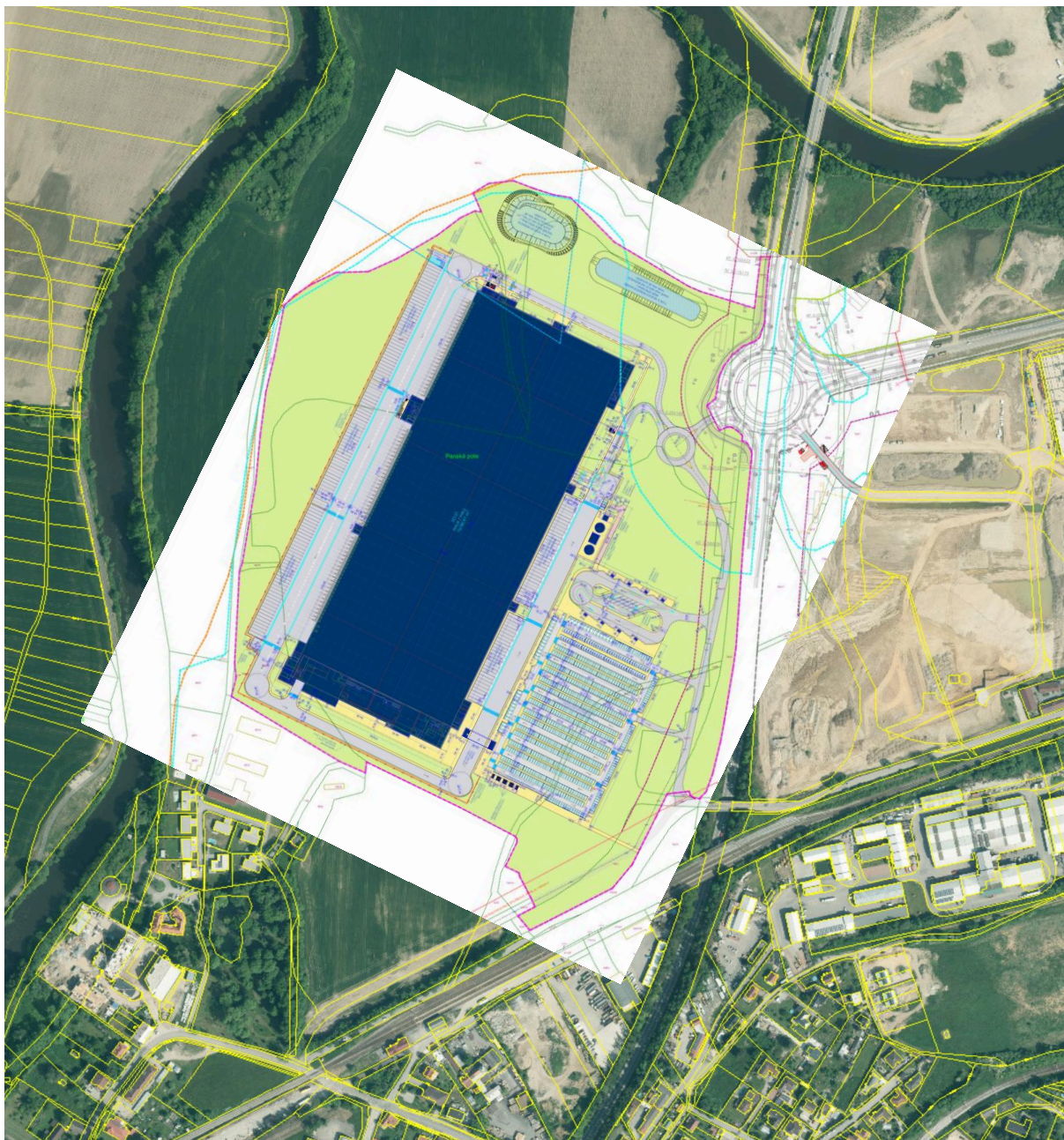
3.1. Umístění záměru

Kraj: Jihočeský
Okres: České Budějovice
Obec: Boršov nad Vltavou
Katastrální území: Boršov nad Vltavou

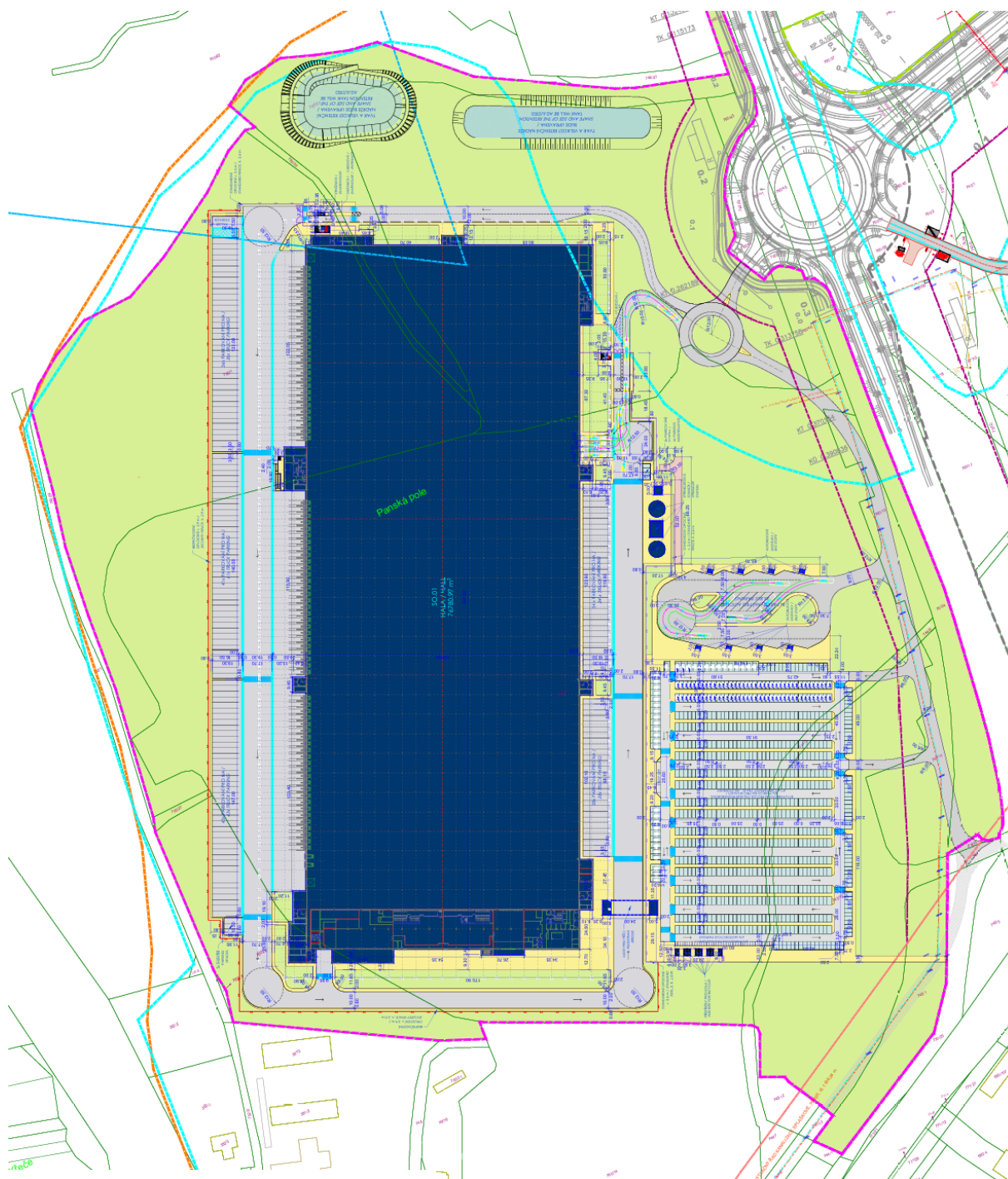
Umístění záměru – širší pohled



Snímek z KN – návrh



Koordinální výkres – návrh



LEGENDA / LEGEND:

- Hranice zájmového území haly SO.01
Area of interest's boundaries of hall SO.01
- Hranice zájmového území místní komunikace
Area of interest's boundaries of traffic connection
- Hranice záboru inženýrských sítí
Area of interest's boundaries of utility connection
- Oplocení drátěnné v 2,4 m
Wire-mesh fencing h. 2,4 m
- Oplocení bezpečnostní v 2,9 m
Security fencing h. 2,9 m
- Oplocení staveniště
Site facility - fencing
- Opěrné stěny
Retaining walls

- Navrhované objekty areálem haly SO.01
Proposed buildings of areal hall SO.01
- Dopravní komunikace - asphalt
Roads - asphalt
- Dopravní komunikace - cementobetonový kryt pro pojezd NA
Roads - concrete for trucks
- Dopravní komunikace - betonová dlažba pro pojezd OA
Roads - concrete paving for cars
- Parkovací stání - betonová dlažba pro OA
Parking places - concrete paving cars
- Parkovací stání - betonová dlažba pro OA (příprava pro dobíjení elektromobilů)
Parking places - concrete paving cars (preparation for recharging electric cars)
- Chodník - betonová dlažba pro pěší
Walkway - concrete paving for pedestrians
- Zpevněné štěrkové plochy
Compacted gravel roads
- Zeleň / Greenery

3.2. Údaje o zdrojích

3.2.1. Vytápění

Je tepelnými čerpadly. Spalovací zdroje byly zrušené.

3.2.2. Technologie

Je v podstatě bezemisní.

3.2.3. Liniové a plošné zdroje znečištění – Emise z dopravy

Četnost dopravy spojená s provozem záměru je uvedena v kapitole: „Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu.“

Emisní faktory

Pro stanovení emisních faktorů pro jednotlivé skupiny dopravních prostředků byla použita demoverze programu pro výpočet emisních faktorů MEFA 13. Pro charakteristiku emisí byly hodnoceny sloučeniny uvedené níže v přehledu. Dále platí zjednodušení pro uvedené emisní faktory s tím, že jeden km jízdy je ekvivalentní jedné minutě volnoběžného chodu motoru.

„Aktualizovaný program tak dokáže hodnotit nejen emise z běžného provozu, ale zahrnuje nově i vyčíslení nárůstu emisí při studených startech vozidel, zohledněny byly emise z otěru brzd a pneumatik, z resuspenze prachu ležícího na vozovce. Dále bylo do programu MEFA zahrnuto zohlednění vytížení nákladních vozidel a rozšířeny počítané látky o částice frakce PM_{2,5} a benzo[a]pyren.“

Zadání v rámci modelu:

Osobní i nákladní doprava je z modelu ATEM.

Zadané teploty dle CHMI:

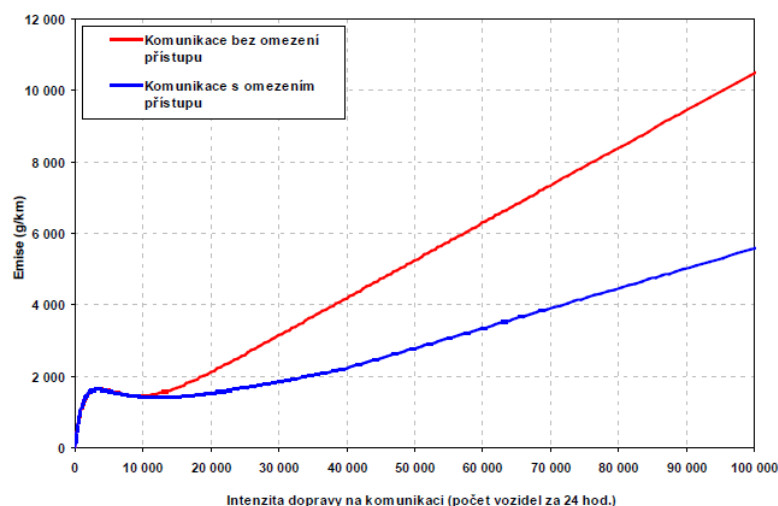
Měsíční průběh teplot (°C)			
Leden:	-0.7	Duben:	9.4
Únor:	5.3	Květen:	13.6
Březen:	6.5	Červen:	17.4
		Červenec:	19.1
		Srpen:	19.6
		Září:	13.9
		Říjen:	9.3
		Listopad:	2.6
		Prosinec:	0.6

Četnosti na komunikacích pro hodnocení resuspenze:

Data pro komunikace byla převzata z modelu EDIP č. 25-46 z října 2025.

Návrh modifikace metodiky EPA AP-42 pro výpočet emisí resuspendovaných částic ze pevněných komunikací [ATEM 2013]

Obr. 10. Výpočet produkce emisí PM₁₀ při použití modifikované funkce pro určení hodnot sL (W = 4 t)



Dopravní model pro účely záměru

Doprava vyvolaná záměrem kapacitní

Absolutní denní průměry rozdělené na DEN (06:00–22:00) a NOC (22:00–06:00).

Jedná se o RPDI - roční průměry denních intenzit

Doprava vyvolaná záměrem		Do	Ven	Celkem
Doprava nákladní celkem	jízd/den	277	277	554
Doprava nákladní den	jízd/den	213	206	419
Doprava nákladní noc	jízd/den	64	71	135
Doprava bus celkem	jízd/den	56	56	112
Doprava bus den	jízd/den	42	42	84
Doprava bus noc	jízd/den	14	14	28
Doprava osobní celkem	jízd/den	482	482	964
Doprava osobní den	jízd/den	482	241	723
Doprava osobní noc	jízd/den	0	241	241

Relativní distribuce

Rozdělení dopravy	I/3 Sever	I/3 Jih	II/143Východ	Total
Nákladní doprava	30%	10%	60%	100%
Autobusová doprava	35%	15%	50%	100%
Osobní doprava	40%	10%	50%	100%

Distribuce dopravy v jednotlivých směrech

Doprava vyvolaná záměrem		I/3 Sever	I/3 Jih	II/143Východ	Total
Doprava nákladní celkem	jízd/den	167	56	331	554
Doprava nákladní den	jízd/den	126	42	251	419
Doprava nákladní noc	jízd/den	41	14	80	135
Doprava bus celkem	jízd/den	40	20	52	112
Doprava bus den	jízd/den	30	14	40	84
Doprava bus noc	jízd/den	10	6	12	28
Doprava osobní celkem	jízd/den	387	98	479	964
Doprava osobní den	jízd/den	290	73	360	723
Doprava osobní noc	jízd/den	97	25	119	241

Stávající stav na komunikacích v území

Výsledné RPDl rozdělené na DEN/NOC

Rameno	Směr	Osobní RPDI [voz/24h]	Osobní DEN 06–22	Osobní NOC 22–06	Těžká+bus+soupr. RPDI [voz/24h]	Těžká DEN 06–22	Těžká NOC 22–06
I/3 jih	k OK	4564	4157	407	1112	968	144
I/3 jih	od OK	7749	7058	691	1010	879	131
I/3 sever	k OK	5767	5253	514	1137	990	147
I/3 sever	od OK	6072	5530	542	1592	1386	206
II/143 východ	k OK	4277	3954	323	985	890	95
II/143 východ	od OK	1956	1808	148	758	685	73
Lokální (prům. zóna)	k OK	1617	1504	113	152	138	14
Lokální (prům. zóna)	od OK	449	418	31	25	23	2

Součty po ramenech (k OK + od OK)

Rameno	Osobní RPDI [voz/24h]	Osobní DEN 06– 22	Osobní NOC 22–06	Těžká+bus+soupr. RPDI [voz/24h]	Těžká DEN 06–22	Těžká NOC 22– 06
I/3 jih	12313	11215	1098	2122	1847	275
I/3 sever	11839	10783	1056	2729	2376	353
II/143 východ	6233	5762	471	1743	1575	168
Lokální (prům. zóna)	2066	1922	144	177	161	16
Kontrola						
Součet všech ramen	32451	29682	2769	6771	5959	812

Koeficienty vývoje intenzit dopravy	I. třída		II. třída		III. třída	
	Osobní	Nákladní	Osobní	Nákladní	Osobní	Nákladní
rok 2025	1.10	1.08	1.09	1.07	1.10	1.08
rok 2030	1.13	1.12	1.12	1.10	1.13	1.11
Výsledný koeficient	1.03	1.04	1.03	1.03	1.03	1.03

Součty po ramenech (k OK + od OK) 2030

Rameno	Osobní RPDI [voz/24h]	Osobní DEN 06– 22	Osobní NOC 22–06	Těžká+bus+soupr. RPDI [voz/24h]	Těžká DEN 06–22	Těžká NOC 22– 06
I/3 jih	12649	11521	1128	2202	1916	286
I/3 sever	12163	11078	1085	2831	2464	367
II/143 východ	6405	5921	484	1793	1620	173
Lokální (prům. zóna)	2123	1975	148	183	166	17
Kontrola						
Součet všech ramen	33340	30495	2845	7009	6166	843

Komentáře a vysvětlivky:

- Doprava je modelována na hlavní komunikační síti, je nepopíratelné, že osobní auta mohou jet po ostatních komunikacích při cestě z a do areálu. Předpokládané navýšení je v jednotkách za den.
- Zadané jsou roční průměry denních intenzity, směry se mohou jednotlivé dny mírně lišit.
- Výpočet byl proveden na základě koncentrace obytné zástavby v okolí a cíle pokrytí populace.

Zadané četnosti a základní parametry do modelu – zadán byl areál jako celek – jedná se o maximální denní četnosti.

ID	Zdroj	Rychlost [km/h]	PLYNULOST	Osobní automobily [jízdy/den]	Nákladní automobily [jízdy/den]
1	L2-L37	90	2	98	76
2	L39-L57	90	2	387	207
3	L59-L67	30	5	482	333
4	L68-L94	90	2	479	383
5	L95-L107	30	3	240	192
6	L108-L111	90	2	479	383
7	L112-L114	30	3	964	666
8	L115-L121	30	3	482	333
9	L122 - L202	30	3	0	277
10	L203 - L218	30	3	964	112
11	P219 - P264	30	3	0	277
12	P265-P300	30	3	964	56

Zadané emisní toky dle MEFA 2013

Jednotka – g/s/m								
ID	NO _x	NO ₂	CO	SO ₂	PM ₁₀	PM _{2.5}	Benzen	BaP
L2-L37	2.95E-06	3.21E-07	4.82E-06	1.39E-08	1.34E-06	5.41E-07	1.78E-08	6.46E-11
L39-L57	8.76E-06	9.45E-07	1.39E-05	4.66E-08	3.66E-06	1.50E-06	5.83E-08	1.91E-10
L59-L67	3.54E-05	5.57E-06	7.20E-05	1.35E-07	1.18E-04	3.12E-05	1.98E-07	1.75E-09
L68-L94	1.48E-05	1.61E-06	2.42E-05	6.91E-08	-1.22E-06	1.60E-06	8.78E-08	2.68E-10
L95-L107	1.54E-05	2.42E-06	2.86E-05	5.54E-08	5.91E-06	2.56E-06	8.95E-08	2.03E-10
L108-L111	1.48E-05	1.61E-06	2.42E-05	6.91E-08	-1.22E-06	1.60E-06	8.78E-08	2.68E-10
L112-L114	5.41E-05	8.48E-06	1.01E-04	2.08E-07	1.58E-04	2.40E-05	3.34E-07	1.47E-09
L115-L121	2.71E-05	4.24E-06	5.07E-05	1.04E-07	1.17E-04	1.66E-05	1.67E-07	9.65E-10
L122 - L202	2.01E-05	3.25E-06	3.55E-05	4.15E-08	1.18E-04	1.62E-05	6.91E-08	8.65E-10
L203 - L218	1.39E-05	1.99E-06	3.05E-05	1.25E-07	5.37E-05	7.61E-06	1.96E-07	5.33E-10

Plošné zdroje v areálu – couvání a pojezdy

Jednotka – g/s/m								
ID	NO _x	NO ₂	CO	SO ₂	PM ₁₀	PM _{2.5}	Benzen	BaP
P219 - P264	2.19E-04	3.53E-05	3.85E-04	4.51E-07	1.28E-03	1.76E-04	7.51E-07	9.40E-09
P265-P300	5.45E-05	7.40E-06	1.30E-04	6.45E-07	2.20E-04	3.07E-05	1.01E-06	2.32E-09

Jedná se o aproximace pohybu uvnitř areálu.

Důležité – korigované jsou resuspenze dle stávající dopravy v území.

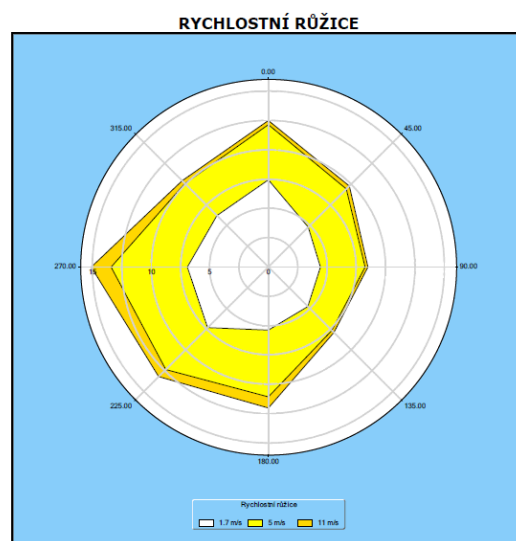
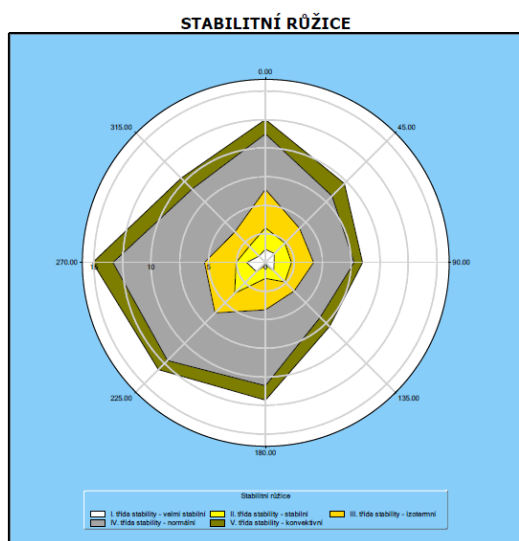
Z hlediska denních maxim je využita korekce 2,4násobku.

3.3. Meteorologické podklady

Směry větru se v meteorologii určují podle toho, odkud vítr vane. Označování směrů větru ve stupních začíná od severu a zvětšuje se postupně ve směru hodinových ručiček. Vítr, který vane od východu, vane ze směru 90°, od jihu z 180°, od západu z 270° a ze severu z 360°. To znamená, že větrnou růžici lze jednoduše vyjádřit v pravoúhlé souřadné soustavě, ve které osa X míří k východu a osa Y k severu.

Větrná růžice pro lokalitu

HODNOTY										
Směr:	0°	45°	90°	135°	180°	225°	270°	315°	CALM	Součet
I. třída stability - velmi stabilní										
1,70 m/s	1,16	1,09	0,75	1,02	0,23	1,13	1,64	0,79	1,32	9,13
5,00 m/s	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11,00 m/s	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. třída stability - stabilní										
1,70 m/s	1,86	1,30	1,51	1,38	1,16	2,65	0,90	1,19	2,23	14,18
5,00 m/s	0,02	0,00	0,01	0,00	0,01	0,02	0,02	0,02	0,00	0,10
11,00 m/s	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. třída stability - izotermní										
1,70 m/s	2,12	0,97	0,97	0,82	1,61	1,43	1,61	1,28	3,47	14,28
5,00 m/s	1,23	0,85	0,97	0,32	1,10	0,98	1,12	0,50	0,00	7,07
11,00 m/s	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,02	0,04	0,00	0,00	0,08
IV. třída stability - normální										
1,70 m/s	1,32	0,92	0,78	0,98	1,66	1,47	2,03	2,01	2,00	13,17
5,00 m/s	3,18	2,74	2,51	2,00	4,05	3,58	4,33	2,92	0,00	25,31
11,00 m/s	0,35	0,35	0,25	0,25	0,93	0,83	1,64	0,35	0,00	4,95
V. třída stability - konvektivní										
1,70 m/s	0,98	0,53	0,43	0,56	0,72	0,64	0,73	0,93	1,55	7,07
5,00 m/s	0,28	1,01	0,31	0,58	0,54	0,48	1,04	0,42	0,00	4,66
11,00 m/s	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celková růžice										
1,70 m/s	7,44	4,81	4,44	4,76	5,38	7,32	6,91	6,20	10,57	57,83
5,00 m/s	4,71	4,60	3,80	2,90	5,70	5,06	6,51	3,86	0,00	37,14
11,00 m/s	0,35	0,35	0,25	0,25	0,95	0,85	1,68	0,35	0,00	5,03
součet	12,50	9,76	8,49	7,91	12,03	13,23	15,10	10,41	10,57	100,00

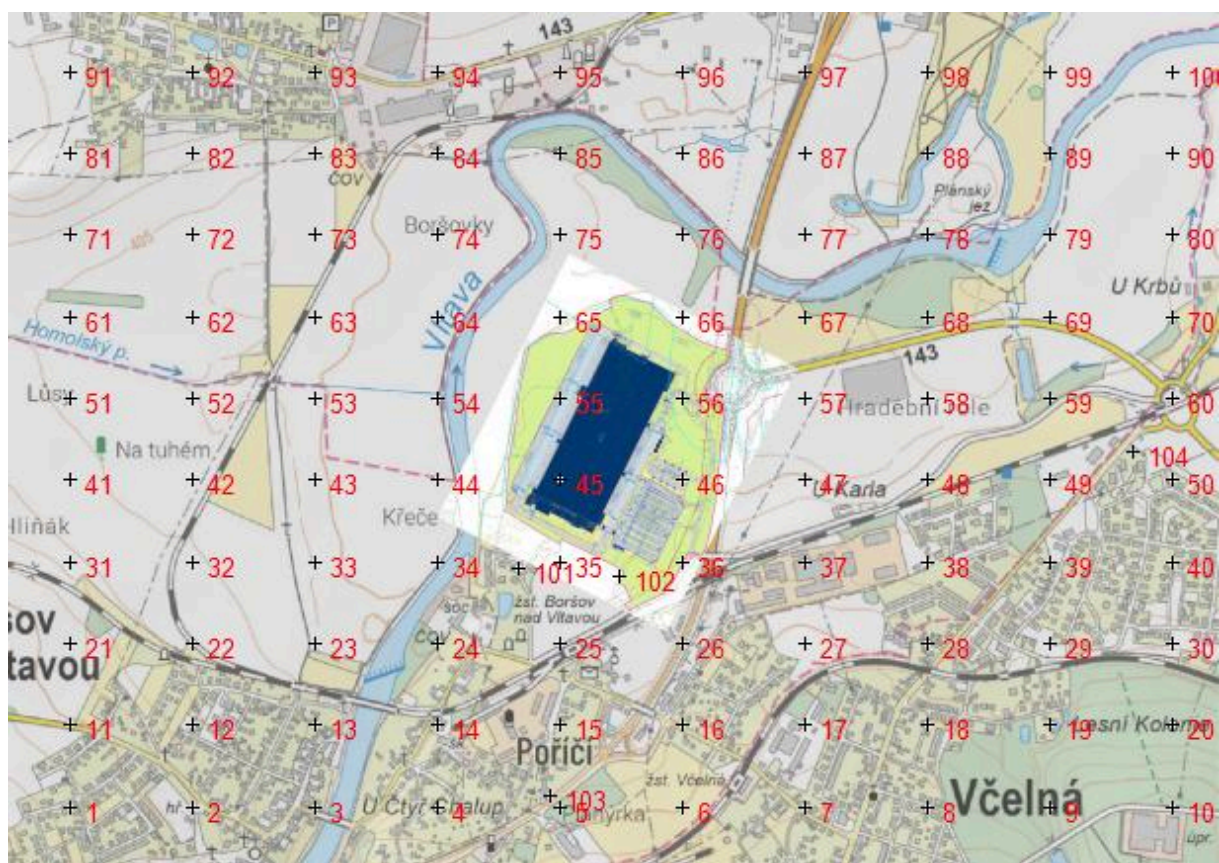


Poznámka: větrná růžice je využita z předchozí EIA pro celé území, jedná se o VR pro danou lokalitu z roku 2019. Z hlediska nejistot dochází s ohledem na vývoj větrných růžic. V ročních průměrech se výrazně snížil výskyt četností calm, tedy nejhorších stavů, roční průměry tak jsou o něco nižší. Na rozhodná hodinová maxima nemá tento parametr vliv, vyhodnocení se řídí terénní konfigurací, protože vždy může alespoň hodinu směrem k obytné zástavbě foukat. Celkem jsou nejistoty volbou větrné růžice čistě na straně bezpečné a nehrozí ohrožení výsledků hodnocení v neprospěch referenčních bodů.

3.4. Popis referenčních bodů

1. Pro výpočty izolinií byla zvolena síť 10 x 10 referenčních bodů (100 celkem) ve výšce 2 metry nad povrchem, tak aby byly pokryty nejbližší chráněné objekty a okolí záměru. Vzdálenost mezi body je 300 metrů v ose x a 200 m v ose y. Osa x je orientovaná od západu na východ a osa Y od jihu na sever.
2. Bod 101 - cca 125 m jihozápadně od hranice dotčených parcel na parcele číslo 381/20 se nachází rodinný dům číslo popisné 299 (k. ú. Boršov nad Vltavou 608025).
3. Bod 102 – na hranici zeleně jihozápadně od hranice dotčených parcel na parcele číslo 760/14 se se bude nacházet do budoucna obytná zástavba (k. ú. Boršov nad Vltavou 608025).
4. Bod 103 – cca 620 m jižně od hranice dotčených parcel na parcele číslo 614 se se nachází objekt k bydlení číslo popisné 207 (k. ú. Boršov nad Vltavou 608025). Bod zvolen pro demonstraci změny v dopravě.
5. Bod 104 – cca 1020 m východně od hranice dotčených parcel na parcele číslo 723/592 se nachází bytový dům číslo popisné 609 (k. ú. Včelná 777382). Bod zvolen pro demonstraci změny v dopravě.

Obrázek: Přehled referenčních bodů



3.5. Znečišťující látky a příslušné imisní limity

Imisní limity

Imisní limity jsou uvedeny v Zákoně 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší:

Přehled imisních limitů je uveden v následujících tabulkách (dle přílohy č. 1 k uvedenému Zákonu):

Příloha č. 1 k zákonu č. 201/2012 Sb.

Imisní limity a povolený počet jejich překročení za kalendářní rok

1. Imisní limity vyhlášené pro ochranu zdraví lidí a maximální počet jejich překročení

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit	Maximální počet překročení
Oxid siřičitý	1 hodina	350 $\mu\text{g.m}^{-3}$	24
Oxid siřičitý	24 hodin	125 $\mu\text{g.m}^{-3}$	3
Oxid dusičitý	1 hodina	200 $\mu\text{g.m}^{-3}$	18
Oxid dusičitý	1 kalendářní rok	40 $\mu\text{g.m}^{-3}$	0
Oxid uhelnatý	maximální denní osmihodinový průměr ¹⁾	10 mg.m^{-3}	0
Benzen	1 kalendářní rok	5 $\mu\text{g.m}^{-3}$	0
Částice PM ₁₀	24 hodin	50 $\mu\text{g.m}^{-3}$	35
Částice PM ₁₀	1 kalendářní rok	40 $\mu\text{g.m}^{-3}$	0
Částice PM _{2,5}	1 kalendářní rok	20 $\mu\text{g.m}^{-3}$	0
Olovo	1 kalendářní rok	0,5 $\mu\text{g.m}^{-3}$	0

Poznámka:

1) Maximální denní osmihodinová průměrná koncentrace se stanoví posouzením osmihodinových klouzavých průměrů počítaných z hodinových údajů a aktualizovaných každou hodinu. Každý osmihodinový průměr se přiřadí ke dni, ve kterém končí, to jest první výpočet je proveden z hodinových koncentrací během periody 17:00 předešlého dne a 01:00 daného dne. Poslední výpočet pro daný den se provede pro periodu od 16:00 do 24:00 hodin.

2. Imisní limity vyhlášené pro ochranu ekosystémů a vegetace

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit
Oxid siřičitý	kalendářní rok a zimní období (1. října - 31. března)	20 $\mu\text{g.m}^{-3}$
Oxidy dusíku ¹⁾	1 kalendářní rok	30 $\mu\text{g.m}^{-3}$

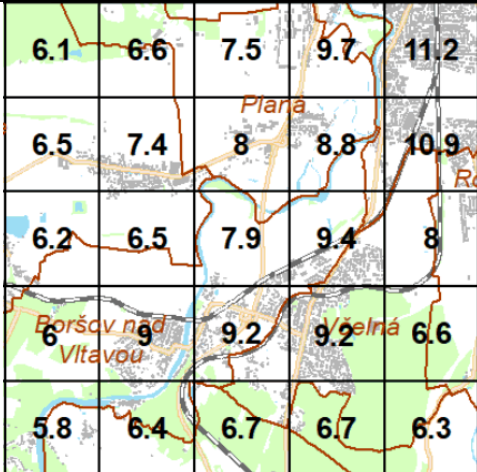
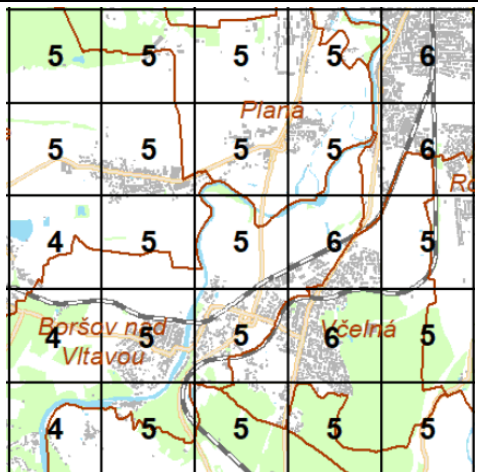
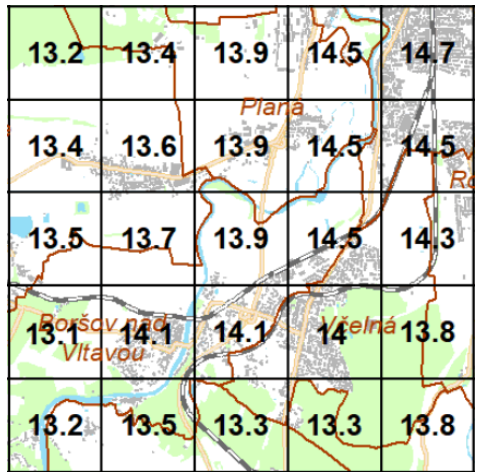
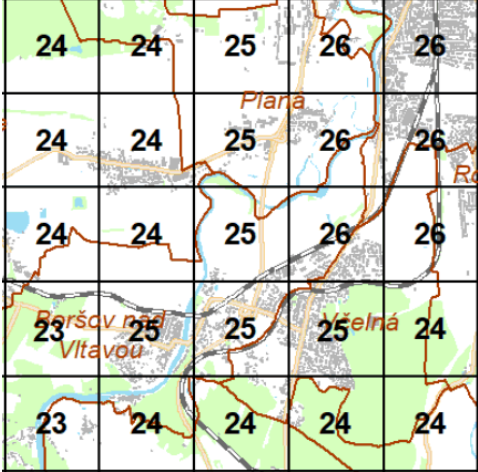
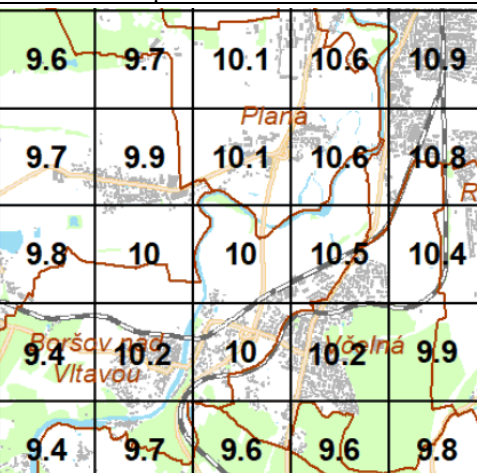
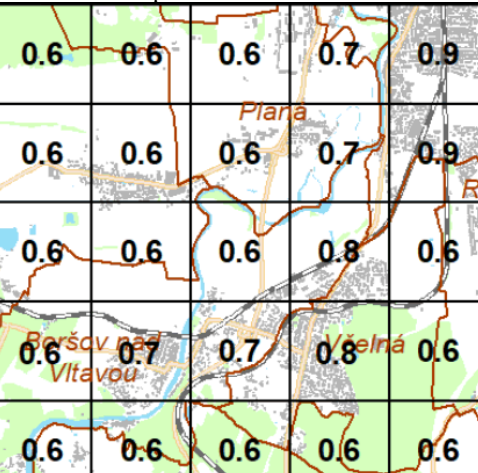
1) Součet objemových poměrů (ppbv) oxidu dusnatého a oxidu dusičitého vyjádřený v jednotkách hmotnostní koncentrace oxidu dusičitého.

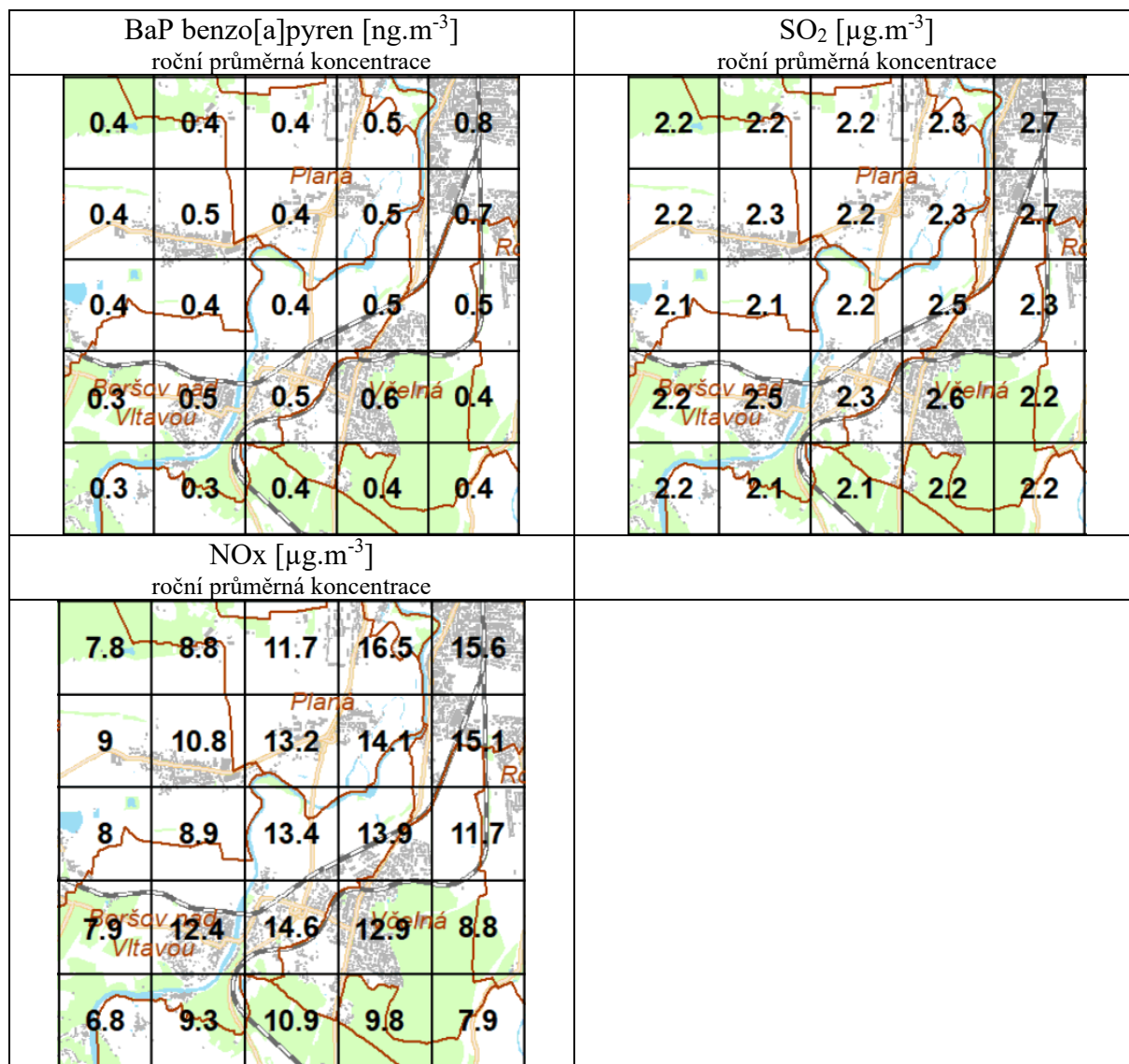
3. Imisní limity pro celkový obsah znečišťující látky v částicích PM₁₀ vyhlášené pro ochranu zdraví lidí

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit
Arsen	1 kalendářní rok	6 ng.m^{-3}
Kadmium	1 kalendářní rok	5 ng.m^{-3}
Nikl	1 kalendářní rok	20 ng.m^{-3}
Benzo(a)pyren	1 kalendářní rok	1 ng.m^{-3}

3.6. Hodnocení úrovně znečištění v předmětné lokalitě

Imisní pozadí

Koncentrace v jednotlivých sledovaných bodech – pětileté klouzavé průměry 2020 - 2024									
NO ₂ [μg.m ⁻³] roční průměrná koncentrace					SO ₂ [μg.m ⁻³] 4. nejvyšší hodnota 24 hodinové průměrné koncentrace v kalendářním roce				
									
PM ₁₀ [μg.m ⁻³] roční průměrná koncentrace					PM ₁₀ _M36 [μg.m ⁻³] 36. nejvyšší hodnota 24 hodinové průměrné koncentrace v kalendářním roce				
									
PM _{2,5} [μg.m ⁻³] roční průměrná koncentrace					Benzen [μg.m ⁻³] roční průměrná koncentrace				
									



Dle podkladů se jedná o lokalitu nadprůměrnou kvalitou ovzduší v rámci ČR.

Odhad imisního pozadí pro lokalitu bez zahrnutí posuzovaného záměru

Chemická sloučenina	Rok 2024				
	Maximální hod. koncentrace [$\mu\text{g.m}^{-3}$]		Maximální denní koncentrace [$\mu\text{g.m}^{-3}$]		Roční průměrná koncentrace [$\mu\text{g.m}^{-3}$]
	Max.	98% Kv	Max.	98% Kv	Aritmet. průměr
NO ₂	-	50	-	40	7,9
NO _x	-	60	-	50	13,4
SO ₂	-	45	-	5,0	2,2
PM ₁₀ *	-	-	-	25,0	13,9
PM _{2,5}	-	-	-	-	10,0
CO	1200 (8h)	1000 (8h)	-	600	400
Benzen	-	-	-	-	0,6
Benzo[a]pyren	-	-	-	-	0,0004

Jednotlivé hodnoty byly stanoveny v rámci vytvořené sítě (vyloučeny byly lokality s reprezentativností do 4 km) s přihlédnutím k místním podmínkám. Pro stanovení imisního pozadí bylo též využito analogie s obdobnými lokalitami. Imisní pozadí platí pro oblast výpočtové sítě v okolí záměru, tedy v okruhu cca 1 km se středem v areálu.

4. VÝSLEDKY ROZPTYLOVÉ STUDIE

Výpočet byl proveden v rámci výpočtové sítě pro imise:

1. Maximální hodinová koncentrace – jedná se o nejvyšší vypočtené hodnoty z pěti tříd stabilit a tří stupňů rychlosti větru. Tato hodnota reprezentuje nejnepříznivější stav, který může v hodnocené lokalitě nastat.
2. Maximální denní koncentrace – jedná se o nejvyšší vypočtené hodnoty z pěti tříd stabilit a tří stupňů rychlosti větru. Tato hodnota reprezentuje nejnepříznivější stav, který může v hodnocené lokalitě nastat v rámci hodnocených denních koncentrací.
3. Průměrné roční koncentrace

** Poznámka: pro oxid uhelnatý byl stanoven 8 hodinový klouzavý průměr.*

Zobrazení izolinií je z důvodu dostatečné reprezentativnosti datových polí s výpočty, povaze jednotlivých posuzovaných substancí provedeno pro reprezentanty emisí spojených s provozem.

Mapové podklady

- **Mapový podklad** - byla zvolena mapa z www.cuzk.cz v měřítku 1:10000 s vrstevnicemi.
- **Výškopis** – byl zvolen interní výškopis programu SYMOS 97 v rastru 50x50 metrů v souřadném systému JTSK.

4.1. Tabulkové výsledky modelování

4.1.1. NO_x - stav po realizaci µg/m³

Souřadnice	-760030	-759730	-759430	-759130	-758830	-758530	-758230	-757930	-757630	-757330
-1169700	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
max. hod.	1,27	1,38	2,06	2,70	2,85	3,56	5,74	4,19	3,67	3,38
max. den.	0,35	0,38	0,56	0,74	0,78	0,97	1,57	1,15	1,01	0,92
prům. rok	1,11E-02	1,40E-02	2,29E-02	3,37E-02	4,36E-02	5,62E-02	1,19E-01	6,26E-02	4,61E-02	3,73E-02
-1169900	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
max. hod.	1,35	1,86	2,75	3,27	3,37	4,75	5,45	4,86	4,25	3,80
max. den.	0,37	0,51	0,75	0,89	0,92	1,30	1,49	1,33	1,16	1,04
prům. rok	1,19E-02	1,82E-02	2,88E-02	4,31E-02	6,07E-02	8,27E-02	1,56E-01	7,74E-02	6,01E-02	4,64E-02
-1170100	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
max. hod.	2,34	3,08	3,71	4,36	4,33	6,02	6,36	5,71	5,02	4,89
max. den.	0,64	0,84	1,01	1,19	1,18	1,65	1,74	1,56	1,37	1,34
prům. rok	1,66E-02	2,43E-02	3,59E-02	5,56E-02	9,37E-02	1,35E-01	1,58E-01	1,05E-01	8,56E-02	6,28E-02
-1170300	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
max. hod.	3,09	3,72	4,35	5,25	8,77	6,70	9,50	7,97	10,67	6,30
max. den.	0,85	1,02	1,19	1,43	2,40	1,83	2,60	2,18	2,92	1,72
prům. rok	1,85E-02	2,66E-02	4,13E-02	7,46E-02	1,94E-01	2,82E-01	2,41E-01	2,03E-01	2,44E-01	1,06E-01
-1170500	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
max. hod.	3,44	4,07	4,94	6,20	16,17	15,30	9,33	5,61	4,48	4,98
max. den.	0,94	1,11	1,35	1,70	4,42	4,19	2,55	1,53	1,23	1,36
prům. rok	1,92E-02	2,77E-02	4,53E-02	9,40E-02	6,26E-01	1,12E+00	3,16E-01	1,48E-01	1,14E-01	3,65E-01
-1170700	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
max. hod.	3,54	4,36	5,51	7,24	7,55	8,44	5,56	4,80	3,63	3,14
max. den.	0,97	1,19	1,51	1,98	2,06	2,31	1,52	1,31	0,99	0,86
prům. rok	1,92E-02	2,81E-02	4,61E-02	1,01E-01	4,33E-01	4,94E-01	1,83E-01	1,03E-01	7,79E-02	1,04E-01
-1170900	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
max. hod.	2,46	4,23	5,37	5,39	8,70	5,40	2,80	2,64	2,54	2,53
max. den.	0,67	1,16	1,47	1,47	2,38	1,48	0,77	0,72	0,70	0,69
prům. rok	1,56E-02	2,68E-02	4,30E-02	8,23E-02	2,47E-01	2,15E-01	1,01E-01	6,58E-02	5,38E-02	5,16E-02
-1171100	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
max. hod.	2,01	3,53	4,23	5,48	5,65	3,83	1,80	1,65	1,78	1,40
max. den.	0,55	0,97	1,16	1,50	1,54	1,05	0,49	0,45	0,49	0,38
prům. rok	1,33E-02	2,39E-02	3,74E-02	6,18E-02	9,77E-02	1,35E-01	5,65E-02	4,11E-02	3,70E-02	2,79E-02
-1171300	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
max. hod.	1,57	2,56	3,76	3,98	2,95	2,68	1,59	1,31	1,29	0,89
max. den.	0,43	0,70	1,03	1,09	0,81	0,73	0,43	0,36	0,35	0,24
prům. rok	1,11E-02	1,93E-02	3,16E-02	4,51E-02	6,52E-02	6,82E-02	4,03E-02	2,92E-02	2,50E-02	1,61E-02
-1171500	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
max. hod.	1,39	1,88	3,22	3,04	2,33	2,03	1,31	1,15	0,92	0,78
max. den.	0,38	0,51	0,88	0,83	0,64	0,55	0,36	0,31	0,25	0,21
prům. rok	9,95E-03	1,52E-02	2,65E-02	3,63E-02	7,54E-02	4,21E-02	2,82E-02	2,24E-02	1,62E-02	1,28E-02

Imisní limity

Legislativní limit	Max.hod.	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	-	-
Legislativní limit	Max. den	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	-	-
Legislativní limit	Prům. rok	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	30	-

Shrnutí příspěvků v síti ref. Bodů

Dosažená maxima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	55	55	56
Koncentrace	16,17	4,42	1,12E+00
Příspěvek k limitům	-	-	3,73%
Dosažená minima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	10	10	1
Koncentrace	0,78	0,21	9,95E-03
Příspěvek k limitům	-	-	0,03%
Aritmetický průměr	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Koncentrace	4,21	1,15	9,77E-02
Příspěvek k limitům	-	-	0,33%

Imisní pozadí v lokalitě

Chemická sloučenina	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
NOx	60	50	13,4

Vyhodnocení celkové emisní situace v lokalitě se zahrnutím záměru

Dosažená maxima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	55	55	56
Koncentrace	76,17	54,42	14,52
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
Dosažená minima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	10	10	1
Koncentrace	60,78	50,21	13,41
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
Aritmetický průměr	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Koncentrace	64,21	51,15	13,50
Splnění leg. limitu	-	-	ANO

Sledované referenční body

Referenční bod	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Číslo	µg/m3	µg/m3	µg/m3
101	6,51	1,78	1,63E-01
102	4,78	1,31	2,25E-01
103	2,18	0,60	6,98E-02
104	3,40	0,93	1,11E-01

Příspěvky záměru k imisním limitům

Referenční bod	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
101	-	-	0,54%
102	-	-	0,75%
103	-	-	0,23%
104	-	-	0,37%

Referenční bod	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
101	66,51	51,78	13,56
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
102	64,78	51,31	13,63
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
103	62,18	50,60	13,47
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
104	63,40	50,93	13,51
Splnění leg. limitu	-	-	ANO

Záměr dosahuje příspěvků pod 1% v ročních průměrech k imisnímu pozadí u obytné zástavby. Překročení imisních limitů je vyloučené. Maximum je 0,75 % v ročních průměrech v bodě 102.

4.1.2. NO₂ - stav po realizaci µg/m³

Souřadnice	-760030	-759730	-759430	-759130	-758830	-758530	-758230	-757930	-757630	-757330
-1169700	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
max. hod.	0,20	0,22	0,32	0,42	0,44	0,57	0,75	0,64	0,56	0,52
max. den.	0,05	0,06	0,09	0,12	0,12	0,16	0,21	0,18	0,15	0,14
prům. rok	1,62E-03	2,06E-03	3,38E-03	4,95E-03	6,31E-03	7,84E-03	1,47E-02	8,32E-03	6,25E-03	5,06E-03
-1169900	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
max. hod.	0,21	0,29	0,43	0,51	0,52	0,77	0,80	0,75	0,65	0,57
max. den.	0,06	0,08	0,12	0,14	0,14	0,21	0,22	0,21	0,18	0,16
prům. rok	1,74E-03	2,69E-03	4,27E-03	6,39E-03	8,92E-03	1,17E-02	1,95E-02	1,04E-02	8,05E-03	6,22E-03
-1170100	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
max. hod.	0,36	0,48	0,58	0,69	0,68	0,97	0,97	0,89	0,75	0,70
max. den.	0,10	0,13	0,16	0,19	0,19	0,27	0,27	0,24	0,21	0,19
prům. rok	2,45E-03	3,62E-03	5,37E-03	8,37E-03	1,41E-02	1,97E-02	2,11E-02	1,39E-02	1,11E-02	8,28E-03
-1170300	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
max. hod.	0,47	0,56	0,66	0,81	1,39	1,04	1,49	1,17	1,37	0,85
max. den.	0,13	0,15	0,18	0,22	0,38	0,28	0,41	0,32	0,37	0,23
prům. rok	2,75E-03	3,97E-03	6,22E-03	1,14E-02	3,02E-02	4,27E-02	3,32E-02	2,52E-02	2,86E-02	1,37E-02
-1170500	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
max. hod.	0,51	0,61	0,74	0,94	2,60	2,40	1,47	0,88	0,69	0,74
max. den.	0,14	0,17	0,20	0,26	0,71	0,66	0,40	0,24	0,19	0,20
prům. rok	2,85E-03	4,15E-03	6,86E-03	1,45E-02	9,98E-02	1,77E-01	4,41E-02	1,94E-02	1,47E-02	5,32E-02
-1170700	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
max. hod.	0,53	0,65	0,82	1,08	1,15	1,21	0,88	0,76	0,57	0,49
max. den.	0,14	0,18	0,22	0,30	0,31	0,33	0,24	0,21	0,16	0,13
prům. rok	2,86E-03	4,20E-03	6,98E-03	1,57E-02	6,87E-02	7,36E-02	2,65E-02	1,42E-02	1,06E-02	1,44E-02
-1170900	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
max. hod.	0,37	0,63	0,81	0,84	1,37	0,77	0,43	0,42	0,40	0,40
max. den.	0,10	0,17	0,22	0,23	0,38	0,21	0,12	0,11	0,11	0,11
prům. rok	2,31E-03	4,01E-03	6,50E-03	1,27E-02	3,88E-02	3,17E-02	1,45E-02	9,29E-03	7,48E-03	7,15E-03
-1171100	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
max. hod.	0,30	0,54	0,65	0,88	0,88	0,54	0,28	0,26	0,28	0,22
max. den.	0,08	0,15	0,18	0,24	0,24	0,15	0,08	0,07	0,08	0,06
prům. rok	1,97E-03	3,56E-03	5,62E-03	9,39E-03	1,48E-02	1,84E-02	8,07E-03	5,81E-03	5,18E-03	3,89E-03
-1171300	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
max. hod.	0,24	0,39	0,58	0,64	0,46	0,38	0,24	0,20	0,20	0,14
max. den.	0,06	0,11	0,16	0,18	0,12	0,10	0,07	0,06	0,05	0,04
prům. rok	1,63E-03	2,86E-03	4,72E-03	6,74E-03	9,41E-03	9,44E-03	5,73E-03	4,13E-03	3,52E-03	2,26E-03
-1171500	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
max. hod.	0,21	0,29	0,50	0,47	0,33	0,29	0,20	0,18	0,14	0,12
max. den.	0,06	0,08	0,14	0,13	0,09	0,08	0,05	0,05	0,04	0,03
prům. rok	1,45E-03	2,23E-03	3,92E-03	5,19E-03	9,64E-03	5,92E-03	4,01E-03	3,17E-03	2,29E-03	1,80E-03

Imisní limity

Legislativní limit	Max.hod.	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	200	18
Legislativní limit	Max. den	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	-	-
Legislativní limit	Prům. rok	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	40	-

Shrnutí příspěvků v síti ref. Bodů

Dosažená maxima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	55	55	56
Koncentrace	2,60	0,71	1,77E-01
Příspěvek k limitům	1,30%	-	0,44%
Dosažená minima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	10	10	1
Koncentrace	0,12	0,03	1,45E-03
Příspěvek k limitům	0,06%	-	0,004%
Aritmetický průměr	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Koncentrace	0,64	0,18	1,42E-02
Příspěvek k limitům	0,32%	-	0,04%

Imisní pozadí v lokalitě

Chemická sloučenina	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
NO2	50	40	7,9

Vyhodnocení celkové emisní situace v lokalitě se zahrnutím záměru

Dosažená maxima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	55	55	56
Koncentrace	52,60	40,71	8,08
Splnění leg. limitu	ANO	-	ANO
Dosažená minima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	10	10	1
Koncentrace	50,12	40,03	7,90
Splnění leg. limitu	ANO	-	ANO
Aritmetický průměr	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Koncentrace	50,64	40,18	7,91
Splnění leg. limitu	ANO	-	ANO

Sledované referenční body

Referenční bod	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Číslo	µg/m3	µg/m3	µg/m3
101	1,02	0,28	2,54E-02
102	0,72	0,20	3,45E-02
103	0,33	0,09	9,09E-03
104	0,53	0,14	1,52E-02

Příspěvky záměru k imisním limitům

Referenční bod	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
101	0,51%	-	0,06%
102	0,36%	-	0,09%
103	0,16%	-	0,02%
104	0,26%	-	0,04%

Referenční bod	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
101	51,02	40,28	7,93
Splnění leg. limitu	ANO	-	ANO
102	50,72	40,20	7,93
Splnění leg. limitu	ANO	-	ANO
103	50,33	40,09	7,91
Splnění leg. limitu	ANO	-	ANO
104	50,53	40,14	7,92
Splnění leg. limitu	ANO	-	ANO

Záměr dosahuje příspěvků pod 1% v ročních průměrech k imisnímu pozadí u obytné zástavby. Překročení imisních limitů je vyloučené. Maximum je 0,09 % v ročních průměrech v bodě 102.

4.1.3. SO₂ - stav po realizaci µg/m³

Souřadnice	-760030	-759730	-759430	-759130	-758830	-758530	-758230	-757930	-757630	-757330
-1169700	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
max. hod.	4,14E-03	4,49E-03	6,96E-03	9,80E-03	1,17E-02	1,42E-02	2,98E-02	1,68E-02	1,37E-02	1,23E-02
max. den.	1,13E-03	1,23E-03	1,90E-03	2,68E-03	3,21E-03	3,90E-03	8,16E-03	4,59E-03	3,76E-03	3,36E-03
prům. rok	3,94E-05	4,96E-05	8,05E-05	1,19E-04	1,58E-04	2,17E-04	5,56E-04	2,62E-04	1,87E-04	1,51E-04
-1169900	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
max. hod.	4,30E-03	5,89E-03	8,70E-03	1,09E-02	1,32E-02	1,68E-02	2,41E-02	1,81E-02	1,52E-02	1,36E-02
max. den.	1,18E-03	1,61E-03	2,38E-03	2,99E-03	3,61E-03	4,59E-03	6,60E-03	4,96E-03	4,16E-03	3,73E-03
prům. rok	4,20E-05	6,34E-05	9,88E-05	1,47E-04	2,12E-04	3,13E-04	7,16E-04	3,20E-04	2,47E-04	1,90E-04
-1170100	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
max. hod.	7,51E-03	9,61E-03	1,13E-02	1,30E-02	1,52E-02	2,11E-02	2,56E-02	2,01E-02	1,78E-02	1,82E-02
max. den.	2,05E-03	2,63E-03	3,09E-03	3,55E-03	4,15E-03	5,77E-03	7,01E-03	5,49E-03	4,86E-03	4,97E-03
prům. rok	5,76E-05	8,34E-05	1,20E-04	1,82E-04	3,03E-04	4,85E-04	6,63E-04	4,34E-04	3,61E-04	2,61E-04
-1170300	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
max. hod.	1,01E-02	1,20E-02	1,36E-02	1,58E-02	2,33E-02	2,89E-02	3,27E-02	2,88E-02	4,34E-02	2,43E-02
max. den.	2,77E-03	3,29E-03	3,73E-03	4,31E-03	6,38E-03	7,91E-03	8,96E-03	7,88E-03	1,19E-02	6,65E-03
prům. rok	6,41E-05	9,01E-05	1,35E-04	2,32E-04	5,43E-04	9,17E-04	9,79E-04	8,83E-04	1,09E-03	4,45E-04
-1170500	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
max. hod.	1,15E-02	1,35E-02	1,64E-02	2,05E-02	3,35E-02	5,49E-02	3,10E-02	1,83E-02	1,46E-02	2,24E-02
max. den.	3,14E-03	3,70E-03	4,50E-03	5,61E-03	9,16E-03	1,50E-02	8,49E-03	5,01E-03	4,01E-03	6,12E-03
prům. rok	6,64E-05	9,35E-05	1,46E-04	2,80E-04	1,47E-03	3,31E-03	1,31E-03	6,25E-04	4,82E-04	1,41E-03
-1170700	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
max. hod.	1,19E-02	1,47E-02	1,84E-02	2,41E-02	2,69E-02	5,12E-02	1,77E-02	1,49E-02	1,15E-02	1,01E-02
max. den.	3,25E-03	4,01E-03	5,04E-03	6,60E-03	7,36E-03	1,40E-02	4,85E-03	4,07E-03	3,13E-03	2,75E-03
prům. rok	6,64E-05	9,46E-05	1,49E-04	2,97E-04	1,10E-03	2,76E-03	7,85E-04	4,24E-04	3,20E-04	4,21E-04
-1170900	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
max. hod.	8,25E-03	1,40E-02	1,75E-02	1,79E-02	2,60E-02	3,56E-02	1,13E-02	8,57E-03	8,09E-03	8,11E-03
max. den.	2,26E-03	3,83E-03	4,79E-03	4,90E-03	7,12E-03	9,74E-03	3,08E-03	2,34E-03	2,21E-03	2,22E-03
prům. rok	5,43E-05	9,09E-05	1,41E-04	2,52E-04	6,95E-04	1,04E-03	4,29E-04	2,69E-04	2,18E-04	2,08E-04
-1171100	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
max. hod.	6,78E-03	1,17E-02	1,43E-02	1,62E-02	1,80E-02	2,33E-02	7,89E-03	5,95E-03	5,93E-03	4,60E-03
max. den.	1,85E-03	3,20E-03	3,92E-03	4,42E-03	4,93E-03	6,36E-03	2,16E-03	1,63E-03	1,62E-03	1,26E-03
prům. rok	4,70E-05	8,20E-05	1,25E-04	1,98E-04	3,29E-04	5,73E-04	2,32E-04	1,66E-04	1,49E-04	1,11E-04
-1171300	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
max. hod.	5,43E-03	8,97E-03	1,31E-02	1,27E-02	1,38E-02	1,48E-02	7,30E-03	5,10E-03	4,56E-03	3,00E-03
max. den.	1,49E-03	2,45E-03	3,59E-03	3,47E-03	3,77E-03	4,05E-03	2,00E-03	1,40E-03	1,25E-03	8,22E-04
prům. rok	3,96E-05	6,79E-05	1,08E-04	1,52E-04	2,39E-04	2,78E-04	1,63E-04	1,17E-04	9,96E-05	6,41E-05
-1171500	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
max. hod.	4,97E-03	6,87E-03	1,14E-02	1,13E-02	1,22E-02	1,07E-02	6,11E-03	4,68E-03	3,42E-03	2,78E-03
max. den.	1,36E-03	1,88E-03	3,11E-03	3,10E-03	3,34E-03	2,94E-03	1,67E-03	1,28E-03	9,35E-04	7,60E-04
prům. rok	3,57E-05	5,44E-05	9,18E-05	1,34E-04	3,14E-04	1,67E-04	1,12E-04	8,88E-05	6,42E-05	5,06E-05

Imisní limity

Legislativní limit	Max.hod.	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	350	24
Legislativní limit	Max. den	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	125	3
Legislativní limit	Prům. rok	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	20	-

Shrnutí příspěvků v síti ref. bodů

Dosažená maxima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	56	56	56
Koncentrace	0,05	0,02	3,31E-03
Příspěvek k limitům	0,016%	0,012%	0,017%
Dosažená minima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	10	10	1
Koncentrace	0,003	0,0008	3,57E-05
Příspěvek k limitům	0,000008	0,000006	0,0000018
Aritmetický průměr	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Koncentrace	0,015	0,004	3,60E-04
Příspěvek k limitům	0,00004	0,00003	0,000018

Imisní pozadí v lokalitě

Chemická sloučenina	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
SO ₂	45	5	2,2

Sledované referenční body

Referenční bod	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Číslo	µg/m ³	µg/m ³	µg/m ³
101	0,02	0,006	4,64E-04
102	0,03	0,008	8,18E-04
103	0,01	0,003	2,86E-04
104	0,01	0,003	4,49E-04

Příspěvky záměru k imisním limitům

Referenční bod	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
101	0,006%	0,004%	0,0023%
102	0,009%	0,007%	0,0041%
103	0,003%	0,002%	0,0014%
104	0,003%	0,002%	0,0022%

Dosažená maxima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	56	56	56
Koncentrace	45,05	5,02	2,20
Splnění leg. limitu	ANO	ANO	ANO
Dosažená minima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	10	10	1
Koncentrace	45,00	5,00	2,20
Splnění leg. limitu	ANO	ANO	ANO
Aritmetický průměr	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Koncentrace	45,02	5,00	2,20
Splnění leg. limitu	ANO	ANO	ANO

Referenční bod	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
101	45,02	5,01	2,20
Splnění leg. limitu	ANO	ANO	ANO
102	45,03	5,01	2,20
Splnění leg. limitu	ANO	ANO	ANO
103	45,01	5,00	2,20
Splnění leg. limitu	ANO	ANO	ANO
104	45,01	5,00	2,20
Splnění leg. limitu	ANO	ANO	ANO

Záměr dosahuje příspěvků pod 1% v ročních průměrech k imisnímu pozadí u obytné zástavby. Překročení imisních limitů je vyloučené. Maximum je 0,0041 % v ročních průměrech v bodě 102.

4.1.4. CO - stav po realizaci $\mu\text{g}/\text{m}^3$

Souřadnice	-760030	-759730	-759430	-759130	-758830	-758530	-758230	-757930	-757630	-757330
-1169700	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
max. hod.	1,57	1,72	2,55	3,19	3,32	3,68	6,15	4,50	3,99	3,63
max. den.	0,43	0,47	0,70	0,87	0,91	1,01	1,68	1,23	1,09	0,99
prům. rok	1,41E-02	1,81E-02	2,86E-02	4,07E-02	5,23E-02	6,67E-02	1,36E-01	7,33E-02	5,50E-02	4,43E-02
-1169900	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
max. hod.	1,67	2,26	3,20	3,79	3,88	4,32	6,28	5,27	4,61	4,09
max. den.	0,46	0,62	0,88	1,04	1,06	1,18	1,72	1,44	1,26	1,12
prům. rok	1,53E-02	2,31E-02	3,56E-02	5,23E-02	7,32E-02	9,86E-02	1,78E-01	9,19E-02	7,11E-02	5,51E-02
-1170100	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
max. hod.	2,67	3,38	4,02	4,85	4,99	5,85	7,43	6,38	5,44	5,05
max. den.	0,73	0,92	1,10	1,33	1,36	1,60	2,03	1,74	1,49	1,38
prům. rok	2,04E-02	2,95E-02	4,34E-02	6,83E-02	1,14E-01	1,64E-01	1,87E-01	1,25E-01	1,01E-01	7,44E-02
-1170300	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
max. hod.	3,30	3,95	4,77	6,11	9,91	7,91	11,06	8,62	10,19	6,40
max. den.	0,90	1,08	1,30	1,67	2,71	2,16	3,03	2,36	2,79	1,75
prům. rok	2,25E-02	3,21E-02	5,00E-02	9,13E-02	2,40E-01	3,52E-01	2,94E-01	2,37E-01	2,81E-01	1,26E-01
-1170500	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
max. hod.	3,62	4,32	5,40	7,09	32,69	19,55	11,01	6,70	4,99	5,61
max. den.	0,99	1,18	1,48	1,94	8,94	5,35	3,01	1,83	1,37	1,53
prům. rok	2,33E-02	3,36E-02	5,49E-02	1,16E-01	1,03E+00	1,42E+00	3,95E-01	1,77E-01	1,36E-01	4,55E-01
-1170700	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
max. hod.	3,75	4,57	5,76	7,90	8,38	10,59	6,50	5,44	4,15	3,46
max. den.	1,03	1,25	1,57	2,16	2,29	2,90	1,78	1,49	1,13	0,95
prům. rok	2,34E-02	3,40E-02	5,59E-02	1,25E-01	5,42E-01	7,30E-01	2,32E-01	1,25E-01	9,48E-02	1,26E-01
-1170900	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
max. hod.	2,89	4,51	5,67	6,31	10,25	7,17	3,59	3,31	3,04	2,88
max. den.	0,79	1,23	1,55	1,72	2,80	1,96	0,98	0,91	0,83	0,79
prům. rok	1,97E-02	3,27E-02	5,23E-02	1,03E-01	3,10E-01	2,87E-01	1,33E-01	8,39E-02	6,70E-02	6,33E-02
-1171100	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
max. hod.	2,41	3,98	4,82	5,56	6,26	4,74	2,26	2,04	2,18	1,73
max. den.	0,66	1,09	1,32	1,52	1,71	1,30	0,62	0,56	0,60	0,47
prům. rok	1,72E-02	2,94E-02	4,58E-02	7,64E-02	1,24E-01	1,69E-01	7,48E-02	5,33E-02	4,67E-02	3,58E-02
-1171300	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
max. hod.	1,92	3,10	4,16	4,24	3,81	3,26	1,98	1,60	1,57	1,00
max. den.	0,53	0,85	1,14	1,16	1,04	0,89	0,54	0,44	0,43	0,27
prům. rok	1,46E-02	2,44E-02	3,90E-02	5,67E-02	8,17E-02	8,59E-02	5,23E-02	3,77E-02	3,20E-02	2,09E-02
-1171500	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
max. hod.	1,69	2,31	3,50	3,35	3,00	2,45	1,60	1,40	1,07	0,89
max. den.	0,46	0,63	0,96	0,92	0,82	0,67	0,44	0,38	0,29	0,24
prům. rok	1,30E-02	1,96E-02	3,28E-02	4,61E-02	9,13E-02	5,31E-02	3,65E-02	2,87E-02	2,09E-02	1,64E-02

Imisní limity

Legislativní limit	Max.8hod.	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	10000	-
Legislativní limit	Max. den	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	-	-
Legislativní limit	Prům. rok	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	-	-

Shrnutí příspěvků v síti ref. bodů

Dosažená maxima	Max.8hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	55	55	56
Koncentrace	32,69	8,94	1,42E+00
Příspěvek k limitům	0,33%	-	-
Dosažená minima	Max.8hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	10	10	1
Koncentrace	0,89	0,24	1,30E-02
Příspěvek k limitům	0,009%	-	-
Aritmetický průměr	Max.8hod.	Max. den	Prům. rok
Koncentrace	4,91	1,34	1,24E-01
Příspěvek k limitům	0,05%	-	-

Imisní pozadí v lokalitě

Chemická sloučenina	Max.8hod.	Max. den	Prům. rok
CO	1200	600	400

Vyhodnocení celkové emisní situace v lokalitě se zahrnutím záměru

Dosažená maxima	Max.8hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	55	55	56
Koncentrace	1 232,69	608,94	401,42
Splnění leg. limitu	ANO	-	-
Dosažená minima	Max.8hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	10	10	1
Koncentrace	1 200,89	600,24	400,01
Splnění leg. limitu	ANO	-	-
Aritmetický průměr	Max.8hod.	Max. den	Prům. rok
Koncentrace	1 204,91	601,34	400,12
Splnění leg. limitu	ANO	-	-

Sledované referenční body

Sledované ref. body	Max.8hod.	Max. den	Prům. rok
Číslo	µg/m3	µg/m3	µg/m3
101	7,76	2,12	2,03E-01
102	6,53	1,79	2,87E-01
103	2,85	0,78	8,51E-02
104	3,80	1,04	1,35E-01

Příspěvky záměru k imisním limitům

Referenční bod	Max.8hod.	Max. den	Prům. rok
101	0,08%	-	-
102	0,07%	-	-
103	0,03%	-	-
104	0,04%	-	-

Referenční bod	Max.8hod.	Max. den	Prům. rok
101	1 207,76	602,12	400,20
Splnění leg. limitu	ANO	-	-
102	1 206,53	601,79	400,29
Splnění leg. limitu	ANO	-	-
103	1 202,85	600,78	400,09
Splnění leg. limitu	ANO	-	-
104	1 203,80	601,04	400,14
Splnění leg. limitu	ANO	-	-

Záměr nedosahuje ani 1% příspěvků v 8-hodinových průměrech pozadí u obytné zástavby. Překročení imisních limitů je vyloučené.

4.1.5. PM₁₀ - stav po realizaci µg/m³

Souřadnice	-760030	-759730	-759430	-759130	-758830	-758530	-758230	-757930	-757630	-757330
-1169700	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
max. hod.	3,21E+00	3,50E+00	5,02E+00	6,51E+00	7,53E+00	1,02E+01	8,68E+00	1,02E+01	9,11E+00	8,11E+00
max. den.	9,96E-01	1,09E+00	1,56E+00	2,02E+00	2,33E+00	3,17E+00	2,69E+00	3,15E+00	2,82E+00	2,52E+00
prům. rok	2,34E-02	2,97E-02	4,92E-02	7,27E-02	9,05E-02	1,03E-01	1,27E-01	9,24E-02	7,02E-02	5,45E-02
-1169900	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
max. hod.	3,35E+00	4,62E+00	6,79E+00	8,09E+00	8,83E+00	1,38E+01	1,15E+01	1,23E+01	1,05E+01	8,79E+00
max. den.	1,04E+00	1,44E+00	2,12E+00	2,51E+00	2,73E+00	4,27E+00	3,55E+00	3,80E+00	3,24E+00	2,73E+00
prům. rok	2,52E-02	3,94E-02	6,38E-02	9,70E-02	1,34E-01	1,59E-01	1,80E-01	1,18E-01	8,45E-02	6,13E-02
-1170100	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
max. hod.	5,39E+00	7,59E+00	9,63E+00	1,16E+01	1,06E+01	1,76E+01	1,51E+01	1,45E+01	1,17E+01	9,45E+00
max. den.	1,68E+00	2,36E+00	2,99E+00	3,57E+00	3,28E+00	5,45E+00	4,67E+00	4,49E+00	3,62E+00	2,93E+00
prům. rok	3,61E-02	5,46E-02	8,31E-02	1,32E-01	2,24E-01	2,90E-01	2,47E-01	1,52E-01	9,91E-02	6,94E-02
-1170300	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
max. hod.	6,59E+00	8,42E+00	1,04E+01	1,36E+01	2,55E+01	1,61E+01	2,47E+01	1,70E+01	1,26E+01	9,64E+00
max. den.	2,06E+00	2,61E+00	3,22E+00	4,21E+00	7,85E+00	4,97E+00	7,63E+00	5,25E+00	3,90E+00	2,99E+00
prům. rok	4,09E-02	6,09E-02	9,82E-02	1,86E-01	5,18E-01	6,94E-01	4,31E-01	1,96E-01	1,30E-01	8,26E-02
-1170500	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
max. hod.	7,10E+00	8,53E+00	1,07E+01	1,40E+01	4,93E+01	3,57E+01	2,45E+01	1,48E+01	1,13E+01	9,08E+00
max. den.	2,21E+00	2,65E+00	3,33E+00	4,32E+00	1,51E+01	1,10E+01	7,56E+00	4,56E+00	3,49E+00	2,82E+00
prům. rok	4,29E-02	6,40E-02	1,10E-01	2,42E-01	1,81E+00	2,98E+00	5,92E-01	1,97E-01	1,16E-01	1,76E-01
-1170700	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
max. hod.	7,29E+00	9,18E+00	1,19E+01	1,60E+01	1,76E+01	1,64E+01	1,35E+01	1,29E+01	9,26E+00	7,78E+00
max. den.	2,27E+00	2,85E+00	3,68E+00	4,96E+00	5,43E+00	5,07E+00	4,16E+00	3,99E+00	2,88E+00	2,42E+00
prům. rok	4,29E-02	6,50E-02	1,12E-01	2,65E-01	1,23E+00	1,19E+00	3,80E-01	1,74E-01	1,02E-01	8,38E-02
-1170900	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
max. hod.	5,13E+00	9,17E+00	1,25E+01	1,46E+01	2,31E+01	1,12E+01	6,51E+00	6,49E+00	6,43E+00	6,32E+00
max. den.	1,60E+00	2,85E+00	3,86E+00	4,50E+00	7,13E+00	3,45E+00	2,01E+00	2,01E+00	2,00E+00	1,97E+00
prům. rok	3,40E-02	6,14E-02	1,03E-01	2,11E-01	6,76E-01	4,90E-01	2,06E-01	1,18E-01	8,07E-02	6,22E-02
-1171100	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
max. hod.	4,45E+00	8,08E+00	1,01E+01	1,56E+01	1,48E+01	7,51E+00	4,14E+00	4,03E+00	4,48E+00	3,59E+00
max. den.	1,38E+00	2,52E+00	3,14E+00	4,84E+00	4,58E+00	2,32E+00	1,28E+00	1,24E+00	1,39E+00	1,11E+00
prům. rok	2,88E-02	5,37E-02	8,80E-02	1,52E-01	2,38E-01	2,35E-01	1,12E-01	7,50E-02	5,92E-02	4,06E-02
-1171300	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
max. hod.	3,69E+00	5,93E+00	9,14E+00	1,14E+01	7,76E+00	4,97E+00	3,61E+00	3,20E+00	3,25E+00	2,31E+00
max. den.	1,14E+00	1,85E+00	2,84E+00	3,53E+00	2,40E+00	1,53E+00	1,11E+00	9,86E-01	1,00E+00	7,14E-01
prům. rok	2,37E-02	4,21E-02	7,21E-02	1,05E-01	1,36E-01	1,23E-01	7,82E-02	5,36E-02	4,26E-02	2,56E-02
-1171500	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
max. hod.	3,34E+00	4,45E+00	7,96E+00	7,48E+00	5,14E+00	4,10E+00	2,97E+00	2,77E+00	2,31E+00	2,03E+00
max. den.	1,04E+00	1,38E+00	2,47E+00	2,32E+00	1,59E+00	1,27E+00	9,17E-01	8,54E-01	7,13E-01	6,25E-01
prům. rok	2,10E-02	3,21E-02	5,88E-02	7,24E-02	9,97E-02	7,95E-02	5,42E-02	4,12E-02	2,83E-02	2,11E-02

Imisní limity

Legislativní limit	Max.hod.	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	-	-
Legislativní limit	Max. den	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	50	35
Legislativní limit	Prům. rok	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	40	-

Shrnutí příspěvků v síti ref. Bodů

Dosažená maxima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	55	55	56
Koncentrace	49,281	1,51E+01	2,98E+00
Příspěvek k limitům	-	30,25%	7,46%
Dosažená minima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	10	10	1
Koncentrace	2,0268	6,25E-01	2,10E-02
Příspěvek k limitům	-	1,25%	0,052%
Aritmetický průměr	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Koncentrace	10,0112	3,10E+00	1,98E-01
Příspěvek k limitům	-	6,19%	0,50%

Imisní pozadí v lokalitě

Chemická sloučenina	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
PM10	-	25,0	13,9

Vyhodnocení celkové emisní situace v lokalitě se zahrnutím záměru

Dosažená maxima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	55	55	56
Koncentrace	-	40,12	16,88
Splnění leg. limitu	-	ANO	ANO
Dosažená minima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	10	10	1
Koncentrace	-	25,62	13,92
Splnění leg. limitu	-	ANO	ANO
Aritmetický průměr	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Koncentrace	-	28,10	14,10
Splnění leg. limitu	-	ANO	ANO

Sledované referenční body

Sledované ref. body	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Číslo	µg/m3	µg/m3	µg/m3
101	1,84E+01	5,68E+00	4,37E-01
102	1,30E+01	4,00E+00	5,81E-01
103	5,42E+00	1,67E+00	9,98E-02
104	8,39E+00	2,61E+00	9,35E-02

Příspěvky záměru k imisním limitům

Referenční bod	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
101	-	11,36%	1,09%
102	-	8,00%	1,45%
103	-	3,35%	0,25%
104	-	5,22%	0,23%

Referenční bod	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
101	-	30,68	14,34
Splnění leg. limitu	-	ANO	ANO
102	-	29,00	14,48
Splnění leg. limitu	-	ANO	ANO
103	-	26,67	14,00
Splnění leg. limitu	-	ANO	ANO
104	-	27,61	13,99
Splnění leg. limitu	-	ANO	ANO

Záměr dosahuje hodnotitelných příspěvků v ročních průměrech k imisnímu pozadí u obytné zástavby. Překročení imisních limitů je vyloučené. Maximum je 1,45 % v ročních průměrech v bodě 102 v území navrženém v budoucnosti k zástavbě.

Navržené opatření:

- Výsadba ochranné zeleně s cílem nejen krajinářské ochrany, ale i snížení emisí a resuspenzí.
- Zalévání zeleně v suchých obdobích pro udržení její filtrační funkce.
- Pravidelný úklid celého areálu na týdenní bázi, jakékoliv kupení prachu není přípustné.

4.1.6. PM_{2.5} - stav po realizaci µg/m³

Souřadnice	-760030	-759730	-759430	-759130	-758830	-758530	-758230	-757930	-757630	-757330
-1169700	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
max. hod.	9,13E-01	9,94E-01	1,45E+00	1,85E+00	2,11E+00	2,85E+00	2,50E+00	2,87E+00	2,57E+00	2,32E+00
max. den.	2,81E-01	3,06E-01	4,47E-01	5,69E-01	6,48E-01	8,78E-01	7,70E-01	8,82E-01	7,90E-01	7,13E-01
prům. rok	6,66E-03	8,45E-03	1,40E-02	2,04E-02	2,54E-02	2,94E-02	3,97E-02	2,72E-02	2,07E-02	1,62E-02
-1169900	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
max. hod.	9,58E-01	1,34E+00	1,98E+00	2,29E+00	2,46E+00	3,82E+00	3,25E+00	3,43E+00	2,95E+00	2,51E+00
max. den.	2,95E-01	4,12E-01	6,09E-01	7,05E-01	7,56E-01	1,18E+00	1,00E+00	1,06E+00	9,07E-01	7,72E-01
prům. rok	7,20E-03	1,13E-02	1,81E-02	2,71E-02	3,72E-02	4,50E-02	5,53E-02	3,45E-02	2,52E-02	1,85E-02
-1170100	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
max. hod.	1,59E+00	2,19E+00	2,72E+00	3,20E+00	2,94E+00	4,85E+00	4,21E+00	4,04E+00	3,30E+00	2,75E+00
max. den.	4,91E-01	6,74E-01	8,36E-01	9,85E-01	9,04E-01	1,49E+00	1,29E+00	1,24E+00	1,02E+00	8,47E-01
prům. rok	1,03E-02	1,53E-02	2,31E-02	3,65E-02	6,18E-02	8,07E-02	7,19E-02	4,49E-02	3,06E-02	2,17E-02
-1170300	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
max. hod.	1,95E+00	2,41E+00	2,95E+00	3,80E+00	6,91E+00	4,42E+00	6,79E+00	4,81E+00	3,93E+00	2,88E+00
max. den.	6,01E-01	7,42E-01	9,06E-01	1,17E+00	2,13E+00	1,36E+00	2,09E+00	1,48E+00	1,21E+00	8,88E-01
prům. rok	1,16E-02	1,70E-02	2,72E-02	5,11E-02	1,41E-01	1,90E-01	1,23E-01	6,28E-02	4,98E-02	2,81E-02
-1170500	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
max. hod.	2,10E+00	2,48E+00	3,08E+00	3,96E+00	1,30E+01	9,81E+00	6,72E+00	4,09E+00	3,17E+00	2,69E+00
max. den.	6,45E-01	7,64E-01	9,46E-01	1,22E+00	3,99E+00	3,02E+00	2,07E+00	1,26E+00	9,74E-01	8,26E-01
prům. rok	1,21E-02	1,79E-02	3,03E-02	6,64E-02	4,87E-01	8,08E-01	1,68E-01	5,91E-02	3,69E-02	6,98E-02
-1170700	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
max. hod.	2,16E+00	2,66E+00	3,39E+00	4,54E+00	4,91E+00	4,60E+00	3,73E+00	3,58E+00	2,66E+00	2,25E+00
max. den.	6,66E-01	8,20E-01	1,04E+00	1,40E+00	1,51E+00	1,42E+00	1,15E+00	1,10E+00	8,20E-01	6,93E-01
prům. rok	1,21E-02	1,81E-02	3,09E-02	7,23E-02	3,32E-01	3,23E-01	1,06E-01	5,01E-02	3,10E-02	2,84E-02
-1170900	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
max. hod.	1,53E+00	2,69E+00	3,54E+00	4,04E+00	6,40E+00	3,14E+00	1,82E+00	1,84E+00	1,84E+00	1,83E+00
max. den.	4,71E-01	8,27E-01	1,09E+00	1,24E+00	1,97E+00	9,65E-01	5,59E-01	5,65E-01	5,67E-01	5,63E-01
prům. rok	9,69E-03	1,72E-02	2,86E-02	5,77E-02	1,84E-01	1,36E-01	5,82E-02	3,40E-02	2,40E-02	1,93E-02
-1171100	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
max. hod.	1,29E+00	2,37E+00	2,88E+00	4,37E+00	4,13E+00	2,13E+00	1,14E+00	1,12E+00	1,26E+00	1,01E+00
max. den.	3,97E-01	7,29E-01	8,87E-01	1,34E+00	1,27E+00	6,56E-01	3,52E-01	3,43E-01	3,87E-01	3,10E-01
prům. rok	8,18E-03	1,52E-02	2,45E-02	4,19E-02	6,57E-02	6,76E-02	3,15E-02	2,15E-02	1,73E-02	1,21E-02
-1171300	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
max. hod.	1,05E+00	1,73E+00	2,62E+00	3,20E+00	2,16E+00	1,41E+00	9,97E-01	8,80E-01	8,97E-01	6,33E-01
max. den.	3,23E-01	5,34E-01	8,07E-01	9,84E-01	6,64E-01	4,35E-01	3,07E-01	2,71E-01	2,76E-01	1,95E-01
prům. rok	6,72E-03	1,20E-02	2,02E-02	2,91E-02	3,83E-02	3,52E-02	2,21E-02	1,53E-02	1,23E-02	7,45E-03
-1171500	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
max. hod.	9,40E-01	1,28E+00	2,28E+00	2,12E+00	1,43E+00	1,14E+00	8,22E-01	7,61E-01	6,34E-01	5,54E-01
max. den.	2,89E-01	3,94E-01	7,00E-01	6,53E-01	4,41E-01	3,50E-01	2,53E-01	2,34E-01	1,95E-01	1,70E-01
prům. rok	5,94E-03	9,14E-03	1,66E-02	2,06E-02	3,00E-02	2,26E-02	1,53E-02	1,17E-02	8,11E-03	6,08E-03

Chemická sloučenina

Legislativní limit	Max.hod.	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	-	-
Legislativní limit	Max. den	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	-	-
Legislativní limit	Prům. rok	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	20	-

Shrnutí příspěvků v síti ref. Bodů

Dosažená maxima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	55	55	56
Koncentrace	1,30E+01	3,99E+00	8,08E-01
Příspěvek k limitům	-	-	4,04%
Dosažená minima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	10	10	1
Koncentrace	5,54E-01	1,70E-01	5,94E-03
Příspěvek k limitům	-	-	0,030%
Aritmetický průměr	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Koncentrace	2,81E+00	8,66E-01	5,56E-02
Příspěvek k limitům	-	-	0,28%

Imisní pozadí v lokalitě

Chemická sloučenina	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
PM2.5	-	-	10

Sledované referenční body

Sledované ref. body	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Číslo	µg/m3	µg/m3	µg/m3
101	5,07E+00	1,56E+00	1,19E-01
102	3,56E+00	1,09E+00	1,58E-01
103	1,50E+00	4,62E-01	2,97E-02
104	2,43E+00	7,48E-01	3,12E-02

Příspěvky záměru k imisním limitům

Referenční bod	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
101	-	-	0,60%
102	-	-	0,79%
103	-	-	0,15%
104	-	-	0,16%

Vyhodnocení celkové emisní situace v lokalitě se zahrnutím záměru

Dosažená maxima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	55	55	56
Koncentrace	-	-	10,81
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
Dosažená minima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	10	10	1
Koncentrace	-	-	10,01
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
Aritmetický průměr	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Koncentrace	-	-	10,06
Splnění leg. limitu	-	-	ANO

Referenční bod	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
101	-	-	10,12
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
102	-	-	10,16
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
103	-	-	10,03
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
104	-	-	10,03
Splnění leg. limitu	-	-	ANO

Záměr dosahuje nehodnotitelných příspěvků v ročních průměrech k imisnímu pozadí u obytné zástavby. Překročení imisních limitů je vyloučené. Maximum je 0,79 % v ročních průměrech v bodě 102 v území navrženém v budoucnosti k zástavbě.

Navržené opatření:

- Výsadba ochranné zeleně s cílem nejen krajinařské ochrany, ale i snížení emisí a resuspenzí.
- Zalévání zeleně v suchých obdobích pro udržení její filtrační funkce.
- Pravidelný úklid celého areálu na týdenní bázi, jakékoliv kupení prachu není přípustné.

4.1.7. Benzen - stav po realizaci $\mu\text{g}/\text{m}^3$

Souřadnice	-760030	-759730	-759430	-759130	-758830	-758530	-758230	-757930	-757630	-757330
-1169700	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
max. hod.	6,49E-03	7,11E-03	1,11E-02	1,56E-02	1,85E-02	2,22E-02	4,16E-02	2,56E-02	2,10E-02	1,86E-02
max. den.	1,77E-03	1,94E-03	3,02E-03	4,26E-03	5,07E-03	6,08E-03	1,14E-02	7,00E-03	5,75E-03	5,09E-03
prům. rok	5,88E-05	7,41E-05	1,21E-04	1,77E-04	2,33E-04	3,11E-04	7,35E-04	3,64E-04	2,65E-04	2,14E-04
-1169900	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
max. hod.	6,68E-03	9,25E-03	1,38E-02	1,74E-02	2,10E-02	2,63E-02	3,57E-02	2,77E-02	2,32E-02	2,05E-02
max. den.	1,83E-03	2,53E-03	3,77E-03	4,76E-03	5,73E-03	7,19E-03	9,77E-03	7,58E-03	6,34E-03	5,60E-03
prům. rok	6,28E-05	9,54E-05	1,49E-04	2,21E-04	3,15E-04	4,50E-04	9,53E-04	4,47E-04	3,47E-04	2,68E-04
-1170100	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
max. hod.	1,15E-02	1,49E-02	1,77E-02	2,07E-02	2,43E-02	3,32E-02	3,88E-02	3,07E-02	2,65E-02	2,63E-02
max. den.	3,14E-03	4,08E-03	4,83E-03	5,65E-03	6,64E-03	9,08E-03	1,06E-02	8,40E-03	7,26E-03	7,19E-03
prům. rok	8,68E-05	1,26E-04	1,82E-04	2,77E-04	4,60E-04	7,11E-04	9,19E-04	6,06E-04	4,98E-04	3,65E-04
-1170300	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
max. hod.	1,53E-02	1,81E-02	2,07E-02	2,40E-02	3,67E-02	4,59E-02	5,08E-02	4,25E-02	5,89E-02	3,36E-02
max. den.	4,19E-03	4,96E-03	5,67E-03	6,57E-03	1,00E-02	1,25E-02	1,39E-02	1,16E-02	1,61E-02	9,19E-03
prům. rok	9,67E-05	1,36E-04	2,07E-04	3,57E-04	8,53E-04	1,39E-03	1,39E-03	1,19E-03	1,44E-03	6,18E-04
-1170500	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
max. hod.	1,72E-02	2,03E-02	2,47E-02	3,08E-02	5,56E-02	8,18E-02	4,84E-02	2,83E-02	2,24E-02	2,96E-02
max. den.	4,70E-03	5,55E-03	6,75E-03	8,42E-03	1,52E-02	2,24E-02	1,32E-02	7,73E-03	6,11E-03	8,09E-03
prům. rok	1,00E-04	1,42E-04	2,24E-04	4,36E-04	2,39E-03	5,28E-03	1,87E-03	8,71E-04	6,67E-04	2,13E-03
-1170700	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
max. hod.	1,78E-02	2,19E-02	2,74E-02	3,62E-02	4,09E-02	7,74E-02	2,85E-02	2,34E-02	1,78E-02	1,56E-02
max. den.	4,88E-03	5,98E-03	7,50E-03	9,90E-03	1,12E-02	2,12E-02	7,79E-03	6,39E-03	4,87E-03	4,26E-03
prům. rok	1,00E-04	1,44E-04	2,28E-04	4,65E-04	1,78E-03	4,31E-03	1,17E-03	6,12E-04	4,57E-04	6,09E-04
-1170900	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
max. hod.	1,24E-02	2,11E-02	2,65E-02	2,73E-02	4,11E-02	5,40E-02	1,79E-02	1,37E-02	1,27E-02	1,27E-02
max. den.	3,39E-03	5,76E-03	7,24E-03	7,47E-03	1,12E-02	1,48E-02	4,89E-03	3,74E-03	3,48E-03	3,47E-03
prům. rok	8,19E-05	1,38E-04	2,16E-04	3,92E-04	1,11E-03	1,60E-03	6,42E-04	3,95E-04	3,16E-04	3,01E-04
-1171100	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
max. hod.	1,02E-02	1,77E-02	2,18E-02	2,51E-02	2,77E-02	3,50E-02	1,24E-02	9,46E-03	9,37E-03	7,20E-03
max. den.	2,80E-03	4,85E-03	5,97E-03	6,87E-03	7,59E-03	9,57E-03	3,40E-03	2,59E-03	2,56E-03	1,97E-03
prům. rok	7,06E-05	1,24E-04	1,91E-04	3,06E-04	5,06E-04	8,30E-04	3,43E-04	2,44E-04	2,17E-04	1,62E-04
-1171300	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
max. hod.	8,21E-03	1,36E-02	2,02E-02	1,96E-02	2,09E-02	2,20E-02	1,14E-02	8,07E-03	7,21E-03	4,73E-03
max. den.	2,25E-03	3,73E-03	5,52E-03	5,37E-03	5,71E-03	6,01E-03	3,13E-03	2,21E-03	1,97E-03	1,29E-03
prům. rok	5,94E-05	1,02E-04	1,64E-04	2,31E-04	3,55E-04	4,03E-04	2,40E-04	1,71E-04	1,46E-04	9,34E-05
-1171500	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
max. hod.	7,53E-03	1,05E-02	1,76E-02	1,75E-02	1,81E-02	1,61E-02	9,53E-03	7,39E-03	5,40E-03	4,38E-03
max. den.	2,06E-03	2,86E-03	4,81E-03	4,78E-03	4,95E-03	4,39E-03	2,61E-03	2,02E-03	1,48E-03	1,20E-03
prům. rok	5,34E-05	8,14E-05	1,38E-04	1,97E-04	4,33E-04	2,45E-04	1,65E-04	1,30E-04	9,39E-05	7,38E-05

Imisní limity

Legislativní limit	Max.hod.	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	-	-
Legislativní limit	Max. den	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	-	-
Legislativní limit	Prům. rok	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	5	-

Shrnutí příspěvků v síti ref. Bodů

Dosažená maxima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	56	56	56
Koncentrace	8,18E-02	2,24E-02	5,28E-03
Příspěvek k limitům	-	-	0,11%
Dosažená minima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	10	10	1
Koncentrace	4,38E-03	1,20E-03	5,34E-05
Příspěvek k limitům	-	-	0,001%
Aritmetický průměr	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Koncentrace	2,31E-02	6,32E-03	5,35E-04
Příspěvek k limitům	-	-	0,01%

Imisní pozadí v lokalitě

Chemická sloučenina	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Benzen	-	-	0,6

Vyhodnocení celkové emisní situace v lokalitě se zahrnutím záměru

Dosažená maxima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	56	56	56
Koncentrace	-	-	6,05E-01
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
Dosažená minima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	10	10	1
Koncentrace	-	-	6,00E-01
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
Aritmetický průměr	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Koncentrace	-	-	6,01E-01
Splnění leg. limitu	-	-	ANO

Sledované referenční body

Sledované ref. body	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Číslo	µg/m3	µg/m3	µg/m3
101	3,19E-02	8,72E-03	7,35E-04
102	4,64E-02	1,27E-02	1,28E-03
103	1,66E-02	4,54E-03	3,98E-04
104	1,67E-02	4,58E-03	6,48E-04

Příspěvky záměru k imisním limitům

Referenční bod	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
101	-	-	0,015%
102	-	-	0,026%
103	-	-	0,008%
104	-	-	0,013%

Referenční bod	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
101	-	-	6,01E-01
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
102	-	-	6,01E-01
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
103	-	-	6,00E-01
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
104	-	-	6,01E-01
Splnění leg. limitu	-	-	ANO

Záměr dosahuje nehodnotitelných příspěvků v ročních průměrech k imisnímu pozadí u obytné zástavby. Překročení imisních limitů je vyloučené. Maximum je 0,026 % v ročních průměrech v bodě 102 v území navrženém v budoucnosti k zástavbě.

4.1.8. Benzo(a)pyren- stav po realizaci $\mu\text{g}/\text{m}^3$

Souřadnice	-760030	-759730	-759430	-759130	-758830	-758530	-758230	-757930	-757630	-757330
-1169700	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
max. hod.	5,18E-05	5,64E-05	8,29E-05	1,07E-04	1,14E-04	1,53E-04	1,82E-04	1,67E-04	1,48E-04	1,34E-04
max. den.	1,42E-05	1,54E-05	2,27E-05	2,92E-05	3,12E-05	4,18E-05	4,98E-05	4,56E-05	4,05E-05	3,68E-05
prům. rok	4,03E-07	5,11E-07	8,43E-07	1,23E-06	1,56E-06	1,89E-06	3,25E-06	1,91E-06	1,42E-06	1,12E-06
-1169900	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
max. hod.	5,46E-05	7,58E-05	1,12E-04	1,30E-04	1,34E-04	2,04E-04	1,97E-04	1,97E-04	1,70E-04	1,47E-04
max. den.	1,49E-05	2,07E-05	3,06E-05	3,56E-05	3,65E-05	5,59E-05	5,39E-05	5,40E-05	4,65E-05	4,01E-05
prům. rok	4,34E-07	6,74E-07	1,07E-06	1,61E-06	2,23E-06	2,85E-06	4,37E-06	2,39E-06	1,78E-06	1,32E-06
-1170100	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
max. hod.	9,19E-05	1,25E-04	1,53E-04	1,78E-04	1,68E-04	2,59E-04	2,45E-04	2,31E-04	1,93E-04	1,70E-04
max. den.	2,51E-05	3,41E-05	4,17E-05	4,88E-05	4,60E-05	7,09E-05	6,69E-05	6,33E-05	5,28E-05	4,65E-05
prům. rok	6,14E-07	9,10E-07	1,36E-06	2,13E-06	3,60E-06	4,91E-06	4,97E-06	3,16E-06	2,33E-06	1,65E-06
-1170300	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
max. hod.	1,14E-04	1,40E-04	1,69E-04	2,14E-04	3,79E-04	2,57E-04	3,85E-04	2,90E-04	2,94E-04	1,95E-04
max. den.	3,13E-05	3,83E-05	4,61E-05	5,86E-05	1,04E-04	7,03E-05	1,05E-04	7,94E-05	8,05E-05	5,32E-05
prům. rok	6,89E-07	1,00E-06	1,58E-06	2,93E-06	7,87E-06	1,10E-05	8,06E-06	5,21E-06	5,25E-06	2,38E-06
-1170500	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
max. hod.	1,25E-04	1,48E-04	1,82E-04	2,32E-04	6,93E-04	5,64E-04	3,79E-04	2,32E-04	1,81E-04	1,60E-04
max. den.	3,41E-05	4,05E-05	4,98E-05	6,34E-05	1,90E-04	1,54E-04	1,04E-04	6,34E-05	4,96E-05	4,37E-05
prům. rok	7,17E-07	1,05E-06	1,75E-06	3,76E-06	2,64E-05	4,50E-05	1,08E-05	4,29E-06	2,91E-06	5,94E-06
-1170700	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
max. hod.	1,30E-04	1,60E-04	2,03E-04	2,68E-04	2,87E-04	3,04E-04	2,11E-04	2,00E-04	1,51E-04	1,28E-04
max. den.	3,54E-05	4,37E-05	5,55E-05	7,34E-05	7,84E-05	8,33E-05	5,76E-05	5,47E-05	4,12E-05	3,51E-05
prům. rok	7,19E-07	1,06E-06	1,79E-06	4,07E-06	1,81E-05	1,98E-05	6,63E-06	3,32E-06	2,20E-06	2,25E-06
-1170900	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
max. hod.	9,14E-05	1,59E-04	2,06E-04	2,21E-04	3,57E-04	2,07E-04	1,07E-04	1,04E-04	1,04E-04	1,04E-04
max. den.	2,50E-05	4,36E-05	5,65E-05	6,04E-05	9,77E-05	5,67E-05	2,92E-05	2,85E-05	2,84E-05	2,84E-05
prům. rok	5,79E-07	1,01E-06	1,66E-06	3,28E-06	1,02E-05	8,31E-06	3,64E-06	2,19E-06	1,62E-06	1,37E-06
-1171100	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
max. hod.	7,61E-05	1,38E-04	1,66E-04	2,34E-04	2,30E-04	1,41E-04	6,79E-05	6,41E-05	7,13E-05	5,71E-05
max. den.	2,08E-05	3,76E-05	4,55E-05	6,41E-05	6,28E-05	3,86E-05	1,86E-05	1,75E-05	1,95E-05	1,56E-05
prům. rok	4,91E-07	8,97E-07	1,43E-06	2,42E-06	3,81E-06	4,49E-06	1,99E-06	1,38E-06	1,15E-06	8,20E-07
-1171300	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
max. hod.	6,08E-05	1,00E-04	1,50E-04	1,71E-04	1,20E-04	9,46E-05	6,00E-05	5,10E-05	5,12E-05	3,58E-05
max. den.	1,66E-05	2,74E-05	4,12E-05	4,68E-05	3,29E-05	2,59E-05	1,64E-05	1,40E-05	1,40E-05	9,80E-06
prům. rok	4,06E-07	7,17E-07	1,19E-06	1,71E-06	2,35E-06	2,30E-06	1,40E-06	9,80E-07	8,01E-07	4,94E-07
-1171500	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
max. hod.	5,45E-05	7,42E-05	1,30E-04	1,22E-04	8,33E-05	7,28E-05	4,96E-05	4,45E-05	3,64E-05	3,16E-05
max. den.	1,49E-05	2,03E-05	3,56E-05	3,33E-05	2,28E-05	1,99E-05	1,36E-05	1,22E-05	9,95E-06	8,63E-06
prům. rok	3,60E-07	5,54E-07	9,87E-07	1,28E-06	2,22E-06	1,45E-06	9,72E-07	7,51E-07	5,26E-07	4,00E-07

Imisní limity

Legislativní limit	Max.hod.	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	-	-
Legislativní limit	Max. den	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	-	-
Legislativní limit	Prům. rok	Přípustná četnost překročení
Koncentrace	1,00E-03	-

Shrnutí příspěvků v síti ref. Bodů

Dosažená maxima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	55	55	56
Koncentrace	6,93E-04	1,90E-04	4,50E-05
Příspěvek k limitům	-	-	4,50%
Dosažená minima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	10	10	1
Koncentrace	3,16E-05	8,63E-06	3,60E-07
Příspěvek k limitům	-	-	0,04%
Aritmetický průměr	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Koncentrace	1,63E-04	4,46E-05	3,42E-06
Příspěvek k limitům	-	-	0,34%

Imisní pozadí v lokalitě

Chemická sloučenina	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Benzo(a)pyren	-	-	0,0004

Vyhodnocení celkové emisní situace v lokalitě se zahrnutím záměru

Dosažená maxima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	55	55	56
Koncentrace	-	-	4,45E-04
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
Dosažená minima	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Referenční bod	10	10	1
Koncentrace	-	-	4,00E-04
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
Aritmetický průměr	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Koncentrace	-	-	4,03E-04
Splnění leg. limitu	-	-	ANO

Sledované referenční body

Sledované ref. body	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
Číslo	µg/m3	µg/m3	µg/m3
101	2,71E-04	7,41E-05	6,66E-06
102	1,94E-04	5,31E-05	9,11E-06
103	8,49E-05	2,32E-05	2,12E-06
104	1,39E-04	3,80E-05	2,46E-06

Příspěvky záměru k imisním limitům

Referenční bod	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
101	-	-	0,67%
102	-	-	0,91%
103	-	-	0,21%
104	-	-	0,25%

Referenční bod	Max.hod.	Max. den	Prům. rok
101	-	-	4,07E-04
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
102	-	-	4,09E-04
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
103	-	-	4,02E-04
Splnění leg. limitu	-	-	ANO
104	-	-	4,02E-04
Splnění leg. limitu	-	-	ANO

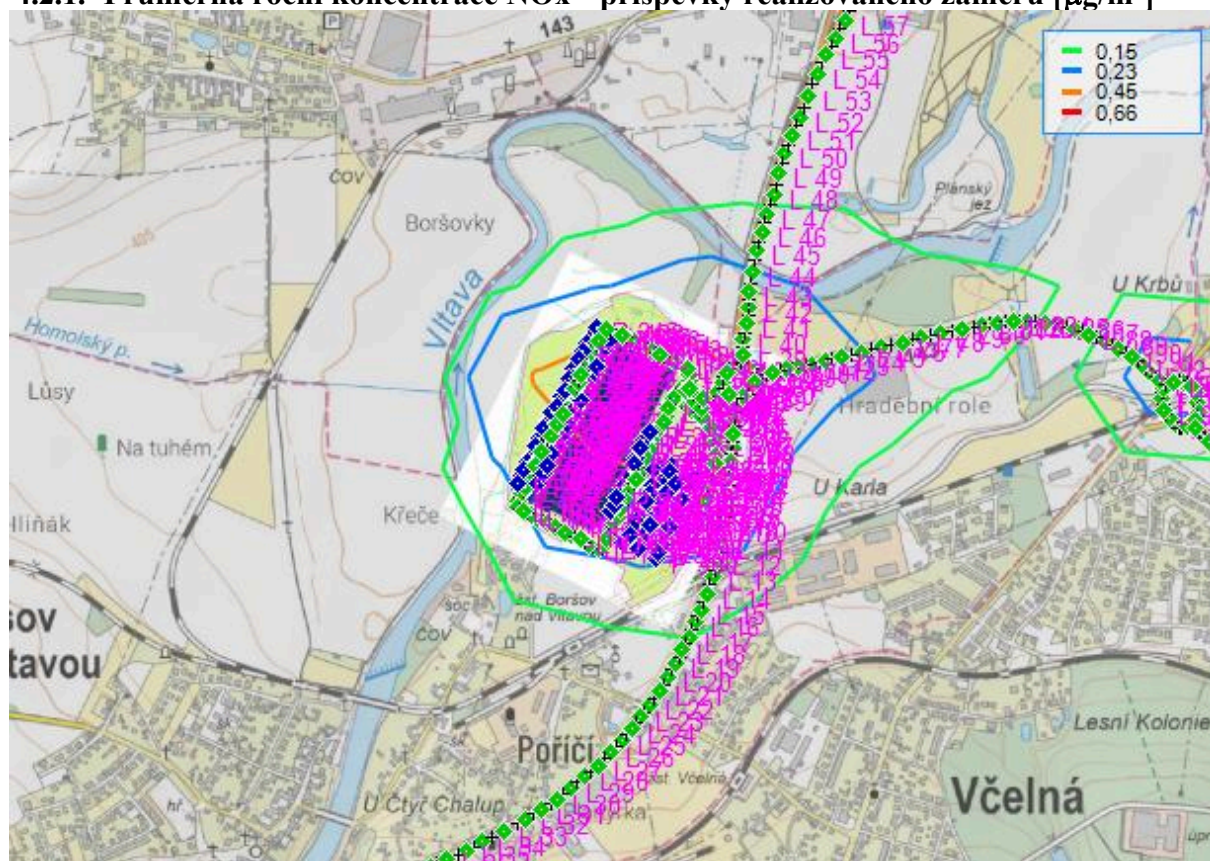
Záměr dosahuje nehodnotitelných příspěvků v ročních průměrech k imisnímu pozadí u obytné zástavby. Překročení imisních limitů je vyloučené. Maximum je 0,91 % v ročních průměrech v bodě 102 v území navrženém v budoucnosti k zástavbě.

Navržené opatření:

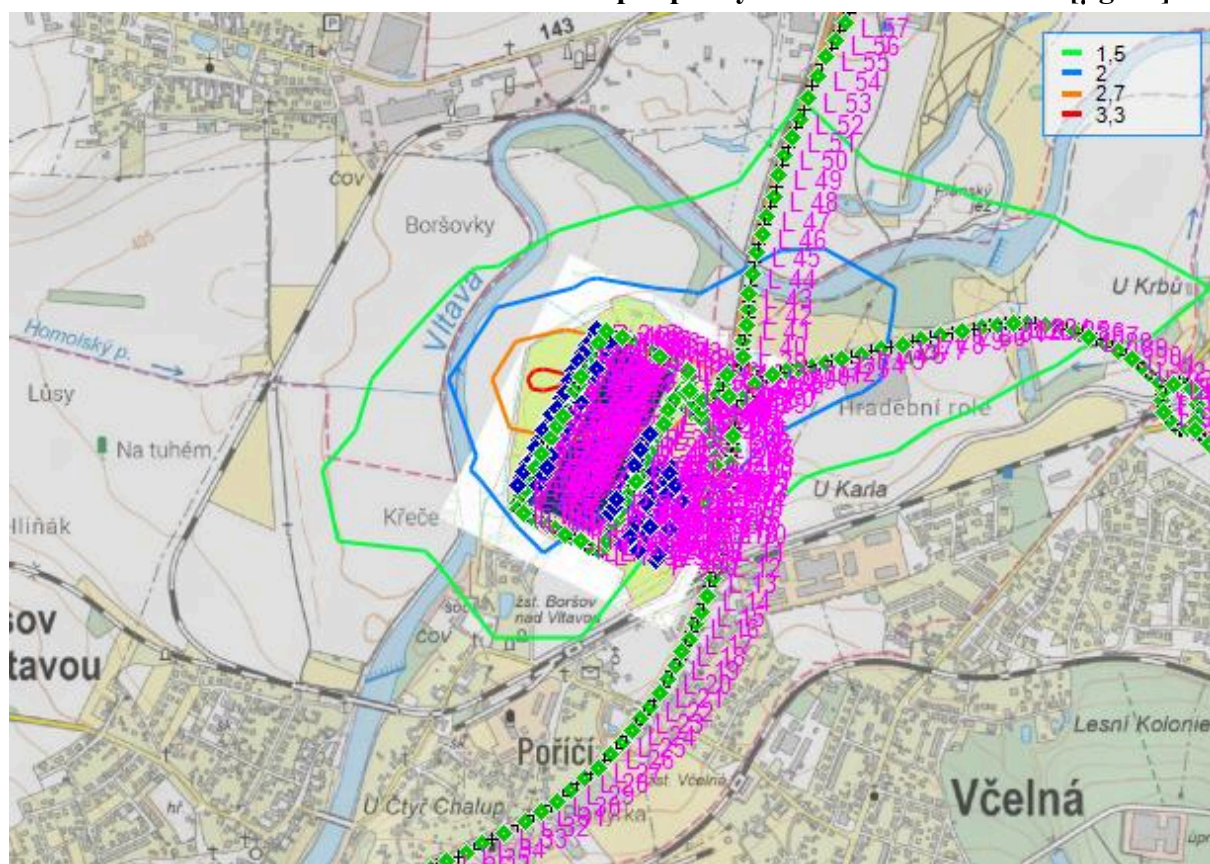
- Výsadba ochranné zeleně s cílem nejen krajinářské ochrany, ale i snížení emisí a resuspenzí.
- Zalévání zeleně v suchých obdobích pro udržení její filtrační funkce.
- Pravidelný úklid celého areálu na týdenní bázi, jakékoliv kupení prachu není přípustné.

4.2. Zobrazení izoliníí

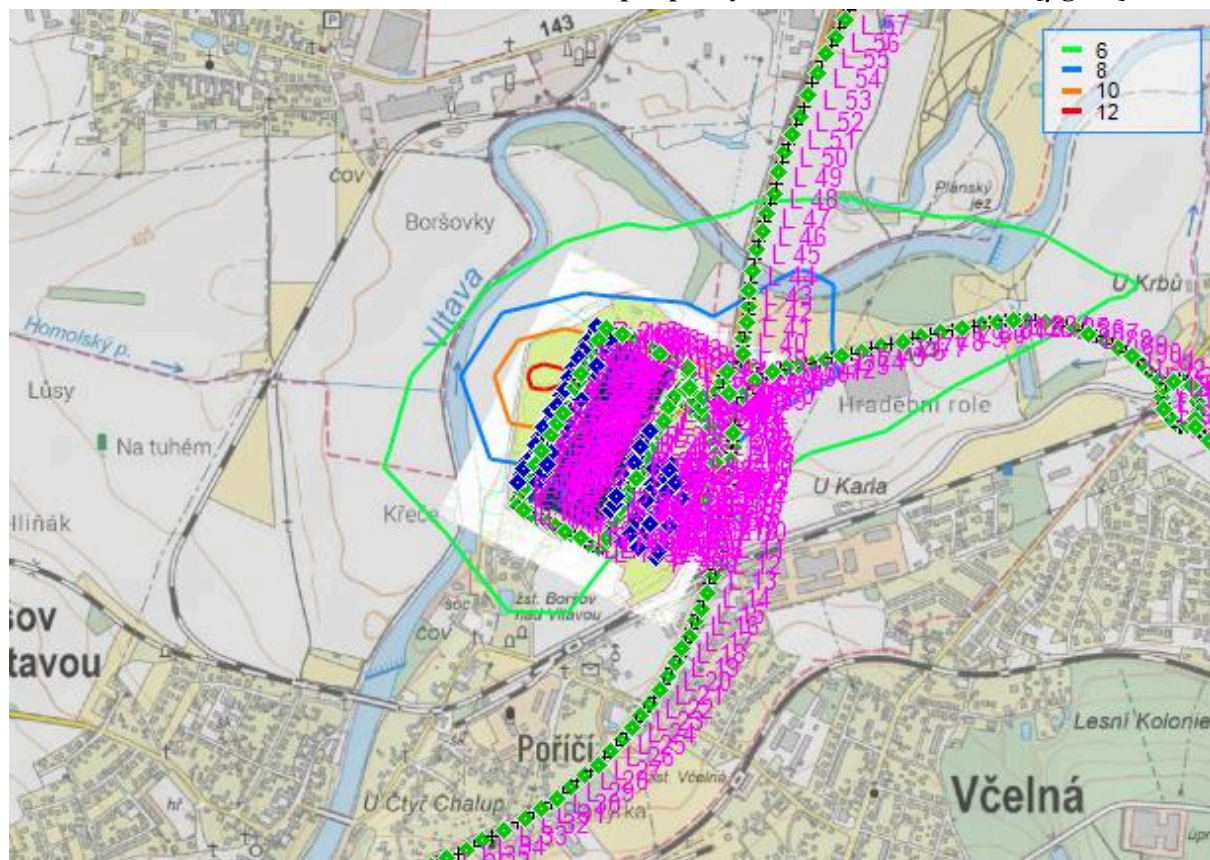
4.2.1. Průměrná roční koncentrace NO_x – příspěvky realizovaného záměru [μg/m³]



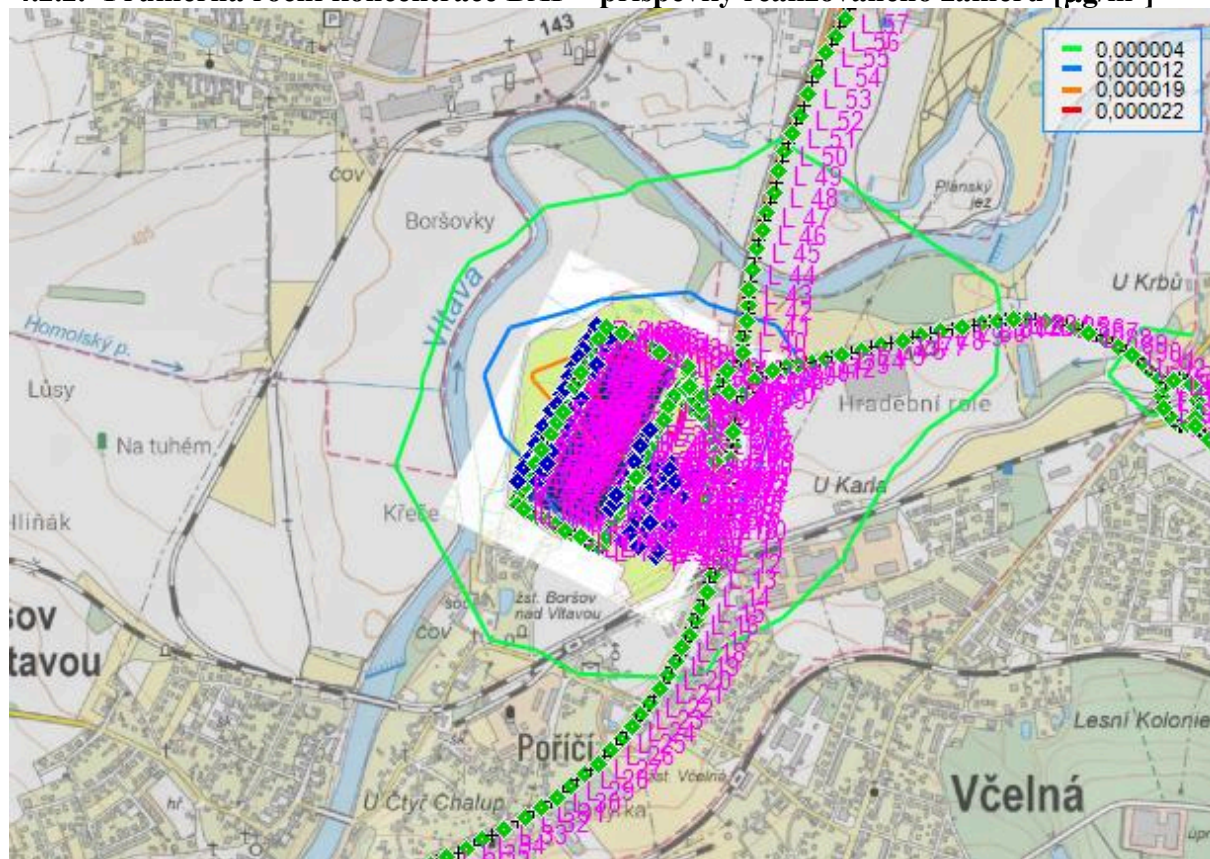
4.2.2. Maximální denní koncentrace NO_x – příspěvky realizovaného záměru [μg/m³]



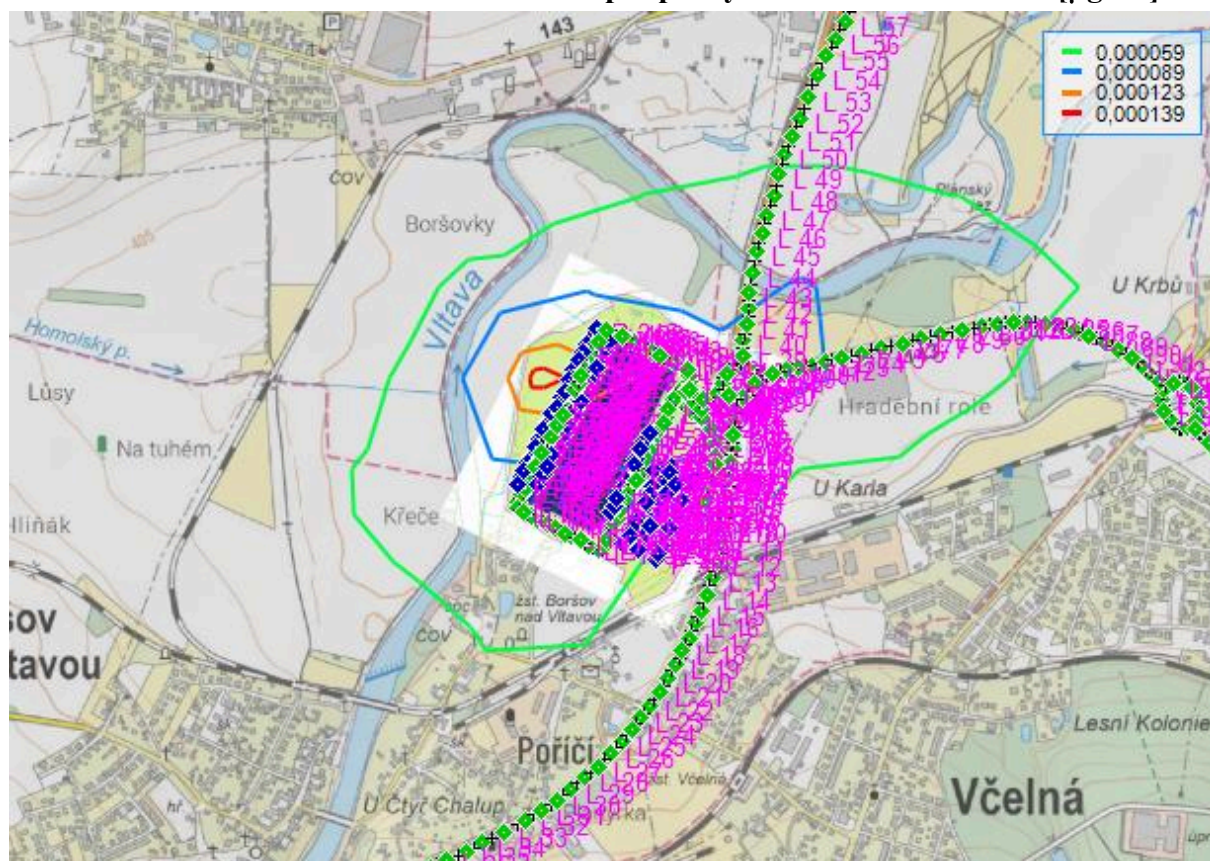
4.2.1. Maximální hodinová koncentrace NO_x – příspěvky realizovaného záměru [μg/m³]



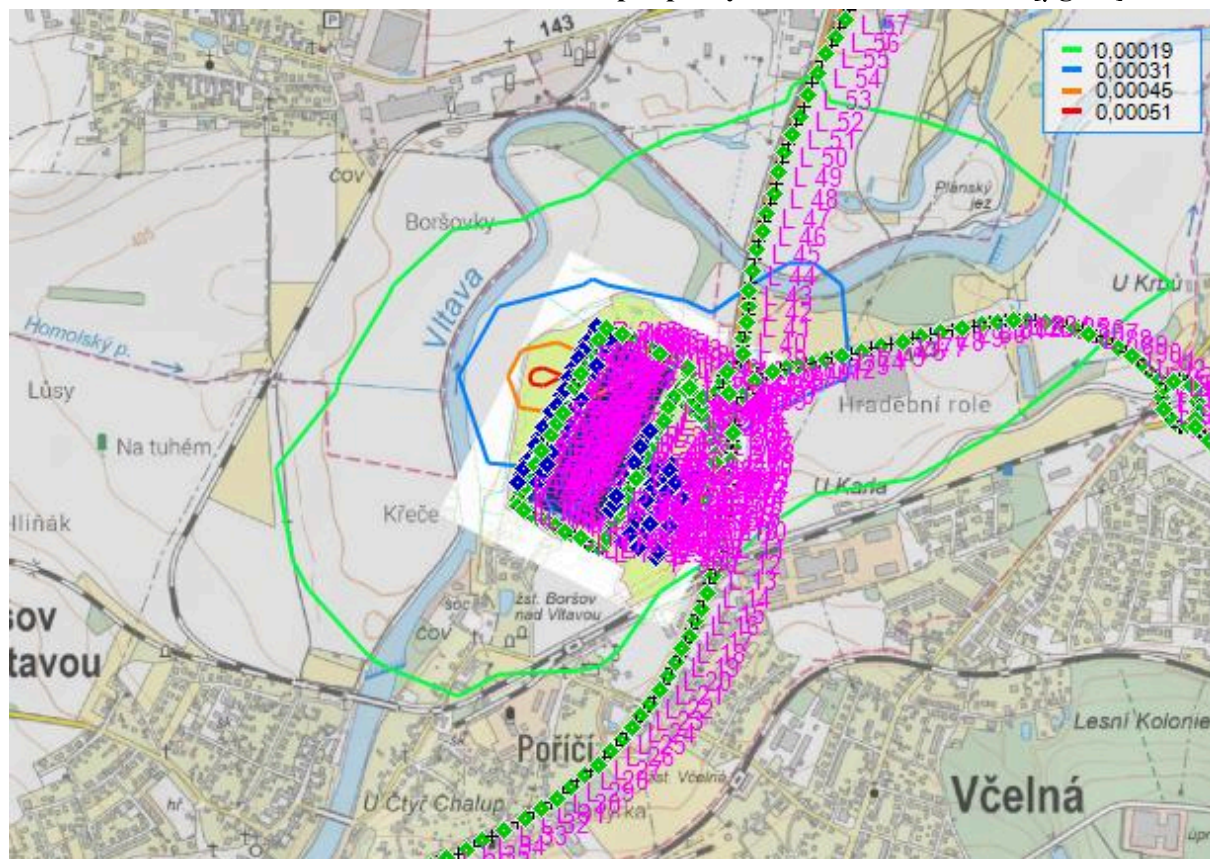
4.2.2. Průměrná roční koncentrace BAP – příspěvky realizovaného záměru [μg/m³]



4.2.3. Průměrná denní koncentrace BAP – příspěvky realizovaného záměru [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]



4.2.4. Maximální hodinová koncentrace BAP – příspěvky realizovaného záměru [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]



5. NÁVRH KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ

(5) Pokud by provozem stacionárního zdroje označeného ve sloupci B v příloze č. 2 k tomuto zákonu nebo vlivem umístění pozemní komunikace podle odstavce 1 písm. b) došlo v oblasti jejich vlivu na úroveň znečištění k překročení některého z imisních limitů s dobou průměrování 1 kalendářní rok uvedeného v bodech 1 a 3 přílohy č. 1 k tomuto zákonu nebo je jeho hodnota v této oblasti již překročena, lze vydat souhlasné závazné stanovisko podle odstavce 1 písm. b) nebo odstavce 2 písm. b) pouze při současném uložení opatření zajišťujících alespoň zachování dosavadní úrovně znečištění pro danou znečišťující látku (dále jen „kompenzační opatření“). Kompenzační opatření se u stacionárního zdroje označeného ve sloupci B v příloze č. 2 pro danou znečišťující látku neuloží, pokud pro ni zdroj nemá stanoven specifický emisní limit v prováděcím právním předpisu. Kompenzační opatření se dále neukládají u stacionárního zdroje, jehož příspěvek vybrané znečišťující látky k úrovni znečištění nedosahuje hodnoty stanovené prováděcím právním předpisem.

Vyhláška 415/2012 Sb. uvádí:

KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ

§ 27 Způsob uplatnění kompenzačních opatření

(1) Kompenzační opatření se uloží u stacionárního zdroje a pozemní komunikace uvedené v § 11 odst. 1 písm. b) zákona v případě, že by jejich umístěním došlo k nárůstu úrovně znečištění o více než 1 % imisního limitu pro znečišťující látku s dobou průměrování 1 kalendářní rok.

(2) Pro účely vyhodnocování kompenzačního opatření jsou v příloze č. 16 k této vyhlášce stanoveny koeficienty významnosti příspěvku zdroje ke znečištění ovzduší (dále jen „koeficient významnosti“), a to v závislosti na efektivní výšce zdroje.

(3) Kompenzační opatření je uplatněno dostatečným způsobem, pokud je snížení součinu změny množství vypouštěné znečišťující látky v tunách za rok a koeficientu významnosti stacionárních nebo mobilních zdrojů, na nichž se realizuje kompenzační opatření, větší nebo rovno součinu změny množství vypouštěné znečišťující látky v tunách za rok a koeficientu významnosti nově umísťovaného stacionárního zdroje nebo mobilních zdrojů na posuzované pozemní komunikaci.

(4) V případě uplatnění kompenzačního opatření formou izolační zeleně, čištění komunikací nebo jiných obdobných opatření se neuvažuje při hodnocení kompenzačního opatření podle odstavce 3 o vypouštění znečišťujících látek do ovzduší, ale o odstraněném znečištění.

Pro záměr nejsou vyžadována kompenzační opatření podle § 11 odstavce 5 Z 201/2012 Sb., neboť nejsou překračovány imisní limity v území a zároveň není dosaženo limitu 1% v ročních průměrech. Opatření obvyklá pro záměry tohoto typu jsou nadto předepsána.

6. ZÁVĚREČNÉ HODNOCENÍ

Záměr zahrnuje výstavbu skladové haly s bezemisním vytápěním (tepelná čerpadla). Hlavním zdrojem emisí je vyvolaná doprava (554 nákladních a 964 osobních vozidel denně).

Výpočet v rámci výpočtové sítě a sledovaných bodů byl proveden pro imise:

- Oxid dusičitý - NO₂
- Oxidy dusíku – NO_x
- Oxid uhelnatý – CO
- Oxid siřičitý – SO₂
- Benzo(a)pyren – BaP
- Benzen – BZN
- Poletavý prach o velikosti menší než 10 μm - PM₁₀
- Poletavý prach o velikosti menší než 2,5 μm - PM₁₀

Pro tyto reprezentativní látky bylo provedeno srovnání s imisními limity dle platných zákonných norem.

Klíčové výsledky rozptylové studie (Amazon Boršov)

Oxidy dusíku (NO_x) a Oxid dusičitý (NO₂)

- Maximální hodinová koncentrace NO_x v celé výpočtové síti dosahuje 16,17 ug/m³.
- Maximální denní příspěvek NO_x k imisní situaci je 4,42 ug/m³.
- Roční průměrný příspěvek NO_x u budoucí obytné zástavby (bod 102) činí 0,225 ug/m³.
- Tento příspěvek představuje 0,75 % imisního limitu.
- U oxidu dusičitého (NO₂) je maximální roční příspěvek u obytné zástavby pouze 0,09 % limitu.
- Celková roční koncentrace NO₂ včetně pozadí bude 7,93 ug/m³, což je hluboko pod limitem 40 ug/m³.

Prachové částice (PM₁₀ a PM_{2.5})

- Maximální denní příspěvek PM₁₀ v síti referenčních bodů je 15,1 ug/m³.
- Roční průměrný příspěvek PM₁₀ u budoucí zástavby (bod 102) dosahuje 0,581 ug/m³.
- Tato hodnota odpovídá 1,45 % imisního limitu.
- U jemných částic PM_{2.5} je maximální roční příspěvek záměru 0,79 % limitu.
- Celková imisní zátěž PM_{2.5} po realizaci bude 10,16 ug/m³, přičemž limit je 20 ug/m³.

Benzo(a)pyren (BaP) a Benzen

- Roční průměrný příspěvek BaP u referenčního bodu 102 je 0,009 ng/m³.
- Tento příspěvek tvoří 0,91 % imisního limitu.
- U benzenu jsou příspěvky záměru z hlediska ročního průměru nehodnotitelné.
- Maximum u benzenu je 0,026 % limitu v bodě 102.

Oxid uhelnatý (CO) a Oxid siřičitý (SO₂)

- Maximální 8hodinový průměr CO vyvolaný záměrem je 32,69 ug/m³.
- Tento nárůst představuje pouze 0,33 % limitu.
- U oxidu siřičitého (SO₂) jsou hodnoty zanedbatelné s maximálním hodinovým příspěvkem 0,05 ug/m³.
- To odpovídá 0,016 % příslušného limitu.

Závěr pro Oznámení EIA

- Imisní limity budou s velkou rezervou splněny u všech sledovaných látek.
- U většiny škodlivin (NO₂, PM_{2.5}, Benzen, BaP) nepřesahuje roční příspěvek hranici 1 % imisního limitu u stávající i plánované zástavby.
- Z hlediska ochrany ovzduší lze záměr považovat za akceptovatelný.

Hodnocení RS znamená, že je možné záměr v území bez problému realizovat a imisní limity budou s rezervou splněny i nadále.

Během provozu je nutno zajistit pravidelnou kontrolu a údržbu zařízení, tak aby se předešlo případným poruchám, odchylkám v provozu. V rámci provozu budou prováděna pravidelná měření emisí zařízení dle platných zákonných norem.

Kompenzační opatření (dle původní EIA stále platné a došlo k realizaci)

- Nad rámec svých povinností se původní Oznamovatel dohodl s obcí, že na jejím území vysadí 500 stromů, k tomu je i sepsaná smlouva s obcí, která je součástí Oznámení.
- Nad rámec svých povinností se původní Oznamovatel rozhodl zajistit 6,07 ha ploch pro kompenzační opatření na vytvoření přírodně blízké lokality podél řeky pro rozvoj druhové diverzity v území.

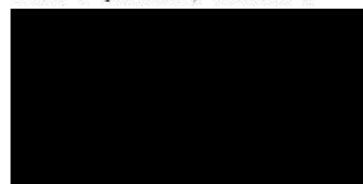
Navržené opatření pro záměr:

- Výsadba ochranné zeleně s cílem nejen krajinářské ochrany, ale i snížení emisí a resuspenzí.
- Zalévání zeleně v suchých obdobích pro udržení její filtrační funkce.
- Pravidelný úklid celého areálu na týdenní bázi, jakékoliv kupení prachu není přípustné.

Záměr lze z hlediska posouzených údajů považovat za akceptovatelný.

Ing. Martin Vraný

Držitel autorizace ke zpracování rozptylových studií podle § 15 odst. 1 písm. D) zákona o ochraně ovzduší.



7. PŘÍLOHY

1. Autorizace

MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Vršovická 65, 100 10 Praha 10

Tel: 267122435, Tel/Fax: 267126435

Č.j.:
911/820/09

Vyřizuje
Ing. Sukdlová

Praha dne
15.4.2009

ROZHODNUTÍ

Ministerstva životního prostředí

Ministerstvo životního prostředí, orgán státní správy příslušný podle § 43 písm. u) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů, k vydávání rozhodnutí o autorizaci podle § 15 odst. 1 písm. d) tohoto zákona, po posouzení žádosti Ing. Martina Vraného a způsobilosti žadatele předmětnou činnost provádět, rozhodlo takto:

Ing. Martinu Vranému

Jindřišská 1748, 530 02 Pardubice, IČ: 74 577 433

se vydává

autorizace ke zpracování rozptylových studií

podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona o ochraně ovzduší

Toto rozhodnutí se vydává na dobu do 31.3.2014.

Odůvodnění

Doručením žádosti pana Ing. Martina Vraného, Jindřišská 1748, 530 02 Pardubice, o vydání rozhodnutí o autorizaci ke zpracování rozptylových studií dne 10. března 2009 bylo v souladu s § 44 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, zahájeno správní řízení v uvedené věci.

Ing. Martin Vraný vyhověl požadavkům § 15 odst. 6, 9 a 10 zákona o ochraně ovzduší a prokázal, že je schopen zpracovávat rozptylové studie podle § 9 odst. 6 zákona o ochraně ovzduší, čímž naplnil požadavky na vydání rozhodnutí o autorizaci ke zpracování rozptylových studií.

Doba platnosti rozhodnutí o autorizaci je stanovena v souladu s § 15 odst. 11 zákona o ochraně ovzduší.

Poučení o rozkladu

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad do 15 dnů ode dne jeho doručení k Rozkladové komisi Ministerstva životního prostředí.


Ing. Jan Kuzel
ředitel odboru ochrany ovzduší



Kopie: ČIŽP ředitelství

Stanovisko odboru ochrany ovzduší k platnosti autorizace k vybraným činnostem, které byly vydány podle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů, po nabytí účinnosti zákona č. 201/2012 Sb.

Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, který nabyl účinnosti dne 1.9.2012, v ustanovení § 42 uvádí, že autorizace (zde uvedené) vydané podle předchozího zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění účinném do nabytí účinnosti nového zákona o ochraně ovzduší, jsou považovány za autorizace vydané podle tohoto nového zákona, který předpokládá vydání autorizace na dobu neurčitou.

Z tohoto důvodu není potřeba po 1.9.2012 žádat o další prodloužení autorizací vydaných před tímto datem, které jsou nadále platné bez časového omezení – resp. do doby, než by došlo k jejich zrušení, například z důvodu závažného nebo opakovaného porušení povinnosti při výkonu autorizované činnosti.

Činnost měření účinnosti spalovacího zdroje a množství vypouštěných látek a kontrolu spalinových cest již podle zákona č. 201/2012 Sb. není činností, jejíž výkon může provádět pouze osoba podle tohoto zákona autorizovaná. K provádění této činnosti podle jiných právních předpisů (požárně-bezpečnostních či jiných) není nutné mít autorizaci podle nového zákona o ochraně ovzduší.

Zákon č. 201/2012 Sb. rovněž již neukládá provozovatelům vybraných spalovacích stacionárních zdrojů povinnost měření účinnosti spalovacího zdroje a množství vypouštěných látek a kontrolu spalinových cest (tím nejsou dotčeny povinnosti stejné nebo podobné vyplývající z jiných právních předpisů). Pokud má osoba autorizovaná podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 86/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vydané rozhodnutí o autorizaci k výše uvedené činnosti, s dobou platnosti i po 1.9.2012, kdy nabyl účinnosti nový zákon o ochraně ovzduší, je tato autorizace nadále bezpředmětná, jelikož nový zákon tuto činnost již neautorizuje a ruší povinnost s ní spojenou. Taková autorizace nemůže být použita k provádění jakékoli povinnosti vyplývající ze zákona č. 201/2012 Sb.

Ing. Jan Kužel
ředitel odboru ochrany ovzduší
v.r.

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.
Nepodařilo se získat informace o podpisu.

Typ vstupního dokumentu: .PDF
Otisk vstupního souboru: CD1BE9E56B6D856A1E10B8FEA24F289FA117D1B5074D43531E9AF8910E914EE4
Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 37001 České Budějovice, posta@kraj-jihocesky.cz

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

2.2.2026

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Dvořáková Ludmila

Elektronická pečť: 2.2.2026

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Jihočeský kraj - elektronická pečť

Vydal: PostSignum Qualified CA 4



Naše č. j.: KUJCK 136593/2025
Sp. zn.: OZZL 135777/2025/kaje SO
Vyřizuje: Ing. Kateřina Jemelíková
Telefon: 386720804
E-mail: jemelikova@kraj-jihocesky.cz
Datum: 8. 12. 2025

RotaGroup a.s.
Na nivách 956/2
141 00 Praha 4

Stanovisko orgánu ochrany přírody k záměru „Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou“

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad), jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dále dle § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), v návaznosti na žádost doručenou dne 4. 12. 2025, po posouzení záměru „Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou“, kterou podala společnost RotaGroup a.s., Na nivách 956/2, 141 00 Praha 4, IČ 27967344 (dále jen žadatel), vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Uvedený záměr **nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv** na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit ani ptačích oblastí ležících na území v působnosti Krajského úřadu Jihočeského kraje.

Odůvodnění:

Předmětem záměru je novostavba haly s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím je koncipována jako nepodsklepený jednopodlažní objekt s plochou střechou s výškou atiky 15,3 m od paty objektu. Hala má základní tvar obdélníku s přístavky po obvodu. V hale jsou umístěny administrativní vestavby s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím, prostory pro skladování. Hala má celkovou zastavěnou plochu 76 781 m². Součástí projektu je několik dalších venkovních stavebních objektů jako vrátnice, trafostanice, dieselaagregát a strojovna a nádrží SHZ. Dále zpevněné plochy, parkovací stání, oplocení areálu, sadové úpravy, retenční nádrží a výstavba inženýrských sítí.

Záměr je součástí záměru „Zóna ekonomického rozvoje Boršov“ a tvoří jeho západní část. V původním řešení byly v této části území uvažovány tři samostatné halové objekty. Aktualizovaný záměr spočívá v jejich nahrazení jednou kompaktní halou.

Realizaci záměru budou dotčeny pozemky p. č. 744/5, 744/6, 745/1, 745/10, 745/11, 760/1, 760/4, 760/10, 760/12, 760/13, 760/26, 760/27, 760/30, 760/32, 760/45, 760/46 a 760/47 v k. ú. Boršov nad Vltavou I.

Záměr je situován ve vzdálenosti cca 2,2 km od území evropsky významné lokality (dále jen EVL) CZ0314124 Blanský les vymezené nařízením vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, ve znění pozdějších předpisů.

EVL Blanský les

Blanský les je dobře zachovaný krajinný celek s vyváženým přírodním prostředím bez vážnějších negativních vlivů lidské činnosti, s rozsáhlými plochami přírodě blízkých lesních společenstev a pestrá mozaikou nelesních biotopů v závislosti na pestrosti podloží.

Mezi zdejší nelesní cílová společenstva patří: 3260 – Nížinné až horské vodní toky s vegetací svazů *Ranunculion fluitantis* a *Callitriche-Batrachion*, 6190 – Panonské skalní trávníky (*Stipo-Festucetalia pallentis*), 6210 – Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podloží (*Festuco-Brometalia*), 6410 – Bezkolencové louky na vápnitých, rašelinných nebo hlinito-jílovitých půdách (*Molinion caeruleae*), 6510 – Extenzivní sečené louky nížin až podhůří (*Arrhenatherion*, *Brachypodio-Centaureion nemoralis*) a 8220 – Chasmo fytická vegetace

silikátových skalnatých svahů. Mezi zdejší zvláště chráněná lesní společenstva pak patří: 9110 – Bučiny asociace *Luzulo-Fagetum*, 9130 – Bučiny asociace *Asperulo-Fagetum*, 9170 – Dubohabřiny asociace *Galio-Carpinetum*, 9180 – Lesy svazu *Tilio-Acerion* na svazích, sutích a v roklich a 91U0 – Lesostepní bory.

Z pohledu všech stanovišť je cílem ochrany přírody udržet jejich rozlohu z doby vyhlášení EVL. U lesních stanovišť je dále cílem zlepšení jejich stavu oproti úrovni v době vyhlášení, tzn. na částech s pozměněnou přirozenou druhovou skladbou upravit druhovou a prostorovou skladbu porostů ve prospěch dřevin přirozené dřevinné skladby.

Z hlediska druhů patří mezi předměty ochrany: hořeček mnohotvarý český (*Gentianella praecox* subsp. *bohémica*), mihule potoční (*Lampetra planeri*), modrásek bahenní (*Maculinea nausithous*), modrásek očkovaný (*Maculinea teleius*), netopýr velký (*Myotis myotis*), přástevník kostivalový (*Callimorpha quadripunctaria*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), vranka obecná (*Cottus gobio*) a vrkoč útlý (*Vertigo angustior*).

Cílovým stavem z hlediska výše popsaných předmětů ochrany je udržet případně zlepšit jejich stav zjištěný při vyhlášení EVL.

Na základě předložené žádosti je možné vyloučit územní střet záměru i významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost lokalit soustavy Natura 2000 ležících na území v působnosti Krajského úřadu Jihočeského kraje. Záměr je od řeky Lužnice oddělen železniční stanicí Planá nad Lužnicí a stávající zástavbou města.

Plánovaný záměr bude realizován mimo EVL vyhlášené nařízením vlády č. 318/2013 Sb. o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, ve znění pozdějších předpisů, a ptačí oblasti (dále jen PO) ležící na území v působnosti krajského úřadu, a zároveň lze vyloučit na základě charakteru záměru a znalosti biologie druhů přímý vliv na stanoviště či druhy, které jsou předmětem ochrany EVL a PO ležící na území v působnosti Krajského úřadu Jihočeského kraje, i dopady které by mohly mít nepříznivý účinek na základní vlastnosti a podmínky prostředí určující charakter lokality s ohledem na předměty a cíle ochrany, kvůli kterým byla lokalita vyhlášena jako EVL či PO.

Ing. Milan Vlášek
vedoucí oddělení

PLNÁ MOC

CZ6 Logimac, s.r.o., se sídlem Václavské náměstí 2132/47, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO: 09763384, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 342100/MSPH, zastoupená jednatelem Martinem Polákem a Mgr. Milanem Kratínou, (dále jen zmocnitel)

zplnomocňuje

společnost **RotaGroup, a.s.** se sídlem Na Nivách 956/2, 14100 Praha 4, identifikační číslo 27967344 (dále jen zmocněnec), k jednání ve věci získání rozhodnutí podle §7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění včetně všech změn záměru a kolaudačního rozhodnutí na akci „**Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou I**“. Dále pro nahlížení do archívů dokumentace vedené u příslušného stavebního úřadu na tuto akci, vynětí ze ZPF, kácení dřevin a k vyjednání dalších přidružených povolení potřebných k udělení rozhodnutí podle §7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, povolení záměru.

Zástupce firmy RotaGroup a.s. je zplnomocněn, jak k podávání žádostí o vyjádření dotčených orgánu, jednotlivých správců sítí a všech účastníků řízení, tak i k převzetí všech písemností a vyjádření.

Zmocněnec je dále zplnomocněn připojovat k technické infrastruktuře veškeré pozemky ve vlastnictví zmocnitele.

Zmocněnec může zmocnit k vykonávání výše uvedené činnosti další osoby.

Plná moc platí bez omezení do doby realizování navržených úprav stavby, případně do doby, kdy bude zmocnitelem odvolána, nejdéle však do 31.12.2026.

Zmocněnec plnou moc přijímá.

V Praze

**Martin
Polák**

Digitally signed by
Martin Polák
Date: 2025.12.02
11:55:49 +01'00'

.....
Martin Polák
Jednatel

Milan Kratina

Digitálně podepsal Milan
Kratina
Datum: 2025.12.01
16:50:25 +01'00'

.....
Mgr. Milan Kratina
Jednatel

**Ing. Josef
Brejcha**

Digitálně podepsal
Ing. Josef Brejcha
Datum: 2025.12.02
12:06:58 +01'00'

.....
RotaGroup, a.s.
člen představenstva

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 02.02.2026 9:05:30.

Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů k datu 02.02.2026 9:04:10. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 0163DFD7, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Ing. Josef Brejcha, RotaGroup a.s..

Elektronický podpis byl označen kvalifikovaným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru. Platnost časového razítka byla ověřena dne 02.02.2026 9:05:30.

Kvalifikované elektronické časové razítko bylo shledáno platným, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů k datu 21.01.2026 5:27:24. Údaje o časovém razítku: datum a čas 02.12.2025 12:07:01, číslo kvalifikovaného časového razítka 0140C220, kvalifikované časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

Vstupující dokument byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 02.02.2026 9:05:30.

Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů k datu 02.02.2026 9:04:03. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 13656998042D72004F13, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru CA Disig QCA4, Disig a.s. pro podepisující osobu Martin Polák. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

Vstupující dokument byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném nekvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 02.02.2026 9:05:30.

Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů k datu 02.02.2026 9:04:09. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 73F52A4747A8EF9AA487931AAAC388E1A9D6, kvalifikovaný certifikát byl vydán nekvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru Centrum Kwalifikowane EuroCert, EuroCert Sp. z o.o. pro podepisující osobu Milan Kratina. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

Typ vstupního dokumentu:	.PDF
Otisk vstupního souboru:	164B58FC31566528D03098F345F2DA32882A649F36932D51F122DC92DD3449F8
Použitý algoritmus:	SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

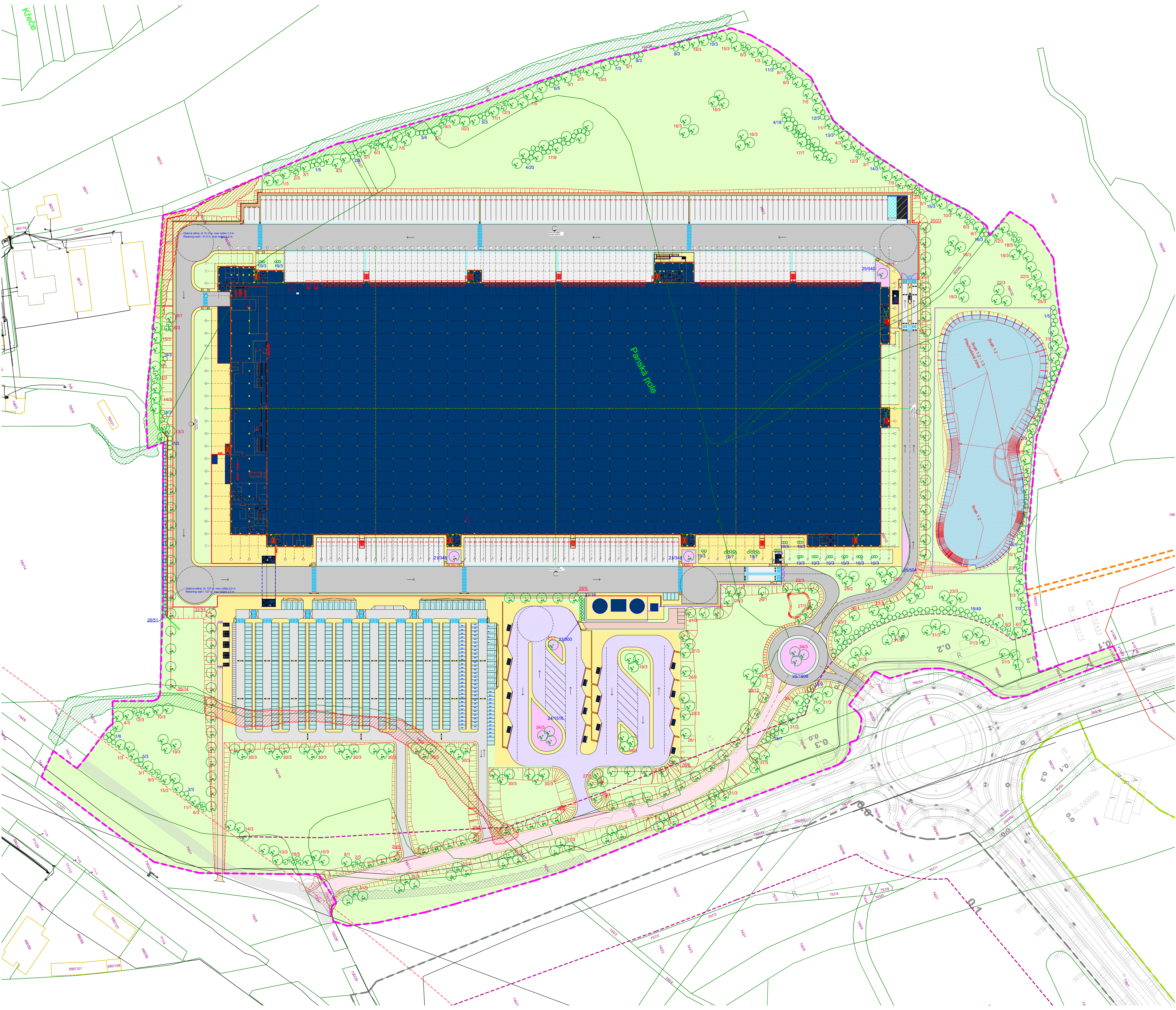
Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 37001 České Budějovice, posta@kraj-jihocesky.cz

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

2.2.2026

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Dvořáková Ludmila



soutpis rostlinného materiálu		
č.	druh	počet ks
1	Quercus robur	12
2	Prunus padus	18
3	Pinus sylvestris	5
4	Acer pseudoplatanus	12
5	Abies alba	5
6	Prunus avium	18
7	Sorbus aucuparia	25
8	Ulmus minor	6
9	Prunus mahaleb	12
10	Quercus petraea	12
11	Sorbus intermedia	4
12	Ulmus laevis	15
13	Alnus glutinosa	12
14	Quercus pubescens	12
15	Salix alba	12
16	Ulmus glabra	9
17	Quercus cerris	16
18	Malus sylvestris	10
19	Eleagnus angustifolia	21
20	Fraxinus excelsior	23
21	Acer campestre "Elsrijk"	2
22	Salix alba "Tristis"	9
23	Tilia euclhora	12
25	Malus floribunda	12
26	Prunus cerasifera "Nigra"	9
27	Carpinus betulus	15
28	Fraxinus ornus	10
29	Tilia cordata	25
30	Tilia tomentosa	27
31	Fagus sylvatica	48
32	Acer platanoides	14
34	Crataegus monogyna "Stricta"	6
35	Tilia platyphyllos	14
keře		
č.	druh	počet ks
1	Corylus avellana	16
2	Lonicera xylosteum	9
3	Rosa canina	4
4	Taxus baccata	38
5	Viburnum opulus	9
6	Crataegus laevigata	10
7	Euonymus europaeus	9
8	Rhamnus frangula	6
9	Viburnum lantana	6
10	Berberis vulgaris	3
11	Cornus alba	3
12	Crataegus monogyna	3
13	Hippophae rhamnoides	3
14	Ligustrum vulgare	3
15	Cornus sanguinea	3
16	Cornus mas	3
17	Sambucus nigra	9
18	mix	
	Ligustrum ovalifolium	13
	Ribes alpinum	13
	Rosa pimpinellifolia	13
	Rosa rubiginosa	13
	Spiraea cinnerea	13
19	Spiraea bumalda	50
20	Cotoneaster horizontalis	504
21	Salix repens	696
22	Pyracantha "Red Cushion"	16
23	Potentilla fruticosa	300
24	Rosa nitida	1516
25	Spiraea japonica (mix)	2348
26	Staphylea pinnata	51

- LEGENDA:**
- Hranice katastrálních parcel
 - zajímavé území stavby
 - Dopravní komunikace a zpevněné plochy
 - Chodník - betonová dlažba pro pěší
 - Stavební objekty
 - zeleň - sadové úpravy - zatravnění
 - zeleň - sadové úpravy - půdopokryvné dřeviny
 - zeleň - sadové úpravy - popínavé pod opěrkou
 - sadové úpravy - trvalé plochy doplněné o výsadby keře + stromy
 - 6/3 označení druhu KEŘE / počet ks
 - 6/3 označení druhu STROMY / počet ks
 - stávající zeleň - kácení řešeno v rámci projektu komunikace, jiné PD
 - stávající zeleň - zůstane zachováno
 - stávající zeleň - kácí se

Akce / Project :
**ZÓNA EKONOMICKÉHO ROZVOJE
BORŠOV NAD VLTAVOU I**

Boršov nad Vltavou [608 025]

Investor / Client :
CZ6 Logimac, s.r.o.
Veškovské náměstí 2132/47
110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ: 097 63 384

Generální projektant / General Designer :
RG RotaGroup

RotaGroup a.s., Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4 - Michle, IČ: 279 67 344
Zpracovatel projektové části / Author of Design Section :
RotaGroup a.s.,
Na Nivách 956/2,
141 00 Praha 4 - Michle
IČ: 279 67 344
Zodp. projektant / Authorized Designer:
Vedoucí projektu / Chief Designer:
BIM Kooridinátor / BIM Coordinator:
Kreslí / Designer:
Formát / Format : Měřítko / Scale :
Datum / Date : Č. projektu / Pr. No. :
1:1000
RG21052

Skupen PD / Phase :
DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ ZÁMĚRU - DPZ
Documentation for building permits - DPZ
Část projektu / Project part :
SO.11.5 SADOVÉ ÚPRAVY
SO.11.5 LANDSCAPING
Název výkresu / Drawing :
SITUACE SADOVÝCH ÚPRAV
GREENERY SITEPLAN
Označení výkresu / Code of drawing :
ZZZZ-RTG-WH-ZR-DR-00822

ZÓNA EKONOMICKÉHO ROZVOJE BORŠOV NAD VLTAVOU I

Sadové úpravy

01 - Technická zpráva

Investor:	CZ6 Logimac, s.r.o. Václavské náměstí 2132/47 110 00 Praha 1 – Nové Město IČO: 097 63 384	
Vypracoval:	RotaGroup, a.s. Na Nivách 956/2 141 00 Praha 4 - Michle IČ: 279 67 344	 RotaGroup
Autorizoval:	Dipl.-Ing. Lenka Červinková: ČKA 03505	
Stupeň PD:	DPZ	
Datum:	06/2024	

A. OBSAH

A. OBSAH	2
Popis objektu a funkční řešení	3
Technická část	3
Vlastní řešení	4
Liniové prvky	4
Keřové prvky	4
Trávníkové plochy	4
Přípravné sadovnické práce a postup zakládání zeleně	4
Technologie výsadby	5
Výsadba solitérních stromů	5
Schéma výsadby stromů v areálu	5
Výsadba keřových porostů	6
Zakládání trávníkových ploch	6
Povýsadbová péče	6
Výběr dřevin	7

POPIS OBJEKTU A FUNKČNÍ ŘEŠENÍ

Předmětem této části projektové dokumentace jsou venkovní sadové úpravy pro stavbu „Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou I“.

Předmětem projektové dokumentace pro povolení záměru je výstavba nové průmyslové haly a souvisejícího příslušenství.

Jedná se o novostavbu skladové haly s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím.

V souvislosti s novou úpravou areálu včetně komunikací dojde k celkové změně v území – původní zemědělské pozemky budou účelně zastavěny.

V rámci výstavby je žádoucí doplnit nové objekty a podél komunikací doprovodnou zelení k zajištění ekologické funkce zeleně v území.

Nový návrh zeleně vychází z požadavků investora a požadavků vyplívajících z jednání s dotčenými orgány.

Keřové a stromové porosty jsou v lokalitě nové, liniové ale i plošné a solitérní výsadby respektují nové stavební objekty a veškeré trasy inženýrských sítí. Zvláštní důraz se klade na osazení podél komunikací, aby nové výsadby nebránily rozhledovým trojúhelníkům a identifikačním prvkům výrobního areálu, dále s důrazem na liniové prvky podél komunikací a ostatní hranice pozemku. Tyto prvky kompozičně dělí stávající objekty a plochy od budoucí výstavby a nabízí tak plynulý přechod v urbanizované části intravilánu a vytváří přiměřenou optickou bariéru vůči volným neobsazeným plochám.

Výsadby jsou orientovány na založení travníkových ploch, ozelenění těžko kositelných ploch nízkými keři a založení stromového a keřového patra.

Požadavky na kácení jsou stanoveny v dendrologickém průzkumu.

TECHNICKÁ ČÁST

Sadové úpravy řeší ozelenění pozemku, jsou navrženy v rozsahu zatravnění ploch a osázení listnatými stromy, ostatní plochy narušené stavební činností budou zatravněny či jinak ozeleněny keřovými porosty.

Sadové úpravy plní funkci zvláště hygienickou (snížení prašnosti, hlučnosti) zlepšují mikroklimatické a estetické poměry. Nesmějí však omezovat bezpečnost dopravy, bránit rozhledům a výhledu, provozně se nové stromy umísťují po obvodu areálu a ve volných plochách, které nejsou křížovány trasami inženýrských sítí a jejich ochrannými pásmy.

Navržené sadové úpravy jsou dle předběžných požadavků investora a s ohledem na sítě technického vybavení. Druhové zastoupení stromů je navrženo nejen z estetického a sadovnického hlediska (respektováním architektonického výrazu celku), ale i s ohledem na stanoviště. Dále s ohledem na další údržbu, která by měla být pokud možno minimální.

V navržených výsadbách je užito kulturních odrůd dřevin, většinou domácího původu. Vzdálenosti výsadeb stromů jsou voleny tak, aby byl zaručen dostatek prostoru k vývoji habitu.

Umístění stromů a travnatých ploch je ve výkresové části přičemž lze obecně shrnout doporučené druhy např.: Lípa srdčitá (*Tilia cordata*), Javor mléč (*Acer platanooides*), Javor klen (*Acer pseudoplatanus*), Dub letní (*Quercus robur*), Buk lesní (*Fagus sylvatica*), třešeň *Prunus sp.*, Borovice lesní (*Pinus sylvestris*), Smrk ztepilý (*Picea abies*), atd.

Rozmanitá druhová skladba zahrnuje listnaté i jehličnaté druhy různého habitu s akcentem na užití i dlouhověkých druhů. Keřové patro doplňuje kosterní dřeviny a v různých výškových úrovních zpestřuje celkovou druhovou skladbu. U zbytkových ploch mezi komunikacemi se navrhuje plošná půděpokryvná výsadba nízkých keřů pro minimalizaci nároků na sekání trávy.

Celkově je záměr koncipován tak, aby výsadba zahrnovala přiměřené množství dřevin pro zlepšení interceptce, mírnění prašnosti, přehřívání zpevněných a zastavěných ploch a pro zajištění dalších ekologických funkcí v lokalitě.

VLASTNÍ ŘEŠENÍ

Dřeviny jsou zde navrhovány tak, aby plnily účel estetičnosti a vhodně doplnily prostory areálu a nekolidovaly se stávajícími ani novými trasami inženýrských sítí. Výsadby lze charakterizovat následujícím způsobem:

Liniové prvky

Liniové prvky stromořadí jsou z důvodu omezeného prostoru jednostranné, a doplňují tak kompozici pravidelného členění prostoru i ve 3D. linie jsou vedeny výhradně podél okraje areálu, nebo komunikací. Ne vždy je možno umístit souvislé liniové prvky, v některých místech je koncepce narušena potřebou dodržet volné rozhledové poměry, nebo respektovat trasy inženýrských sítí.

Keřové prvky

Jsou navrženy jako kumulované skupiny ve volných plochách mezi komunikacemi. Samostatná keřová pole jsou navržena v ostrůvcích, které by bylo jinak nepohodlné kosit.

Doporučuje se tak z důvodu obohacení stromových podsadeb a zajištění větší rozmanitosti kompozice.

Trávníkové plochy

Jsou v podstatě všechna zbytková místa mezi novou výstavbou komunikací a stávajícími nedotčenými plochami. Vzhledem k rozsahu stavební činnosti se předpokládá, že plochy bude následně nutno zapravit po všech plochách zařízení staveniště. Pro obnovu trávníkových ploch je nutné urovnání terénu a celková revitalizace, která vyvstane i po zřízení zpevněných ploch. Všechny nerovnosti musí být hladce a plynule uhrabány a dosety travním semenem. Ke správné údržbě trávníku patří také ošetření proti dvouděložným rostlinám a pravidelné hnojení, vertikutace a další dle aktuálního stavu.

PŘÍPRAVNÉ SADOVNICKÉ PRÁCE A POSTUP ZAKLÁDÁNÍ ZELENĚ

Postup realizace navržených sadových úprav bude po dokončení zpevněných ploch a terénních úprav pláně a po vytýčení ploch pro jednotlivé druhy nebo skupiny dřevin sledovat tyto body:

- Založení okrajů zpevněných ploch
- plošné ohumusování kvalitní zeminou
- urovnání pláně a sklonů do jednotných rovin
- výsadby stromového patra
- ochrana a ošetření dřevin výsadeb
- založení travních porostů na vyčleněných plochách
- základní údržba travního porostu

Použité technologie pro zakládání navržených sadových úprav musí především respektovat tyto platné ČSN:

ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích,

ČSN 83 9011 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou,

ČSN 83 9021 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba,

ČSN 83 9051 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

ČSN 83 9031- Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání a standardy AOPK o příslušné operace (www.standardy.nature.cz) - výsadba stromů, řez stromů, výsadba a řez keřů

TECHNOLOGIE VÝSADBY

Výsadba solitérních stromů

Navrhované dřeviny budou vysazovány v kvalitě odpovídající České technické normě. Ostatní znaky jakosti budou dle uvedené normy a mezinárodních znaků hodnot mladých sazenic okrasných dřevin (uznaná sadba), původ materiálu ze školky splňující požadavky platných předpisů, případně i na základě normy ČSN 83 9021.

Rostlinný materiál pro výsadbu bude použit pouze "uznaný" materiál z domácí produkce, alternativně je možné použít materiál z jiné země. Materiál bude v běžných školkařských velikostech, první jakosti (viz ČSN 46 4901 a 46 4902).

Listnaté stromy budou s balem nebo v kontejneru, s výškou nasazení koruny ve výšce 1,80-2,20 m, velikost (obvod kmínku 1,3 m nad zemí) 14-16 cm. Stromy budou mít zapěstovanou korunku, případně budou s průběžným terminálem (jak to odpovídá požadovaným druhům a varietám) a min. dvouletým obrostem.

Přeprava sazenic se řídí konkrétními podmínkami v souladu s kapitolou 2.3. uvedené normy, rozhodující jsou uvedené teploty.

Výsadbové jamky budou vykopány podle normy, minimálně v šířce 1,5krát vyšší oproti kořenovému balu jednotlivých dřevin.

Vysazení, řez a ukotvení musí odpovídat normě, nejvhodnější jsou 3 kůly u stromu spojené do trojnožky s pevnými úvazky z juty ve výšce cca 10 cm pod nasazením koruny. V následujících min. dvou letech musí být upevnění řádně kontrolováno, těsné sevření je třeba povolit a po uplynutí této lhůty v případě solidní prosperity jedince event. odstranit.

U stromů bude vždy upravena stromová mísa, zvláště v trávnickových plochách je třeba založit ochranou mulčovou mísu, aby nedocházelo k poškození kmene při kosení. Je třeba dbát na to, aby nebyly zasypány báze stromu příliš vysoko!

Při výsadbě stromů bude v jámách rovněž provedena 50% výměna půdy, stromy budou sázeny do vyhloubených jam ve velikosti minimálně 1,5 násobku balu. Kmen je nutno opatřit jutovým obalem nejlépe již u dodavatele, aby nedocházelo k poškození během transportu a po výsadbě k úpalovým trhlinám.

Při výsadbě je třeba dodržet odpovídající zpětné řezy nadzemních i podzemních částí rostlin, zpětný řez musí odpovídat druhu, **nelze seřezávat terminál!!!!!!**

Při výsadbě je třeba dodržet odpovídající množství závlivky, ta se vztahuje i na rozvojovou a udržující péči s ohledem na klimatické podmínky (ČSN 83 9051)

Stromy budou přihnojeny 4 tabletami umělého hnojiva (např. Silvamix Forte, Osmocote Exact Tablet), alternativně lze při výsadbě přidat hydroaktivní kondicionér (0,4 kg kondicionéru na 1 strom (např. Terracottem, Hydrogel atp.).

Případná dočasná deponie rostlinného materiálu na staveništi je možná maximálně po dobu 48 hodin, během této doby je třeba zajistit zvlhčování a přikrytí (nejlépe v zastíněném prostoru), pokud podmínky nelze zajistit, je třeba rostliny založit.

V případě jakýchkoliv změn technologií a rostlinného materiálu doporučuji konzultaci projektanta a nutný souhlas zástupce investora. Změny budou dokumentovány písemnou formou ve stavebním deníku.

Schéma výsadby stromů v areálu

Stromy budou při výsadbě zajištěny třemi kůly proti vyvrácení.

- šikmé kůly, kolíky pro zakotvení drátu a svislé kůly, jež nebyly zatlučeny do připravených jam pro stromy, musí zasahovat do půdy alespoň 50 cm hluboko;
- svislé kůly musí u stromů s výškou kmene do 250 cm dosáhnout nejméně 25 cm a nejvýše 10 cm pod místo nasazení koruny
- šikmé kůly se zatlučují tak, aby jejich vrchol byl ve směru proti vanoucím větrům,
- vrcholky kůlů nesmí zůstat po zatlučení roztřepené apod., popř. je nutno je začistit.;

- úvazek musí zajistit kmen stromu (keře) proti bočnímu pohybu, nesmí však zapříčinit odření kůry nebo její zaškrcení.
- úvazek musí být na kůlu zajištěn proti posunutí.
- stromy budou přihnojeny 4 tabletami hnojiva (např. Silvamix Forte, Osmocote Exact Tablet) na každý strom.

Výsadba keřových porostů

Technologie výsadeb bude respektovat platné ČSN 83 9021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – rostliny a jejich výsadba

Výsadby budou realizovány na zahumusovaných plochách, v případě provedení skrývky orniční vrstvy bude provedeno humusování kvalitní ornicí ve vrstvě 30 cm. Pro tyto účely bude použita nejlépe nezaplevelená zemina z místních zdrojů, zbavená všech stavebních zbytků a mechanických nečistot o velikosti větší než 5 cm. Následně bude provedena aplikace totálního herbicidu postřikem na široko (např. Roundup v množství 5-6l na ha v dostatečném množství vody).

Keře budou vysazovány do černého úhoru do předem připravených jamek o velikosti 0,02 m³, případně 0,05 m³ s 50% výměnou půdy zahradnickým substrátem nebo kvalitní sypkou ornicí. Při výsadbě budou přímo do jamek přihnojeny 1 tabletou hnojiva Silvamix Forte a zality. Alternativně je možné použít přípravky Oscomote plus, Plantacote, Hydrocote, Silvagen, Triabon N nebo Plantagon v adekvátním dávkování dle doporučení výrobce.

Plochy keřových výsadeb se doporučuje celoplošně zamulčovat drcenou hrubou borkou ve vrstvě minimálně 8-10 cm, včetně ochranné mulčovací fólie proti prorůstání.

Ve svazích je třeba použít k ochraně humusové vrstvy kokosové nebo jutové geotextilie (např. AktiSAFE J500 nebo K400 dle svažitosti terénu).

Pro výsadbu keřů budou užity sazenice velikosti 10-30/ nebo 40- 60 cm (případně prosotkořeny), minimálně se 2 výhony, v kontejnerech 2x–3x přesazované. Jamky budou velikosti do 0,02 m³.

Pro výsadby bude použit pouze "uznaný" materiál z domácí produkce.

Zakládání travníkových ploch

se řídí platnou ČSN 83 9031. Použito bude osivo pro parkové travníky ve složení s převahou Agrostis (capillaris, stolonifera), festuca rubra a poa pratensis. Dle oslunění pak nutno rozlišovat směsi do stínu a na slunné partie. Valy je možno alternativně založit s extenzivní luční směsí, která bude mít vyšší zastoupení lučních kvetoucích bylin kvůli omezené dostupnosti a snížení nutnosti počtu sečí během vegetačního období. Výběr konkrétní směsi lze specifikovat při realizaci. Doporučujeme použít regionální směsi od ČSOP Šumava.

Ochranná zeleň

K ochraně chráněného venkovního prostoru obytné zástavby jižně od areálu je navržena kombinovaná protihluková bariéra (zemní val s nadstavbou PHS) o celkové efektivní výšce 5,5 m nad úrovní nivelety přilehlé komunikace. Za účelem eliminace akustických odrazů a navýšení hlukové zátěže v prostoru mezi halou a bariérou bude PHS z vnitřní strany areálu opatřena vysoce pohltivým povrchem (kategorie A3 či vyšší dle ČSN EN 1793-1). Vnější líc bariéry (směrem k zástavbě) bude řešen s preferencí vegetačního pokryvu, který zajistí estetickou integraci do krajinného rázu a zvýšení difuzivity povrchu.

Vnitřní severní strana může být kompletně s pokryvem popínavek. Jižní strana se doporučuje s popínavkami a předsazenou alejí úzkokorunných druhů.

Povýsadbová péče

Závlaha je na základě norem záležitostí dokončovací péče, a je zcela závislá na atmosférických srážkách. Proto je součástí výsadby základní povýsadbová péče provedená zhotovitelem, ostatní péče je záležitostí majitele pozemku (lze ji však od zhotovitele samostatně vlastním nákladem objednat).

Kvalitní povýsadbová péče je stejně významná jako péče vysazovací a bude prováděna po dobu 3 následujících kalendářních roků po výsadbě dřevin (v případě podzimní výsadby, v případě jarní výsadby bude péče necelé 3 roky).

Údržba bude zahrnovat především pravidelnou zálivku keřových výsadeb a stromů (přímo nebo přes zavlažovací sondu), udržování výsadeb v bezplevelném stavu, případně výchovný řez dřevin. V případě výsadby v období od 03-09 bude zálivka prováděna minimálně 1 x za 14 dnů v dávce 10 l na 1 m² keřových výsadeb a min. 20 l na strom. V případě období s teplotami přes 22 °C je třeba zálivku provádět minimálně 1 x za 7 dnů.

Údržba v následujících letech spočívá rovněž v doplnění výsadeb uhynulých kusů, toto se doporučuje nejlépe zasmělnit nejpozději při předání ploch, včetně záručních podmínek apod.

Výběr dřevin

Výběr dřevin byl z katalogu Svaz školkařů České republiky a nabídky okrasných školek.

Rostliny jsou označeny číslem a přiřazeny dle probarvených záhonů v situačním výkresu:

soupis rostlinného materiálu

stromy

č.	druh	počet ks
1	Quercus robur	12
2	Prunus padus	18
3	Pinus sylvestris	5
4	Acer pseudoplatanus	12
5	Abies alba	5
6	Prunus avium	18
7	Sorbus aucuparia	25
8	Ulmus minor	6
9	Prunus mahaleb	12
10	Quercus petraea	12
11	Sorbus intermedia	4
12	Ulmus laevis	15
13	Alnus glutinosa	12
14	Quercus pubescens	12
15	Salix alba	12
16	Ulmus glabra	9
17	Quercus cerris	16
18	Malus sylvestris	10
19	Eleagnus angustifolia	21
20	Fraxinus excelsior	23
21	Acer campestre 'Elsrijk'	2
22	Salix alba 'Tristis'	9
23	Tilia euchlora	12
25	Malus floribunda	12
26	Prunus cerassifera 'Nigra'	9
27	Carpinus betulus	15
28	Fraxinus ornus	10
29	Tilia cordata	25
30	Tilia tomentosa	27
31	Fagus sylvatica	48
32	Acer platanoides	14

34	<i>Crataegus monogyna</i> 'Stricta'	6
35	<i>Tilia platyphyllos</i>	14
keře		
č.	druh	počet ks
1	<i>Corylus avellana</i>	16
2	<i>Lonicera xylosteum</i>	9
3	<i>Rosa canina</i>	4
4	<i>Taxus baccata</i>	38
5	<i>Viburnum opulus</i>	9
6	<i>Crataegus laevigata</i>	10
7	<i>Euonymus europaeus</i>	9
8	<i>Rhamnus frangula</i>	6
9	<i>Viburnum lantana</i>	6
10	<i>Berberis vulgaris</i>	3
11	<i>Cornus alba</i>	3
12	<i>Crataegus monogyna</i>	3
13	<i>Hippophae rhamnoides</i>	3
14	<i>Ligustrum vulgare</i>	3
15	<i>Cornus sanguinea</i>	3
16	<i>Cornus mas</i>	3
17	<i>Sambucus nigra</i>	9
18	mix	
	<i>Ligustrum ovalifolium</i>	13
	<i>Ribes alpinum</i>	13
	<i>Rosa pimpinellifolia</i>	13
	<i>Rosa rubiginosa</i>	13
	<i>Spiraea cinnerea</i>	13
19	<i>Spiraea bumalda</i>	50
20	<i>Cotoneaster horizontalis</i>	504
21	<i>Salix repens</i>	696
22	<i>Pyracantha</i> 'Red Cushion'	16
23	<i>Potentilla fruticosa</i>	300
24	<i>Rosa nitida</i>	1516
25	<i>Spiraea japonica</i> (mix)	2348
26	<i>Staphyllea pinnata</i>	51

Retence

Pro areál bude navržena jedna otevřená retenční nádrž. S ohledem na blízkou vodoteč a výšku ustálené podzemní vody cca 1 metr pod terénem není v zájmové lokalitě možné dešťové vody vsakovat a retenční nádrž bude provedena jako nepropustná, kdy po obvodě bude vytvořena pilotovaná stěna až na nepropustné podloží. Dešťové vody budou do retenčních nádrží přiváděny vyústními objekty a odváděny odtokovým objektem. Část břehů bude osázena vhodnými vodními (litorálními) rostlinami typu orobinec, rákos apod. Podrobnosti budou stanoveny v prováděcí dokumentaci.

Tůň – průleh

V rámci kompenzačního opatření bude provedena tůň – průleh s jílovým nepropustným dnem o hloubce 60 cm s plochou dna cca 150 m², která bude tvořit přirozenou mokřinu. Okolí tůně bude osázeno vrbami.

Tento průleh bude umístěn u kruhového objezdu v jihovýchodní části území.

Průleh bude přirozeně dotován dešťovými srážkami a dále do ní bude napojen dešťový svod z vrátnice, který zajistí dotaci dešťovou vodou. V případě velkých srážek bude vytvořen propustek pod komunikací a tento propustek bude tvořit bezpečností přepad z tůně. Za komunikací bude docházet v případě přetečení k přirozenému rozlivu do zeleně.

Požadavky na BREEAM:

Broukoviště

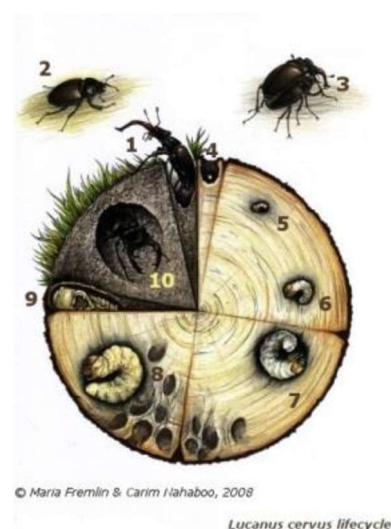
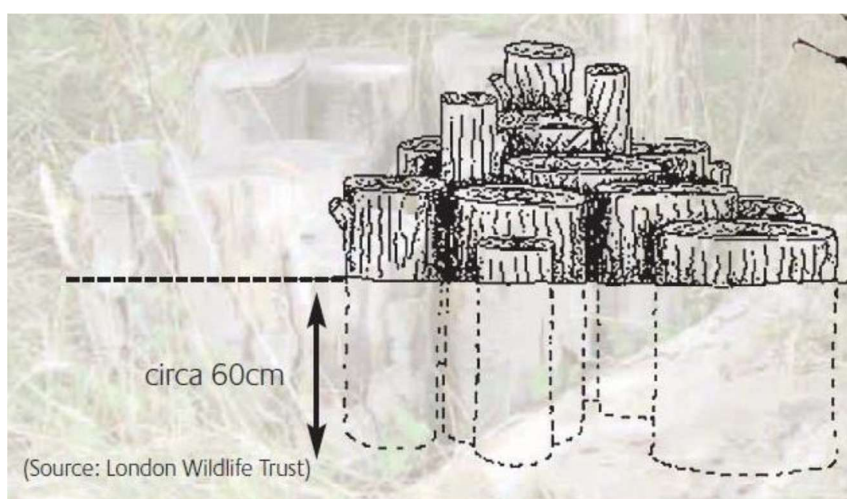
Slouží jako hnízdní prostředí a úkryt pro mnoho živočichů. Zejména však pro druhy vázané na mrtvé dřevo, kterým poskytuje vhodné podmínky pro celý životní cyklus. Dále pak druhy vázané na živé dřevo, kterým poskytuje možnost dokončit vývoj. Pozice bude stanovena při realizaci.

Vhodné dřevo:

- kombinovat lze různé druhy dřeva, zejména tvrdé listnáče
- povinně musí být přítomný dub z 50% (navázaných až 500 druhů živočichů) a dále minimálně dva další druhy z tohoto výběru (jilm, topol, vrba, jírovec, ovocné stromy)
- minimální průměr špalku 20 cm, nutné odstranit kůru, alespoň na části kmene
- minimální objem instalovaného dřeva 2 kubiky prostorového rovnacího dřeva roven (odpovídá cca 2x(0,6 – 0,7) plného kubíku dřeva (plnometru)).

Umístění:

- některé kmeny nechat ležet volně na zemi, jiné částečně zakopat tak, aby byly stabilní ve svislé poloze (min. 1/3 délky)
- opravdu velké je riziko zcizení dřeva lidmi, nutné instalovat mimo pohyb veřejnosti
- je vhodné umístit v blízkosti vyšších stromů nebo keřů, v klidné části objektu, co nejdále od často používaných komunikací na suchém a teplém místě orientovaném na a jih, jihovýchod či jihozápad.



*Údržba – jednou ročně zkontrolovat, jestli dřevo nebylo odcizeno
– jednou za pět let zkontrolovat, jestli se některé špalky nerozložily, pokud ano, doplnit novými dle instrukcí výše*

Kmeny pro drvodělku

Zdroj: <http://www.natura-opava.org/>

Vhodné dřevo

Kmeny a kmínky musí být z listnatých stromů měkkého dřeva. Dřevo nesmí být čerstvé, naopak musí být částečně trouchnivé, ale nikoliv se rozpadající. Jako vhodné druhy listnatých dřevin se udávají: olše, vrba, topolové kmínky a dřevo ovocných stromů. Najít skutečně to pravé dřevo je značný problém. Osvědčily se mi kmínky s průměrem alespoň 15 cm až do 40 cm. Nejlépe byly přijímány jabloně, do kterých si otvory zhotovovaly drvodělky samy. Přilákat drvodělky do jiných druhů dřeva, to znamenalo jim pomoci vyvrtáním otvorů. V případě vyvrtaných otvorů přijímaly i tvrdé dubové dřevo.

Předvrtání otvorů

Otvory vrtáme ne blíže než 0,5 m od sebe o průměru 10 mm, výjimečně 12 mm pro větší jedince, neboť variabilita v rozměrech těla je široká. V extrémně tvrdém dřevě je vhodná hloubka vrtání do 10 cm, ve dřevě přiměřeně tvrdém vrtáme pouze 3 cm hluboko a samičky si hnízdo dovrtaří samy.

Umístění

Nejvýhodnější je svislá poloha uložení kmínku, ale přijímán bývá i vodorovně ležící. Délka kmínku není tak důležitá jako tloušťka a 15 cm síla je skutečně minimálně nutná. Důležité je umístit kmínek na výslunné a proti větru chráněné místo (zeď garáže nebo kůlny, jižní stěna domu). Výhodou je místo, na které neprší.

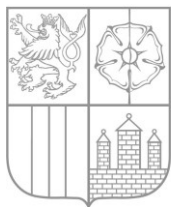
Ochranná síť

Jako ochranu je dobré použít síť s oky 45x45 mm (minimálně 40 x 40 mm, kterými samičky sice s obtížemi, ale proletí.) Ochrana hnízda je důležitá i v zimě, jelikož po vylíhnutí se někteří jedinci vracejí do svého hnízda, ve kterém zimují.



Na stávajících vysokých stromech lze osadit různé budky pro netopýry, poštolky a jiné ptactvo dle doporučení v EIA. Pozice budou stanoveny při realizaci.

[Výroba různých typů budek • Česká společnost ornitologická](#)



Naše č. j.: KUJCK 25397/2026
Sp. Zn.: OZZL 16161/2026/jikor SO
Vyřizuje: Ing. Jitka Kořínková
Telefon: 386720623
E-mail: korinkova@kraj-jihocesky.cz
Datum: 25. 2. 2026

RotaGroup a.s.
Na nivách 956/2
141 00 Praha 4

„Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou“ – vyjádření

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad), jako příslušný úřad ve smyslu § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), obdržel dne 2. 2. 2026 žádost o vyjádření k záměru „**Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou**“. Žadatelem je společnost CZ6 Logimac s.r.o., Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO 097 63 384, zastoupená na základě plné moci společnostmi RotaGroup a.s., Na nivách 956/2, Michle, 141 00 Praha 4, IČO 279 67 344.

Krajský úřad vydal k záměru „Zóna ekonomického rozvoje Boršov“ dne 13. 3. 2020 pod č. j. KUJCK 38137/2020 závěr zjišťovacího řízení podle § 7 zákona, ve kterém je konstatováno, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nebude posuzován podle zákona. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 15. 4. 2020. Část záměru „Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou II.“ je již realizována nebo ve výstavbě. V části záměru nazvané „Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou I.“ plánuje oznamovatel změny, oproti tomu, jak byl záměr popsán v oznámení EIA, které bylo podkladem zjišťovacího řízení podle § 7 zákona. V období mezi ukončením procesu posuzování vlivů na životní prostředí a předložení dokumentace pro povolení záměru stavebnímu úřadu oznamovatel vstoupil do jednání s investorem, pro jehož provoz je rozdělení skladových prostor do 4 menších objektů nevyhovující. Plocha zájmového území se oproti oznámení EIA nemění (rozdíl 479 m² je dán upřesněním geodetického zaměření). Změna se týká pouze části „Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou I.“, kdy dochází ke sloučení 4 skladových hal o celkové zastavěné ploše 148 298 m² v jednu velkou skladovou halu o zastavěné ploše 76 780, 97 m². Zpevněné plochy komunikací, chodníků a parkovišť v oznámení EIA celkem zaujímal 71 151 m². V rámci změny záměru dochází k mírnému nárůstu těchto ploch na 86 664 m². Celkově dochází k poklesu zastavěných a zpevněných ploch o 55 839 m². Rozloha retenčních nádrží se zvětšila na 7 795 m². Rozloha zatravněných ploch v této části záměru se zvětšila z 59 750 m² na 111 268 m². Dochází k mírnému poklesu parkovacích stání pro nákladní automobily (ze 77 na 62). Počet parkovacích stání pro osobní automobily narostl z 370 stání na 815 stání. V hale je počítáno s dvousměnným provozem. Počet parkovacích stání odpovídá parkování obou směrů najednou. Parkovací stání pro osobní automobily budou provedena ze zatravněvací dlažby. K žádosti byla doložena aktualizovaná rozptylová a hluková studie. K ochraně chráněného venkovního prostoru obytné zástavby bude jižně od areálu realizována kombinovaná protihluková bariéra (zemní val s nadstavbou PHS) o celkové efektivní výšce 5,5 m nad úroveň nivelety přilehlé komunikace. Doložen byl i výpočet dopravy generované změněným záměrem, z kterého vyplývá, že nedochází k navýšení objemu dopravy oproti intenzitám posouzeným v oznámení EIA. Dochází k mírnému navýšení výšky atiky haly na 15,3 m. V oznámení EIA bylo počítáno na části skladových hal se zelenými střechami o celkové rozloze 17 976 m². Na nové hale budou umístěny fotovoltaické panely, zelená střecha bude pouze nad administrativní částí. Redukce zelených střech je kompenzována nárůstem travnatých ploch o 51 518 m² a výsadbou stromů a keřů. Vysázeno bude cca 462 ks stromů a cca 5 683 ks keřů. Část travnatých ploch bude (např. ochranné valy) oseta extenzivní luční směsí. Jižní strana protihlukové stěny bude pokryta popínavými rostlinami a

bude zde předsazená alej úzkokorunných druhů dřevin. Část břehů retenční nádrže bude osázena vhodnými vodními (litorálními) rostlinami typu orobinec, rákos apod. V rámci kompenzačního opatření bude provedena tůň – průleh s jílovým nepropustným dnem o hloubce 60 cm s plochou dna cca 150 m², která bude tvořit přirozenou mokřinu. Okolí tůně bude osázeno vrbami.

Z výše uvedeného vyplývá, že nedochází ke změnám záměru ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c) zákona oproti oznámení záměru „Zóna ekonomického rozvoje Boršov“ předloženému k zjišťovacímu řízení. Tedy ke změnám, které by vlastní kapacitou nebo rozsahem dosáhly příslušné limitní hodnoty, nebo které by mohly mít významný negativní vliv na životní prostředí, zejména pokud má být významně zvýšena kapacita a rozsah, nebo pokud se významně mění technologie, řízení provozu nebo způsob užívání záměru. Z výše uvedených důvodů záměr **nepodléhá novému zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.**

Ing. Jana Kubecová

zástupkyně vedoucí oddělení

Dne 31.01.2026

Krajský úřad Jihočeského kraje
Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví
Oddělení ochrany přírody a krajiny
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice
IDDS: kdib3rr

Žádost o vydání vyjádření ke změně záměru:

„Zóna ekonomického rozvoje Boršov“

Název akce:

Název: **„Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou“**
Dotčené území: **„Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou I.“ – západní část**
Předmět: **„Změna dle konkrétních požadavků na využití území“**

z hlediska Zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí

na základě provedených změn oproti původní EIA Vás prosíme o vydání vyjádření dle Zákona 100/2001 Sb.. Níže jsou shrnuta deskripce změn oproti původním EIA:

EIA vypracovaná pro řešené území:

- Název: Zóna ekonomického rozvoje Boršov
- Datum vydání závěru zjišťovacího řízení: 06.01.2020
- Číslo jednací: KUJCK 38137/2020
- Kód: JHC926

Charakter záměru

Novostavba haly s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím je koncipována jako nepodsklepený jednopodlažní objekt s plochou střechou s výškou atiky 15,3 m od paty objektu. Hala má základní tvar obdélníku s přístavky po obvodu. V hale jsou umístěny administrativní vestavby s nezbytným administrativním, sociálními a technickým zázemím, prostory pro skladování. Hala má celkovou zastavěnou plochu 76 781 m².

Naskladňování a vyskladňování skladových prostor bude probíhat pomocí nakládacích a vykládacích doků. Dále budou nainstalovány drive-in vjezdové doky.

Součástí projektu je několik dalších venkovních stavebních objektů jako vrátnice, trafostanice, dieselagregát a strojovna a nádrž SHZ. Dále zpevněné plochy, parkovací stání, oplocení areálu, sadové úpravy, retenční nádrž a výstavba inženýrských sítí.

Hala je určena pro skladování. Z hlediska skladovaných látek se bude jednat o běžné komodity bez nebezpečných vlastností.

S ohledem na umístění bude dbáno na to, aby celý záměr byl umístěný nad úroveň Q100 Vltavy.

I. Porovnání kapacit

Bilance celkem celé plochy

Celkem plocha zájmového území	m ²	542 282	100.0%
Celkem zastavěná plocha	m ²	224 790	41.5%
Komunikace, chodníky, parkoviště ve staveništi	m ²	131 927	24.3%
Celkem zpevněné plochy	m ²	356 717	65.8%
Retenční nádrže	m ²	4 595	0.8%
Celkem zatravněné plochy a kompenzace	m ²	180 970	33.4%

Bilance – Boršov I. – Západní část

Plochy areál haly		Plochy	
Celkem plocha zájmového území	m²	282 556	100.0%
Zastavěná plocha SO-01 Skladová hala 1	m ²	21 245	7.5%
Zastavěná plocha SO-02 Skladová hala 2	m ²	36 453	12.9%
Zastavěná plocha SO-03 Skladová hala 3	m ²	42 966	15.2%
Zastavěná plocha SO-04 Skladová hala 4	m ²	47 634	16.9%
Zastavěná plocha SO-05, 06 vrátnice 1,2	m ²	42	0.0%
Zastavěná SHZ 1, 2	m ²	320	0.1%
Celkem zastavěná plocha	m²	148 660	52.6%
Komunikace, chodníky, parkoviště ve staveništi	m ²	71 151	25.2%
Celkem zpevněné plochy	m²	71 151	25.2%
Celkem zastavěné a zpevněné plochy	m²	219 811	77.8%
Retenční nádrže	m²	2 995	1.1%
Zeleň nezastavitelných ploch dle ÚPO Boršov n.Vl.	m ²	2 004	0.7%
Ostatní zatravněné plochy	m ²	57 746	20.4%
Celkem zatravněné plochy	m²	59 750	21.1%

Bilance – Boršov II. – Východní část

Plochy areál haly		Plochy	
Celkem plocha zájmového území	m²	198 985	100.0%
SO-01 Skladová hala	m ²	6 810	3.4%
SO-02 Skladová hala 1,2	m ²	20 635	10.4%
SO-03 Skladová hala	m ²	4 150	2.1%
SO-04 Skladová hala	m ²	20 210	10.2%
SO-05 Skladová hala	m ²	23 919	12.0%
SO-07.1 až 07.4	m ²	94	0.0%
SO-08 Strojovna a zásobník vody SHZ	m ²	156	0.1%
SO-08.1 Strojovna a zásobník vody SHZ	m ²	156	0.1%
Celkem zastavěná plocha	m²	76 130	38.3%
Komunikace, chodníky, parkoviště ve staveništi	m²	60 776	30.5%
Celkem zpevněné plochy	m²	60 776	30.5%
Celkem zastavěné a zpevněné plochy	m²	136 906	68.8%
Retenční nádrže	m²	1 600	0.8%
Celkem zatravněné plochy	m²	60 479	30.4%

Bilance – plochy kompenzačních opatření

Plochy zeleně pro Krajino-tvorbu a kompenzace	m²	60 741	100.0%
--	----------------------	---------------	---------------

Celkem Boršov – parkovací plochy

Parkoviště	Jednotka	Hala
Počet parkovacích stání pro osobní automobily	m.j.	729
Počet parkovacích stání pro nákladní automobily	m.j.	139

Boršov I. – západní část

Parkoviště	Jednotka	Hala
Počet parkovacích stání pro osobní automobily	m.j.	370
Počet parkovacích stání pro nákladní automobily	m.j.	77

Boršov II. – východní část

Parkoviště	Jednotka	Hala
Počet parkovacích stání pro osobní automobily	m.j.	359
Počet parkovacích stání pro nákladní automobily	m.j.	62

Návrh – změna se týká jen západní části

Zastavěné a zpevněné plochy v zóně Boršov nad Vltavou I		Plochy	
Celkem plocha zájmového území	m²	283 034,5	100,00%
SO.01 - Hala	m ²	76 781,0	27,13%
SO.XX - Vrátnice 1 - příjezdová	m ²	36,0	0,01%
SO.XX - Strážnice	m ²	6,5	0,00%
SO.XX - Vrátnice 2 - výjezdová	m ²	23,3	0,01%
SO.XX - Strojovna a zásobník vody SHZ	m ²	237,1	0,08%
SO.XX - 8x Přístřešek pro kola	m ²	62,4	0,02%
SO.XX - 8x Autobusová zastávka	m ²	48,0	0,02%
SO.XX - Most pro pěší	m ²	89,0	0,03%
SO.XX - HV	m ²	25,0	0,01%
Celkem zastavěná plocha	m²	77 308,2	27,31%
Zpevněné plochy komunikací - asfaltový povrch	m ²	8 747,9	3,09%
Zpevněné plochy komunikací - cementobetonový kryt pro NA	m ²	42 511,4	15,02%
Zpevněné plochy komunikací - betonová dlažba pro pojezd OA	m ²	19 110,8	6,75%
Zpevněné plochy komunikací - štěrk	m ²	343,2	0,12%
Zpevněné plochy chodníku - betonová dlažba pro pěší	m ²	15 082,6	5,33%
Zpevněné plochy - stávající komunikace	m ²	867,9	0,31%
Retenční nádrže	m ²	7 794,8	2,75%
Celkem zpevněné plochy	m²	94 458,7	33,37%
Celkem zastavěné a zpevněné plochy	m²	171 766,9	60,69%
Celkem zatravněné plochy	m²	111 267,6	39,31%

Poznámka: retence je započítána do zpevněných ploch, dále se odečítá dle původní metodiky a přidává do samostatné kolonky.

Parkovací kapacity dle návrhu:

PARKOVÁNÍ PRO OA:	815	míst
z toho standardní	695	míst
z toho pro postižené	40	míst
z toho pro elektroauta	76	míst
z toho pro údržbu	4	míst
PARKOVÁNÍ PRO NA:	62	míst
PARKOVÁNÍ PRO AUTOBUS:	8	míst
Celkem parkovacích míst	885	míst

Finální bilance ploch

Bilance – Boršov I. – Západní část

Plochy areál haly		Plochy		Plochy		Rozdíl	
Celkem plocha zájmového území	m²	282 556	100.00%	283 035	100.00%	479	0.17%
Celkem zastavěná plocha	m ²	148 660	52.61%	77 308	27.31%	-71 352	-25.25%
Celkem zpevněné plochy	m ²	71 151	25.18%	86 664	30.62%	15 513	5.49%
Celkem zastavěné a zpevněné plochy	m²	219 811	77.79%	163 972	57.93%	-55 839	-19.76%
Retenční nádrže	m ²	2 995	1.06%	7 795	2.75%	4 800	1.70%
Celkem zatravněné plochy	m²	59 750	21.15%	111 268	39.31%	51 518	18.23%

„Pozn.: V návrhovém řešení je plocha retenčních nádrží započtena do položky ‚Celkem zpevněné plochy‘; v EIA je retenční plocha vykazována samostatně.“

Vysvětlení změny

- **Navýšení celkové plochy zájmového území činí +479 m²; dotčené území zůstává stejné.** Změna vyplývá z upřesnění výměr dle katastru nemovitostí a skutečného (geodetického) zaměření.
- **Zastavěná plocha se významně snižuje:** namísto čtyř hal je navržena jediná hala. Pokles činí **71 352 m²**.
- **Zpevněné plochy se zvyšují (+15 513 m²)** zejména z důvodu využití západní části zpevněných ploch pro tzv. **swap bodies** – venkovní manipulační plochu pro odstavování a rychlou výměnu návěsů. Princip je v tom, že kamion odpojí prázdný návěs, připojí připravený plný (případně naopak) a bez čekání odjíždí; jde tedy o opatření ke zkrácení doby obsluhy a omezení zdržování kamionů v areálu.
- **Součet zastavěných a zpevněných ploch klesá o 55 839 m².** Přestože zpevněné plochy lokálně narůstají (swap bodies), celkový součet klesá díky výraznému snížení zastavěné plochy; současně se část manipulace s nákladem přesouvá do západní části zpevněných ploch (prostor swap bodies – výměna návěsů a odjezd).
- **Retenční nádrže se plošně navyšují z 2 995 m² na 7 795 m² (+4800 m²).** Retenční řešení je koncepčně navázáno na zelené plochy (vegetační a krajinná začištění), nicméně v bilanci je vedeno jako samostatná položka; detailní parametry (kapacita, tvar a technické řešení) budou upřesněny v navazujících stupních projektové přípravy.
- **Navýšení zeleně je nejvýznamnější změnou:** celková plocha zatravněných ploch se zvyšuje o **51 518 m²**, tj. na **111 268 m²**. Důvodem je záměr investora využít uvolněné plochy pro sadové úpravy a aplikaci dostupných opatření na podporu biodiverzity.

Změna z hlediska parkovacích míst

Celkem Boršov – parkovací plochy

Parkoviště	Jednotka	Celkem Dle EIA	Západ Dle EIA	Návrh Západ	Navýšení
Počet parkovacích stání pro osobní automobily	m.j.	729	370	815	445
Počet parkovacích stání pro nákladní automobily	m.j.	139	77	62	-15
Počet parkovacích stání pro autobusy	m.j.	0	0	8	+8

Změna se týká západní zóny (Boršov I – západ), kde je vyhodnocen rozdíl mezi stavem „západ dle EIA“ a stavem „západ dle návrhu“. V ostatních částech areálu zůstávají parkovací kapacity beze změny.

Navýšení parkovacích stání pro osobní automobily v západní zóně je navrženo jako **provozní rezerva** investora, a to i s ohledem na:

- zapojení **autobusové dopravy** (změna organizace dopravy zaměstnanců),
- možnost **dočasného souběhu navazujících směn** v mimořádných provozních situacích,
- a potenciální budoucí změny normových požadavků na parkování (např. u elektromobilů, včetně odlišných nároků na rozměry a vybavení stání).

Determinujícím parametrem je potřeba dopravy, která je specifikována v navazující části dokumentu.

II. Dopravní požadavky kapacitní

Schválený stav dle EIA:

Agregovaná doprava pro záměry

Před realizací Jižní tangenty maximální

Nákladní vozidla 470 NA/den

- Denní doba 470 NA/den
- Noční doba 0 NA/den

Osobní vozidla 950 OA/den

- Denní doba 910 OA/den
- Noční doba 40 OA/den

Poznámka: aby mohl automobil přijet a odjet, musí vykonat dva pohyby, vyvolaná doprava na komunikacích bude dvojnásobná. Model zahrnuje i obsluhu pickupy.

Před po realizaci Jižní tangenty maximální

Nákladní vozidla 550 NA/den

- Denní doba 470 NA/den
- Noční doba 80 NA/den

Osobní vozidla 930 OA/den

- Denní doba 640 OA/den
- Noční doba 290 OA/den

Poznámka: aby mohl automobil přijet a odjet, musí vykonat dva pohyby, vyvolaná doprava na komunikacích bude dvojnásobná. Model zahrnuje i obsluhu pickupy.

Návrh dle projektu:

Jedná se o RPDÍ - roční průměry denních intenzit

Doprava vyvolaná záměrem		Celkem		Celkem
Doprava nákladní celkem	jízd/den	554	vozidel/den	277
Doprava nákladní den	jízd/den	419	vozidel/den	210
Doprava nákladní noc	jízd/den	135	vozidel/den	67
Doprava bus celkem	jízd/den	112	vozidel/den	56
Doprava bus den	jízd/den	84	vozidel/den	42
Doprava bus noc	jízd/den	28	vozidel/den	14
Doprava osobní celkem	jízd/den	964	vozidel/den	482
Doprava osobní den	jízd/den	723	vozidel/den	362
Doprava osobní noc	jízd/den	241	vozidel/den	120

Výsledná bilance

Doprava vyvolaná záměrem		Návrh dle projektu	EIA Celkem	Západní část dle EIA	Rozdíl pro západní část
Doprava nákladní celkem	vozidel/den	277	550	350	-73
Doprava nákladní den	vozidel/den	210	470	300	-90
Doprava nákladní noc	vozidel/den	67	80	50	17
Doprava bus celkem	vozidel/den	56	0	0	56
Doprava bus den	vozidel/den	42	0	0	42
Doprava bus noc	vozidel/den	14	0	0	14
Doprava bus + nákladní	vozidel/den	333	550	350	-17
Doprava bus den	vozidel/den	252	470	300	-48
Doprava bus noc	vozidel/den	81	80	50	31
Doprava osobní celkem	vozidel/den	482	930	800	-318
Doprava osobní den	vozidel/den	362	640	550	-188
Doprava osobní noc	vozidel/den	120	290	250	-130

Na základě porovnání dopravních požadavků schválených v rámci EIA a aktuálního návrhu (RPDÍ – roční průměry denních intenzit) lze konstatovat, že navržená změna vede ke **snížení celkové dopravní zátěže** záměru, a to i při zapojení autobusové dopravy zaměstnanců.

V návrhovém stavu činí vyvolaná doprava:

- **nákladní doprava celkem 277 vozidel/den**, oproti hodnotám uvažovaným pro západní část dle EIA (350 vozidel/den) jde o **pokles o 73 vozidel/den**,
- **osobní doprava celkem 482 vozidel/den**, oproti západní části dle EIA (800 vozidel/den) jde o **pokles o 318 vozidel/den**,
- **autobusová doprava 56 vozidel/den** je do modelu zahrnuta jako samostatná složka, která zčásti nahrazuje individuální dopravu zaměstnanců.

Souhrnně tak platí, že i po započtení autobusů je součet nákladní + autobusové dopravy 333 vozidel/den, tj. oproti západní části dle EIA (350 vozidel/den) je stále nižší o 17 vozidel/den. Pokles dopravních nároků odpovídá jednak změně dispozičního a provozního řešení (koncentrace do jedné haly, racionalizace obslužných a manipulačních vazeb), jednak trendům moderní logistiky a automatizace (Průmysl 4.0), které snižují potřebu individuálních

dojížděkových výkonů. Zapojením autobusové dopravy zároveň dochází ke stabilizaci režimu dopravy zaměstnanců a k omezení špičkových stavů v osobní dopravě.

III. Počet zaměstnanců

Zaměstnanci – srovnání EIA vs. návrh (řešeno jako celek)

Dle EIA (záměr – celek zóny):

EIA uvádí celkovou obsazenost areálu 1 960 osob, z toho 1 540 osob výroba/sklad a 420 osob administrativa. Provoz je uvažován jako nepřetržitý (7 dní v týdnu) s více směnami; maximální současná obsazenost vyplývá z 1. směny (820 osob).

Dle návrhu (posuzováno jako celek pro srovnání):

Provoz objektu je navržen jako dvousměnný, se směnami 6:30–17:00 a 18:00–4:30, při obsazenosti 808 zaměstnanců na směnu. Maximální současná obsazenost je tedy cca 808 osob (bez uvažování překryvu směn). Součet obsazeností směn v rámci provozního dne činí 1 616 osob/den (2×808). Pracovní režim je 7 dní v týdnu.

„Uvažovaná kombinace individuální dopravy a autobusových svozů poskytuje dostatečnou přepravní kapacitu pro předpokládanou obsazenost směn; skutečná obsazenost autobusů bude větší provozního nastavení.“

Voda, kanalizace pro záměr je již smluvně předjednána. Viz příloha 02.

IV. Vytápění

V původně posuzovaném řešení bylo uvažováno vytápění objektu ze zemního plynu. V rámci aktualizovaného návrhu je vytápění řešeno bez využití zemního plynu, a to výhradně prostřednictvím tepelných čerpadel. Současně jsou navržena úsporná technická opatření (zejména rekuperace tepla z větrání a optimalizace provozu technických zařízení), díky nimž se předpokládá významné snížení celkové spotřeby energií a médií oproti původnímu řešení. Změna tak vede ke snížení provozních nároků na energie a k omezení souvisejících emisí z vytápění.

V. Výška a krajinný ráz

Dle EIA (schválený/posuzovaný stav):

Západní část (Boršov I – západ) byla posuzována se čtyřmi skladovými halami SO-01 až SO-04. U hal SO-01 až SO-03 je uvedena výška atiky 15,00 m a vnitřní světlá výška 12,70 m.

Dle návrhu:

V západní části je nově uvažována jedna hala s administrativními vestavbami; výška atiky je 15,3 m a zastavěná plocha haly 76 781 m².

Hodnocení z hlediska krajinného rázu a začlenění do území:

Z hlediska absolutní výšky objektu se jedná o srovnatelnou hodnotu s původně posuzovaným řešením (navýšení atiky je 0,3 m). Z hlediska krajinného rázu je však podstatné, že návrh současně pracuje s výrazně vyšším podílem zelených ploch a s rozšířením prostoru pro sadové úpravy a související opatření pro integraci záměru do krajiny (včetně prvků podporujících biodiverzitu a retenčních opatření začleněných do zeleně). Navýšení zeleně a sadových úprav přispívá ke zmírnění vizuální expozice areálu v pohledech z okolí a k měkčímu přechodu mezi průmyslovou funkcí a okolní krajinou.

V souhrnu lze konstatovat, že i při obdobné výšce objektu návrh vytváří lepší předpoklady pro začlenění stavby do území a pro zvýšení akceptace záměru ze strany okolí, a to zejména díky posílení vegetační složky a navazujících krajinářských opatření.

VI. Vlivy na životní prostředí v kostce

- **Zábory a využití území / krajinný ráz:** Dotčené území se nemění, dochází pouze k úpravě vnitřní bilance ploch. Oproti původnímu řešení se významně snižuje zastavěná plocha a současně se zvyšuje podíl zelených ploch (sadové úpravy), což je z hlediska krajinného rázu a propustnosti území příznivější.
- **Půda a propustnost území:** Celkový součet zastavěných a zpevněných ploch v rámci západní části klesá; souběžně roste rozsah zatravněných ploch. Změna tak nepředstavuje zvýšení celkové míry záboru/utěsnění území oproti původnímu stavu dle EIA.
- **Povrchové a podzemní vody / srážkové vody:** Retenční opatření jsou významně navýšeny; jejich finální parametry budou upřesněny v navazujících stupních projektové přípravy. Z hlediska odtoku srážkových vod je záměr směřován k vyšší retenci v území a k posílení zelených ploch. Napojení na vodu a kanalizaci je smluvně předjednáno (viz přílohy).
- **Ovzduší:** Vlivy na ovzduší jsou příznivě ovlivněny zejména změnou systému vytápění (odklon od zemního plynu k tepelným čerpadlům) a současně snížením dopravních nároků záměru dle návrhu (vyhodnoceno v dopravní části). Z hlediska lokálních emisí z vytápění lze očekávat snížení.
- **Hluk:** Vlivy z dopravy dle návrhu klesají (viz dopravní bilance), což je z hlediska hluku příznivé. Provozní hluk areálu (technologie, manipulace) se může lokálně přesouvat v rámci západní části v návaznosti na organizaci manipulačních ploch, nicméně změna neindikuje navýšení celkové provozní zátěže oproti původně posuzovanému řešení; rozhodující jsou nadále limity a provozní režim areálu.
- **Příroda a biodiverzita:** Nejvýznamnější změnou je navýšení ploch zeleně a deklarovaný záměr aplikovat opatření podporující biodiverzitu (sadové úpravy, začlenění retenčních prvků do zeleně). To je z hlediska biologické hodnoty území příznivější než původní bilance s vyšším podílem zastavěných a zpevněných ploch.
- **Odpady:** Charakter stavebních činností a následného provozu se typově nemění; změna nevyvolává nové kategorie odpadů ani předpoklad navýšení rizikových odpadů nad rámec původně posuzovaného záměru. Nakládání s odpady zůstává řešeno standardním způsobem dle platné legislativy.
- **Rizika havárií a nakládání s nebezpečnými látkami:** Nejsou identifikovány změny, které by samy o sobě zvyšovaly pravděpodobnost nebo následky havarijních stavů oproti původně posuzovanému řešení; režim provozu a dopravní obsluha areálu zůstávají v běžném průmyslově-logistickém standardu.
- **Kumulativní a přeshraniční vlivy:** Změna se týká pouze západní části a spočívá v úpravě bilancí a technického řešení. Vzhledem k poklesu dopravní zátěže dle návrhu a k příznivější bilanci zelených ploch se nepředpokládá vznik nových významných kumulativních nebo přeshraničních vlivů oproti původně posuzovanému záměru.

Tímto prosíme o sdělení, zda zde prezentované změny jsou nevýznamné z hlediska zákona 100/2001 Sb.

S pozdravem,



Jméno, Příjmení, titul a funkce:

Společnost:

Adresa:

Kontaktní osoba:

Telefon:

Email:

Ing. Josef Brejcha, na základě plné moci

RotaGroup a.s.

Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4

Ing. Martin Vraný

728 95 13 12

martin.vrany@rotagroup.cz

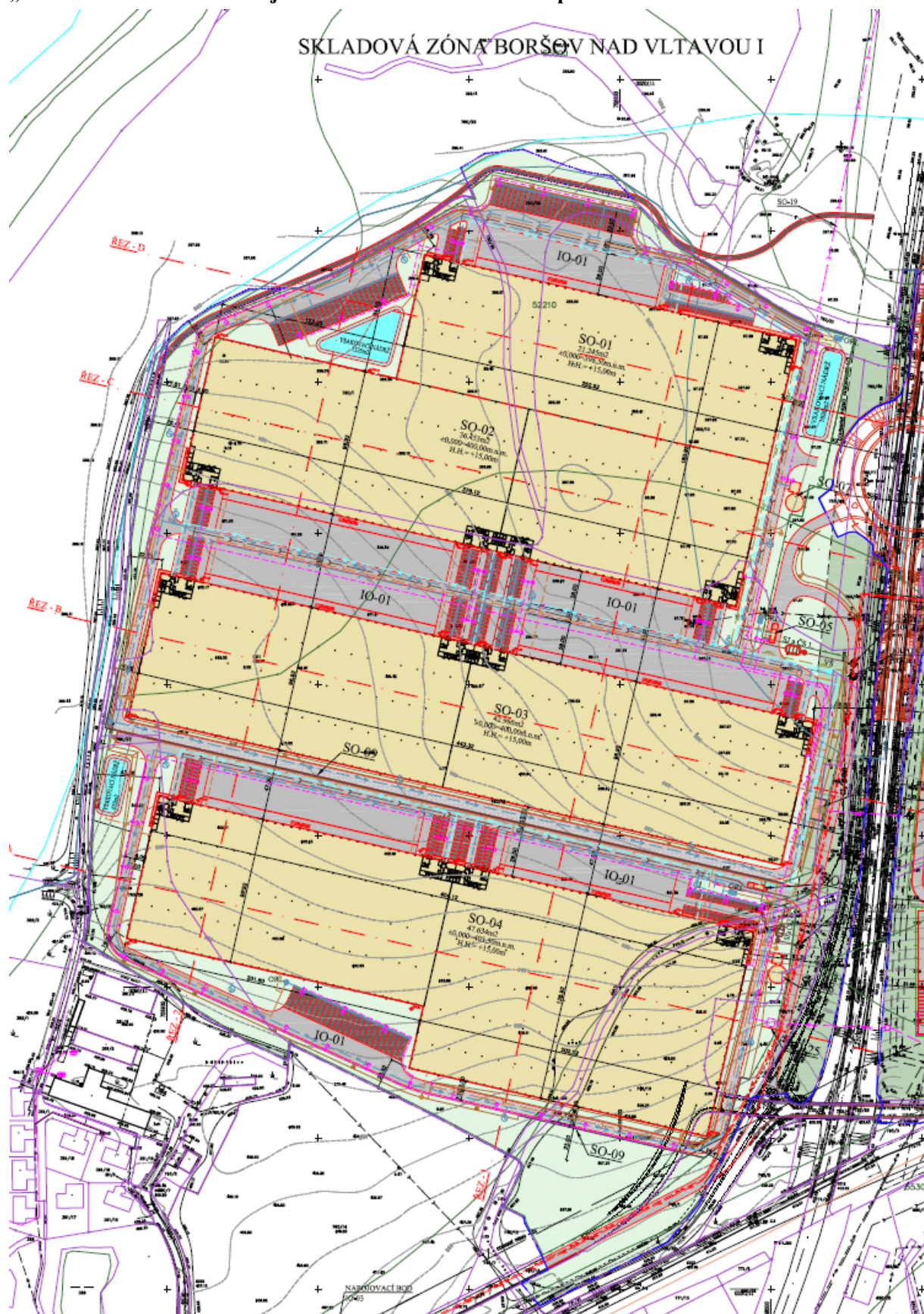
Umístění záměru – širší vztahy



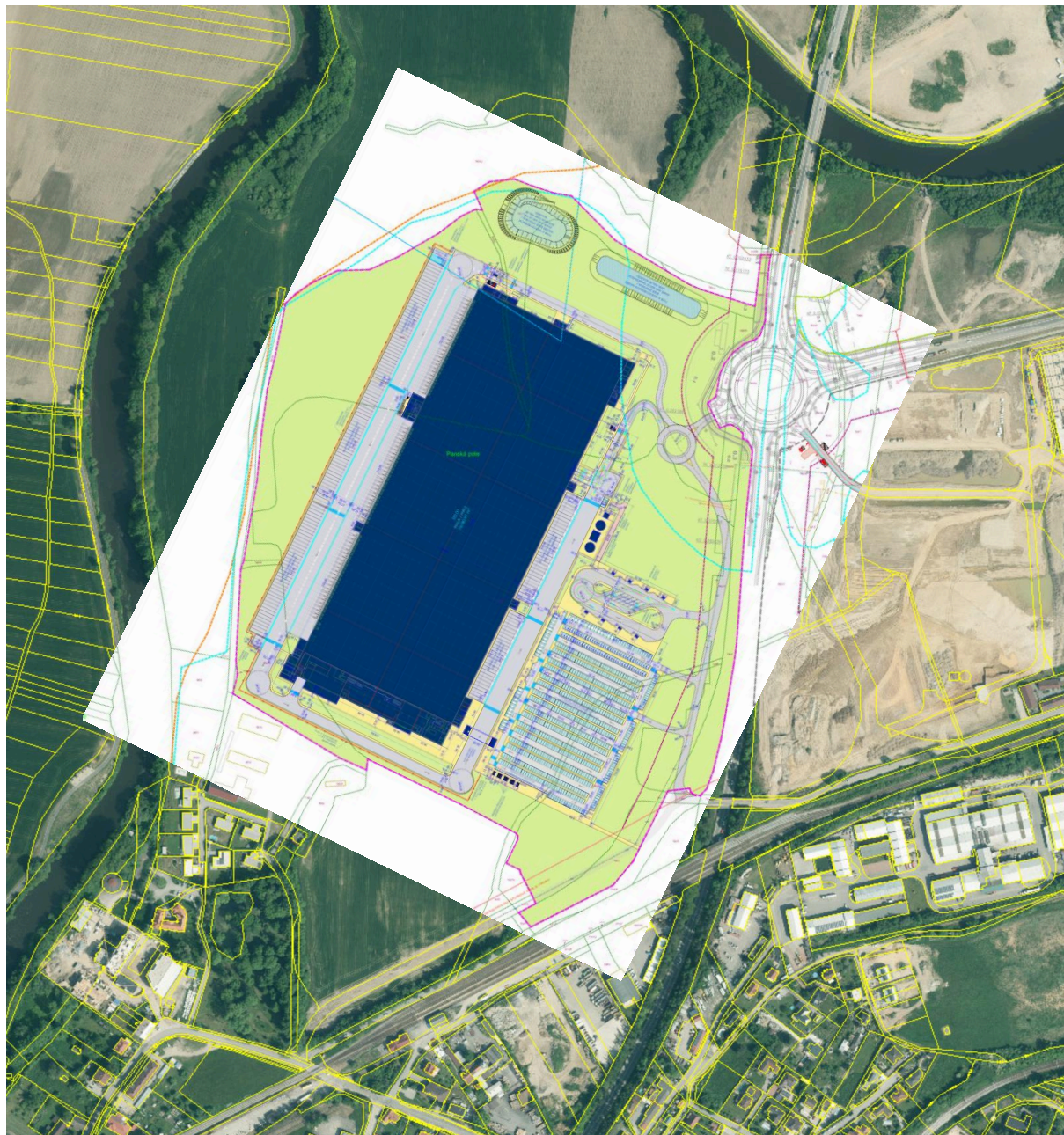
Původní záměr – již schválený



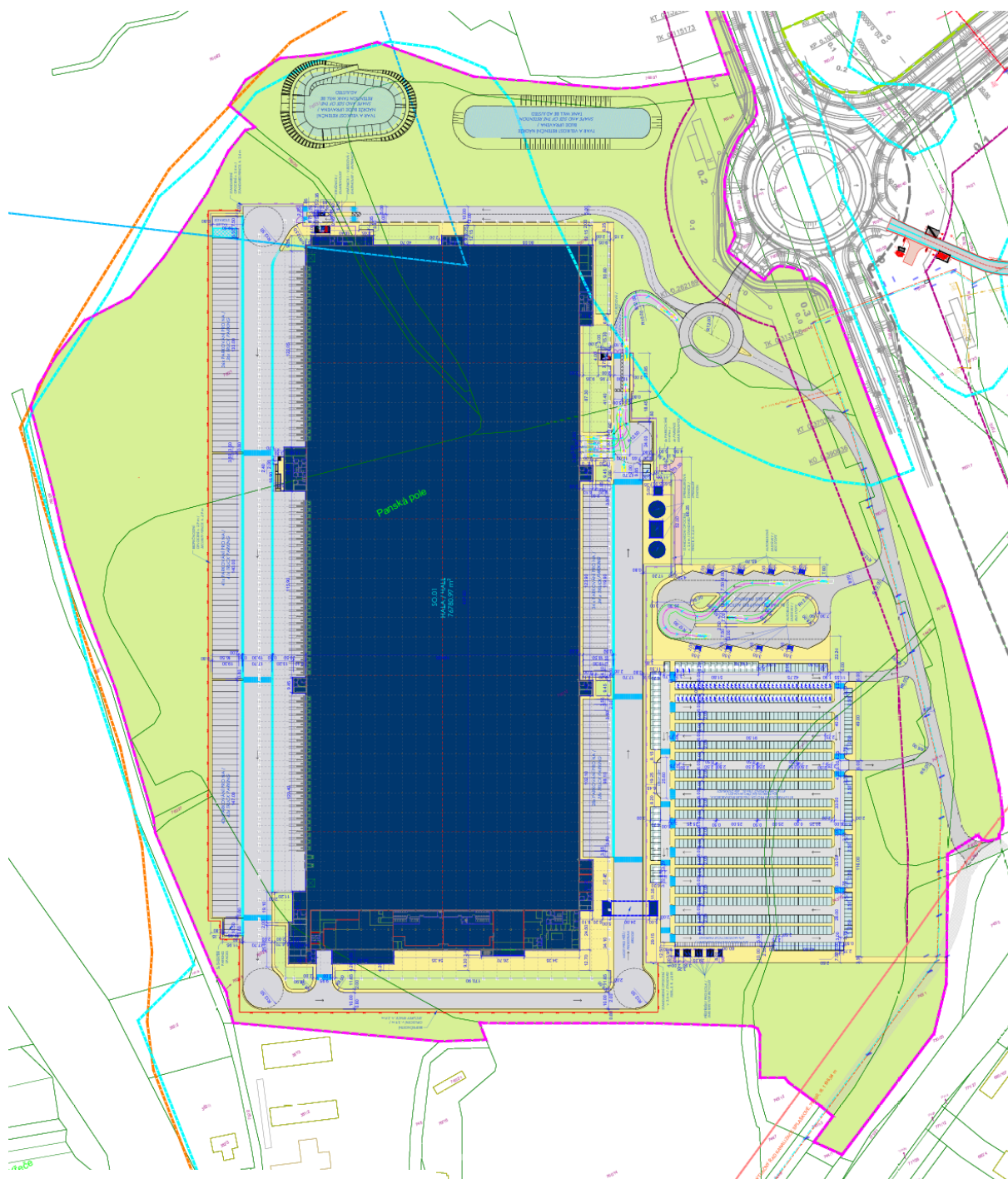
„Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou I.“ – západní část



Snímek z KN – návrh



Koordinální výkres – návrh



LEGENDA / LEGEND:

	Hranice zájmového území haly SO.01 Area of interest's boundaries of hall SO.01		Navrhované objekty areálem haly SO.01 Preposed buildings of areal hall SO.01
	Hranice zájmového území místní komunikace Area of interest's boundaries of traffic connection		Dopravní komunikace - asfalt Roads - asphalt
	Hranice záboru inženýrských sítí Area of interest's boundaries of utility connection		Dopravní komunikace - cementobetonový kryt pro pojezd NA Roads - concrete for trucks
	Oplocení drátěnné v 2,4 m Wire-mesh fencing h. 2,4 m		Dopravní komunikace - betonová dlažba pro pojezd OA Roads - concrete paving for cars
	Oplocení bezpečnostní v 2,9 m Security fencing h. 2,9 m		Parkovací stání - betonová dlažba pro OA Parking places - concrete paving cars
	Oplocení staveniště Site facility - fencing		Parkovací stání - betonová dlažba pro OA (příprava pro dobíjení elektromobilů) Parking places - concrete paving cars (preparation for recharging electric cars)
	Opěrné stěny Retaining walls		Chodník - betonová dlažba pro pěši Walkway - concrete paving for pedestrians
			Zpevněné štěrkové plochy Compacted gravel roads
			Zeleň / Greenery

Parcely dotčené zájmovým územím haly SO.01 v zóně Boršov nad Vltavou I

Číslo pozemku	Výměra	Druh pozemku	Stavba na pozemku	Vlastník	Způsob ochrany	Omezení vlast. práva	Jiné zápisy
744/5	1529	ostatní plocha	-	CZ6 Logimac s.r.o., Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 11000 Praha 1	-	Věcné břemeno (podle listiny) Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní	Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh
744/6	72	ostatní plocha	-	CZ6 Logimac s.r.o., Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 11000 Praha 1	-	-	-
745/1	4296	orná půda	-	CZ6 Logimac s.r.o., Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 11000 Praha 1	ZPF	Věcné břemeno (podle listiny) Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní	Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh
745/10	18936	orná půda	-	CZ6 Logimac s.r.o., Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 11000 Praha 1	ZPF	Věcné břemeno (podle listiny) Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní	Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh
745/11	3860	orná půda	-	CZ6 Logimac s.r.o., Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 11000 Praha 1	ZPF	Věcné břemeno (podle listiny) Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní	Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh
760/1	40 209	orná půda	-	CZ6 Logimac s.r.o., Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 11000 Praha 1	ZPF	Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní	Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh
760/4	5 653	ostatní plocha - ostatní komunikace	-	CZ6 Logimac s.r.o., Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 11000 Praha 1	-	Věcné břemeno (podle listiny) Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní	Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh
760/10	41 480	orná půda	-	CZ6 Logimac s.r.o., Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 11000 Praha 1	ZPF	Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní	Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh
760/12	139 823	orná půda	-	CZ6 Logimac s.r.o., Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 11000 Praha 1	ZPF	Věcné břemeno (podle listiny) Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní	Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Číslo pozemku	Výměra	Druh pozemku	Stavba na pozemku	Vlastník	Způsob ochrany	Omezení vlast. práva	Jiné zápisy
760/13	2 246	orná půda	-	CZ6 Logimac s.r.o., Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 11000 Praha 1	ZPF	Věcné břemeno (podle listiny) Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní	Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh
760/26	10 717	orná půda	-	CZ6 Logimac s.r.o., Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 11000 Praha 1	ZPF	Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní	Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh
760/27	226	orná půda	-	CZ6 Logimac s.r.o., Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 11000 Praha 1	ZPF	Věcné břemeno (podle listiny) Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní	Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh
760/30	912	orná půda	-	CZ6 Logimac s.r.o., Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 11000 Praha 1	ZPF	Věcné břemeno (podle listiny) Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní	Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh
760/32	9 821	orná půda	-	CZ6 Logimac s.r.o., Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 11000 Praha 1	ZPF	Věcné břemeno (podle listiny) Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní	Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh
760/45	552	orná půda	-	CZ6 Logimac s.r.o., Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 11000 Praha 1	ZPF	Věcné břemeno (podle listiny) Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní	Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh
760/46	1 421	orná půda	-	CZ6 Logimac s.r.o., Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 11000 Praha 1	ZPF	Věcné břemeno (podle listiny) Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní	Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh
760/47	875	oststní plocha - ostatní komunikace	-	CZ6 Logimac s.r.o., Václavské náměstí 2132/47, Nové Město, 11000 Praha 1	-	Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní	Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.
Nepodařilo se získat informace o podpisu.

Typ vstupního dokumentu: .PDF
Otisk vstupního souboru: F1CC2940968C1C6F58436ED23600A2ACD2EC59ED12287E1F25A4C46E4D0BDFEF
Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 37001 České Budějovice, posta@kraj-jihocesky.cz

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

2.2.2026

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Dvořáková Ludmila

Elektronická pečť: 2.2.2026

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Jihočeský kraj - elektronická pečť

Vydal: PostSignum Qualified CA 4