



Naše č. j.: KUJCK 74090/2026 dle rozdělovníku  
Sp. Zn.: OZZL 50321/2026/kaper SO  
Vyřizuje: Ing. Kateřina Pernikářová  
Telefon: 386720648  
E-mail: pernikarova@kraj-jihocesky.cz  
Datum: 5. 6. 2026

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO K OVĚŘENÍ ZMĚN ZÁMĚRU,

kteřé by mohly mít významný negativní vliv na životní prostředí, podle § 9a odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve vztahu ke stanovisku k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí vydanému dne 30. 4. 2025 pod č. j.: KUJCK 50192/2025, Sp.Zn.: OZZL 98562/2024/kaper SO (dále také „závažné stanovisko EIA“) dle § 9a odst. 1 zákona

### VÝROKOVÁ ČÁST

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona **vydává**

### SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

#### k navazujícímu řízení pro záměr

#### „Spalovací zařízení AIS 064 Cyklon“

### I. POVINNÉ ÚDAJE

#### Záměr předkládaný v navazujícím řízení

##### Název záměru:

Spalovací zařízení AIS 064 Cyklon

##### Kapacita (rozsah) záměru:

Na pozemku parc. č. 316/39 v k. ú. Příleпов bude umístěno spalovací zařízení AIS 064 Cyklon, které bude sloužit výhradně ke zpopelňování uhynulých kusů prasat ze střediska Příleпов (zařízení „Porodna prasnic a výkrmna prasat Příleпов“). Provozní doba samotného procesu spalování zařízení bude max. 8 hod./den a 1 000 hod./rok, rychlost spalování 56 kg/hod., spotřeba paliva (LPG) 11-18 l/hod. Maximální denní kapacita spalování při dané denní provozní době činí max. 448 kg. V zařízení nebude zpopelňován specifikovaný rizikový materiál (SRM).

##### Umístění:

Kraj: Jihočeský  
Obec: Kostelec nad Vltavou  
Katastrální území: Příleпов

Dotčený pozemek: 316/39

**Navazující řízení:**

Řízení o změně integrovaného povolení (č. j.: KUJCK 3600/2007 OZZL/11/Eg/R ze dne 21. 5. 2007) dle zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a o omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů, vedené u Krajského úřadu Jihočeského kraje, Odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Oddělení IPPC a EIA (dále také příslušný orgán IPPC)

**Stanovisko EIA**

**Název záměru:**

Spalovací zařízení AIS 064 Cyklon

**Kapacita (rozsah) záměru:**

Spalovací zařízení je navrženo pro maximální kapacitu spalování 56 kg/hod. Maximální využití denní kapacity je až 448 kg. Předpokládaná provozní doba zařízení je 1 000 hodin samotného procesu spalování za rok.

**Zařazení záměru dle přílohy č. 1 k zákonu:**

Kategorie II; bod 58 „Zařízení k odstraňování nebo zpracování vedlejších produktů živočišného původu a odpadů živočišného původu“.

**Umístění:**

Kraj: Jihočeský  
Obec: Kostelec nad Vltavou  
Katastrální území: Příleпов  
Dotčené pozemky: 316/39

Stávající areál porodny prasnic a výkrmny prasat je situován jihovýchodně od obce Příleпов. Spalovací zařízení je situován na volnou zatravněnou plochu mezi halami. Dopravní napojení areálu bude zachováno. Areál je dle platného územního plánu situován v ploše V – plochy výroby a skladování.

**Obchodní firma oznamovatele:**

Mydlářka a.s.

**IČO oznamovatele:**

463 56 142

**Sídlo oznamovatele:**

Mydlářka 253, 256 01 Benešov

**Příslušný úřad, který stanovisko EIA vydal:**

Krajský úřad Jihočeského kraje

**Datum vydání stanoviska EIA:**

30. 4. 2025

**Číslo jednací stanoviska EIA:**

KUJCK 50192/2025

## II. ODŮVODNĚNÍ VYDÁNÍ SOUHLASNÉHO ZÁVAZNÉHO STANOVISKA

Krajský úřad, jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, obdržel dne 16. 4. 2026 žádost společnosti Mydlářka a.s., IČO: 463 56 142, Mydlářka 253, 256 01 Benešov o vydání závazného stanoviska podle § 9a odst. 6 zákona k navazujícímu řízení pro záměr „Spalovací zařízení AIS 064 Cyklon“ vedeném Krajským úřadem Jihočeského kraje, Odborem životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Oddělením IPPC a EIA (příslušný orgán IPPC) pod Sp. Zn. OZZL 61751/2026/jakubec SS.

Pro záměr „Spalovací zařízení AIS 064 Cyklon“ bylo v roce 2025 provedeno posouzení vlivů na životní prostředí, na jehož základě vydal krajský úřad dne 30. 4. 2025 souhlasné závazné stanovisko EIA (č.j. KUJCK 50192/2025). Záměrem bylo umístění spalovacího zařízení AIS 064 Cyklon do stávajícího zemědělského provozu zaměřeného na chov prasat. V areálu farmy se za současného stavu nachází 12 navzájem propojených hal (H1-H12), z nichž v šesti halách jsou ustájena výkrmová prasata na porážku, ve dvou jsou jalové a březí prasnice, dvě haly jsou využívány jako porodny prasníc, ve dvou halách probíhá odchov selat. Dále je součástí areálu administrativní budova, sklad pohonných hmot (PHM), dieselagregát, kafilerní box, shromažďovací místo odpadů, přeháněcí koridor, studny, dešťová kanalizace, zpevněné plochy, komunikace atd. Spalovací zařízení je navrženo pro maximální kapacitu spalování 56 kg/hod. Maximální využití denní kapacity je až 448 kg. Předpokládaná provozní doba zařízení je 1 000 hodin za rok. Používaným palivem je LPG (propan butan). Spalovací zařízení bude sloužit výhradně pro potřeby střediska Přílepov. Z hlediska charakteru zpracovávaných vedlejších živočišných produktů se jedná o uhynulá prasata. Pro zařízení intenzivního chovu prasat Přílepov, jako zařízení definované dle zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci, v platném znění, je vydáno platné integrované povolení s poslední změnou proběhlou ke dni 11. října 2023 (poslední změna č.j. KUJCK 120121/2023). Spalovací zařízení je svým provozem zařazeno mezi vyjmenované zdroje znečišťování ovzduší pod kódem 7.15. Krematoria a zařízení k výhradnímu spalování těl zvířat podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem žádosti je změna integrovaného povolení vydaného pro stávající zařízení k chovu prasat, spočívající v rozšíření povolené činnosti o provoz spalovacího zařízení. Navržené řešení odpovídá posouzení vlivů na životní prostředí (EIA), ke kterému vydal krajský úřad souhlasné stanovisko EIA.

K žádosti o verifikační stanovisko byly předloženy následující podklady:

- Závazné stanovisko EIA č.j.: KUJCK 50192/2025 ze dne 30. 4. 2025
- Část projektové dokumentace k povolení stavby „Přístřešek pro spalovací pec AIS 064 CYCLONE novostavba na p.č. 316/39, k.ú. Přílepov [670227]“ (zpracoval Jan Kindl, 06/2025), zahrnující Průvodní zpráva k záměru, Koordinační situace
- Provozní řád porodna prasníc a výkrmna prasat Přílepov (Ing. Olga Dlouhá, 04/2026)
- Provozní řád spalovacího zařízení AIS 064 Cyklon (Ing. Olga Dlouhá, 02/2026)
- Úplné znění integrovaného povolení
- Havarijní plán Mydlářka Přílepov
- Grafické znázornění umístění zdrojů znečišťování ovzduší
- Rozptylová studie (Ing. Josef Vraňan, 07/2024)
- Odborný posudek (Ing. Radek Píša, 06/2025)
- Stručné shrnutí údajů ze žádosti

Krajský úřad se v souladu s ustanovením § 9a odst. 6 zákona na základě obdržené žádosti a předložených podkladů zabýval tím, zda byly žádosti předloženy v souladu s požadavky zákona, zda jsou úplné a zda by případné změny mohly znamenat významné ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví, a tedy zda je nutno změny podrobit postupu podle § 4 odst. 1 písm. g) zákona ve vazbě na § 9a odst. 6 zákona či nikoli.

Náležitosti žádosti dle § 9a odst. 6 zákona

Krajskému úřadu byla žádost o vydání verifikačního stanoviska předložena dne 16. 4. 2026. Součástí žádosti byl popis změn a vyhodnocení plnění podmínek stanoviska EIA pro příslušné navazující řízení. Jelikož žádost neobsahovala dokumentaci pro příslušné navazující řízení ve smyslu § 9a odst. 6) zákona, vyzval krajský úřad dopisem ze dne 4. 5. 2026 č. j. KUJCK 58341/2026 oznamovatele k jejímu doložení. Část projektová dokumentace pro povolení stavby byla dodatečně doložena dne 7. 5. 2026 (spolu s dalšími podklady).

Žádost o vydání rozhodnutí o změně integrovaného povolení č. j.: KUJCK 3600/2007 OZZL/11/Eg/R ze dne 21. 5. 2007 podal oznamovatel příslušnému orgánu IPPC dne 11. 5. 2026, s tím, že žádost následně dne 22. 5. 2026 doplnil o přepracované stručné shrnutí záměru. Příslušný orgán IPPC poté veřejnou vyhláškou ze dne 26. 5. 2026 č. j. KUJCK 67165/2026, Sp. zn.: OZZL 61751/2026/jakubec SS oznámil zahájení řízení o změně integrovaného povolení a rozeslání žádosti. Informace o zahájení navazujícího řízení k danému záměru byla na příslušný úřad předána dne 26. 5. 2026. Oznámení splňovalo náležitosti § 9b zákona.

Dokumentace pro příslušné navazující řízení včetně popisu případných změn oproti záměru, ke kterému bylo vydáno stanovisko EIA, byla předložena krajskému úřadu v pořádkové lhůtě nejdříve 90 dnů před podáním žádosti o zahájení navazujícího řízení, nejpozději však v den podání žádosti o zahájení navazujícího řízení. Žádost o vydání závazného stanoviska dle § 9a odst. 6 zákona splňuje zákonné náležitosti.

V rámci žádosti o závazné stanovisko k ověření změn záměru byla také ověřena platnost závazného stanoviska EIA, která byla v souladu s právní úpravou stanovena na 7 let ode dne jeho vydání (30. 4. 2025). Stanovisko EIA je v době posouzení změn nadále platné.

Další požadavky dle § 9a odst. 6 zákona

Záměr umístění spalovacího zařízení AIS 064 Cyklon do střediska v Příleповě je projednáván v dílčím navazujícím řízení dle § 3 písm. g) zákona. Konkrétně se jedná o řízení o vydání změny integrovaného povolení k záměru „Spalovací zařízení AIS 064 Cyklon“ pro zařízení „Porodna prasnic a výkrmna prasat Příleпов“ Příleпов, 398 58 Kostelec nad Vltavou. Řízení je vedeno u Krajského úřadu Jihočeského kraje, Odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Oddělení IPPC a EIA.

Krajský úřad na základě žádosti a zaslání oznámení o zahájení řízení o vydání změny integrovaného povolení pro stavbu „Spalovací zařízení AIS 064 Cyklon“ ověřil v souladu s § 9a odst. 6 zákona, zda došlo ke změnám záměru, které by mohly mít významný negativní vliv na životní prostředí, zejména ke zvýšení jeho kapacity a rozsahu nebo ke změně technologie, řízení provozu nebo způsobu užívání.

Dle předložené dokumentace pro záměr „Spalovací zařízení AIS 064 Cyklon“ zahrnuje záměr novostavbu přístřešku s umístěním spalovací pece AIS 064 CYCLONE, plynového připojení a rozvodů NN. Spalovací zařízení AIS 064 Cyklon bude umístěno na pozemku parc. č. 316/39 v k. ú. Příleпов, jež se v současné době nachází uvnitř zemědělského areálu a je veden jako orná půda. Dotčená část pozemku se nachází mezi halami, v současné době je volná a zatravněná. Zařízení bude sloužit výhradně ke zpopelňování uhynulých kusů prasat ze střediska Příleпов. Provozní doba samotného procesu spalování zařízení bude max. 8 hod./den a 1 000 hod./rok, rychlost spalování 56 kg/hod., spotřeba paliva (LPG) 11-18 l/hod. Maximální denní kapacita spalování při dané denní provozní době činí max. 448 kg. V zařízení nebude zpopelňován specifikovaný rizikový materiál (SRM).

Z dokumentace o hodnocení vlivů záměru na životní prostředí (Ing. Píša, leden 2025; dále také „dokumentace EIA“), jež byla podkladem pro vydání výše uvedeného stanoviska EIA, je v části popisu

záměru i příloh patrné, že předmětný spalovací objekt byl předmětem posouzení. Dokumentace EIA zcela přesně popisuje předmět záměru vč. navržených parametrů. Parametry spalovacího zařízení (provozní doba samotného procesu spalování zařízení max. 8 hod./den a 1 000 hod./rok, rychlost spalování 56 kg/hod., spotřeba paliva (LPG) 11-18 l/hod.; maximální denní kapacita spalování při dané denní provozní době max. 448 kg) jsou shodné s parametry uvažovanými v dokumentaci EIA.

### **Charakteristika změn záměru a jejich předpokládaných vlivů na životní prostředí z hlediska jejich velikosti a významnosti:**

Podkladem pro ověření jednotlivých změn záměru byly na straně jedné parametry a technologie spalovacího zařízení uvedené v podkladech pro povolení změny integrovaného povolení a v žádosti o verifikační stanovisko, na straně druhé pak údaje o rozsahu, kapacitě, technologii a způsobu užívání záměru „Spalovací zařízení AIS 064 Cyklon“, který byl předmětem posuzování vlivů na životní prostředí a bylo k němu vydáno souhlasné stanovisko EIA, a to včetně jednotlivých opatření vyplývajících ze závěrů závazného stanoviska EIA.

Odchytky a změny oproti původním předpokladům v dokumentaci EIA nebyly identifikovány. Hlavní parametry jako kapacita a princip provozu zůstávají zachovány.

### **Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska EIA v dokumentaci pro příslušné navazující řízení:**

Závazné stanovisko EIA je nedílnou součástí předložené projektové dokumentace. Podmínky uvedené v tomto stanovisku jsou respektovány ve fázi přípravy záměru a budou splněny ve fázích realizace a provozu.

#### I. Podmínky pro fázi přípravy záměru:

1) záměr „Spalovací zařízení AIS 064 Cyklon“ realizovat a provozovat v následujících parametrech:

- zařízení bude sloužit výhradně pro potřeby střediska Přílepov
- maximální kapacita spalování 56 kg/hod
- maximální denní kapacita 448 kg
- provozní doba zařízení 1 000 hodin samotného procesu spalování za rok
- v zařízení nebude zpopelňován specifikovaný rizikový materiál (SRM).

Podmínka bude plněna beze změn, parametry zařízení budou převzaty do rozhodnutí o změně integrovaného povolení.

2) v rámci navazující projektové přípravy záměru upřesnit pro potřeby spalovacího zařízení kapacitu kafilerního boxu s chlazením pro skladování tkání zvířat, jakož i maximální dobu pro skladování těchto těl nebo částí těl tak, aby tato kapacita byla dostatečná pro skladování těl nebo částí těl před zpopelněním.

V zařízení je umístěn stávající kafilerní box o kapacitě 1 500 kg, s maximální dobou skladování těl nebo částí těl 72 hod. Box je chlazený.

3) v rámci navazující projektové přípravy upřesnit a minimalizovat nároky na trvalý zábor zemědělského půdního fondu (ZPF) s nadprůměrnou produkční schopností dle II. třídy ochrany.

Při realizaci záměru dochází k trvalému záboru zemědělského půdního fondu (ZPF) na pozemku parc. č. 316/39 v k. ú. Přílepov. Zastavěná plocha přístřešku pro spalovací zařízení bude 20,71 m<sup>2</sup>. Záměr je umístován v zastavěném území, ve stabilizované ploše výroby a skladování. V souladu s ustanovením § 9 odst. 2 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, se na uvedený záměr nevztahuje povinnost získání souhlasu s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu dle § 9 odst. 1 tohoto zákona.

K záměru bylo vydáno souhlasné jednotné environmentální stanovisko č. j. KUJCK 38545/2026 ze dne 20. 3. 2026, vydané podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním

stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, které zahrnuje mimo jiné i posouzení a vypořádání otázek týkajících se odnětí půdy ze ZPF.

## II. Podmínky pro fázi výstavby

4) z hlediska minimalizace vlivů na ovzduší zpracovat do zásad organizace výstavby (ZOV) následující opatření:

- při nepříznivých rozptylových podmínkách zamezit souběhu stavebních mechanismů
- v průběhu celé výstavby provádět důsledné čištění a oplach aut před výjezdem na veřejné komunikace; čištění staveništních ploch provádět zásadně za mokra
- zaplachtovat automobily, které budou odvážet nebo dovážet materiál s frakcí menší než 4 mm.

Opatření pro fázi výstavby byla zpracována do ZOV v rámci projektové dokumentace a jsou řešena v rámci přípravy záměru. Tato opatření se vztahují k fázi výstavby; řízení o změně integrovaného povolení se týká výhradně provozu zařízení.

## III. Podmínky pro fázi provozu

5) v rámci zkušebního provozu spalovacího zařízení AIS 064 Cyklon provést měření pachových látek na hranici areálu a u nejbližší obytné zástavby bez provozu a s provozem spalovacího zařízení při běžném provozu všech zařízení areálu, a to za shodných rozptylových podmínek v době měření; termíny měření konzultovat s dotčenou obcí, které taktéž budou předloženy výsledky těchto měření.

6) v rámci provozu spalovacího zařízení vyloučit využívání odpadu katalogové číslo 18 02 03 jako hnojivo nebo na pozemku v rámci areálu.

Podmínky budou plněny dle rozhodnutí o změně integrovaného povolení.

## IV. Podmínky pro fázi ukončení provozu

Vzhledem k charakteru záměru nejsou uvažovány.

Na základě uvedených skutečností dospěl příslušný úřad k závěru, že lze k navazujícímu řízení o změně integrovaného povolení k záměru „Spalovací zařízení AIS 064 Cyklon“ vydat souhlasné závazné stanovisko. Podmínky stanovené pro tuto fázi přípravy záměru jsou pro rozhodnutí v navazujícím řízení nadále relevantní.

Toto závazné stanovisko je vydáno dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů jako podklad pro vydání rozhodnutí v navazujícím řízení podle § 3 písm. g) zákona.

### **Poučení o opravném prostředku**

Proti tomuto závaznému stanovisku není podání samostatného odvolání přípustné. V souladu s § 149 odst. 7 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko přezkoumatelné v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení, které bylo podmíněno tímto závazným stanoviskem.

Ing. Marcela Jirková  
vedoucí oddělení

**Rozdělovník:**

**Oznamovatel (prostřednictvím datové schránky)**

- Mydlářka a.s., se sídlem Mydlářka 253, 256 01 Benešov

**Příslušný orgán IPPC (kopie zde)**

- Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Oddělení IPPC a EIA